# GAZETA DE S. PAULO

VERDADEIRO. SEMPRE

Quarta-feira
23 DE ABRIL DE 2025

FUNDADO EM 1.999 - ANO 25 - Nº 6.676

R$ 4,00
*DF e outros Estados - R$ 5,00*
***gazetasp.com.br***


# Chuvas de SP estão contaminadas com agrotóxicos, mostra estudo

» Pesquisa publicada na revista científica Chemosphere em janeiro alerta para riscos ao meio-ambiente e à saúde humana

Nas amostras coletadas foram detectados 14 agrotóxicos e cinco compostos derivados, com destaque para o herbicida atrazina, presente em 100% das amostras, e o fungicida carbendazin, proibido no Brasil, mas ainda encontrado em 88% das amostras. Outros produtos também apareceram em concentrações alarmantes e o herbicida tebuthiuron foi detectado pela primeira vez em água de chuva, em 75% das amostras. Os efeitos dos agrotóxicos são estudados pelo grupo há 10 anos. **ESTADO/A3**

A partir de hoje

## Fiéis vão ter três dias para velar o corpo do papa Francisco

Depois que o corpo do papa Francisco chegar à basílica de São Pedro, o que está previsto para acontecer na manhã desta quarta (23), os fiéis poderão entrar e prestar as últimas homenagens ao pontífice. Será possível visitar o interior da basílica das 11h às 24h na quarta (23); das 7h às 24h na quinta (24); e das 7h às 19h na sexta (25). Já no sábado (26), quando acontecerá o funeral em Roma, cerca de 200 chefes de Estado e governo são aguardados. A confirmação da data depende dos cardeais, que começaram a se reunir ontem (22) para as cerimônias de despedida e o conclave. Os presidentes Lula, do Brasil, Donald Trump, dos Estados Unidos, Javier Milei, da Argentina, e Emmanuel Macron, da França, já confirmaram suas presenças. O presidente português, Marcelo Rebelo de Sousa, e o primeiro-ministro do país, Luís Montenegro, também vão participar da cerimônia, assim como o premiê do Reino Unido, Keir Starmer. **MUNDO/A5**

REUTERS/FOLHAPRESS

## São Paulo tem as cidades mais arborizadas

O estado de São Paulo tem as cidades mais verdes do Brasil, segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), baseado em informações do Censo 2022. Na lista das 15 concentrações urbanas com mais de 100 mil habitantes, há 12 cidades paulistas: o município de Birigui lidera o ranking, à frente de Sertãozinho. **ESTADO/A3**

*Caso Vitória terá reconstituição sem o suspeito* **ESTADO/A3**

*Barragens no Brasil não passam por avaliação* **BRASIL/A5**

ARNAUD PIERRE COURTADON/GSP

## Feriado registra 8 mortes e mais de 200 resgates por afogamento

Salva-vidas recebem treinamento na praia do Tombo, em Guarujá **ESTADO/A3**

## *Filme 'Limonov' equilibra exagero e cuidado estético*

DIVULGAÇÃO

Ex-preso político na Rússia por sua oposição ao conservadorismo da era Putin, o cineasta Kirill Serebrennikov, hoje radicado em Berlim, também inclui visões críticas ao país natal em nova obra. "Limonov: o Camaleão Russo", estreou ontem no Brasil e compete em busca de prêmio no Festival de Cannes, na França. **CULTURA/A9**

ISSN 2177-0824




## NOTAS


TOWFIQU BARBHUIYA/UNSPLASH

**Negociação de impostos e dívidas.** Começou nesta terça-feira (22/4), mais uma edição da Semana Municipal de Conciliação para os contribuintes que estão em débito com a Prefeitura de Embu das Artes, na Grande São Paulo, colocarem as contas em dia. Segundo a Administração, o período de negociação vai até 30 de abril. Em fevereiro deste ano, a prefeitura lançou uma plataforma virtual para os moradores também acessarem os serviços públicos, incluindo impostos. O horário de atendimento será das 8h30 às 16h, na Subprefeitura/Poupatempo, na avenida Rotary, nº 3483, no Jardim Castilho. A Secretaria de Assuntos Jurídicos de Embu das Artes ressalta que para o atendimento, é necessário apresentar os seguintes documentos: RG, CPF, comprovante de residência, IPTU ou CCM/CNPJ e contrato social, no caso de pessoa jurídica. Mais informações podem ser obtidas pelo telefone: (11) 5990-3901 ramal 3064. **(GSP)**

**Feira de Empregabilidade.** A unidade do Grau Técnico de Santos realizará nesta quarta-feira (23/4) a quinta edição da Feira de Empregabilidade, que objetiva promover a inserção e a recolocação profissional em diversos setores da economia local. O evento, que acontece das 13h às 17h, é uma iniciativa gratuita e será realizado na sede da instituição, localizada na Avenida São Francisco, 23, no Centro de Santos. O evento apresentará mais de 150 vagas de emprego, com oportunidades em áreas como enfermagem, recepção, setor comercial, atendimento ao público, eletrotécnica, cuidador de idosos, vendas, além de vagas para Jovem Aprendiz. Não é necessário realizar inscrição antecipada, mas os interessados devem levar cópias do currículo e um documento original com foto. **(GSP)**

**Refis.** Moradores de Itapecerica da Serra, na Grande São Paulo, terão mais uma oportunidade de quitar dívidas com o município com até 100% de desconto em multas e juros. A prefeitura lançará o Refis Municipal em 5 de maio, com várias opções de parcelamento até 1º de setembro. A adesão deve ser feita no Departamento de Dívida Ativa. O Refis Municipal oferece diferentes faixas de parcelamento com anistia de multas e juros, 100% para quem pagar em até 6 meses, 75% para parcelamentos de 7 a 12 meses, 50% para quem optar por 13 a 24 meses, e sem isenção para prazos de 25 a 60 meses. Os moradores podem tirar dúvidas pelos telefones: (11) 4668-9059, (11) 4668-9060 ou (11) 4668-9064. **(GSP)**

**CAPITAL PAULISTA.** Inscrições serão aceitas até o dia 24 de abril, no Portal Cate; oportunidades incluem setores como comércio, serviços, construção civil e saúde

# Prefeitura de SP abre mais de 1300 vagas de emprego

A Prefeitura de São Paulo anuncia que o Cate - Centro de Apoio ao Trabalho e Empreendedorismo está disponibilizando mais de 1.300 vagas de emprego em diferentes áreas. As oportunidades incluem setores como comércio, serviços, construção civil e saúde. Os salários variam de acordo com os cargos, indo de R$ 1.412 (operador de telemarketing receptivo) até R$ 3.900 (torneiro mecânico).

São quase 400 vagas para quem busca trabalhar com limpeza e algumas empresas não exigem experiência prévia e nem ensino fundamental completo. Os salários variam entre R$ 1.640 e R$ 2.056,93.

Para operador de telemarketing, há 65 oportunidades permanentes disponíveis. Todas pedem ensino médio completo, mas experiência não é exigida. As remunerações variam entre R$ 1.412 e R$ 1.518.

Já na área de cozinha, são mais de 40 vagas abertas. Todas pedem ao menos o ensino fundamental completo e a maioria exige experiência prévia. Os salários variam entre R$ 1.641 e R$ 2.048.

Para participar do processo seletivo, os interessados devem se cadastrar no Portal Cate ou comparecer a uma das 44 unidades do centro – incluindo postos fixos e móveis – até 24 de abril (quinta-feira), 18h. Quem optar pelo atendimento presencial deve levar RG, CPF e carteira de trabalho (física ou digital).



DIVULGAÇÃO

No dia 24 de abril será realizada mais uma edição do Contrata SP

**CONTRATA SP - PEG PESE HORTFRUTI.**
No dia 24 de abril será realizada mais uma edição do Contrata SP com vagas de operador de caixa, repositor de mercadorias, balconista e atendente. São mais de 184 vagas com o salário de R$ 1.976 mais benefícios. O processo acontece das 9h às 16h no Cate Central.

A empresa não exige experiência dos candidatos, basta ter ao menos 18 anos. É possível se cadastrar nas oportunidades até a véspera do evento através do Portal Cate. **(GSP)**

GAZETA DE S.PAULO

*“Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar”.*

SERGIO SOUZA
**Fundador**

DANIEL SOUZA
**Diretor-Presidente**

PAULO SOUZA
**Diretor-Gráfico**

MARCELO BARROS
**Diretor - Vale do Ribeira**

ARNAUD PIERRE
**Editor-Responsável**

ALEXANDRE BUENO
**Diretor - Litoral e Vale do Paraíba**

**Jornal Gazeta de S. Paulo** é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 41.410 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

**FALE COM A GAZETA**

**Edição -** Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
**Capital**
redacao@gazetasp.com.br
**Comercial**
comercial@gazetasp.com.br
**Administrativo**
joana@gazetasp.com.br

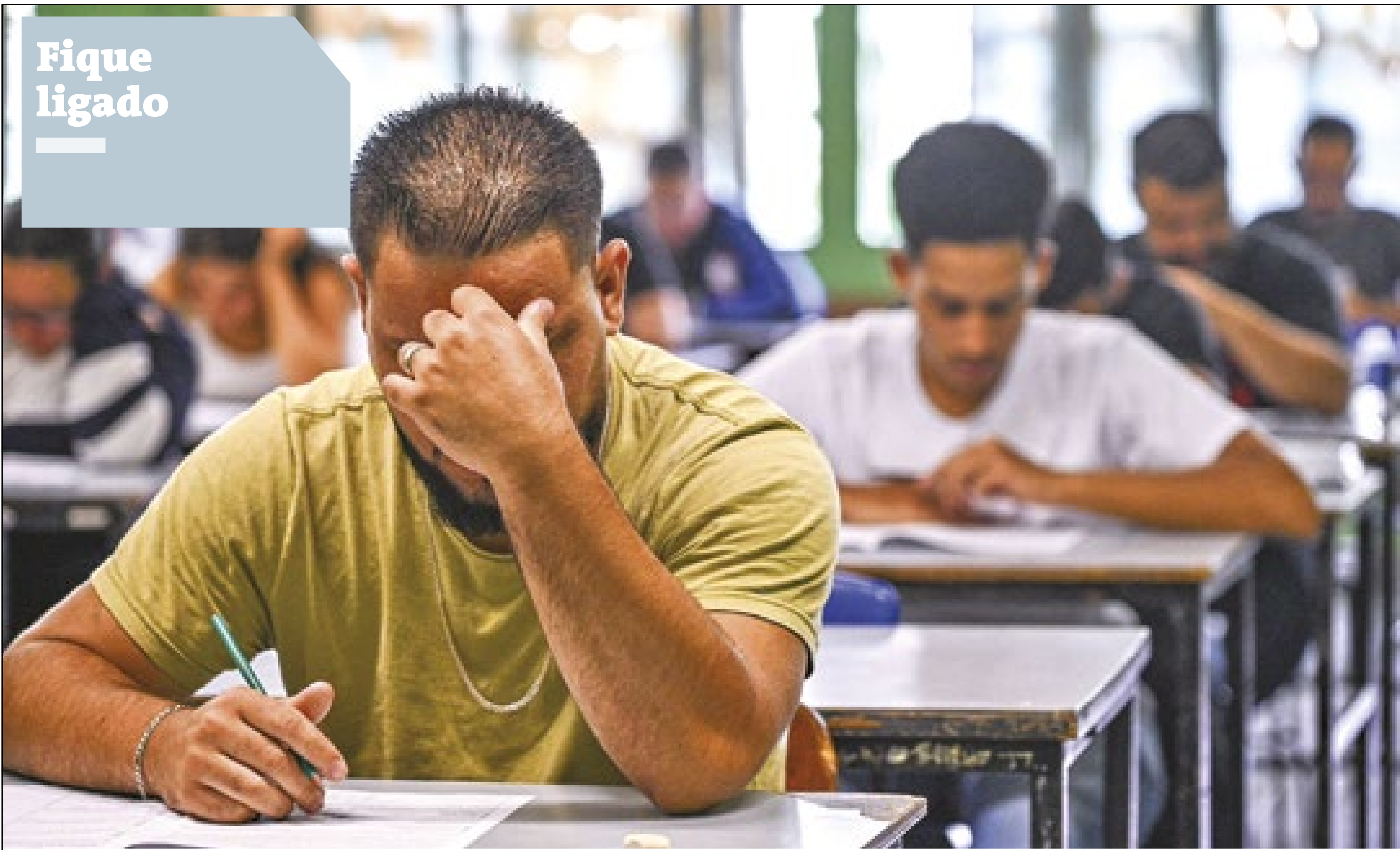
**Faturamento**
faturamento@gazetasp.com.br
**Cobrança**
financeiro@gazetasp.com.br
**Distribuição**
daniel@gazetasp.com.br
**Gráfica**
alexandre@gazetasp.com.br

**Telefone -** 11. 3729-6600
**Site -** www.gazetasp.com.br


GRUPO
GAZETA DE S. PAULO

Edição digital certificada: DocuSign

Jornal Associado: ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS


DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

Fique ligado

No caso das Fatecs, o candidato convocado deverá, obrigatoriamente, efetuar a matrícula até esta quarta-feira (23)

# Fatecs e Univesp abrem matrículas para 1ª chamada do Provão Paulista

Os candidatos convocados na primeira lista de chamada do Provão Paulista Seriado para o segundo semestre de 2025 já podem realizar suas matrículas nos cursos superiores gratuitos das Faculdades de Tecnologia do Estado (Fatecs) do Centro Paula Souza (CPS) e da Universidade Virtual do Estado de São Paulo (Univesp). O participante do exame que concluiu o Ensino Médio na rede pública em 2024 pode consultar sua classificação e outros detalhes no site provaopaulistaseriado.vunesp.com.br.

No caso das Fatecs, o candidato convocado deverá, obrigatoriamente, efetuar a matrícula até esta quarta-feira (23), por meio de um sistema remoto. Para o requerimento de matrícula na Fatec Guaratinguetá, os convocados precisam acessar o site da unidade. Os detalhes sobre o procedimento e a documentação exigida podem ser consultados na portaria. Após o prazo, o jovem perderá o direito à vaga, que será liberada para a segunda chamada, programada para o dia 28.

As Fatecs disponibilizam nesta etapa do Provão Paulista 7.470 vagas, em 96 formações diferentes, de variadas áreas do conhecimento, em todas as regiões do Estado. Com foco no mercado de trabalho, os cursos são estrategicamente direcionados para atender à vocação econômica de cada localidade, em setores como gestão de negócios, tecnologia da informação, infraestrutura, meio ambiente, indústria 4.0 e assim por diante.

**UNIVESP.**
São oferecidas 2.613 vagas distribuídas por nove cursos, em três eixos: Licenciaturas (Letras, Matemática ou Pedagogia), Computação (Tecnologia da Informação, Ciência de Dados ou Engenharia da Computação) e Negócios e Produção (Processos Gerenciais, Administração ou Engenharia de Produção). As instruções para matrícula estão disponíveis na internet. **(GSP)**

**As Fatecs disponibilizam nesta etapa do Provão Paulista 7.470 vagas, em 96 formações diferentes, de variadas áreas do conhecimento, em todas as regiões do Estado**

**CLIMA.** Estudo, publicado na revista científica Chemosphere em janeiro deste ano, alerta para os riscos ambientais e à saúde humana

# Chuvas de SP estão contaminadas com agrotóxicos, aponta pesquisa

Uma pesquisa revelou que a água da chuva no estado de São Paulo está contaminada com agrotóxicos. O estudo, publicado na revista científica Chemosphere em janeiro deste ano, alerta para os riscos ambientais e à saúde humana.

As cidades de Brotas e Campinas, no interior do Estado, e a capital paulista são as mais afetadas.

Nas amostras coletadas foram detectados 14 agrotóxicos e cinco compostos derivados, com destaque para o herbicida atrazina, presente em 100% das amostras, e o fungicida carbendazin, proibido no Brasil, mas ainda encontrado em 88% das amostras.

Outros produtos também apareceram em concentrações alarmantes e o herbicida tebuthiuron foi detectado pela primeira vez em água de chuva, em 75% das amostras.

Os efeitos dos agrotóxicos são estudados pelo grupo há 10 anos, mas essa pesquisa focada na chuva é a primeira do tipo no País.

**AGROTÓXICOS NA CHUVA.** A pesquisa foi coordenada por Cassiana Montagner, professora e pesquisadora no Instituto de Química da Universidade Estadual de Campinas (Unicamp), com a participação de Mariana Dias, Vinicius Santos, Beatriz Vizioli e Beatriz Ferreira, integrantes do Laboratório de Química Ambiental (LQA) da Unicamp, liderado pela pesquisadora.

O estudo analisou a fração de agrotóxicos dissolvidos na água da chuva coletada durante 36 meses - entre 2019 e 2021.

**QUANTIDADE POR CIDADE.** Campinas, onde metade do território é agrícola, teve a maior concentração: 701 microgramas por metro quadrado. Em Brotas, com 30% da área usada para agricultura, a média foi de 680. Já São Paulo, com menos área rural, registrou 223.

Apesar das concentrações não ultrapassarem os limites permitidos para a água potável no Brasil, parte das substâncias detectadas não têm padrões de segurança estabelecidos, ou seja, não há indicadores de concentração segura.

Além disso, a exposição crônica a baixas doses pode causar danos à saúde humana e à vida aquática.


ALVIN LEOPOLD/UNSPLASH

Estudo analisou a fração de agrotóxicos dissolvidos na água da chuva coletada durante 36 meses - entre 2019 e 2021

**Nas amostras coletadas foram detectados 14 agrotóxicos e cinco compostos derivados, com destaque para o herbicida atrazina, presente em 100% das amostras**

Apesar das concentrações não ultrapassarem os limites permitidos para a água potável no Brasil, parte das substâncias detectadas não têm padrões de segurança estabelecidos, ou seja, não há indicadores de concentração segura.

Além disso, a exposição crônica a baixas doses pode causar danos à saúde humana e à vida aquática, segundo os pesquisadores.

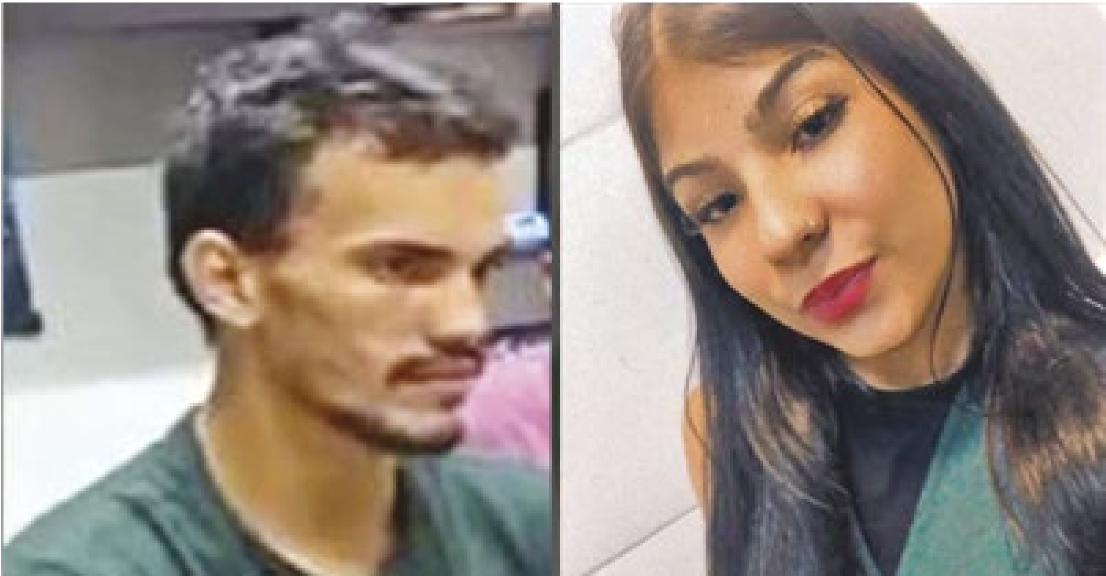
**DESCOBERTA.** O estudo sobre toxicidade e risco ambiental usou a metodologia dos chamados "mesocosmos", que "imitam" ambientes naturais como lagos e pequenas lagoas.

Eles são compostos por estruturas fechadas (como caixas d´água, por exemplo), que são enterradas no solo e preenchidas com água e sedimento.

Essas estruturas são deixadas por vários meses em ambientes semiabertos para serem colonizadas por flora e fauna locais.

Após um ecossistema simples ter se formado, os pesquisadores habitam as estruturas com animais e plantas cuja resistência aos agrotóxicos querem testar, e as contaminam com as substâncias a serem analisadas. **(Monise Souza)**

# Reconstituição revela novos detalhes da morte de Vitória


REPRODUÇÃO

Maicol Santos foi preso pela Polícia Civil como o principal suspeito pelo assassinato

**Trabalho policial não terá a participação do principal suspeito preso pelo assassinato da adolescente em Cajamar**

A Polícia Civil vai realizar a reconstituição da execução brutal de Vitória Regina Sousa, de 17 anos, nesta quinta-feira (24/4) em Cajamar, na região metropolitana de São Paulo.

O trabalho não terá a participação do suspeito preso pelo assassinato da adolescente. A informação foi confirmada pela Secretaria da Segurança Pública (SSP) do estado de São Paulo.

A data para a reconstituição já havia sido divulgada pela reportagem da *Gazeta*. A ideia da Polícia Civil é levar um drone e scanner 3D para fazer a reprodução simulada, nome que se dá a reconstituição.

Os equipamentos já foram usados antes no mesmo caso para a produção de laudos sobre o local do crime. Mas poderão ser utilizados novamente pelos peritos da Superintendência da Polícia Técnico-Científica na reconstituição se forem necessários.

**CRONOLOGIA DO CRIME.** Vitória Sousa foi morta na madrugada de 27 de fevereiro após sair do shopping onde trabalhava na cidade.

A vítima acabou abordada pelo assassino após descer no ponto a caminho de casa, segundo a investigação. O corpo foi encontrado em 5 de março com sinais de violência. Segundo a polícia, Vitória estava nua, com cortes pelo corpo, numa área de mata fechada na região.

Maicol Santos, morador do mesmo bairro onde a vítima morava, foi preso pela Polícia Civil como o principal suspeito pelo assassinato. Ele está detido desde 8 de março por homicídio qualificado, sequestro e ocultação de cadáver.

O suspeito chegou a confessar o homicídio, porém a defesa nega e diz que ele teria sido forçado pelas autoridades policiais. **(Matheus Herbert)**

# Feriado registra oito mortes por afogamento no litoral de SP

Oito pessoas morreram afogadas nas praias e 213 foram resgatadas de afogamento no litoral de São Paulo, entre os dias 18 e 21 de abril, período que marcou o feriado da Sexta-feira Santa e do Dia de Tiradentes.

As ocorrências foram atendidas pelo Grupamento de Bombeiros Marítimos (GBMar).

A praia de São Sebastião foi a que teve mais ocorrências desse tipo, com 40 casos e 70 vítimas salvas, seguido do Guarujá, com 37 ocorrências de afogamento e 49 vítimas resgatadas.

Um adolescente, de 13 anos, que morava no Tatuapé, na capital paulista, morreu após se afogar na Praia Grande, no domingo (20/4).

Um bote de salvamento aquático, duas motos aquáticas e quatro salva-vidas buscavam o adolescente. O corpo dele foi encontrado na segunda (21/4). Um casal de Taboão da Serra também morreu afogado no litoral paulista.


RENATA FERNANDES/GAZETA DE S.PAULO

Ao todo, os profissionais conseguiram garantir a segurança de 34.399 pessoas que estavam nas praias

Bertioga, Ilha Cumprida, Peruíbe e Ilhabela não registraram nenhum afogamento ou ocorrência dos bombeiros.

Ao todo, os profissionais conseguiram garantir a segurança de 34.399 pessoas que estavam nas praias. **(Isabela Alves)**

# Estado de São Paulo possui as cidades mais arborizadas do País

O estado de São Paulo tem as cidades mais verdes do Brasil, de acordo com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), baseado em informações do Censo 2022. Na lista das 15 concentrações urbanas com mais de 100 mil habitantes, há 12 cidades paulistas: o município de Birigui lidera o ranking, seguido por Sertãozinho (2º) e São José do Rio Preto (3º). Na 8ª posição está Araçatuba, seguida por Ourinhos (9º), Jaú (10º), Araraquara (11º) e Marília (12º).

"O estado mais turístico do Brasil, São Paulo, é também o estado com as cidades mais arborizadas do país, o que acrescenta qualidade de vida para quem mora e quem visita", afirma o secretário Roberto de Lucena, da Secretaria de Turismo e Viagens de São Paulo (Setur-SP). "O resultado revela uma estratégia de crescimento sustentável com ganhos de hospitalidade para toda a cadeia do turismo", diz. As cidades de Sertãozinho, São José do Rio Preto, Araçatuba, Jaú, Araraquara e Marília são Municípios de Interesse Turístico (MITs).

**A presença de vegetação no coração das cidades ainda melhora a qualidade do ar, impede a formação de ilhas de calor**

São Paulo tem quase um terço de sua área total coberta por Mata Atlântica, com uma das maiores biodiversidades do país, turismo rural pujante e uma infraestrutura cada vez mais preparada para receber o visitante. O turismo de lazer é, hoje, responsável por quase metade (49%) das viagens realizadas por turistas que visitam SP, segundo o Centro de Inteligência da Economia do Turismo (CIET), em parceria com a ABAV/Aviesp.

A presença de vegetação no coração das cidades ainda melhora a qualidade do ar, impede a formação de ilhas de calor, o que ajuda a preservar a biodiversidade e equilibrar o ecossistema local. De acordo com a pesquisa "Características Urbanísticas do Entorno dos Domicílios", 74% dos brasileiros vivem em ruas arborizadas. Significa que quase 115 milhões de brasileiros moram em ruas com ao menos uma árvore, de acordo com a pesquisa. **(GSP)**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS para fins do artigo 34 do Decreto-Lei 3365/41, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 4002045-52.2013.8.26.0292**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara da Fazenda Pública, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Rosangela de Cassia Pires Monteiro, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a todos quantos o presente **EDITAL** virem ou dele tiverem conhecimento, principalmente a **TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE ou desconhecidos** que o(a) **PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ move uma Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 de Desapropriação contra ANTONIO DE OLIVEIRA e outros** objetivando o seguinte imóvel:
**MATRÍCULA Nº 12.554 (área de 937,42 m²) – Área "A"** Parte do lote de terreno no Bairro da Colônia, com frente para a Rua Carlos de Campos, Bairro Vila Zezé, sendo atual denominação da Estrada Santa Branca;
**MATRÍCULA Nº 12.554 (área de 892,06 m²) – Área "A"** Parte do lote de terreno no Bairro da Colônia, com frente para a Rua Carlos de Campos, Bairro Vila Zezé, sendo atual denominação da Estrada Santa Branca;
**MATRÍCULA Nº 12.554 (área de 147,77 m²) – Área "B"** Parte do lote de terreno no Bairro da Colônia, com frente para a Rua Carlos de Campos, Bairro Vila Zezé, sendo atual denominação da Estrada Santa Branca;
**MATRÍCULA Nº 12.554 (área de 203,64 m²) – Área "B"** Parte do lote de terreno no Bairro da Colônia, com frente para a Rua Carlos de Campos, Bairro Vila Zezé, sendo atual denominação da Estrada Santa Branca Declarados de utilidade pública conforme Decreto Municipal nº 2613 de 04/12/2013, **retificados pelo Decreto Municipal nº 1265, datado de 19/08/2024**. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital **com o prazo de 10 (dez) dias a contar Da publicação no Órgão Oficial**, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, para que **TERCEIROS interessados ou desconhecidos** exerçam eventuais direitos de impugnação, e futuramente não aleguem ignorância, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 22 de novembro de 2024. Eu, David Soares Gomes de Oliveira, Escrevente Técnico Judiciário, Mat. M363957, digitei. Eu,_Celia Maria Queiroz Pereira Calças Cassettari, Coordenadora, Mat.305.246, conferi. (a) Dra. Rosangela de Cassia Pires Monteiro, Juíza de direito.

## CENTRO DE DETENÇÃO PENITENCIÁRIA "DR. RUBENS ALEIXO SENDIN" DE MONGAGUÁ

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO Nº 90008/2025 - CPPMONG**
**Pregão Eletrônico nº 008/2025-CPPMONG**
**Processo Administrativo SEI n.°006.00098009/2025-40**

Torna-se público que o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio do **Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá (UASG 380121)**, com endereço à Avenida dos Mariscos, 500 – Flórida Mirim - Mongaguá/SP - CEP: 11.737-900 realizará contratação, na modalidade licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma ELETRÔNICA, **nº 90008/2025**, tipo MENOR PREÇO, para **Aquisição de Materiais para Conservação e Manutenção de Imóveis**, com participação Restrita, nos termos do Artigo 28, Inciso I, Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021. A realização da sessão pública será no dia **07/05/2025**, às **08h00m**, no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital está disponível na íntegra no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br** e **https://doe.sp.gov.br/sumario** - Caderno Executivo 3 – Atos de Gestão e Despesa podendo ainda ser solicitado junto ao Centro Administrativo do Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá, pelo E-MAIL: **adm@cppmongagua.sap.sp.sp.gov.br**

## POLICIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO DEPARTAMENTO ESTADUAL DE HOMICÍDIOS E DE PROTEÇÃO À PESSOA – DHPP

**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90015/2025**
**Processo Administrativo SEI n° 058.00045172/2025-77 (058.00048248/2025-16)**

Torna-se público que o Departamento Estadual de Homicídios e de Proteção à Pessoa – DHPP (UASG 180128), sediado à rua Brigadeiro Tobias, 527, 5º andar, Centro, São Paulo/SP, realizará licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, para contratação de manutenção de veículos com fornecimento de peças.

Abertura das Propostas: 12/05/2025 às 09h00 no site: **www.gov.br/compras**

**Link do PNCP: https://www.gov.br/pncp/pt-br**

## CENTRO DE DETENÇÃO PENITENCIÁRIA "DR. RUBENS ALEIXO SENDIN" DE MONGAGUÁ

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO Nº 90007/2025 - CPPMONG**
**Pregão Eletrônico nº 007/2025-CPPMONG**
**Processo Administrativo SEI n.°006.00162563/2025-98**

Torna-se público que o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio do **Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá (UASG 380121)**, com endereço à Avenida dos Mariscos, 500 - Balneário Flórida Mirim - Mongaguá/SP - CEP: 11.737-900 realizará contratação, na modalidade licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, **nº 90006/2025**, tipo MENOR PREÇO, para **Aquisição de Gêneros Alimentícios - tipo Hortifrutigranjeiros**, com participação Ampla, Restrita e Cota 25%, nos termos do Artigo 28, Inciso I, Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.
A realização da sessão pública será no dia **12/04/2025**, às **08h00m**, no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital está disponível na íntegra no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br** e **https://doe.sp.gov.br/sumario**, podendo ainda ser solicitado junto ao Centro Administrativo do Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá, pelo E-MAIL: **adm@cppmongagua.sap.sp.gov.br**

## CENTRO DE DETENÇÃO PENITENCIÁRIA "DR. RUBENS ALEIXO SENDIN" DE MONGAGUÁ

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO Nº 90009/2025 - CPPMONG**
**Pregão Eletrônico nº 010/2025-CPPMONG**
**Processo Administrativo SEI n.°006.00163037/2025-45**

Torna-se público que o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio do **Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá (UASG 380121)**, com endereço à Avenida dos Mariscos, 500 – Flórida Mirim - Mongaguá/SP - CEP: 11.737-900 realizará contratação, na modalidade licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma ELETRÔNICA, **nº 90009/2025**, tipo MENOR PREÇO, para **Aquisição de Materiais para Limpeza**, com participação Restrita, nos termos do Artigo 28, Inciso I, Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.
A realização da sessão pública será no dia **12/05/2025**, às **09h00m**, no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital está disponível na íntegra no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br**, e **https://doe.sp.gov.br/sumario** – Caderno Executivo 3 – Atos de Gestão e Despesa, podendo ainda ser solicitado junto ao Centro Administrativo do Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá, pelo E-MAIL: **adm@cppmongagua.sap.sp.gov.br**

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**Processo SEI nº 058.00050633/2025-23**

A 5ª Delegacia Seccional de Polícia – DECAP, situada na Av. Celso Garcia, 2875 – 2º andar – Belém – São Paulo / SP, por meio de sua Seção de Material e Patrimônio **AVISA** aos interessados que encontra-se aberta licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90005/2024 – do tipo Menor Preço – Processo SEI nº 058.00050633/2025-23 visando a aquisição de material de consumo – SUPRIMENTOS DE ESCRITÓRIO. A sessão pública será realizada no endereço eletrônico www.compras.gov.br no dia 13 de maio de 2025 às 10h00, horário de Brasília. O Edital completo encontra-se a disposição dos interessados nesta 5ª Delegacia Seccional de Polícia – DECAP, no horário comercial ou nos sites www.compras.gov.br (pregões eletrônicos) e www.imesp.com.br (negócios públicos).

**SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR NOVE -** UGE180362

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 362/0023/25. (Processo Administrativo n° Nº CPI9 - 20250420824 - 057.00201269/2025-02). Data da sessão: 09/05/2025. Horário da Fase de Lances: 09h00 às 15h00. Link: www.gov.br/compras. Critério de Julgamento: menor preço, por Item. Regime de Execução: Por Item.** Torna-se público que **Secretaria de Segurança Pública por meio do Comando de Policiamento do Interior Nove - CPI-9 por intermédio do Dirigente, Senhor Coronel PM Cleotheos Sabino de Souza Filho, RG nº 22.939.688-4 e CPF nº 153.295.368-20, sediado na Rua Américo Vespúcio, 438 – Bairro Algodoal – CEP 13.405-374 - Piracicaba/SP**, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto estadual nº 67.608, de 27 de março de 2023, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022, e demais normas da legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e em seus Anexos, observando-se as subdivisões subsequentes na forma de itens que compõem este instrumento. **1. DO OBJETO: 1.1.** O objeto da presente licitação é aquisição de Água Mineral para o CPI-9 e unidades subordinadas, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA ROXA

**AVISO DE LICITAÇÃO - EDITAL RESUMIDO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 055/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2025**
**Início:** 23/04/2025 - **Encerramento:** 12/05/2025. **Abertura da Sessão:** 12/05/2025 - **Horário:** 09h00. **Endereço Eletrônico:** BLL (**www.bll.org.br**). **Tipo:** Menor Valor Global. **Objeto:** Contratação de empresa capacitada e especializada, para destinação final de resíduos sólidos domiciliares e comerciais, Classe II a e II b, gerados, coletados e transportados pelo município de Terra Roxa/SP, até a distância aproximada de 80 (oitenta) km, depositados em Aterro Sanitário devidamente licenciado pelo Órgão de Controle Ambiental do Estado. **Processo Licitatório de Acordo com a Lei Complementar 123/2006**. A Divisão de Licitações da Prefeitura Municipal de Terra Roxa/SP torna público aos licitantes interessados, abertura de certame, com objeto acima especificado, cujo encerramento e abertura dar-se-ão nas datas e horários acima aprazados. A cópia digital do Edital e seu(s) Anexo(s), poderá ser retirada junto a plataforma de licitações, ao site **https://www.terraroxa.sp.gov.br/** ou através do e-mail **licitacoes@terraroxa.sp.gov.br**. Demais publicações referentes ao certame estarão disponíveis através do site e diário oficial do município: **https://www.terraroxa.sp.gov.br/portal/diario-oficial**. Terra Roxa/SP, 22 de abril de 2025. **Eduardo Henrique Vernilo** - Agente de Contratação/Pregoeiro



## Sociedade de Abastecimento de Água e Saneamento S/A

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS – DESAPROPRIAÇÃO – LEVANTAMENTO DOS DEPÓSITOS EFETUADOS.**

**Processo Digital nº:** 0011672-13.2007.8.26.0114.
**Classe:** Assunto: Reintegração / Manutenção de Posse – Posse.
**Requerente**: Sociedade de Abastecimento de Água e Saneamento S/A - Sanasa/Campinas
**Requerido**: Rigoro Chiba e outros.

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 0011672-13.2007.8.26.0114.**

**O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr. FRANCISCO JOSE BLANCO MAGDALENA, na forma da Lei, etc.**

**FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que a SOCIEDADE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO S/A - SANASA/CAMPINAS** move uma Reintegração / Manutenção de Posse - Posse de Desapropriação contra **RIGORO CHIBA E OUTROS**, objetivando Instituição de: **I – Faixa de Servidão Administrativa – Emissário San Martin** – Gleba de Terras remanescente, desmembrada do Sítio São João, Bairro do Pari, Campinas/SP., de propriedade de Rigoro Chiba e Outros, objeto da Matrícula N. 15.796 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP., **na extensão de 1.727,90m2 com 5,00m de largura,** faixa essa declarada de Utilidade Pública através do Decreto Municipal N. 14.474 de 13.10.2003, no valor indenizatório de R$ 286.621.67; **II – Faixa de Servidão Administrativa – Emissário San Martin** – Gleba de Terras desmembrada do Sítio São João, Bairro do Pari, Campinas/SP., de propriedade de Gerson Alfredo Rosa Filho e Outros, objeto da Matrícula N. 60.054 atual Matrícula N. 151.279 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP., n**a extensão de 100,14m2 com 5,00m de largura**, declarados de utilidade pública conforme Decreto Municipal N. 14.474 de 13.10.2003, no valor indenizatório de R$ 7.079,46. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 20 (vinte) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 16 de abril de 2025.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

**EDITAL Nº 59/2.025 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 23/2.025.**

OBJETO: Registro de preços para aquisição de materiais e equipamentos odontológicos para o centro de especialidades odontológicas e da atenção básica da Secretaria de Saúde, conforme especificações do anexo I e II Termo de Referência. Data da abertura - 08/05/2025, às 08:00 horas. Melhores informações poderão ser obtidas junto à Seção de Licitações na Rua Anhanguera nº 1155, Jardim Morumbi ou pelos e-mails: pregoeiros.birigui@gmail.com e tatyane.pregoeira@gmail.com. O Edital poderá ser lido naquela Seção e retirado gratuitamente no site ww.birigui.sp.gov.br. Samanta Paula Albani Borini. Prefeita Municipal, Birigui, 22/04/2025.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE COROADOS

**Aviso de Licitação**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE COROADOS** avisa que se acham abertas às inscrições à Licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL Nº 009/2025**, que objetiva o Registro de Preços para aquisições futuras de **Dieta Enteral e Medicamentos (Novos, Desertos e Fracassados)**, destinados ao atendimento de pacientes assistidos pela Unidade Básica de Saúde da Família, pelo período de 12 **(doze)** meses, conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde e descrições contidas no Termo de Referência incluídos no processo. **Data: 08 de Maio de 2025 - 08h30m.** Maiores informações encontram-se à disposição dos interessados no Setor de Licitações no Paço Municipal, na Rua Prudente de Moraes, nº 64, ou pelo telefone (18) 3645-9124, no horário normal do expediente, solicitação do Edital através do e-mail: coroadoslicitacao@gmail.com ou ainda através do link: http://45.225.140.213:5656/transparencia/?AcessoIndividual=lnkLicitacoes.

Coroados/SP, 23 de Abril de 2025.
**Roberto Carrilho Alves -** Prefeito Municipal



**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**
**DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE - DRS V BARRETOS**

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde - DRS V Barretos, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº103/2025** nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo n° 024.00038778/2025-71 cujo objeto é a **Aquisição de Medicamentos para atender pacientes deste DRS V.** A data da abertura do certame será no dia **07/05/2025** a partir das **08h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br.

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde - DRS V Barretos, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº104/2025** nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo n° 024.00057221/2025-39 cujo objeto é a **Aquisição de Medicamentos para atender pacientes deste DRS V.** A data da abertura do certame será no dia **07/05/2025** a partir das **08h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA

**ABERTURA DE LICITAÇÃO**

A PREFEITURA DE FRANCO DA ROCHA torna público que realizará o **PREGÃO ELETRÔNICO** sob Nº **004/2025**, do tipo **MENOR TAXA DE AGENCIAMENTO POR LOTE,** objetivando **SERVIÇOS DE EMISSÃO DE PASSAGENS AÉREAS E RESERVA DE HOSPEDAGEM,** através do sistema de **REGISTRO DE PREÇOS.** Início do acolhimento de propostas: às 17:30 horas, do dia **23/04/2025**, abertura das propostas: às 10:01 horas do dia **12/05/2025**, data e a hora da disputa: às 10:15 do dia **12/05/2025.** Sítio: https://novobbmnet.com.br/.

## UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA

**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 61/2025**

**Modalidade: Pregão Eletrônico**
**Nº Processo: 144.00004544/2025-17**
**Objeto: INSUMOS PARA EMBALAGEM DE MATERIAL PARA ESTERILIZAÇÃO COM COMODATO**
**Total de Itens Licitados: 04 (quatro).**
**Valor total da licitação: Sigiloso**
**Disponibilidade do edital: 23/04/2025**
**Horário: das 08h00 às 17h00**
**Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e**
**Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais.**
**Entrega das Propostas: a partir de 23/04/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Abertura das Propostas: 09/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Fonte: DOESP e PNCP**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO N° 18/2025 - EDITAL N°18/2025 - Proc. 1Doc nº 2.697/2025**
**MODO DE DISPUTA: ABERTO**
**TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM**

**OBJETO:** Registro de Preços para realização serviços de oxigenoterapia hiperbárica com a finalidade de atender a demanda da Secretaria de Saúde pelo período de 12 meses, conforme Termo de Referência. **SESSÃO DE DISPUTA: 09/05/2025**, a partir das **09h30min**. **LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES:** na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site email: compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado LICITAR www.licitardigital.com.br.

Luiz Carlos Souto
Prefeito Municipal



## PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO N° 20/2025 - EDITAL N°20/2025 - Proc. 1Doc nº 3008/2025**
**MODO DE DISPUTA: ABERTO**
**TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM**

**OBJETO:** Registro de Preços para futuras aquisições de insumos/materiais cirúrgicos para atenderem a demanda da Secretaria de Saúde pelo período de 12 (doze) meses, conforme Termo de Referência. **SESSÃO DE DISPUTA: 07/05/2025**, a partir das **09h30min**. **LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES:** na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site email: compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado Plataforma Bolsa de Licitações e Leilões - site www.bll.org.br.

Luiz Carlos Souto
Prefeito Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIRAPUÃ PAULISTA

**AVISO DE LICITAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Itapirapuã Paulista, torna público que se encontra aberta Licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 003/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 021/2025, Tipo Menor Preço Global, destinado CONTRATAÇÃO DE LABORATÓRIO ESPECIALIZADO PARA CONFECÇÃO DE PRÓTESES DENTÁRIAS, CONFORME PORTARIA Nº. 1.670 DE 1º DE JULHO DE 2019, DO MINISTÉRIO DA SAÚDE. Envio das Propostas a partir de 23/04/2025 às 09H00; Término do Cadastro das Propostas: 09/05/2025 as 09H30; Início da Disputa: 09/05/2025 às 10H00. Para consulta e retirada do Edital acessar os endereços eletrônicos http://www.itapirapuapaulista.sp.gov.br e www.bll.org.br. Maiores informações pelo telefone (15) 3548-1115, no horário comercial. Julio Cesar do Amaral - Prefeito Municipal.



Centro de Promoção Social Municipal
**CEPROSOM**

**ABERTURA DE EDITAL**

ORGÃO: Centro de Promoção Social Municipal de Limeira – CEPROSOM.
EDITAL: nº 05/2025.
MODALIDADE: Pregão Eletrônico - nº 05/2025.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 9.626/2025.
ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.bnc.org.br
DATA E HORA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 08/05/2025 – às 09h15min.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA CONFECÇÃO DE FRALDAS, conforme especificações constantes do Termo de Referência, que integra o edital como Anexo II.
O edital completo poderá ser consultado e/ou adquirido no Setor de Licitação desta Autarquia Municipal, sito na Av. Dr Lauro Corrêa da Silva nº 3.800 Jardim Adélia Cavicchia Grotta - CEP: 13.482-180, Limeira-SP, de segunda a sexta-feira, das 9hrs00min às 11hrs00min e das 13hrs30min às 16hrs30min. A aquisição ocorrerá mediante o recolhimento dos respectivos valores, de acordo com ATO N. º 01, DE 03 DE JANEIRO DE 2023. Poderá também ser retirado nos sites www.ceprosom.sp.gov.br e www.bnc.org.br ou solicitado através do e-mail licita@ceprosom.com.br. Informações pelo telefone (19) 3404-6258 / (19) 3404-6245



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO

**AVISO DE REPUBLICAÇÃO.**

**Prefeitura Municipal de Espírito Santo do Turvo/SP.** Pregão eletrônico S.R.P. nº 05/2025. Processo Interno n°307/2025. Base Legal: Lei n° 14.133/2021. Registro de preço para futuras e eventuais aquisições de Pneus e camarás de ar para a Frota municipal . Data de recebimento das propostas a partir das 08:00 h 00 min do dia 28/04 até o dia 12/05/2025, as 08h00min. Edital na íntegra disponível a partir do dia 28/04/2025 em: www.espiritosantodoturvo.sp.gov.br Licitações/Pregão eletrônico),na plataforma www.bllcompras.org.br,

**Espirito Santo do Turvo, 22 de abril de 2025.**
**Gilberto Nascimento Bertolino- Prefeito Municipal.**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULICÉIA

**Extrato de Edital de Pregão Eletrônico n° 016/2025 - SRP- Processo nº 027/2025 –** O Município de Paulicéia, Estado de São Paulo, em cumprimento as Lei Federal n° 14.133/21, Lei Complementar Federal nº 123/14 e 147/14 e Decreto Municipal nº 090/24, torna público o edital do Pregão Eletrônico nº 016/2025, cujo objeto é Registro de Preço para aquisição futura e parcelada de medicamentos da lista do Rename (Relação Nacional de Medicamentos Essenciais) para a Coordenadoria Municipal de Saúde de Paulicéia/SP, pelo prazo de 12 (doze) meses, conforme a necessidade. A sessão se dará no dia 08 de maio de 2025 às 08:30 horas, no sítio http://186.208.139.83:5656/comprasedital/, o edital na íntegra encontra-se neste mesmo sítio. Quaisquer esclarecimentos e informações serão prestados pelo Pregoeiro, de segunda à sexta-feira, nos horários das 08h00 às 11h00 e das 13h00 às 16h30, na Avenida Paulista, n° 1.649, ou através do telefone (18) 3876-1240. Paulicéia/SP, 22 de abril de 2025 – Antonio Simonato – Prefeito Municipal.



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**PENITENCIÁRIA DE FRANCA**
**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO NÚMERO 90007/2025**

Encontra-se aberta na Penitenciária de Franca, PREGÃO ELETRÔNICO número 90007/2025, destinado a Aquisição de Gêneros Alimentícios Perecíveis, para o período de Maio a Agosto de 2025, do tipo MENOR PREÇO, a realização da sessão pública será na data 08/05/2025, às 08h00, no correio eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua integra para leitura e impressão no correio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto a Penitenciária de Franca.

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO PAULO

MINISTÉRIO DA **DEFESA**

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

## PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90023/GAP-SP/2025

O Grupamento de Apoio de São Paulo (GAP-SP), UASG 120633, torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO nº 90023/GAP-SP/2025, cujo objeto é a Contratação de serviços de manutenção de bens imóveis para o Grupamento de Apoio de São Paulo e apoiadas, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência e no Edital. Data e horário de início da sessão do Pregão Eletrônico: 10:00 horas do dia 08 de maio de 2025. Os interessados em participar do certame poderão tomar conhecimento do Edital através do site https://www.gov.br/compras/pt-br. Outras informações poderão ser obtidas no horário de expediente do Órgão, na Divisão de Obtenção, à Av. Olavo Fontoura, 1300 - Santana, São Paulo-SP, pelo telefone (011) 2224-9921 ou pelo e-mail licitacao.gapsp@fab.mil.br.

**WAGNER DE ALMEIDA VITORIA Ten Cel Int**
**Ordenador de Despesas**

## PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/GAP-SP/2025

O Grupamento de Apoio de São Paulo (GAP-SP), UASG 120633, torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO nº 90007/GAP-SP/2025, cujo objeto é a Aquisição de material de consumo e ferramenta manual de infraestrutura, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência e no Edital. Data e horário de início da sessão do Pregão Eletrônico: 10:00 horas do dia 07 de maio de 2025. Os interessados em participar do certame poderão tomar conhecimento do Edital através do site https://www.gov.br/compras/pt-br. Outras informações poderão ser obtidas no horário de expediente do Órgão, na Divisão de Obtenção, à Av. Olavo Fontoura, 1300 - Santana, São Paulo-SP, pelo telefone (011) 2224-9921 ou pelo e-mail licitacao.gapsp@fab.mil.br.

**WAGNER DE ALMEIDA VITORIA Ten Cel Int**
**Ordenador de Despesas**



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**PENITENCIÁRIA DE FRANCA**
**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO NÚMERO 90008/2025**

Encontra-se aberta na Penitenciária de Franca, PREGÃO ELETRÔNICO número 90008/2025, destinado a Aquisição de Kit preso e material de limpeza e higiene com entrega única e integral, do tipo MENOR PREÇO, a realização da sessão pública será na data 08/05/2025, às 08h00, no correio eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua integra para leitura e impressão no correio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto a Penitenciária de Franca.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA**
**PENITENCIÁRIA "NELSON MARCONDES DO AMARAL" DE AVARÉ**
**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90007/2025, de 22 de abril de 2025**

Encontra-se aberto na Penitenciária "Nelson Marcondes do Amaral" de Avaré, **PREGÃO ELETRÔNICO** número **90007/2025**, destinado à aquisição de **gêneros alimentícios perecíveis**, com entrega **parcelada**, para o consumo do **Centro de Ressocialização "Dr. Mauro de Macedo" de Avaré**, durante o período de **maio a agosto de 2025**, do tipo MENOR PREÇO. A realização da sessão pública será na data **08/05/2025**, às **09h00m**, no endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no sítio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto à Penitenciária "Nelson Marcondes do Amaral" de Avaré, por intermédio do correio eletrônico ca.adm@p2avare.sap.sp.gov.br.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA**
**PENITENCIÁRIA "NELSON MARCONDES DO AMARAL" DE AVARÉ**
**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90008/2025, de 22 de abril de 2025**

Encontra-se aberto na Penitenciária "Nelson Marcondes do Amaral" de Avaré, **PREGÃO ELETRÔNICO** número **90008/2025**, destinado à aquisição de **gêneros alimentícios hortifrutigranjeiros**, com entrega **parcelada**, para o consumo **do Centro de Ressocialização "Dr. Mauro de Macedo" de Avaré**, durante o período de **maio a agosto de 2025**, do tipo MENOR PREÇO. A realização da sessão pública será na data **08/05/2025**, às **09h00m**, no endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no sítio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto à Penitenciária "Nelson Marcondes do Amaral" de Avaré, por intermédio do correio eletrônico ca.adm@p2avare.sap.sp.gov.br.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PENÁPOLIS

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO **Pregão Eletrônico nº 023/2025** – Processo nº 081/2025 – Edital nº 3.026/2025 Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para eventual aquisição de resmas de papel A4. O recebimento das propostas ocorrerá do dia 23/04/2025 até as 09h00min do dia 08/05/2025, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto à Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil (https://bllcompras.com). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico https://www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e https://bllcompras.com. Penápolis, 22 de abril de 2025. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PENÁPOLIS

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO **Chamamento Público nº 002/2025** – Processo nº 080/2025 – Edital 3.025/2025 Objeto: Seleção de Plano de Trabalho de pessoas jurídicas de direito privado, sem fins lucrativos, visando o estabelecimento de Termo de Colaboração para execução Serviço de Acolhimento Institucional para Idosos de acordo com a Tipificação Nacional de Serviços Socioassistenciais através da Resolução CNAS n° 109/09. A Sessão Pública de recebimento e abertura dos envelopes ocorrerá às 09 horas do dia 26/05/2025. Maiores informações através do Serviço de Compras: telefone (18) 3654-2537. Edital disponível no site: www.penapolis.sp.gov.br em editais = editais de licitação = Chamamento Público nº 002/2025. Penápolis, 17 de abril de 2025. Carlos Henrique Rossi Catalani - Prefeito Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGI

**PREGÃO ELETRÔNICO N.º 09/2025** PROCESSO N.º 29/2025 **RETIFICAÇÃO** Pelo presente, a Prefeitura Municipal de Pirangi/SP, comunica aos interessados, que através desta retificação do Processo Licitatório nº 29/2025, Pregão Eletrônico nº 09/2025, que foi aberto para "Registro de Preços para aquisição de baterias automotivas para manutenção de veículos da frota municipal, conforme especificações e quantidades constantes no Anexo I e Termo de Referência que integra este Edital". Aonde constou: 17. DO FORNECIMENTO E DA FISCALIZAÇÃO e ANEXO IX - MINUTA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS: em até 03 (três) dias úteis. Leia-se: 17. DO FORNECIMENTO E DA FISCALIZAÇÃO e ANEXO IX - MINUTA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS: em até 05 (cinco) dias úteis. Demais especificações do edital, ficam mantidas. Em razão desta modificação no Edital, fica designado para o dia 08/05/2025 para realização do certame.

Pirangi/SP, 22 de abril de 2025.
VANDERLEI ROBSON DE OLIVEIRA - Prefeito Municipal

## Prefeitura de Castilho

Termo de Adjudicação. Processo Licitatório 20/2025. Pregão 08/2025. Objeto: Contratação de empresa seguradora para prestação de serviços de seguro de veículos automotores da frota municipal. Consubstanciado aos termos da Ata da Sessão de Julgamento, considerando a regularidade do procedimento, Resolve, por bem, nos termos da Lei 14.133/21, Adjudicar, os itens do objeto licitado, à empresa abaixo delineada: Gente Seguradora SA. Rua Marechal Floriano Peixoto, 450, Edifício, Centro Histórico. Porto Alegre – RS. CNPJ (MF): 90.180.605/0001-02. Itens: 01 ao 58. Valor: R$ 49.650,00 (Quarenta e nove mil e seiscentos e cinquenta reais). Castilho – SP, 22 de abril de 2025. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

## Prefeitura de Castilho

Termo de Homologação. Processo Licitatório 20/2025. Pregão 08/2025. Objeto: Contratação de empresa seguradora para prestação de serviços de seguro de veículos automotores da frota municipal. Considerando a adjudicação constante da ata dos trabalhos da sessão pública de julgamento, lavrada pelo Sr. Pregoeiro, designada pela Portaria nº. 005, de 06/01/2025; e a regularidade do procedimento, hei por bem, com base na Lei Federal nº. 14.133, de 1º de abril de 2021, Homologar, os itens do objeto licitado, à empresa abaixo delineada e determinar que sejam tomadas as providências ulteriores. Gente Seguradora SA. Rua Marechal Floriano Peixoto, 450, Edifício, Centro Histórico. Porto Alegre – RS. CNPJ (MF): 90.180.605/0001-02. Itens: 01 ao 58. Valor: R$ 49.650,00 (Quarenta e nove mil e seiscentos e cinquenta reais). Castilho – SP, 22 de abril de 2025. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

## Prefeitura de Castilho

Termo de Adjudicação. Processo Licitatório 23/2025. Pregão 09/2025. Objeto: Registro de preços para aquisição de condicionadores de ar, para atender as necessidades dos Departamentos e Secretarias da Administração Municipal. Consubstanciado aos termos da Ata da Sessão de Julgamento, considerando a regularidade do procedimento, Resolve, por bem, nos termos da Lei 14.133/21, Adjudicar, os itens do objeto licitado, às empresas abaixo delineadas: Eletro Centro Comércio de Peças e Eletroeletrônicos Ltda – EPP. Rodovia ES-010, nº 4.255 A, Jardim Limoeiro. Serra – ES. CNPJ (MF): 16.779.255/0003-04. Itens: 01, 06 e 07. Valor: R$ 130.490,44 (Cento e trinta mil, quatrocentos e noventa reais e quarenta e quatro centavos). J R Machado Imp. e Exp. – EPP. Avenida Mascarenha de Moraes, nº 2.572, Bairro Santa Luzia. Guajará-Mirim – RO. CNPJ (MF): 53.553.859/0001-94. Itens: 02, 03, 04 e 05. Valor: R$ 324.550,00 (Trezentos e vinte e quatro mil, quinhentos e cinquenta reais). Castilho – SP, 17 de abril de 2025. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

## Prefeitura de Castilho

Termo de Homologação. Processo Licitatório 23/2025. Pregão 09/2025. Objeto: Registro de preços para aquisição de condicionadores de ar, para atender as necessidades dos Departamentos e Secretarias da Administração Municipal. Considerando a adjudicação constante da ata dos trabalhos da sessão pública de julgamento, lavrada pelo Sr. Pregoeiro, designada pela Portaria nº. 005, de 06/01/2025; e a regularidade do procedimento, hei por bem, com base na Lei Federal nº. 14.133, de 1º de abril de 2021, Homologar, os itens do objeto licitado, às empresas abaixo delineadas e determinar que sejam tomadas as providências ulteriores. Eletro Centro Comércio de Peças e Eletroeletrônicos Ltda – EPP. Rodovia ES-010, nº 4.255 A, Jardim Limoeiro. Serra – ES. CNPJ (MF): 16.779.255/0003-04. Itens: 01, 06 e 07. Valor: R$ 130.490,44 (Cento e trinta mil, quatrocentos e noventa reais e quarenta e quatro centavos). J R Machado Imp. e Exp. – EPP. Avenida Mascarenha de Moraes, nº 2.572, Bairro Santa Luzia. Guajará-Mirim – RO. CNPJ (MF): 53.553.859/0001-94. Itens: 02, 03, 04 e 05. Valor: R$ 324.550,00 (Trezentos e vinte e quatro mil, quinhentos e cinquenta reais). Castilho – SP, 17 de abril de 2025. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

FRANCISCO. Será possível visitar a basílica das 11h às 24h hoje; das 7h às 24h amanhã e na sexta-feira

# Fiéis terão três dias para velar o corpo do papa Francisco

Depois que o corpo do papa Francisco chegar à basílica de São Pedro, o que está previsto para acontecer na manhã desta quarta (23), os fiéis poderão entrar e prestar as últimas homenagens ao pontífice.

Será possível visitar o interior da basílica das 11h às 24h na quarta (23); das 7h às 24h na quinta (24); e das 7h às 19h na sexta (25).

Já no sábado (26), quando acontecerá o funeral em Roma, cerca de 200 chefes de Estado e governo são aguardados. A confirmação da data depende dos cardeais, que começaram a se reunir ontem (22) para as cerimônias de despedida e o conclave.

Os presidentes Lula, do Brasil, Donald Trump, dos Estados Unidos, Javier Milei, da Argentina, e Emmanuel Macron, da França, já confirmaram suas presenças. O presidente português, Marcelo Rebelo de Sousa, e o primeiro-ministro do país, Luís Montenegro, também vão participar da cerimônia, assim como o premiê do Reino Unido, Keir Starmer.

No plano de segurança traçado pelas autoridades de Roma há a previsão de 1,5 milhão de fiéis nos próximos dias na cidade. Ao menos 300 mil pessoas são aguardadas na praça para a missa do funeral, da qual participam também os chefes de Estado e de governo. As cerimônias fúnebres de João Paulo 2º, morto em 2005, atraíram 3 milhões de pessoas em seis dias. No dia do funeral, 500 mil acompanharam a missa na praça.

Ontem, o entorno do Vaticano amanheceu blindado, com acessos fechados ao público e mais controle sobre quem pode se aproximar da praça. Mesmo antes da morte do papa, a cidade já estava cheia, com os peregrinos do Jubileu da Igreja, evento que ocorre a cada 25 anos.

Logo cedo os grupos começaram a chegar para atravessar a porta santa da Basílica de São Pedro. Dirigente da Proteção Civil italiana, Fábio Ciciliano foi nomeado pelo governo como comissário extraordinário para o evento. Estações ferroviárias e aeroportos também adotam plano especial de segurança.



FOTOS PÚBLICAS

No sábado acontecerá o funeral do papa Francisco em Roma, onde cerca de 200 chefes de Estado e governo são aguardados

O papa Francisco, 88, morreu de AVC (acidente vascular cerebral) e insuficiência cardíaca. De acordo com o atestado de óbito assinado pelo médico do Vaticano Andrea Arcangeli, o papa entrou em coma e teve um colapso cardiorrespiratório irreversível às 7h35 no horário local (2h35 do horário de Brasília). (FP)

Francisco tinha histórico de insuficiência respiratória aguda, causada por pneumonia bilateral, múltiplas bronquiectasias (dilatação dos brônquios), hipertensão e diabetes tipo 2. Foi a pneumonia que o levou a ser hospitalizado em 14 de fevereiro, a quarta e mais longa internação desde sua eleição em 2013. **(FP)**

CONCLAVE

## Italiano é um dos favoritos na sucessão

Desde os primeiros dias de internação do papa Francisco, em meados de fevereiro, o cardeal Pietro Parolin, 70, secretário de Estado da Santa Sé, passou a atrair os olhares dos vaticanistas. Não só porque ele ocupa o cargo mais importante da Cúria Romana, o braço administrativo do Vaticano, na prática, é o número 2 da estrutura, só abaixo do pontífice. Mas porque Parolin, além de estar na lista de favoritos para suceder Francisco, vai de fato comandar o próximo conclave. A atenção é muito alta em cima de Parolin porque ele é que vai dirigir toda a operação de votos.

Embora, dentro da Sistina, o decano não tenha poder sobre os demais eleitores, ele é um coordenador da dinâmica de votos. Italiano da província de Vicenza, Parolin está ao lado de Francisco, como secretário de Estado, desde o início do pontificado, em 2013. Seria a volta de um italiano ao papado, que há quase 50 anos é ocupado por estrangeiros. **(FP)**

# Barragens no Brasil não passam por avaliação

O Brasil desconhece a real situação de segurança da maior parte das barragens instaladas no país. Elas são usadas para geração de energia, mineração, irrigação ou abastecimento humano, entre outras finalidades.

Até dezembro, o país somava 28.086 barragens cadastradas no Sistema Nacional de Informações sobre Segurança de Barragens, que engloba todos os tipos de estrutura. Mais da metade nunca foi alvo de checagem para enquadramento na Política Nacional de Segurança de Barragens, o que representa um vácuo legal e omissão sobre a situação de risco.

A informação consta da minuta do Relatório de Segurança de Barragens 2024-2025, elaborado pela ANA (Agência Nacional de Águas) e obtido pela reportagem. O documento será apresentado em julho.

Não são conhecidos, por exemplo, dados sobre a altura de 66% dessas barragens. Sobre outras 26% não há informações acerca do volume acumulado.

Esse enquadramento não é só formalidade. A Política Nacional de Segurança de Barragens, criada em 2010, serve para exigir que barragens com maior potencial de risco sejam classificadas e fiscalizadas de forma contínua.

São critérios essenciais para definir planos de emergência e rotinas de inspeções. A classificação estabelece, ainda, o Dano Potencial Associado (DPA) que pode haver em caso de rompimento quase todas as barragens sem adequação à Política (14.589) não têm DPA.

Mesmo entre as 6.200 barragens já enquadradas pelas regras da Política Nacional de Segurança de Barragens há lacunas. Ao menos 46% dessas estruturas estão com informações incompletas.

Em 2024, só 601 delas foram alvo de inspeção. Somente 1.463 possuem um Plano de Segurança da Barragem cadastrado no sistema nacional.

Na área da mineração, que concentra casos com grande potencial de dano, como ocorridos em Mariana e Brumadinho, em Minas Gerais, são 922 barragens sob a alçada da ANM (Agência Nacional de Mineração). Desse total, 472 estão enquadradas na política de segurança.



DIVULGAÇÃO/VALE

Não são conhecidos, por exemplo, dados sobre a altura de 66% dessas barragens; em 26% não há informações sobre volume

No ano passado, a ANM diz que realizou 204 vistorias em apenas 180 estruturas. Dependendo do tipo de barragem, essa inspeção tem que ser anual.

"É uma situação séria. Nós vemos que, no caso das barragens de mineração, o setor passou a ser um pouco mais acompanhado, por causa dos crimes ocorridos em Mariana e Brumadinho. Acontece que ainda há falhas e esse processo de informação é autodeclaratório", diz o ambientalista Ronald Carvalho Guerra, vice-presidente do Instituto Guaicuy, organização que atua no setor.

Além disso, a própria ANM reconhece que há barragens não cadastradas, principalmente em regiões remotas.

Os dados coletados para o relatório da ANA têm origem em 33 órgãos fiscalizadores, estaduais e federais. **(FP)**

# Balanço da PRF aponta 1.198 feridos e 86 mortes nas estradas durante o feriadão

A Policia Rodoviaria Federal (PRF) registrou, durante os cinco dias da Operação Semana Santa e Tiradentes 2025, 1.038 sinistros em rodovias federais brasileiras. As ocorrências resultaram em 1.198 pessoas feridas e 86 mortes. Santa Catarina (145), Minas Gerais (118) e Paraná (110) ocupam os primeiros lugares no ranking de sinistralidade.

De acordo com balanço divulgado pela PRF na terça-feira (22), em Brasília, 57.062 infrações foram contabilizadas no período. Ao todo, 118 mil pessoas e 96 mil veículos foram fiscalizados em todo o país ao longo do feriado prolongado.

"As estatísticas da operação trazem o excesso de velocidade, as ultrapassagens indevidas, o não uso do cinto de segurança e a alcoolemia ao volante ainda como as condutas irregulares e perigosas mais cometidas pelos condutores no feriadão". Dentre as infrações figuram 4.875 ultrapassagens indevidas e 3.999 casos em que motoristas/passageiros deixaram de usar o cinto. **(AB)**




PRF/ARQUIVO

Foram 4.875 ultrapassagens indevidas e 3.999 casos em que motoristas/passageiros deixaram de usar o cinto de segurança

**Foram 1.198 pessoas feridas e 86 mortes. Santa Catarina (145), Minas Gerais (118) e Paraná (110) ocupam os primeiros lugares no ranking**

# Plataforma tem 14 feridos após incêndio

A Petrobras divulgou nota informando que 14 trabalhadores ficaram feridos após o incêndio na Plataforma PCH-1 (Cherne 1), na Bacia de Campos, a cerca de 130 quilômetros da costa de Macaé, no Rio de Janeiro. A empresa informou que um prestador de serviço da companhia sofreu queimaduras leves e estava consciente. O funcionário caiu no mar durante o acidente. "O trabalhador resgatado no mar se encontra em atendimento hospitalar em terra, consciente e estável. Outros 13 trabalhadores que prestam serviço para a companhia foram classificados como feridos e também estão recebendo atendimento em hospital da região".

Segundo a Petrobras, desde o ano de 2020, a Plataforma PCH-1 (Cherne 1) não produz petróleo.

De acordo com o coordenador-geral do Sindicato dos Petroleiros do Norte Fluminense (Sindipetro-NF) e diretor da Federacao Unica dos Petroleiros (FUP), Sergio Borges Cordeiro, 176 trabalhadores estavam a bordo da plataforma. "O escoamento de gás foi interrompido, as comunicações da plataforma caíram e embarcações de emergência foram acionadas. O Sindipetro-NF acompanha o caso e cobra providências urgentes", escreveu Cordeiro.

A Petrobras informou que as demais pessoas que estão na plataforma estão bem e que "uma comissão será formada para apurar as causas do incidente". Segundo a ANP, as atividades de exploração e produção de petróleo no país registraram 731 acidentes no ano passado. 183 pessoas ficaram feridas, 78 com gravidade e uma morte. **(AB)**

## PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

### ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO - A PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, TORNA PÚBLICO PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS A ABERTURA DAS SEGUINTES LICITAÇÕES: PROCESSO ELETRÔNICO Nº 17.377/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 059/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO LISTA 05/2025, DESTINADO AO USO DOS CONSULTÓRIOS ODONTOLÓGICOS - SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE, COM ENTREGAS PARCELADAS, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 16/05/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 19/05/25 ÀS 08H30. PROCESSO ELETRÔNICO Nº 9.723/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 060/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAIS FARMACOLÓGICOS DESTINADOS AO USO NAS FARMÁCIAS DAS UNIDADES DE SAÚDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, COM ENTREGAS PARCELADAS PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 16/05/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 19/05/25 ÀS 08H30. PARA AQUISIÇÃO DOS EDITAIS, OS INTERESSADOS DEVERÃO ACESSAR OS SITES HTTP://WWW.ATIBAIA.SP.GOV.BR E HTTP://WWW.PORTALDECOMPRASPUBLICAS.COM.BR, OU AINDA, NA SEDE DA PREFEITURA DA ESTANCIA DE ATIBAIA, EM DIAS UTEIS DAS 10 H AS 16 H, APÓS RECOLHIMENTO DO VALOR CORRESPONDENTE AO CUSTO DAS COPIAS QUE SERÃO FORNECIDAS. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO – DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 22 DE ABRIL DE 2.025. PATRICIA MARIA MACHADO SANTOS - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO. AVISO DE ESCLARECIMENTO, RERRATIFICAÇÃO E NOVA DATA - PROCESSO ELETRÔNICO Nº 12.099/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2025 - OBJETO: AQUISIÇÃO DE VENTILADORES DE PAREDE, DESTINADOS AO ATENDIMENTO DAS UNIDADES ESCOLARES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO. A SECRETÁRIA DA EDUCAÇÃO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, COMUNICA AOS INTERESSADOS, QUE FOI REDESIGNADO PARA ATÉ AS 16H00 DO DIA 08/05/2025 A NOVA DATA PARA RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS INICIAIS; SENDO AGENDADO PARA O DIA 09/05/2025 ÀS 08H30M, O INÍCIO DA SESSÃO. A PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA COMUNICA AOS INTERESSADOS QUE A ATA DE ESCLARECIMENTO E RERRATIFICAÇÃO ENCONTRA-SE DISPONÍVEL NOS SITES HTTP://WWW.ATIBAIA.SP.GOV.BR E HTTP://WWW.PORTALDECOMPRASPUBLICAS.COM.BR, OU AINDA, NA SEDE DA PREFEITURA DA ESTANCIA DE ATIBAIA, EM DIAS UTEIS DAS 10 H AS 16 H, APÓS RECOLHIMENTO DO VALOR CORRESPONDENTE AO CUSTO DAS COPIAS QUE SERÃO FORNECIDAS. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO – DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 22 DE ABRIL DE 2.025. PATRICIA MARIA MACHADO SANTOS - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO.

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO 18/2025**

O Município de Euclides da Cunha Paulista, torna público a realização da licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO UNITÁRIO autuado sob nº 18/2025 visando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR, INCLUINDO VEÍCULOS, MANUTENÇÕES, FUNCIONÁRIOS (MOTORISTA E MONITORAS ESCOLARES),SEGURO E COMBUSTÍVEL**. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até o dia 14/05/2025 08:00 horas - INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE LANCES: 14/05/2025 às 08:30 horas - LOCAL: www.bllcompras.com. O edital poderá ser baixado gratuitamente em www.euclidesdacunha.sp.gov.br. Formalização de consultas e maiores informações: Setor de Licitações – Paço Municipal na Antonio Joaquim Mano, 02 – Centro – Euclides da Cunha Paulista – Fone (18) 99812-3451 – e-mail: licitações@euclidesdacunha.sp.gov.br

Domingos Mente Lopes
Prefeito

## PREFEITURA MUNICIPAL DE GAVIÃO PEIXOTO

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES**
**RETIFICAÇÃO DE PUBLICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 15/2025.**
**Altera a publicação de 17 de abril de 2025 do Pregão Eletrônico nº 15/2025, Processo nº 60/2025.**

ADRIANO MARÇAL DA SILVA, Prefeito Municipal de Gavião Peixoto, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, pelo presente e na melhor forma de direito, torna-se público para conhecimento dos interessados que o edital cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SUPORTE AOS DIRETORES DAS UNIDADES ESCOLARES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E AOS DEMAIS SERVIDORES DO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – DME, AMBOS DESTE MUNICÍPIO, PARA IMPLEMENTAÇÃO DE PROJETOS E PROGRAMAS ESTADUAIS E FEDERAIS NA ÁREA EDUCACIONAL,** que fica **ALTERADO** a data do **INICIO DE RECEBIMENTO DE PROPOSTAS**, devido o edital não ter sido publicado no site da BLL.

Fica alterada somente o **INICIO DE RECEBIMENTO DE PROPOSTAS** para o dia 23/04/2025, as 08h30min.

Para que ninguém alegue ignorância vai esta retificação publicado nos órgãos de imprensa previstos em lei.

Gavião Peixoto/SP, aos 22 de abril de 2025.
**ADRIANO MARÇAL DA SILVA**
**Prefeito Municipal de Gavião Peixoto**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL

**Processo Administrativo nº: 036/2025**
**Pregão Eletrônico nº: 008/2025**
**AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO**

ELIANA MARIA RORATO MANSO, Prefeita Municipal de Ribeirão do Sul, no uso de suas atribuições legais torna público, para conhecimento dos interessados, a realização do Pregão Eletrônico, com critério de julgamento pelo MENOR PREÇO POR GLOBAL, nos termos da Lei nº 14.133/2021, e de acordo com as condições, critérios e procedimentos estabelecidos neste Aviso e seus anexos , VISANDO: Registro de preços para eventual aquisição de Kits de Materiais Escolares, para fornecimento aos alunos de escolas públicas de Educação Básica, conforme termo de referência e anexos – DATA E HORA LIMITE PARA ENTREGA DA PROPOSTA DE PREÇO E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: Até dia 09/05/2025 às 09h00 – Horário de Brasília – DF – Entrega Eletrônica no site: www.bll.org.br. MAIS INFORMAÇÕES E EDITAIS COMPLETOS NO SITE DO MUNICÍPIO: www.ribeiraodosul.sp.gov.br

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDINÓPOLIS

**DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO - PROCESSO 033/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO 013/2025**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços médicos ultrassonográficos do município de Jardinópolis/SP, para realização de exames de ultrassonografia solicitados pela Rede de Atendimento Municipal e Pronto Atendimento Municipal. Data de cadastro das Propostas e disputa de lances 12.05.2025 a partir das 14:00 horas. Informações poderão ser obtidas no endereço eletrônico **pregaoeletronico@jardinopolis.sp.gov.br**

## MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE ESTADO DE SÃO PAULO

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - CHAMAMENTO PÚBLICO 05/2024 08ª FASE**
**PROCESSO ADMINISTRATIVO 3897/2024**

Objeto: Credenciamento de Trabalhadores da Cultura como Instrutores do Programa de Formação e de Oficinas Culturais de Santa Bárbara D'Oeste denominado "Escola de Artes – Caminhos da Cultura"

O Sr. Prefeito Municipal de Santa Bárbara d'Oeste, homologa e adjudica o processo referente ao Chamamento Público 05/2024 na 08ª fase, conforme parecer da Agente de Contratação, juntamente com a Comissão de Análise, Seleção, Acompanhamento e Fiscalização, do Conselho Municipal de Política Cultural de Santa Bárbara D´Oeste - CASAF, a seguinte proponente:

MARISA YUKIKO UEDA OKURO 08962245892 – Bordado- Pontuação: 69 pontos.

Das etapas e prazos, conforme item 5 do edital e prazo de vigência, conforme item 5.1.3 do edital. O recurso disponível reservado para suprir os pagamentos decorrentes das prestações de serviços contratadas com base neste credenciamento é de R$ 337.950,00 (trezentos e trinta e sete mil e novecentos e cinquenta reais).

Santa Bárbara d'Oeste, 22 de abril de 2025.
RAFAEL PIOVEZAN Prefeito Municipal
Assinado eletronicamente

## PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

**AVISO DE LICITAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que realizará a sessão do **Edital nº 022/2025 de Pregão Eletrônico**, objetivando a aquisição de assinaturas para o software AEC Collection, no dia 09 de maio de 2025, às 09:00 horas. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados na internet, nos endereços eletrônicos **www.novobbmnet.com.br** e **www.louveira.sp.gov.br**. Outras informações pelo telefone (19) 3878-9700. Louveira, 17 de abril de 2025. **FRANCISCO ADOLFO FANCHINI** - Secretário de Desenvolvimento Urbano.

JUCESP — SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - JUCESP**
**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

Encontra-se aberto na Junta Comercial do Estado de São Paulo o Pregão Eletrônico nº 90006/2025, objetivando a **Aquisição de material de consumo -Material de escritório.** A abertura da sessão pública dar-se-à no dia 07/05/2025, às 10h00min no correio eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua integra para leitura e impressão no correio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES> EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES podendo também, ser solicitado através do e-mail dpc@jucesp.sp.gov.br.

## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA TERMO DE DELIBERAÇÃO CHAMADA PÚBLICA Nº. 01/2025

A Comissão de Contratação da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Olímpia, torna público que na sessão de julgamento das propostas apresentadas na Chamada Pública nº. 01/2025, tendo como objeto aquisição exclusiva de gêneros alimentícios da agricultura familiar – alimentação escolar, para alunos da rede de educação básica pública, verba FNDE/PNAE, para atender às necessidades do Município da Estância Turística de Olímpia/SP, foi declarado vencedor para o LOTE 1 o Produtor Individual Vinícius Aparecido Faustino Gonçalves, CPF 452.297.788-30, com o valor total de R$ 38.178,00; e para o LOTES 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, e 15 o Grupo Formal Associação de Produtores Rurais do Bairro Capituva, CNPJ: 04.094.323/0001-42, com valor total de R$ 381.847,00. Olímpia, 22 de abril de 2025. Ana Laura Rosa Machado (Comissão de Contratação); Augusto de Sousa Fernandes (Comissão de Contratação); Carolina Feitosa Ferezin (Comissão de Contratação); Érica Aparecida Muniz (Comissão de Contratação); Karolini Escobar de Souza e Rodrigo Gonçalves de Jesus.

## UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA "JÚLIO DE MESQUITA FILHO" INSTITUTO DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA UNESP CAMPUS DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO 102325-90005/2025**
**PROCESSO 66/2025-CSJC**
**CONTRATAÇÃO PCA 102325-98/2025**

Encontra-se aberto no Instituto de Ciência e Tecnologia da UNESP – Campus de São José dos Campos, o Pregão Eletrônico 102325-90005/2025, cujo objeto é a SERVIÇO DE CONTROLE DE ACESSO ATRAVÉS DE CATRACAS E CANCELAS COM RECONHECIMENTO FACIAL. Início da Sessão Pública: 13-05-2025 às 09h30. Integra do Edital: www.gov.br/compras. Informações: compras.ict@unesp.br - Tel. (12) 3947-9355

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ/SP

A Prefeitura Municipal de Tambaú - SP comunica aos interessados que encontra-se aberta a Concorrência Eletrônica Nº 03/2025. Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia para Execução de Construção (Cobertura, Revestimento Externo e Esquadrias Esternas) da Praça da Bíblia. Abertura dia: 20/05/2025, às 08h30min. O Aviso de Abertura e Edital estão disponíveis no Site Oficial: www.tambau.sp.gov.br - link: Licitações/Concorrência Eletrônica.

Tambaú-SP, 22 de Abril de 2025.
LEONARDO TEIXEIRA SPIGA REAL
PREFEITO MUNICIPAL.

**Aviso de Licitação**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CAMPINA Torna Público que se encontra aberta a Licitação, na Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO RP- Tipo Menor Preço por ITEM, tendo como Objeto: AQUISIÇÃO DE MASSA ASFÁLTICA A FRIO , conforme melhor especificado no Edital do Pregão Eletrônico RP nº. 017/2025 – Proc. Adm. Nº. 1439/2025. Data e horário do recebimento das propostas: até às 09:00:00 horas do dia 19/05/2025. Data e horário do início da disputa: 09:00:01 horas do dia 19/05/2025; através da BBM - Bolsa Brasileira de Mercadoria. Edital na integra disponível no Endereço Eletrônico https://www.novacampina.sp.gov.br/ e www.novobbmnet.com.br, outras informações por meio do Fone (15) 3535-6100 - Coordenadoria de Compras e Licitações.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA**
**POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**DEPARTAMENTO DE POLÍCIA DE PROTEÇÃO À CIDADANIA – DPPC**
**REPUBLICAÇÃO/AVISO DE LICITAÇÃO**

Encontra-se aberto no Departamento de Polícia de Proteção à Cidadania – DPPC, UASG 180370, o **Pregão Eletrônico nº 01/2025**, Processo DPPC nº 07/2025, SEI (nº 058.0001919197/2025-15), nº da licitação: 90001/2025, do tipo – MENOR PREÇO, com amparo legal na Lei 14.133/2021, destinado à **aquisição de artigos para escritório, para a sede do DPPC e unidades subordinadas.** A abertura da sessão pública terá início na data **de 12/05/2025, às 08:00h.**

O início do prazo para envio das propostas eletrônicas será a partir **de 24/04/2025** e o teor do ato convocatório (edital) encontra-se disponibilizado no site **https://pncp.gov.br (Contratações) e https://compras.gov.br (Contratações / Compras Eletrônicas).**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA GRAMA

**RERRATIFICAÇÃO DO EDITAL**
**PREGÃO ELETRÔNICO N.º 08/2025**
**PROCESSO LICITATÓRIO N.º 35/2025**
**TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM**
**SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO**

José Francisco Martha, Prefeito Municipal de São Sebastião da Grama, torna público que acha-se aberto, procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico N.º 08/2025, Processo n° 35/2025, tendo como Registro de Preços para a eventual aquisição de gêneros alimentícios, para suprimento dos setores de merenda escolar, visando cumprir o programa de alimentação escolar - convênio MEC/MEU, conforme especificações e quantidades previstas no termo de referência – anexo I deste edital, durante o período de 12 (doze) meses, com entrega parcelada, nos moldes das seguintes alterações:

1. Considerando que por motivos técnicos, o edital não foi disponibilizado no Portal: **Bolsa de Licitações do Brasil – BLL.**

**a) https:// www.bll.org.br.**

Prejudicando o prazo mínimo exigido para a abertura da sessão pública; fica alterada a data da realização do certame.

1.2. Em virtude da retificação ora realizada, **FICA REABERTO O PRAZO PARA ENCERRAMENTO DO PREGÃO ELETRÔNICO N. º 08/2025 COM NOVA DATA NO DIA 07/05/2025 às 09h00min.** O edital está disponível no site **http://home.ssgrama.sp.gov.br para download.**

**2.** DA RATIFICAÇÃO: Ficam mantidos inalterados os demais itens e subitens do edital do PREGÃO ELETRÔNICO N.º 08/2025. Endereço eletrônico no qual ocorrerá a sessão pública: **www.bll.org.br**. Maiores informações poderão ser obtidas pelo Tel. (0XX19) 3646 9951, ou pelo e-mail: **licitacao@ssgrama.sp.gov.br** e **licitacao2@ssgrama.sp.gov.br**, ou no site: **https://home.ssgrama.sp.gov.br.**

São Sebastião da Grama, 22 de abril de 2025.
**José Francisco Martha - Prefeito Municipal.**

## SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**NOVA DATA - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025 - PROCESSO N° 2025/002780**

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE OBRA DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE LODO DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA DE ANHUMAS**. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS ATÉ: 12/05/2025 Horário: 08h30min; ABERTURA E ANÁLISE DAS PROPOSTAS: 12/05/2025 Horário: 09h; INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 12/05/2025 Horário: 09h. O edital completo poderá ser obtido pelos endereços eletrônicos: www.semaepiracicaba.sp.gov.br, www.bnc.org.br e www.pncp.gov.br, e informações pelos telefones (19) 3403 9614/9623. Piracicaba/SP, 22 de abril de 2025. ALANA FERNANDES - SEMAE.

## SAAE SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS DE MOGI MIRIM

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO N. 026/2025**

**OBJETO**: Contratação de empresa especializada para aquisição de bomba peristáltica dosadora de PAC – Policloreto de Alumínio, para dosagem de coagulante na ETA do SAAE Mogi Mirim/SP, de acordo com as especificações e condições do Anexo I – TERMO DE REFERÊNCIA. **DATA DE ABERTURA:** 12 de maio de 2025, às 09 horas.

O edital estará disponível aos interessados, através do site: www.saaemogimirim.sp.gov.br. e no site: www.gov.br/compras. Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto ao Setor de Licitações, das 8h às 17h, no endereço acima citado ou pelos telefones: (19) 3805-9918 ou via e-mail: morgana.campos@saaemogimirim.sp.gov.br.

Mogi Mirim, 23 de abril de 2025. Neiroberto Silva – Presidente do SAAE

**CORPO DE BOMBEIROS - COMANDO DE BOMBEIROS DO INTERIOR - 1 - 16º GB – UGE 180214**

Encontra-se aberta na UGE 180214- 16º Grupamento de Bombeiros – Rua Almirante Barroso, 249 – São Judas – Piracicaba – SP, a seguinte licitação: EDITAL DE LICITAÇÃO 20250242141 - Pregão 90008/25. OBJETO: Aquisição de veículo PICKUP para o Município de Piracicaba, conforme descrito no Termo de Referência anexo ao Edital. O presente Pregão será realizado às 09h00 do dia 06/05/2025, no endereço eletrônico www.gov.br/compras. O EDITAL encontra-se disponível no endereço eletrônico retro mencionado. Demais esclarecimentos, favor contatar o setor de Finanças do 16º Grupamento de Bombeiros de segunda à sexta-feira das 08h00 às 17h00 ou pelo e-mail 16gbuge@policiamilitar.sp.gov.br.

## UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA JULIO DE MESQUITA FILHO

**COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

Encontra-se aberta na Faculdade de Ciências e Tecnologia - UNESP – Campus de Presidente Prudente/SP – UASG 102321, a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 90009/2025-FCT - Processo FCT nº 668/2025, objetivando a **CONSTITUIÇÃO DE SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE PODA E DE CORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES DE MÉDIO E GRANDE PORTE**, conforme especificações contidas no Termo de Referência, Anexo I do Edital, cujo critério de escolha é o de MENOR PREÇO. A abertura da sessão pública "on line" será no dia 12 de maio de 2025 às 09:00 horas, junto ao endereço eletrônico Compras.gov.br (**https://www.gov.br/compras**). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o endereço eletrônico citado, durante o período de 23 de abril de 2025 até o dia e horário previsto para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junta à Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Ciências e Tecnologia UNESP Campus de Presidente Prudente, localizada à Rua Roberto Simonsen, 305 – Centro Educacional – Presidente Prudente/SP, fone (18) 3229-5342. O edital na íntegra consta dos sites: **https://www.gov.br/pncp/pt-br** e **https://ape.unesp.br/licitacao/**.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

**AVISO DE LICITAÇÃO**
*(EXCLUSIVO PARA ME/EPP/COOP)*

**Pregão nº 097/2025 - Eletrônico - Processo Administrativo:** PMC.2024.00050693-11 **-Interessado:** Secretaria Municipal de Saúde **-Objeto:** Registro de Preços para serviços de confecção e instalação de painéis informativos padronizados para as Unidades de Saúde **-Abertura da Sessão Pública para os lotes 01 e 02:** 14/05/2025 às 09h **-Disponibilidade do Edital:** a partir de 25/04/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras** **-Unidade Compradora:** 986291 **-Número da Licitação:** 90097/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Veruska Vigilato pelo telefone (19) 2116-8411.

Campinas, 22 de abril de 2025
**RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS**
Diretor de Departamento de Licitações

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

**COMUNICADO DE ALTERAÇÃO**

**Processo Administrativo:** PMC.2025.00012764-87 **Interessado:** Secretaria Municipal de Serviços Públicos Assunto: Pregão nº 077/2025 - Eletrônico **Objeto:** Registro de Preços de asfalto usinado a quente para aplicação a frio. O Município de Campinas, por intermédio do Diretor do Departamento de Licitações, em virtude de impugnação apresentada por interessado, comunica que **ALTEROU** o edital da licitação em epígrafe. O Edital Alterado está disponível no sítio eletrônico oficial licitacoes.campinas.sp.gov.br e no portal eletrônico **www.gov.br/compras** -Unidade Compradora: 986291 - Número da Licitação: 90077/2025. Tendo em vista que a alteração compromete a formulação das propostas, fica designada a seguinte data e horário para abertura da **sessão pública dos itens 01 e 02:** dia 09/05/2025 às 10h.

Campinas, 22 de abril de 2025
**RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS**
Diretor de Departamento de Licitações

## Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

**Estado de São Paulo**
**Secretaria da Administração**

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**Pregão Eletrônico no 0012/2025**
**Processo Administrativo no 038286/2025**

LICITAÇÃO DESTINADA A PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL CONFORME LEI COMPLEMENTAR No 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E SUAS ALTERAÇÕES POSTERIORES.

**OBJETO:** Aquisição de camisetas para as Campanhas promovidas pelos serviços vinculados ao Departamento de Proteção Social Básica da Secretaria Municipal de Assistência Social, a saber: "Maio Laranja" e "Agosto Lilás", conforme edital e seus anexos.

Preço Máximo Estimado: R$ 22.560,00. (vinte e dois mil quinhentos e sessenta reais).

ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 12/05/2025 a partir das 9 h.

• **Retirada do Edital:** Diretamente no site **www.gov.br/compras/pt-br** (Sistema Compras.gov – Pregão Eletrônico SRP no 90012/2025) ou gratuitamente na íntegra somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br.**

Ribeirão Preto,16 de abril de 2025.
**João Rafael Mião**
Secretário Municipal da Administração

## Prefeitura Municipal de Bento de Abreu

**PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 035/2025**
**EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 011/2025**
**PREGÃO PRESENCIAL N° 005/2025 - TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM**

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, DESTINADOS À MERENDA ESCOLAR E CASA DA SOPA.**

**RETIRADA DOS EDITAIS**: No Setor de Licitação, situada na Rua 27 de Março, 390 – BENTO DE ABREU – SP – das 08h00 às 11h00 e das 13h00 as 16h00, telefone: (18) 3601 – 9200, e no endereço eletrônico: www.bentodeabreu.sp.gov.br. O recebimento dos envelopes 01, contendo a proposta e envelopes 02, contendo os documentos para habilitação dar-se-á no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal até às 08h30min do dia 07/05/2025. O período de credenciamento se dará a partir do recebimento dos envelopes até às 08h45min do dia 07/05/2025, sendo que a partir das 08h45min, se iniciará a fase de lançamento dos valores no sistema do pregão. A fase de lances verbais se dará ao término do lançamento dos valores no sistema. Maiores informações no endereço acima citado ou pelo telefone (18) 3601 – 9200 – ramal 211– setor de licitações – e-mail: licitacao@bentodeabreu.sp.gov.br.

Bento de Abreu-SP, 22 de abril de 2025.
TEREZINHA DO CARMO SALESSE
Prefeita Municipal

## Prefeitura Municipal de Bento de Abreu

**PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 036/2025**
**EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 012/2025**
**PREGÃO PRESENCIAL N° 006/2025 - TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM**

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE CARNE BOVINA, AVÍCOLA E OVOS, DESTINADOS ÀS ESCOLAS DO ENSINO FUNDAMENTAL, CRECHE MUNICIPAL, ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL E ASSISTÊNCIA SOCIAL.**

**RETIRADA DOS EDITAIS**: No Setor de Licitação, situada na Rua 27 de Março, 390 – BENTO DE ABREU – SP – das 08h00 às 11h00 e das 13h00 as 16h00, telefone: (18) 3601 – 9200, e no endereço eletrônico: www.bentodeabreu.sp.gov.br. O recebimento dos envelopes 01, contendo a proposta e envelopes 02, contendo os documentos para habilitação dar-se-á no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal até às 13h30min do dia 07/05/2025. O período de credenciamento se dará a partir do recebimento dos envelopes até às 13h45min do dia 07/05/2025, sendo que a partir das 13h45min, se iniciará a fase de lançamento dos valores no sistema do pregão. A fase de lances verbais se dará ao término do lançamento dos valores no sistema. Maiores informações no endereço acima citado ou pelo telefone (18) 3601 – 9200 – ramal 211– setor de licitações – e-mail: licitacao@bentodeabreu.sp.gov.br.

Bento de Abreu-SP, 22 de abril de 2025.
TEREZINHA DO CARMO SALESSE
Prefeita Municipal

## Prefeitura Municipal de Bento de Abreu

**PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 037/2025**
**EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 013/2025**
**PREGÃO PRESENCIAL N° 007/2025**
**TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM**

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE HORTIFRUTI PARA MERENDA ESCOLAR.**

**RETIRADA DOS EDITAIS**: No Setor de Licitação, situada na Rua 27 de Março, 390 – BENTO DE ABREU – SP – das 08h00 às 11h00 e das 13h00 as 16h00, telefone: (18) 3601 – 9200, e no endereço eletrônico: www.bentodeabreu.sp.gov.br. O recebimento dos envelopes 01, contendo a proposta e envelopes 02, contendo os documentos para habilitação dar-se-á no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal até às 08h30min do dia 08/05/2025. O período de credenciamento se dará a partir do recebimento dos envelopes até às 08h45min do dia 08/05/2025, sendo que a partir das 08h45min, se iniciará a fase de lançamento dos valores no sistema do pregão. A fase de lances verbais se dará ao término do lançamento dos valores no sistema. Maiores informações no endereço acima citado ou pelo telefone (18) 3601 – 9200 – ramal 211– setor de licitações – e-mail: licitacao@bentodeabreu.sp.gov.br.

Bento de Abreu-SP, 22 de abril de 2025.
TEREZINHA DO CARMO SALESSE
Prefeita Municipal

## Superintendência de Água e Esgoto de Catanduva

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 14/2025 – OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE SERRALHERIA E CALDEIRARIA EM GERAL (AÇO CARBONO/INOX), NAS UNIDADES DE CAPTAÇÃO E RESERVAÇÃO DE ÁGUA, ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE ESGOTO, NA E.T.E. E SEDE ADMINISTRATIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E CONSUMÍVEIS. CONFORME PREVISÃO NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E TERMO DE REFERÊNCIA, APRESENTADOS NAS ORDENS DE SERVIÇO EM DIVERSOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE CATANDUVA, conforme especificações do edital.

Critério de Julgamento: MENOR PREÇO GLOBAL.

Recebimento de propostas e documentos: até dia 12/05/2025 AS 09:00 horas.

Informações: Superintendência de Água e Esgoto de Catanduva – Seção de Licitação – sito à Rua São Paulo, 1.108, Higienópolis, CEP 15.804 – 000 – Catanduva-SP - site: http://www.saec.sp.gov.br/site/ - E-Mail: licitacao@saec.sp.gov.br. Cópia deste edital está disponível no portal da transparência da SAEC no site: http://transparencia.saec.sp.gov.br:8079/transparencia/ - Catanduva, 23 de abril de 2025 – Marco Antonio Machado – Superintendente.

# NL COMERCIAL S.A.

CNPJ nº 41.812.558/0001-59

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

**Senhores Acionistas:** A Diretoria da NL Comercial S/A, dando cumprimento às disposições legais e estatutárias, submete à apreciação da Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas, o Balanço Patrimonial do exercício de 2024 e as respectivas Demonstração de Resultado, Mutações do Patrimônio Líquido e Fluxo de Caixa. Araraquara (SP), 23 de abril de 2024. **A Diretoria**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em milhares de Reais)

| **Ativo** | **Nota** | **2024** | **2023** | **Passivo** | **Nota** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Caixa e equivalentes de caixa | 6 | 73 | 73 | Impostos e contribuições a recolher | | 2 | 4 |
| Outros créditos | 7 | 884 | 308 | Outras contas a pagar | 7 | 5 | 306 |
| **Total do ativo circulante** | | **957** | **381** | **Total do passivo circulante** | | **7** | **310** |
| Investimentos | 8 | 22.787 | 21.499 | **Patrimônio líquido** | 9 | | |
| **Total do ativo não circulante** | | **22.787** | **21.499** | Capital social | | 16.486 | 15.355 |
| | | | | Reservas de lucros | | 4.199 | 2.804 |
| | | | | Ajustes de avaliação patrimonial | | 2.524 | 2.547 |
| | | | | Dividendo adicional proposto | | 528 | 864 |
| | | | | **Total do patrimônio líquido** | | **23.737** | **21.570** |
| **Total do ativo** | | **23.744** | **21.880** | **Total do passivo e do patrimônio líquido** | | **23.744** | **21.880** |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em milhares de Reais)

| | **Nota** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| Participação nos lucros de empresas investidas por equivalência patrimonial | 8 | 3.366 | 2.682 |
| Despesas administrativas | | (27) | (23) |
| **Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas e dos impostos** | | 3.339 | 2.659 |
| Receitas financeiras | | 3 | 1 |
| Despesas financeiras | | (6) | (3) |
| **Receita (despesas) financeiras líquidas** | | (3) | (2) |
| **Resultado antes dos impostos** | | 3.336 | 2.657 |
| Imposto de renda e contribuição social correntes | | - | - |
| **Lucro líquido do exercício** | | **3.336** | **2.657** |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em milhares de Reais)

| | **Nota** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | | 3.336 | 2.657 |
| Ajustes para conciliar o resultado ao caixa e equivalente de caixa gerados pelas atividades operacionais: | | | |
| Equivalência patrimonial: | | | |
| em investidas não controladas | 8 | (3.366) | (2.682) |
| | | (30) | (25) |
| **Variações nos ativos e nos passivos** | | | |
| **(Aumento) redução no ativo:** | | | |
| Outros créditos | | (576) | (62) |
| **Aumento (redução) no passivo:** | | | |
| Impostos e contribuições a recolher | | (2) | - |
| Outras contas a pagar | | (5) | 62 |
| **Caixa (utilizado nas) gerado pelas atividades operacionais** | | **(613)** | **(25)** |
| Recebimento dividendos | | 1.783 | 1.108 |
| **Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades operacionais** | | **1.170** | **1.083** |
| **Fluxo de caixa de atividades de financiamentos** | | | |
| Pagamento de dividendos | | (1.170) | (1.070) |
| **Caixa líquido (utilizado nas) proveniente das atividades de financiamentos** | | **(1.170)** | **(1.070)** |
| **Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa** | | **-** | **13** |
| **Demonstração do (a) aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa** | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício | 6 | 73 | 60 |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício | 6 | 73 | 73 |
| **Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa** | | **-** | **13** |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em Milhares de Reais)

| | **Capital social** | **Reserva de lucros: Reserva legal** | **Reserva de lucros: Reserva para investimentos** | **Reserva de lucros: Lucros (prejuízos) acumulados** | **Ajuste de Avaliação patrimonial** | **Dividendo adicional proposto** | **Total Patrimônio Líquido** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo em 1º de janeiro de 2023** | **14.705** | **163** | **1.780** | **-** | **2.571** | **806** | **20.025** |
| Aumento de capital conforme: | | | | | | | |
| AGO/E de 28 de abril de 2023 | 650 | - | (650) | - | - | - | - |
| Pagamento de dividendos | - | - | - | - | - | (806) | (806) |
| Realização do custo atribuído em investidas | - | - | - | 24 | (24) | - | - |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | 2.657 | - | - | 2.657 |
| Destinação do lucro líquido: | | | | | | | |
| Reserva legal | - | 133 | - | (133) | - | - | - |
| Dividendos obrigatórios | - | - | - | (306) | - | - | (306) |
| Dividendos propostos | - | - | - | (864) | - | 864 | - |
| Reserva de retenção de lucros | - | - | 1.378 | (1.378) | - | - | - |
| **Saldo em 31 de dezembro de 2023** | **15.355** | **296** | **2.508** | **-** | **2.547** | **864** | **21.570** |
| Realização do custo atribuído em investidas | - | - | - | 23 | (23) | - | - |
| Aumento de capital conforme: | | | | | | | |
| AGO/E de 30 de abril de 2024 | 1.131 | - | (1.131) | - | - | - | - |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | 3.337 | - | - | 3.337 |
| Pagamento de dividendos | - | - | - | - | - | (1.170) | (1.170) |
| Destinação do lucro líquido: | | | | | | | |
| Reserva legal | - | 167 | - | (167) | - | - | - |
| Dividendos obrigatórios | - | - | - | (834) | - | 834 | - |
| Dividendos propostos | - | - | - | - | - | - | - |
| Reserva de retenção de lucros | - | - | 2.359 | (2.359) | - | - | - |
| **Saldo em 31 de dezembro de 2024** | **16.486** | **463** | **3.736** | **-** | **2.524** | **528** | **23.737** |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS** (Em Milhares de Reais)

**1. Contexto operacional:** A NL Comercial S.A. ("Companhia") foi fundada em 25 de março de 2021, sua sede administrativa está instalada no município de Araraquara, Estado de São Paulo - Brasil, e tem por objeto a intermediação de negócios e a participação em outras sociedades. **2. Entidade da Companhia:** A Companhia possui participação societária, conforme destacada abaixo:

| | | **Participação acionária 2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| **Coligada:** | | | |
| Comercial Lupo S.A | Brasil | 12,2361% | 12,2361% |

**Comercial Lupo S.A.:** Entidade com sede na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo - Brasil, tem por objeto indústria e comércio de meias, malharia em geral; compra, venda e arrendamento de bens imóveis e a realização de empreendimentos imobiliários; exploração agrícola, pecuária, avícola, florestamento e reflorestamento; importação e exportação; apoio administrativo nas áreas de suas atividades; atividades de vigilância e segurança privada; representação de outras sociedades, nacionais ou estrangeiras, sendo permitido à sociedade agir por conta própria ou de terceiros, na base de comissão, consignação ou de outra forma permitida em lei; prestação de serviços nas áreas de suas atividades; hotelaria e restaurante; empreender, explorar, locar unidades e administrar shopping center; e participação em outras sociedades, na qualidade de sócia quotista ou acionista. **3. Base de preparação: a) Declaração de conformidade:** As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP), que compreendem os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Diretoria em 22 de abril de 2025. Após a sua emissão, somente os acionistas têm o poder de alterar as demonstrações financeiras. Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão. **b) Moeda funcional e moeda de apresentação:** Essas demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. **4. Uso de estimativas e julgamentos:** Na preparação destas demonstrações financeiras a Administração utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente. **5. Principais políticas contábeis:** As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras. As políticas contábeis têm sido aplicadas de maneira consistente pela Companhia e sua coligada. **a) Investimentos em coligadas:** As coligadas são aquelas entidades nas quais a Companhia, direta ou indiretamente, tenha influência significativa, mas não controle, sobre as políticas financeiras e operacionais. A influência significativa supostamente ocorre quando, direta ou indiretamente, se cumpra um ou mais itens do dispositivo do Pronunciamento Contábil CPC 18. Os investimentos em coligadas são contabilizados por meio do método da equivalência patrimonial e são reconhecidos inicialmente pelo custo. **b) Capital social:** Ações ordinárias são classificadas como patrimônio líquido. A Companhia não possuem ações preferenciais. Os dividendos mínimos obrigatórios, conforme definidos em estatuto social, são reconhecidos como passivo. Os dividendos adicionais propostos devem ser aprovados em Assembleia de Acionistas da Companhia e sua controlada e são reconhecidos no patrimônio líquido sobre esta rubrica, se deliberados durante o exercício. **c) Receitas financeiras e despesas financeiras:** As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre aplicações financeiras. A receita de juros é reconhecida no resultado, através do método dos juros efetivos. As despesas financeiras abrangem despesas e comissões bancárias. **d. Imposto de renda e contribuição social:** O imposto de renda e a contribuição social do período corrente e diferido são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R$ 240 para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro tributável do exercício. A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda e contribuição social correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados a itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes. **e) Investimentos:** O investimento na entidade sobre a qual a Companhia exerce influência significativa é contabilizado pelo método de equivalência patrimonial, sendo inicialmente contabilizados no balanço patrimonial ao custo, adicionados das mudanças após a aquisição da participação societária. A demonstração do resultado reflete a parcela dos resultados das operações das coligadas com base no método da equivalência patrimonial. Quando uma mudança for diretamente reconhecida no patrimônio líquido da coligada, a Companhia reconhecerá sua parcela nas variações ocorridas e divulgará esse fato, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido. Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, a Companhia determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento da Companhia em sua coligada. A Companhia determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento na coligada sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Companhia calcula o montante de perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável da coligada e o valor contábil e reconhece o montante na demonstração do resultado. Quando ocorrer perda de influência significativa sobre a coligada, a Companhia passa a reconhecer o investimento a valor justo. **f) Novas normas e interpretações ainda não efetivas:** As novas normas e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) previstas para entrar em vigor em 1º janeiro de 2024, na opinião da Administração, não tem impactos significativos no resultado do exercício ou no patrimônio líquido divulgado pela Companhia. **6. Caixa e equivalentes de caixa**

| | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Aplicações financeiras | 73 | 73 |
| **Total** | **73** | **73** |

O saldo de caixa e bancos compreende valores em conta corrente para o uso imediato e decorrem do fluxo normal das operações da Companhia.

**7. Outros créditos e Outras contas a pagar**

| | **Nota** | **Ativo 2024** | **Ativo 2023** | **Passivo 2024** | **Passivo 2023** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | | | |
| Dividendos | 10 | 884 | 308 | - | 306 |
| **Total** | | **884** | **308** | **-** | **306** |

**8. Investimentos:** O quadro abaixo apresenta um resumo das informações financeiras da coligada avaliada através de equivalência patrimonial.

| **31 de dezembro de 2024** | **Percentual de participação** | **Ativo circulante** | **Ativo não circulante** | **Passivo circulante** | **Passivo não circulante** | **Patrimônio líquido** | **Resultado do exercício** | **Efeito no resultado da Companhia** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Comercial Lupo S/A | 12,2361% | 35.602 | 172.469 | 7.405 | 7.850 | 192.840 | 27.522 | 3.366 |
| | | | | | | | | 3.366 |

| **31 de dezembro de 2023** | **Percentual de participação** | **Ativo circulante** | **Ativo não circulante** | **Passivo circulante** | **Passivo não circulante** | **Patrimônio líquido** | **Resultado do exercício** | **Efeito no resultado da Companhia** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Comercial Lupo S/A | 12,2361% | 23.348 | 168.855 | 8.599 | 7.903 | 175.701 | 21.922 | 2.682 |
| | | | | | | | | 2.682 |

O quadro abaixo apresenta um resumo das movimentações do investimento da coligada.

| | **Saldo 31/12/2022** | **Equivalência patrimonial** | **Dividendos** | **Saldo 31/12/2023** | **Equivalência patrimonial** | **Dividendos** | **Saldo 31/12/2024** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Comercial Lupo S.A. | 19.987 | 2.682 | (1.170) | 21.499 | 3.366 | (2.078) | 22.787 |
| **Total** | 19.987 | 2.682 | (1.170) | 21.499 | 3.366 | (2.078) | 22.787 |

**9. Patrimônio líquido. i. Capital social:** O capital social está representado por 178.167.414 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. **ii. Reservas.** ***Reserva legal:*** É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social, nos termos do art. 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. ***Reserva de retenção de lucros:*** Os lucros acumulados apurados até 31 de dezembro de 2024 foram reclassificados no patrimônio líquido de lucros acumulados para reserva de lucros e estão à disposição dos acionistas. **Dividendos:** Os acionistas têm direito a um dividendo máximo de 12% sobre o lucro líquido do exercício, calculado após as apropriações da reserva legal, conforme Estatuto Social. Os dividendos adicionais propostos devem ser aprovados pela Assembleia de Acionistas da Companhia e são reconhecidos no patrimônio líquido sobre esta rubrica, se deliberados durante o exercício. **iii. Ajustes de avaliação patrimonial:** São compostos pelo efeito da adoção do custo atribuído para o ativo imobilizado nas investidas em decorrência da aplicação do Pronunciamento Técnico CPC 27 e do ICPC 10 na data de transição, deduzido do respectivo imposto de renda e da contribuição social diferidos, e vêm sendo realizados mediante depreciação, alienação ou baixa dos ativos que lhes deram origem. **10. Transações com partes relacionadas. Operações com pessoal-chave da Administração:** O pessoal-chave da Administração é composto pela diretoria eleita anualmente na Assembleia Geral Ordinária. Os montantes referentes à remuneração do pessoal-chave da Administração durante o exercício, a título de benefícios de curto prazo, foram de R$ 13. A Companhia não concede ao pessoal-chave da Administração benefícios com características de longo prazo. **Principais saldos e transações que afetaram o resultado:** Os principais saldos em 31 de dezembro de 2024 e 2023, foram realizados em condições usuais de mercado para os respectivos tipos de operações.

| | Nota | **Ativo 2024** | **Ativo 2023** | **Passivo 2024** | **Passivo 2023** |
|---|---|---|---|---|---|
| Circulante | | | | | |
| Dividendos a receber | 7 | 884 | 308 | - | - |
| Dividendos a pagar | 7 | - | - | - | 308 |
| Total | | **884** | **308** | **-** | **308** |

**A Diretoria**

**Gustavo Henrique Acencio Barboza**

Contador - CRC 1SP 331681/O-9

# NL PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 41.812.434/0001-73

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

**Senhores Acionistas:** A Diretoria da NL Participações S/A, dando cumprimento às disposições legais e estatutárias, submete à apreciação da Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas, o Balanço Patrimonial do exercício de 2024 e a respectiva Demonstração de Resultado, Mutação do Patrimônio Líquido e Fluxo de Caixa. Araraquara (SP), 23 de Abril de 2025. **A Diretoria**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em Milhares de Reais)

| **Ativo** | **Nota** | **2024** | **2023** | **Passivo** | **Nota** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Caixa e equivalentes de caixa | 6 | 158 | 159 | Impostos e contribuições a recolher | | 587 | 565 |
| Ativo fiscal | | - | - | Imposto de renda e contribuição social a recolher | | - | - |
| Outros créditos | 7 | 5.396 | 5.189 | Outras contas a pagar | 7 | 5.396 | 5.506 |
| **Total do ativo circulante** | | 5.554 | 5.348 | **Total do passivo circulante** | | 6.331 | 6.071 |
| Investimentos | 8 | 135.330 | 124.337 | **Patrimônio líquido** | 9 | | |
| **Total do ativo não circulante** | | 135.330 | 124.337 | Capital social | | 98.158 | 78.774 |
| | | | | Reservas de lucros | | 25.516 | 33.482 |
| | | | | Ajustes de avaliação patrimonial | | 10.879 | 11.358 |
| | | | | Dividendo adicional proposto | | - | - |
| | | | | **Total do patrimônio líquido** | | 134.553 | 123.614 |
| **Total do ativo** | | **140.884** | **129.685** | **Total do passivo e do patrimônio líquido** | | **140.884** | **129.685** |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em Milhares de Reais)

| | **Nota** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| Participação nos lucros de empresas investidas por equivalência patrimonial | 8 | 18.341 | 18.130 |
| Despesas administrativas | | (18) | (141) |
| **Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas e dos impostos** | | 18.323 | 17.989 |
| Receitas financeiras | | 6.349 | 5.504 |
| Despesas financeiras | | (6.975) | (6.201) |
| **Receita (despesas) financeiras líquidas** | | (626) | (697) |
| **Resultado antes dos impostos** | | 17.697 | 17.292 |
| Imposto de renda e contribuição social correntes | | - | - |
| **Lucro líquido do exercício** | | 17.697 | 17.292 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em Milhares de Reais)

| | **Nota** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | | 17.697 | 17.292 |
| Ajustes para conciliar o resultado ao caixa e equivalente de caixa gerados pelas atividades operacionais: | | | |
| Equivalência patrimonial: | | | |
| em investidas não controladas | 8 | (18.341) | (18.130) |
| | | (644) | (838) |
| **Variações nos ativos e nos passivos** | | | |
| **(Aumento) redução no ativo:** | | | |
| Outros créditos | | (207) | (1.268) |
| **Aumento (redução) no passivo:** | | | |
| Ativo fiscal | | - | 692 |
| Impostos e contribuições a recolher | | 22 | (554) |
| Imposto de renda e contribuição social a recolher | | - | (5) |
| Outras contas a pagar | | (110) | 1.307 |
| **Caixa (utilizado nas) gerado pelas atividades operacionais** | | (939) | (666) |
| Recebimento juros sobre capital | | 5.189 | 3.920 |
| Recebimento dividendos | | - | 1.045 |
| **Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades operacionais** | | **4.250** | **4.299** |
| **Fluxo de caixa de atividades de financiamentos** | | | |
| Pagamento de juros sobre capital | | (4.251) | (3.920) |
| Pagamento de dividendos | | - | (290) |
| **Caixa líquido (utilizado nas) proveniente das atividades de financiamentos** | | **(4.251)** | **(4.210)** |
| **Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa** | | **(1)** | **89** |
| **Demonstração do (a) aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa** | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício | 6 | 159 | 70 |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício | 6 | 158 | 159 |
| **Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa** | | **(1)** | **89** |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023** (Em Milhares de Reais)

| | **Capital social** | **Reserva de lucros: Reserva legal** | **Reserva de lucros: Reserva para investimentos** | **Reserva de lucros: Lucros (prejuízos) acumulados** | **Ajustes de avaliação patrimonial** | **Dividendo adicional proposto** | **Total do Patrimônio Líquido** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo em 31 de janeiro de 2023** | **77.377** | **2.793** | **20.782** | **-** | **11.249** | **289** | **112.490** |
| Aumento de capital conforme: AGO/E de 28/04/2023 | 1.397 | - | (1.397) | - | - | - | - |
| Distribuição de dividendos | - | - | - | - | - | (289) | (289) |
| Realização do custo atribuído em investidas | - | - | - | 117 | (117) | - | - |
| Ajuste de avaliação patrimonial em investidas | - | - | - | - | 226 | - | 226 |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | 17.292 | - | - | 17.292 |
| Destinação do lucro líquido: | | | | | | | |
| Reserva legal | - | 865 | - | (865) | - | - | - |
| Juros sobre capital próprio | - | - | - | (6.105) | - | - | (6.105) |
| Reserva de retenção de lucros | - | - | 10.439 | (10.439) | - | - | - |
| **Saldo em 31 de dezembro de 2023** | **78.774** | **3.658** | **29.824** | **-** | **11.358** | **-** | **123.614** |
| Aumento de capital conforme: AGO/E de 30/04/2024 | 19.384 | - | (19.384) | - | - | - | - |
| Distribuição de dividendos | - | - | - | - | - | - | - |
| Realização do custo atribuído em investidas | - | - | - | 68 | (68) | - | - |
| Ajuste de avaliação patrimonial em investidas | - | - | - | - | (411) | - | (411) |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | 17.697 | - | - | 17.697 |
| Destinação do lucro líquido: | | | | | | | |
| Reserva legal | - | 888 | - | (888) | - | - | - |
| Juros sobre capital próprio | - | - | - | (6.347) | - | - | (6.347) |
| Reserva de retenção de lucros | - | - | 10.530 | (10.530) | - | - | - |
| **Saldo em 31 de dezembro de 2024** | **98.158** | **4.546** | **20.970** | **-** | **10.879** | **-** | **134.553** |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS** (Em Milhares de Reais)

**1. Contexto operacional:** A NL Participações S.A. ("Companhia") foi fundada em 25/03/2021, sua sede administrativa está instalada no município de Araraquara, Estado de São Paulo - Brasil, e tem por objeto a intermediação de negócios e a participação em outras sociedades. **2. Entidade da Companhia:** A Companhia possui participação societária, conforme destacada abaixo:

| | | **Participação acionária 2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| **Coligada:** | | | |
| Lupo S.A. | Brasil | 10,5801% | 10,5801% |

**Lupo S.A.:** Entidade com sede na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo - Brasil, tem por objeto, a industrialização e comércio de meias, malharias e confecções têxteis em geral, importação e exportação, representação por conta própria ou de terceiros na base de comissão, consignação ou de outra forma permitida em lei. **3. Base de preparação. a. Declaração de conformidade:** As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP). A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Diretoria em 25/03/2024. Após a sua emissão, somente os acionistas têm o poder de alterar as demonstrações financeiras. Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão. **b. Moeda funcional e moeda de apresentação:** Essas demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional das Companhia. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. **4. Uso de estimativas e julgamentos:** Na preparação destas demonstrações financeiras a Administração utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente. **5. Principais políticas contábeis:** As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras. As políticas contábeis têm sido aplicadas de maneira consistente pela Companhia. **a. Investimentos em coligadas:** As coligadas são aquelas entidades nas quais o Grupo, direta ou indiretamente, tenha influência significativa, mas não controle, sobre as políticas financeiras e operacionais. A influência significativa supostamente ocorre quando, direta ou indiretamente, se cumpra um ou mais itens do dispositivo do Pronunciamento Contábil CPC 18. Os investimentos em coligadas são contabilizados por meio do método da equivalência patrimonial e são reconhecidos inicialmente pelo custo. **b. Capital social:** Ações ordinárias são classificadas como patrimônio líquido. A Companhia não possui ações preferenciais. Os dividendos mínimos obrigatórios, conforme definidos em estatuto social, são reconhecidos como passivo. Os dividendos adicionais propostos devem ser aprovados em Assembleia de Acionistas da Companhia e sua controlada e são reconhecidos no patrimônio líquido sobre esta rubrica, se deliberados durante o exercício. **c. Receitas financeiras e despesas financeiras:** As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre aplicações financeiras e recebimento de juros sobre o capital próprio. A receita de juros é reconhecida no resultado, através do método dos juros efetivos. As despesas financeiras abrangem despesas e comissões bancárias e proposta distribuição de juros sobre o capital próprio. **d. Imposto de renda e contribuição social:** O imposto de renda e a contribuição social do período corrente e diferido são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R$ 240 para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro tributável do exercício. A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda e contribuição social correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados a itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes. **e. Investimentos:** O investimento na entidade sobre a qual a Companhia exerce influência significativa é contabilizado pelo método de equivalência patrimonial, sendo inicialmente contabilizados no balanço patrimonial ao custo, adicionados das mudanças após a aquisição da participação societária. A demonstração do resultado reflete a parcela dos resultados das operações das coligadas com base no método da equivalência patrimonial. Quando uma mudança for diretamente reconhecida no patrimônio líquido da coligada, a Companhia reconhecerá sua parcela nas variações ocorridas e divulgará esse fato, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido. Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, a Companhia determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento da Companhia em sua coligada. A Companhia determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento na coligada sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Companhia calcula o montante de perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável da coligada e o valor contábil e reconhece o montante na demonstração do resultado. Quando ocorrer perda de influência significativa sobre a coligada, a Companhia passa a reconhecer o investimento a valor justo. **f. Novas normas e interpretações ainda não efetivas:** As novas normas e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) previstas para entrar em vigor em 1º/01/2023, na opinião da Administração, não tem impactos significativos no resultado do exercício ou no patrimônio líquido divulgado pela Companhia.

**6. Caixa e equivalentes de caixa**

| | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Aplicações financeiras | 158 | 159 |
| **Total** | **158** | **159** |

O saldo de caixa e bancos compreende valores em conta corrente para o uso imediato e decorrem do fluxo normal das operações da Companhia.

**7. Outros créditos e Outras contas a pagar**

| | **Nota** | **Ativo 2024** | **Ativo 2023** | **Passivo 2024** | **Passivo 2023** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | | | |
| Outras contas | 10 | 5.396 | 5.189 | 5.396 | 5.506 |
| **Total** | | **5.396** | **5.189** | **5.396** | **5.506** |

**8. Investimentos:** O quadro abaixo apresenta um resumo das informações financeiras da coligada avaliada através de equivalência patrimonial.

| **31 de dezembro de 2024** | **Percentual de participação** | **Ativo circulante** | **Ativo não circulante** | **Passivo circulante** | **Passivo não circulante** | **Patrimônio líquido** | **Resultado do exercício** | **Efeito no resultado da Companhia** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Lupo S/A | 10,5801% | 772.352 | 806.725 | 175.155 | 119.254 | 1.284.7 | 173.362 | 18.341 |
| | | | | | | | | **18.341** |

| **31 de dezembro de 2023** | **Percentual de participação** | **Ativo circulante** | **Ativo não circulante** | **Passivo circulante** | **Passivo não circulante** | **Patrimônio líquido** | **Resultado do exercício** | **Efeito no resultado da Companhia** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Lupo S/A | 10,5801% | 744.082 | 734.993 | 178.859 | 125.019 | 1.175.197 | 171.362 | 18.130 |
| | | | | | | | | **18.130** |

O quadro abaixo apresenta a movimentação do investimento avaliada através da equivalência patrimonial.

| | **Saldo em 31/12/2023** | **Equivalência patrimonial** | **Dividendo** | **Juros sobre capital proposto** | **Ajuste de avaliação patrimonial** | **Saldo em 31/12/2024** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Lupo S/A | 124.337 | 18.341 | (589) | (6.348) | (411) | 135.330 |
| **Total** | **124.337** | **18.341** | **(589)** | **(6.348)** | **(411)** | **135.330** |

| | **Saldo em 31/12/2022** | **Equivalência patrimonial** | **Dividendo** | **Juros sobre capital proposto** | **Ajuste de avaliação patrimonial** | **Saldo em 31/12/2023** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Lupo S/A | 113.132 | 18.130 | (1.046) | (6.105) | 226 | 124.337 |
| **Total** | **113.132** | **18.130** | **(1.046)** | **(6.105)** | **226** | **124.337** |

**9. Patrimônio líquido. i. Capital social:** O capital social está representado por 71.445.141 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. **ii. Reservas.** ***Reserva legal:*** É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social, nos termos do art. 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. ***Reserva de retenção de lucros:*** Os lucros acumulados apurados até 31/12/2024 foram reclassificados no patrimônio líquido de lucros acumulados para reserva de lucros e estão à disposição dos acionistas. **Dividendos:** Os acionistas têm direito a um dividendo máximo de 12% sobre o lucro líquido do exercício, calculado após as apropriações da reserva legal, conforme Estatuto Social. Os dividendos adicionais propostos devem ser aprovados pela Assembleia de Acionistas da Companhia e são reconhecidos no patrimônio líquido sobre esta rubrica, se deliberados durante o exercício. **iii. Ajustes de avaliação patrimonial:** São compostos pelo efeito da adoção do custo atribuído para o ativo imobilizado nas investidas em decorrência da aplicação do Pronunciamento Técnico CPC 27 e do ICPC 10 na data de transição, deduzido do respectivo imposto de renda e da contribuição social diferidos, e vêm sendo realizados mediante depreciação, alienação ou baixa dos ativos que lhes deram origem. **10. Transações com partes relacionadas. Operações com pessoal-chave da Administração:** O pessoal-chave da Administração é composto pela diretoria eleita anualmente na Assembleia Geral Ordinária. Os montantes referentes à remuneração do pessoal-chave da Administração durante o exercício, a título de benefícios de curto prazo, foram de R$ 13 (valor idêntico a 2023). A Companhia não concede ao pessoal-chave da Administração benefícios com características de longo prazo. **Principais saldos e transações que afetaram o resultado:** Os principais saldos em 31/12/2024, foram realizados em condições usuais de mercado para os respectivos tipos de operações.

| | **Nota** | **Ativo 2024** | **Ativo 2023** | **Passivo 2024** | **Passivo 2022** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | | | |
| Juros sobre capital a receber | 7 | 5.396 | 5.189 | - | - |
| Juros sobre capital a pagar | 7 | - | - | 5.396 | 5.189 |
| **Total** | | **5.396** | **5.189** | **5.396** | **5.189** |

**A Diretoria**
**Gustavo Henrique Acencio Barboza**
**Contador -** CRC 1SP 331681/O-9

## Cerpran Participações e Administração de Bens Ltda. - CNPJ: 50.968.478/0001-88

**Edital de Convocação – Reunião Anual de Sócios**

Ficam os sócios convocados a participar da Reunião Anual de Sócios no dia **29/04/2025**, às **17h00min**, na sede da empresa: Avenida Professora Maria do Carmo Guimarães Pellegrini, 480, sala A, Bairro Retiro, Jundiaí/SP. **Ordem do Dia: a)** apreciação das contas e demonstrações contábeis referente ao exercício de 2024; **b)** destinação dos resultados; **c)** remuneração dos administradores; **d)** Deliberação para aprovação do levantamento de balanços intermediários para a distribuição de lucros antecipadamente conforme: § 3º da Cláusula 15ª do Contrato Social; e **e)** assuntos gerais. Jundiaí/SP, 17/04/2025. Administração.

## Bankok Holding Participações Ltda. - CNPJ: 46.065.328/0001-97

**Edital de Convocação – Reunião Anual de Sócios**

Ficam os sócios convocados a participar da Reunião Anual de Sócios no dia **28/04/2025**, às **15h00min**, em formato exclusivamente digital, possibilitando a participação e votação por meio da plataforma virtual, com o link de acesso a ser enviado através de correio eletrônico, tudo em conformidade com a Instrução Normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020. **Ordem do Dia: a)** apreciação das contas e demonstrações contábeis referente ao exercício de 2024; **b)** destinação dos resultados; **c)** remuneração dos administradores; **d)** eleição do conselho de administração; e **e)** assuntos gerais. Jundiaí/SP, 17/04/2025. Administração.

## CASTELO ALIMENTOS S/A - CNPJ: 07.814.284/0001-07

**Edital de Convocação – Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária**

Ficam os acionistas convocados a participar da AGO/E no dia **29/04/2025**, às **15h30min**, na sede da empresa: Avenida Professora Maria do Carmo Guimarães Pellegrini, 480, Bairro Retiro, Jundiaí/SP. **Ordem do Dia: a)** apreciação das contas e demonstrações contábeis referente ao exercício de 2024; **b)** destinação dos resultados; **c)** remuneração dos administradores; **d)** alteração do Estatuto Social; e **e)** assuntos gerais.
Jundiaí/SP, 17/04/2025. Presidente do Conselho de Administração.

## TIVIT TERCEIRIZAÇÃO DE PROCESSOS, SERVIÇOS E TECNOLOGIA S.A.

CNPJ/MF 07.073.027/0001-53 - NIRE 35.300.344.511

**Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária a ser Realizada em 30 de abril de 2025**

**TIVIT Terceirização de Processos, Serviços e Tecnologia S.A.**, sociedade por ações sem registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Cidade de São Paulo, Estado de Paulo, na Rua Bento Branco de Andrade, nº 621, Jardim Dom Bosco, CEP 04757-000, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o n.º 07.073.027/0001-53, neste ato representada nos termos de seu estatuto social ("Companhia"), vem, pela presente, nos termos do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"), convocar os senhores acionistas para reunirem-se em assembleia geral ordinária e extraordinária ("Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária"), no dia 30 de abril de 2025, às 9h, em primeira convocação, na sede social da Companhia, para examinar, discutir e votar a respeito da seguinte ordem do dia: (i) apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; (ii) proposta de destinação do resultado da Companhia do exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; (iii) a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia; (iv) a fixação do limite de valor da remuneração global anual dos Conselheiros e Diretores da Companhia; (v) a ratificação da alteração do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia para refletir o aumento do capital social da Companhia aprovado pela Reunião do Conselho de Administração da Companhia realizada em 31 de março de 2025; (vi) a consolidação do Estatuto Social da Companhia; e (vii) outros assuntos de interesse da Companhia. **Informações Gerais:** As pessoas presentes à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária deverão provar a sua qualidade de acionista nos termos do artigo 126 da Lei das Sociedades por Ações. Ainda, consoante o artigo 126, § 1º, da Lei das Sociedades por Ações, o acionista somente poderá ser representado na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária por procurador constituído há menos de 1 (um) ano, que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado. Com relação aos fundos de investimento, a representação dos cotistas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária caberá à instituição administradora ou gestora, observado o disposto no regulamento do fundo a respeito de quem é titular de poderes para exercício do direito de voto das ações e ativos na carteira do fundo. Em cumprimento ao disposto no artigo 654, § 1º, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi outorgada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga com a designação e a extensão dos poderes conferidos. Os documentos e informações relativos às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária encontram-se à disposição dos acionistas na sede social da Companhia. São Paulo, 17 de abril de 2025. **Luiz Roberto Novaes Mattar** - Presidente do Conselho de Administração.

## Companhia Agrícola e Industrial Santa Adelaide

CNPJ/MF nº 47.573.209/0001-08 – NIRE 35.300.040.741

**Assembleias Gerais Ordinária**

Ficam convocados os Senhores Acionistas da **Companhia Agrícola e Industrial Santa Adelaide** ("**Companhia**") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária ("**Assembleia**") a ser realizada, em primeira convocação, em 28 de abril de 2025, às 11h30, de modo presencial, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("**Lei das S.A.**"), na sede social, cidade de Dois Córregos, Estado de São Paulo, na "Fazenda Santo Antônio", com a seguinte Ordem do Dia: **a)** Deliberar sobre as contas dos administradores e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; **b)** Aprovar a destinação do lucro líquido do exercício de 2024 e a distribuição de dividendos; **c)** Eleição da Diretoria; e **d)** Deliberar sobre remuneração dos administradores da Companhia para o exercício de 2025/2026. **Informações Gerais:** 1. **Documentos à disposição dos acionistas**. Todos os documentos e informações relacionados às matérias, e necessários ao exercício do direito de voto, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, ou foram a eles disponibilizados, tudo na forma da Lei das S.A. 2. **Documentos e Representação**. Poderão participar da Assembleia os acionistas titulares de ações emitidas pela Companhia, seja por si ou por seus representantes legais ou procuradores, que estejam com seus respectivos nomes devidamente registrados no "Livro de Registro de Ações Nominativas", nos termos da Lei das S.A. e do Estatuto Social. Conforme dispõe o artigo 126 da Lei das S.A., o acionista, para participar das Assembleias, deverá apresentar documento hábil a comprovar sua identidade. Se o acionista for pessoa jurídica, deverão ser entregues cópias do contrato/estatuto social da pessoa jurídica representada, comprovante de eleição dos administradores e das pessoas que concederam a procuração. Na hipótese de representação por procuração, deverá ser apresentado o instrumento de mandato devidamente formalizado e assinado, com menos de um ano. O outorgado deverá ser acionista, administrador da Companhia ou advogado. Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos diretamente com a Companhia. Dois Córregos, 17 de abril de 2025.
**José Eduardo Mendes Camargo** – Diretor Presidente. (17, 18 e 23/04/2025)

## NEOBPO SERVIÇOS DE PROCESSOS DE NEGÓCIOS E TECNOLOGIA S.A

CNPJ/ME nº 24.765.823/0001-76

**Edital de Convocação**

O Conselho de Administração da **NEOBPO SERVIÇOS DE PROCESSOS DE NEGÓCIOS E TECNOLOGIA S.A** ("Companhia") convoca os acionistas da Companhia a se reunirem, em primeira convocação, em 29 de abril de 2025, às 11h ou, na falta de quórum necessário, às 11h30 em segunda convocação, com qualquer número de presentes, a ser realizada na Rua Pais Lemes, 524, 14º andar, São Paulo/SP, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **Em Assembleia Geral Ordinária:** (i) apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras da Companhia e do parecer dos Auditores Independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024 (ii) deliberação referente a juros sobre capital próprio (JCP), (iii) distribuição de dividendos relativos ao exercício de 2024, e (iv) fixação da remuneração global anual dos membros do Conselho de Administração e da Diretoria Estatutária. Em **Assembleia Geral Extraordinária:** (i) alteração e consolidação do Estatuto Social (ii) prorrogação e distribuição de ações do 5º ciclo do Plano de Stock Options; (iii) eleição da Diretoria Estatutária; (iv) definições sobre a administração das empresas Hypeone e Igree Sign; (v) formalização da renúncia de diretor estatutário; (vi) aprovação do orçamento; (vii) revisão e aprovação das demonstrações financeiras do 1º Trimestre de 2025; (viii) fechamento de filiais; (ix) alteração de endereço da unidade no Rio de Janeiro e Unidade de Negócios Hypeone;(x) outros assuntos de interesse da companhia. Informações gerais: As pessoas presentes à Assembleia Geral deverão comprovar sua qualidade de acionistas, nos termos do artigo 126 da Lei das Sociedades por Ações. Ainda, conforme o § 1º do referido artigo, o acionista somente poderá ser representado por procurador constituído há menos de 1 (um) ano, que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado. No caso de fundos de investimento, a representação dos cotistas na Assembleia Geral caberá à instituição administradora ou gestora, observando-se o disposto no regulamento do fundo quanto à titularidade dos poderes para o exercício do direito de voto das ações e ativos da carteira do fundo. Nos termos do artigo 654, § 1º, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi outorgada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga, com a designação e a extensão dos poderes conferidos. Os documentos e informações relativos às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral encontram-se à disposição dos acionistas na sede social da Companhia, especialmente os previstos no artigo 133 da Lei nº 6.404/1976, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

São Paulo, 18 de abril de 2025
**Luiz Roberto Novaes Mattar** – Presidente do Conselho de Administração

## SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID EXCHANGE

**25/04/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 431304. Dell Anno Alphaville - Itens Selecionados. Loc.: SP. Itens Selecionados. **28/04/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 399488. Compartilhado Embu. Loc.: SP. Luminária de Teto, Cooktop Tramontina. **28/04/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 431305. Santander - AF - D.02.22884. Loc.: SP. Casa 121m², Vila Formosa, São Paulo/SP - Ocupada. **28/04/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 431355. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23233. Loc.: MG. Casa 55m², Residencial Masterville, Sarzedo/MG - Ocupada. **28/04/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 431353. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24002. Loc.: SP. Apto. 43m², Oropó, Mogi das Cruzes/SP - Ocupado. **28/04/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 427787. GPA. Loc.: SP. Gaveteiros, Armários, Expositor Refrigerado Eletrofrio e Outros. **28/04/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 431362. Santander - AF - D.02.24110. Loc.: SP. Apto. 44m², Jardim Maria Estela, São Paulo/SP - Ocupado. **28/04/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 399881. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24191. Loc.: RJ. Apto. 100m², Tijuca, Rio de Janeiro/RJ. **28/04/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 399879. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24346. Loc.: PR. Casa 300m², Aeroporto, Francisco Beltrão/PR - Ocupada. **28/04/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 431416. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24221. Loc.: MG. Casa 240m², Centro, Piranguinho/MG - Ocupada. **28/04/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 399475. Logística Reversa. Loc.: SP. Itens de Limpeza, Ventiladores, Poltrona e Outros. **28/04/2025 A PARTIR DAS 10:40.** ID: 399916. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24309. Loc.: RS. Casa 194m², São Gonçalo, Pelotas/RS - Ocupada. **28/04/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 399734. Empresa Vende. Loc.: SP. Chevrolet Opala Luxo, Caminhão Basculante Volkswagen, Escaveira Hidráulica Komatsu e Outros. **28/04/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 399782. Sector informática. Loc.: SP. Notebooks, Monitores, Desktop e Outros. **28/04/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 427559. Drogasil. Loc.: SP. Esteiras com Rolete Livre, Cadeiras, Armários e Outros. **29/04/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 427889. WR360. Loc.: SP. Peças Automotivas, Ferramentas, Coletor de Dados, Celulares e Outros. **29/04/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 399833. Importway. Loc.: SC, SP, ES. Quadriciclo, Mini Moto Cross, Moto Elétrica, Cadeiras de Escritório Presidente e Outros. **29/04/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 398847. Terreno 880m² Desocupado em Araçoiaba da Serra/SP. Loc.: SP. Terreno 880m² Desocupado em Condomínio Fechado em Araçoiaba da Serra/SP com fácil acesso pela Rodovia Raposo Tavares. **29/04/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 431396. Empresa Vende. Loc.: SP. Sucatas de Equipamentos: Ar condicionado, Boleadora, Batedeira. **30/04/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 431161. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: RJ. Apto 210m², Ocupado, 1 Vaga em Campos dos Goytacazes/RJ. **30/04/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 399857. Rota Reboque. Loc.: PI. Land Rover R.R SPT 3.0, Caminhão GMC, Caminhão Prancha, Semirreboque SR Damcar e Outros. **30/04/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 427562. AMRC Construtora. Loc.: SP. Fiat Toro Endurance, Fiat Strada, Renault kangoo, Caminhão Volvo e Ford Cargo e Outros. **30/04/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 399765. Compartilhado PME. Loc.: PR, RJ. Toyota Corolla Xei 1.8 Flex. **30/04/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 427843. Enforce - Imóveis Ocupados e Desocupados em SP. Loc.: SP. Casas e Aptos, ocupados e desocupados em todo o Estado de São Paulo. **30/04/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 399760. Logística Reversa. Loc.: SP. Guitarra, Patinete Elétrico, Mobiliários e Itens de Limpeza. **02/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 399918. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.17813. Loc.: SP. Apto 58m² c/ 01 Vaga, Sumaré em São Paulo/SP - Ocupado. **02/05/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 431323. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.22883. Loc.: SP. Casa 189m², Bopiranga, Itanhaém/SP - Ocupado. **02/05/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 431420. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23373. Loc.: SP. Apto 92m², Vaga Dupla, Quinta Ranieri, Bauru/SP - Ocupado. **02/05/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 431344. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23772. Loc.: RJ. Apto 75m² no bairro Taquara no Rio de Janeiro/RJ - Ocupado. **02/05/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 399876. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23803. Loc.: MG. Casa 100m² Idulipê em Santa Luzia/MG - Ocupado. **02/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 399884. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23959. Loc.: SC. Apto 106m², Balneário Perequê, Porto Belo/SC - Ocupado. **02/05/2025 A PARTIR DAS 10:50.** ID: 431427. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24078. Loc.: SP. Casa 250m², Centro, em Mongaguá/SP - Ocupado.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**28/04/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 399674. Ez Comex. Loc.: SP. Empilhadeiras, Vigas em Aço, Gerador, Porta Pallets. **29/04/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 431390. Log Systems. Loc.: SP. Caçambas, Caixas e Cestos. **29/04/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 399903. Souzalog. Loc.: SP. Gaiolas Aramadas,1.140mm x 0.780mm x 0.830mm altura, Guarulhos e Atibaia/SP. **29/04/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 427370. Sold Imóveis - Sítio Desocupado em Esmeraldas/MG. Loc.: MG. Sítio com lazer completo, Desocupado com 12.773m² de área total em Esmeraldas/MG. **30/04/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 431443. Log Business. Loc.: SP. Empilhadeiras - Porta Paletes - Prateleiras - Cestos Aramados - Caixas-Caçamba. **30/04/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 427828. Sumaré Motores. Loc.: SP. Motores elétricos, Rolamentos, Inversores e Painéis. **30/04/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 431439. Ez Comex. Loc.: SP. Robô, Vigas em Aço, Empilhadeira, Máquina de Pintura.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**25/04/2025 A PARTIR DAS 12:30.** ID: 399913. Tereos. Loc.: SP. Sucatas de Big Bags, Bombonas Plásticas, Fios Elétricos e Tambores. **28/04/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 431387. Ipiranga Agroindustrial. Loc.: MG, SP. Tratores de Pneus, Transbordos. **29/04/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 431359. Colorado. Loc.: GO, SP. Veículos de Passeio e Utilitários, Caminhões, Ônibus Urbanos, Tratores de Pneus. **30/04/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 427661. CBO. Loc.: RJ. Guindaste Elétrico Sobre Trilhos ISHIKAWAJIMA-HARIMA JC-1200, Ano 1973. **30/04/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 427721. Amaggi. Loc.: RO, MT, AM. Veículos, Caminhões, Cavalos Mecânicos, Ônibus, Colheitadeiras, Empilhadeiras, Pás carregadeiras, Plantadeiras. **DATA RETROATIVA 23/04/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 431436. Mapfre Sinistrato. Loc.: SP. Fiat Argo, Chevrolet S10, Mitsubishi Pajero e Outros. **DATA RETROATIVA 24/04/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 431365. Mapfre All Risk. Loc.: SP. Ram Rampage, Peugeot 2008, Fiat Toro e Outros.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**25/04/2025 A PARTIR DAS 16:10.** ID: 399649. Ecoporto. Loc.: SP. Veículos de Passeio e Utilitários, Motores, Motoredutores, Varredeira, Esteira Móvel. **28/04/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 426195. Syngenta. Loc.: PR, MG, TO, MT, CE. Tratores, Colhedoras, Implementos Agricolas Diversos. **28/04/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 431126. Nexa. Loc.: MG. Peças Industriais, Sucata de Boltec, Nível Topográfico, Módulos. **28/04/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 399740. SKIC. Loc.: MG, SP. Novo Gol, VW Amarok. **28/04/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 399858. Tabocas. Loc.: MG. Veículos de Passeio e Utilitários, Cavalos Mecânicos, Retroescavadeiras, Mini Carregadeiras, Tubos, Informática. **29/04/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 431275. Usina Branco Peres. Loc.: SP. Veículos, Tratores de Pneus, Bombas Centrífugas, Transformadores. **29/04/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 431283. Simak. Loc.: GO, MG, RS. Pás Carregadeiras, Escavadeirtas, Tratores de Esteira. **29/04/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 399853. Tupy. Loc.: SC. Lavadoras KIVERTRON. **29/04/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 399790. Simak. Loc.: GO, SC, MG, RS. Caminhões Basculantes, Caminhões de carga. **29/04/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 431284. Simak. Loc.: MG, GO. Veículos de Passeio e Utilitários. **30/04/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 431441. BC2 Construtora. Loc.: SP. Minicarregadeira Case SR200B, Chevrolet S10. **30/04/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 398443. Cremer. Loc.: SC. Condensadora, Purificadores, Geladeiras, Quadros de Energia, Maquinas Lava Chão, Evaporadoras. **30/04/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 399900. Tupy. Loc.: SC. Peças e Componentes Industriais. **30/04/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 431430. Alpargatas. Loc.: PB. Bombonas Plásticas, Pneus Radial, Portão em Aço. **30/04/2025 A PARTIR DAS 12:30.** ID: 399921. CGT Eletrosul. Loc.: RS, SC, PR. Bateria, Retificadores, Painéis, Postes De Iluminação Em Aço Galvanizado, Etc. **30/04/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 399865. Compartilhado 1416 A. Loc.: SP. Maquinas Pesadas, Peças e Componentes Industriais. **30/04/2025 A PARTIR DAS 13:10.** ID: 431277. Santos Brasil. Loc.: PA. Empilhadeiras, Reach Staker, Elevadores de Veículos. **30/04/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 399837. Quatá. Loc.: RJ. Envasadoras, Câmara Fria, Cardboard, Enchedeira, Recravadeira. **30/04/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 431336. Oz Minerals. Loc.: PA. Toyota Hilux, Componentes Elétricos. **30/04/2025 A PARTIR DAS 17:30.** ID: 431399. Coelba. Loc.: SP, BA. Veículos de passeio, Sucata de Veículos, Caminhão e Sucata de escada. **30/04/2025 A PARTIR DAS 17:30.** ID: 399937. Grupo Bimbo. Loc.: SP. Geradores Stemac e Mitsubishi, Varredeira sentinel.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, nº 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

Leilão VIP .com.br

## EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

### DATA 1º LEILÃO 29/04/25 ÀS 16h - DATA 2º LEILÃO 30/04/25 ÀS 16h

**Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho,** Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, devidamente autorizado na forma da lei, faz saber, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor dos Credores Fiduciários **ALCASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 60.306.552/0001-54 e **FLECHE PATICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 09.074.306/0001-67, O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO, objeto do Contrato particular de escritura de compra e venda de imóvel, com pacto de alienação fiduciária em garantia de pagamento e outras avenças celebrado em 22/09/2010, tendo como fiduciante: **CLAUDIO JOSÉ DE MOURA** inscrito no CPF nº 068.298.338-17. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br.** Localização do imóvel: Vargem Grande Paulista - SP, TERRENO urbano situado na Rua Paris, s/nº, designado pelo LOTE 01 da QUADRA 74 do Loteamento denominado RESIDENCIAL SAN DIEGO. Área de Terreno: 1.120,6m². Nº de Inscrição 13422.21.31.0529.00.000. Matrícula 101.263 do Registro de Imóveis da Comarca de Cotia-SP. Obs.: Ocupado (AF). Desocupação por conta do comprador.**1°Leilão:** 29/04/2025, às 16:00h **LANCE MÍNIMO**: R$ 727.669,84. **2°Leilão:** 30/04/2025, às 16:00h **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.475.145,85 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Caberá também ao comprador todos os procedimentos de escrituração, onde o vendedor disponibilizará a documentação necessária em até 30 dias a partir da data da arrematação. Caso o imóvel possua débitos de IPTU e Associação/Condomínio, será de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso. O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023. As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL**. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis no site: www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96

**ANDRÉ AMARAL BARROS, Leiloeiro Oficial - JUCESP N° 1164,** torna público que realizará um Leilão de Relógio e Joias diversas, tendo como comitente a **PRIZE APOIO OPERACIONAL LTDA – CNPJ 33.441.906/0001-09,** nos dias 25 e 26 de Abril/2025 às 20h00min. Somente on-line no site: **www.r3ljoias.com.br - Os bens são joias seminovas, que podem conter marcas de uso e serão vendidos no estado em que se encontram.** Descrição detalhada dos lotes disponível no site.

**LEILÕES ONLINE:**

**•28/04/2025, a partir das 14h00 - QUEIMA DE ESTOQUE DE MÓVEIS, ELETROS E UTENSÍLIOS DE DECORAÇÃO** - Central de Alarme, Monitores, Celulares, Refrigerador, Gaveteiros, Porta Temperos e Outros. **•29/04/2025, a partir das 14h00 - PISOS E REVESTIMENTOS - SOUTHROCK** - Porcelanatos Agata, Muniari, Road, Palladio, Revestimento Forma Branco e Natural Branco. **•30/04/2025, a partir das 13h00 - ITENS DE LOGÍSTICA REVERSA - MUNDO DO CELULAR** - Playstation 5, Ipads, Smartwatchs e Outros itens. **•30/04/2025, a partir das 14h00 - FIAT STRADA E CADEIRAS ESCOLARES - INSPIRED** - Fiat Strada Working e Cadeiras Escolares com pranchetas e rodinhas. **•30/04/2025, a partir das 16h00 - MOTONETA, MOTORES E PEÇAS DE BMX - JB WORLD** - Motoneta Zundapp 150, Motores e Peças para BMX. **•05/05/2025, a partir das 14h00 - DESATIVAÇÃO DE ESCRITÓRIO E LABORATÓRIO - HIDROLABOR** - Mesas, Cadeiras, Servidores, Ares Condicionados, Itens de Cozinha e Laboratório. **•08/05/2025, a partir das 14h00 - ITENS DE COZINHA INDUSTRIAL** - Fogões de Indução, Máquina de Gelo, Char Broiler e Outros Itens. **•14/05/2025, a partir das 10h00 - BENS DE APARTAMENTOS DECORADOS - VITA URBANA** - Sofá, Armários, Eletrodomésticos e Outros Itens.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Alessandra Cavalcanti Antunes - JUCESP 1405.

**MAIS INFORMAÇÕES: (11) 5039-9339**
**www.KWARA.com.br**

Santander — FRAZÃO Leilões

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**
**1º LEILÃO: 12 de maio de 2025, às 14h30min *.**
**2º LEILÃO: 14 de maio de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)**

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010120472, firmado 27/10/2020, com a **Fiduciante HELENITA BITENCOURT DIAS**, inscrita no CPF/MF nº 804.066.700-30, no dia 12/05/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.295.339,83** (um milhão duzentos e noventa e cinco mil trezentos e trinta e nove reais e oitenta e três centavos), o imóvel matriculado sob nº **117.352 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP,** constituído por "Apartamento nº 62, localizado no 6º pavimento do "Residencial Polo Perdizes", situado na Rua Campevas, nº 74, no 19º Subdistrito – Perdizes, contendo a área privativa de 70,87m², a área comum de 60,27m², acrescida da área de garagem de 16,80m², que corresponde ao direito de uso de 02 vagas de uso indeterminado na garagem coletiva, localizada no 1º e/ou no 2º subsolos, para a guarda de 02 carros de passeio, com auxílio de manobrista, perfazendo a área total de 147,94m², correspondendo no terreno ao coeficiente de proporcionalidade de 2,0194%.". **Cadastro Municipal:** 021.059.0183-2 (Av.04). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Em consulta ao site do TJ/PR, verificou-se a existência de ação de cobrança de condomínio, processo nº 0043381-49.2023.8.26.0100. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 791.349,60** (setecentos e noventa e um mil trezentos e quarenta e nove reais e sessenta centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24061_ML_3185-13).

Santander — FRAZÃO Leilões

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**
**1º LEILÃO: 12 de maio de 2025, às 14h30min *.**
**2º LEILÃO: 14 de maio de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)**

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010214986, firmada em 09/04/2021, com o(s) **Fiduciante(s) JADER ALVES ROSA**, maior, inscrito no CPF nº 250.525.888-01 e **ROSLAINE FAZZANO POUSA ROSA**, maior, inscrita no CPF nº 142.952.208-92, no dia 12/05/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 780.793,00** (setecentos e oitenta mil setecentos e noventa e três reais), o imóvel matriculado sob nº **218.382 do 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP,** constituído por "Uma casa sob nº 376, com a área construída de 203,41m², e seu terreno, situados na Rua Leopoldo Machado, no 3º Subdistrito – Penha de França, (designado em planta de desdobro com Lote A), medindo 6,00m de frente para a referida rua, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 22,00m, confrontando com a casa nº 380, do lado direito visto da mesma posição mede 22,00m, confrontando com a casa nº 366 e nos fundos mede 6,00m, confrontando com o lote B, encerrando a área de 132,00m².". **Cadastro Municipal:** 060.178.0005-1. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. **ÔNUS: Consta ação judicial, processo nº 1006903-78.2025.8.26.0577.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 411.893,29** (quatrocentos e onze mil oitocentos e noventa e três reais e vinte e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária **para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24321_ML_3185-15).

MILAN LEILÕES — LEILOEIROS OFICIAIS

Prestador de Serviço Autorizado Itaú | BANCO PAN | Safra | BANCO TOYOTA | HONDA | ITAPEVA | e outros comitentes

## LEILÃO C/ APROX. 160 VEÍCULOS

### RECUPERADOS DE FINANCIAMENTO E DE FROTA

**DIA 23 DE ABRIL 2025 (QUARTA) ÀS 9:30H. PRESENCIAL E ONLINE - ROD. RAPOSO TAVARES, KM 20 - SÃO PAULO - SP**

95PBCK51DNB026392 - 9BHPB81BBRP089309 - 9BHCU51AANP242098 - 9BRKYAAG2S0692941 - 98861118XMK416784 - 9BRKC3F37K8051981 - 3GNCJ8CZ9KL140449 - 9BRBD3HE9K0437912 - 9BHBG51DBHP722300 - 988591245RKR79269 - 98861112XHK124239 - 9BHBG41CAKP058294 - 9BGEB69A0PG122035 - 9BRBD3HE1K0440660 - 93YMAFELAHJ315843 - 95PBCK51DLB008551 - 9BHBH51DBEP232929 - 98861112XJK136450 - 93YRBB004KJ396508 - 95PAAL51BLB000624 - 95PJU81DBGB027512 - 8AJHA3CD9K2073485 - 9BWAB45U2MT060647 - WAUDFA8U1ER042173 - 9BFZH55L1K8348562 - 9BHCP51AAPP344069 - 3N1BB7AEXEL601127 - 9BD358A4NKYJ12097 - LVPJ4B193PCB00975 - 93HGN2650NK108873 - 93YRBB002PJ405682 - 9BD341ACXNY782625 - 93HRV3880RK128517 - 93YLSR6GHAJ331312 - 93Y4SRT55RJ598600 - 9BWCH6CHXRP026948 - 9BWKA05Z184056391 - 935SDYFYYEB507533 - 9BD197132F3190430 - KNAJP813BF7146641 - 9BD13531CF2268877 - 9BRB29BTXE2030416 - 9BFZH55L0H8382548 - 93YHSR6P5DJ249648 - 9C2KC1650DR504196 - 9C2KC2200RR614985 - 9C2JC4830RR157344 - 9C2KC2200PR094366 - 9C2ND1120MR101002 - 9C6RG3160R0133735 - 9C2KC2210RR030713 - 8AFSZZFFCHJ479810 - SALWA2KF4EA322171 - 988611152GK062647 - WVGSV65N4CW588144 - 9BD358A1NNYL77438 - 9BD195152C0282026 - 9BGKT48L0DG218141 - 9BWAB45Z8E4137593 - 9BHPB81BBNP024083 - 9BD196283E2211143 - 9BWAB45Z8G4030272 - 93HFB2650DZ212758 - 95PJU81DBFB014505 - 9BD11812EC1170817 - 8ADUEFC23PG510320 - 9BWAB45Z2E4138187 - 9BGCA80X0DB105278 - 9BWAA05U7AT058772 - SALLSAAG6DA786401 - 93HES15506Z111732 - 8BCND5GVULG502402 - 9BFZF10A588302634 - 9BGEB48H0LG151985 - 94DVCUD40DJ566924 - 3VWLN6162CM074247 - 99JVA2BXXJT002332 - 9BD135019E2248378 - 9BGRP69X0CG239631 - 9BGKS69G0GG215099 - 9BGJE7520JB248982 - 93Y4SRF84JJ287741 - 9BGKR48B0FG271202 - 95PBCK51DMB013052 - 9BD22315SM2043991 - 93YHSR6P5EJ966019 - 3N1DK3CD3DL200586 - WAUAFC8K3DA200989 - 95VCU0J5PRM000395 - 9C6RH1140L0015788 - 9C2KC2200PR402057 - 9C2KC2200PR341505 - 9C2KC2500PR046078 - 9C2KC2210RR003345 - 9C2KC2210RR078662 - 9C2KC2500LR045724 - 9BD17164G75007446 - 93HGE8870AZ101932 - 3GNCL13V79S587084 - 8AFSZZFHCGJ359017 - 9BFZH55L1H8368805 - 94DBCAN17GB202571 - 8BCNDRFJ1FG512895 - LJ12GKS69G4703600 - 9BWAA05W1CP032343 - 9BFZF55A4D8359806 - 9BGPB69M0EB250996 - 9BGTT48B03B138013 - 93HFA65308Z261380 - 9BD196271E2189702 - 9BWAG45U2JT117703 - 9BD195B4NJ0826005 - 9BFZF10B558237529 - 9BWAB05UXBT241503 - 9BWAA05W1CP096933 - 9BFZF54P2C8330308 - 9BWAA45Z4D4165991 - 9350WNFNYNB503230 - 8AFTZZFFCDJ147014 - 93YBSR46HEJ775740 - 9BWAA05U7ET008363 - 9350WNFX1NB556095 - 3FA6P0HT3ER209153 - 9BFZH55L7F8138795 - 9BWAA05W5DP061765 - 9BGXD75N0BC140568 - 9BWAA05W7BP033351 - 9BFZF55A3C8317156 - 9BFZH54JXF8146051 - 9BWAA05W0CP055791 - 936CMNFNVLB002558 - 8AD3DN6BTBG002351 - 94DTAFL10AJ394975 - 935SLHMZ1HB509215 - 9BHBG51CAHP644552 - 8A1LZLH0TFL476145 - 9BD118181B1143919 - KN2FAD3B2VC005108 - 9BVT2T625CE382271 - 9BVT2T626CE382263 - 9535W8279AR029194 - 9BM93814KS048525 - 9BM938142KS048508 - 9BM938142KS048532 - 9BM938142KS048639 - 9BM938142KS049317 - 9BM938142KS050363 - 9BM938142KS050379 - 9BM938142KS050381 - 9BM938142KS050385 - 9BM938142KS050388 - -

Consultar edital completo e detalhado no site www.milanleiloes.com.br

Informações: Tel.: **11 3336-6887**
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

Leilão VIP .com.br

## EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

### DATA 1º LEILÃO 29/04/25 ÀS 16h - DATA 2º LEILÃO 30/04/25 ÀS 16h

**Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho,** Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, devidamente autorizado na forma da lei, faz saber, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor das Credoras Fiduciárias **ARQUIVILLE DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**., inscrita no CNPJ nº 04.178.194/0001-70, **URBPLAN DESENVOLVIMENTO URBANO S.A**, inscrita no CNPJ nº 07.339.221/0001-38 e **PLURITERRA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**., inscrita no CNPJ nº 03.077.977/0001-03, O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO, objeto do Contrato particular de escritura de compra e venda de imóvel, com pacto de alienação fiduciária em garantia de pagamento e outras avenças celebrado em 03/09/2010, tendo como fiduciante: **NEUSA GARCIA**, inscrita no CPF nº 724.191.058-34. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Campo Limpo Paulista-SP**, TERRENO urbano situado na Rua Um, s/nº, designado pelo LOTE 16 da QUADRA B do loteamento denominado Residencial Altos de Campo Limpo. Área de Terreno: 288,16m². Nº de Inscrição 02.370.001.001. Matrícula 120.319 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiaí-SP. Obs.: Consta indisponibilidade de bens, pendentes de baixa, nas AV-10 e AV-11 da citada matrícula. Ocupado (AF). **1°Leilão:** 29/04/2025, às 16h **LANCE MÍNIMO:** R$ 274.347,41. **2°Leilão:** 30/04/2025, às 16h **LANCE MÍNIMO:** R$ 967.584,71 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Caberá também ao comprador todos os procedimentos de escrituração, onde o vendedor disponibilizará a documentação necessária em até 30 dias a partir da data da arrematação. Caso o imóvel possua débitos de IPTU e Associação/Condomínio, será de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso. O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023. As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL**. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis no site: www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96

Leilão VIP .com.br

## EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

### DATA 1º LEILÃO 29/04/25 ÀS 16h - DATA 2º LEILÃO 30/04/25 ÀS 16h

**Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho,** Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, devidamente autorizado na forma da lei, faz saber, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor dos Credores Fiduciários **RESIDENCIAL RAPOSO TAVARES LTDA**, inscrito no CNPJ nº 13.245.341/0001-79, **PRIVILEGE CAPITAL - ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA E DE ATIVOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 28.288.299/0001-40, e **SP-12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 12.900.069/0001-50 O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO, objeto do Contrato particular de escritura de compra e venda de imóvel, com pacto de alienação fiduciária em garantia de pagamento e outras avenças celebrado em 29/10/2011, tendo como fiduciantes: **ROGÉRIO GONÇALVES DOS SANTOS**, inscrito no CPF nº 286.628.078-44 e **REGIANE RAMOS DO NASCIMENTO** inscrita no CPF nº 294.529.788-48. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Cotia-SP**, TERRENO urbano situado na Rua 18, s/nº, designado pelo LOTE 21 da QUADRA 10 do Loteamento denominado Residencial Reserva dos Victor. Área de Terreno: 371,39m². Nº de Inscrição 23164.43.99.0365.00.000. Matrícula 118.309 do Registro de Imóveis de Cotia - SP. Obs.: Ocupado (AF). Desocupação por conta do comprador. 1° Leilão: 29/04/2025, às 16h **LANCE MÍNIMO:** R$ 540.021,99. 30/04/2025, às 16h. **LANCE MÍNIMO:** R$ 576.113,33. (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Caberá também ao comprador todos os procedimentos de escrituração, onde o vendedor disponibilizará a documentação necessária em até 30 dias a partir da data da arrematação. Caso o imóvel possua débitos de IPTU e Associação/Condomínio, será de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso. O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023. As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL.** Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis no site: www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96

**Leilão Judicial Eletrônico (On-line), em 1ª e 2ª Praça**; Sítio eletrônico: www.alfaleiloes.com; **Leiloeiro:** Davi Borges de Aquino, JUCESP n° 1.070, Alfa Leilões - Especialista em Imóveis; **Processo:** 0035118-94.2024.8.26.0002 (Processo Principal nº 1011863-95.2021.8.26.0002)– TJSP; **Executado:** MAURICIO VIANA CANDIDO (CPF/MF Nº 404.966.228-03), MAURO CANDIDO (CPF/MF Nº 390.036.658-69), MAYARA VIANA CANDIDO (CPF/MF Nº 423.728.838-28) e VITORIA CRISTINA PEREIRA CANDIDO (CPF/MF Nº 476.530.958-44); **Bem:** do bem imóvel localizado na Rua Doutor Alcides Thomaz Lauria, nº 156 - Jardim Santa Cruz (Campo Grande) – São Paulo/SP – CEP: 04455-380, **assim descrito:** Um imóvel residencial com 135,28m² de área construída e 155,79m² de área de terreno (total), anteriormente descrito como: Terreno situado à atualmente denominada Rua Dr. Alcides Thomas Lauria, 29º Subdistrito Santo Amaro, medindo 7m de frente; 11,5m do lado direito de quem da frente olha o terreno: 20m do lado esquerdo e 15,3m nos fundos, com as confrontações descritas na correspondente matrícula imobiliária. **Matrícula Imobiliária**: 96.718 - 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Inscrição Municipal:** 173.033.0005-7. **OBS.01:** O imóvel possui 02 (duas) construções que totalizam 135,28m² de área. A 1ª construção é composta por uma residência com dois pavimentos de 53,82m² de área construída. O pavimento superior possui quarto e varanda e o pavimento inferior possui sala, cozinha, quarto, depósito, banheiro e lavanderia externa. A 2ª construção é composta por uma residência com dois pavimentos de 82,26m² de área construída. O pavimento superior possui 02 (dois) quartos e banheiro compartilhado e o pavimento inferior possui sala, cozinha, quarto, lavanderia e banheiro. (Laudo de Avaliação às fls. 241/284 – Processo nº 1011863-95.2021.8.26.0002). **OBS.02**: O imóvel possui local reservado a estacionamento de veículos. ((Laudo de Avaliação às fls. 241/284 – Processo nº 1011863-95.2021.8.26.0002). **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL**: R$ 450.000,00 (Nov/2023 – Laudo de Avaliação às fls. 241/284 – Homologação às fls. 289). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 484.258,77 (Abr/2025). O valor de avaliação será atualizado à época da praça através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS**: Não há débitos até a data de confecção deste edital. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Parágrafo Único, Código Tributário Nacional). **Datas e horários: Praça Única** – início em 16.05.2025, 14:30, e término em 12.06.2025, 14:30. **Lance mínimo:** lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; **Formas de pagamento**: à vista ou parcelado; **Comissão do Leiloeiro:** 7% sobre o preço de arrematação.

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis — **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** — **www.alfaleiloes.com**

Santander — SOLD LEILÕES

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º LEILÃO: 02 de maio de 2025, a partir das 10h40min**
**2º LEILÃO: 06 de maio de 2025, a partir das 14h40min (*horário de Brasília)**

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010069644, firmado em 13/04/2020, com o(s) **Fiduciante(s) AMARO JOSE ALVES**, maior, inscrito no CPF n° 305.955.174-04, no dia **02 de maio de 2025, a partir das 10h40min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 440.187,08 (Quatrocentos e quarenta mil, cento e oitenta e sete reais e oito centavos)**, **o imóvel matriculado sob n° 132.144 do 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo apartamento nº 42, situado na Rua Francisco Luiz de Souza Júnior, nº 328, 4° pavimento da Torre B - Ipê do Condomínio Floresta, Bairro Água Branca (conforme laudo), em São Paulo/SP, com a área privativa coberta edificada de 43,900m², área comum coberta edificada de 9,157m², área total edificada de 53,057m², área comum descoberta de 11,354m², e área total (coberta + descoberta) de 64,411m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,003296 no terreno. Cadastro Municipal: 197.006.0283-3. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.12 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **06 de maio de 2025, a partir das 14h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 233.470,44 (Duzentos e trinta e três mil, quatrocentos e setenta reais e quarenta e quatro centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23954).

Santander

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º LEILÃO: 05 de maio de 2025, às 14h30min *.**
**2º LEILÃO: 07 de maio de 2025, às 14h30min *. *(horário de Brasília)**

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 071832230010792, de 18/04/2018, com os Fiduciantes **DIEGO DOMINGOS CHAGAS**, brasileiro, contador, portador do RG n° 32682703-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 337.289.598-39, e sua esposa **ANGELICA ALAPONE SENA**, brasileira, comerciante, portadora do RG n° 45881148-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 351.156.148-55, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Franco da Rocha/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 436.303,94** (quatrocentos e trinta e seis mil trezentos e três reais e noventa e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 12-S**, Tipo B, localizado no bloco 12 do Condomínio Parque Residencial Santa Mônica, situado na Avenida Santa Mônica, nº 593, Jardim Santa Mônica, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem. Área privativa: 55,61m² e Área total: 63,20m², melhor descrito na matrícula n° 84.968 do 16º Cartório de Registro de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 211.767,44** (duzentos e onze mil setecentos e sessenta e sete reais e quarenta e quatro centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24012).

## LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

***AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!***

***NESTA QUARTA-FEIRA, 23/04/25 às 18h30.***
***85 VEÍCULOS: MOTOS E CAMINHÕES DE VMC (VENDA MEU CARRO) E VEÍCULOS PARTICULARES .***

**LUIZ EDUARDO GOMES**
**LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 969**

**DIVERSAS MARCAS E MODELOS DE IMPORTADOS / NACIONAIS, VENHA CONFERIR. Local do Leilão: Rua Henry Ford, 965 - Presidente Altino - Osasco-SP.**

**Nº DOS CHASSIS:** 1G181131-NOR, 33540637-NOR, 48551832-NOR, 4S801172-NOR, 6J687046-NOR, 72030037-NOR, 7Z109913-NOR, 8B872947-NOR, 95865232-NOR, 9LJ37330-NOR, 9S576434-NOR, AJ509998-NOR, AR185558-NOR, AS507956-NOR, BC134337-AVA, BE126165-NOR, BJ092413-NOR, BJ328353-NOR, BJ673710-NOR, BM647773-NOR, BP035470-NOR, BP797274-NOR, BTY68518-NOR, BZ105633-NOR, CA552570-NOR, CF850713-NOR, CL513634-NOR, CLA43322-NOR, DC528834-NOR, DG052749-NOR, DG057019-NOR, DJ498147-NOR, DK190289-NOR, DM017318-NOR, DP093611-NOR, DS500388-NOR, EJ726871-NOR, EJ889338-NOR, EL602177-NOR, EM030778-NOR, EP012643-NOR, F2141859-NOR, FCE11559-NOR, GB052550-NOR, GB100245-NOR, GB202066-NOR, GE109914-REC, GR002195-NOR, J4006954-REM, J7416688-NOR, JA409139-NOR, JJ944620-NOR, JR214849-NOR, K4009400-NOR, K8725297-REM, KB132296-NOR, KBS09094-NOR, KE150105-REC, KEH53046-NOR, KJ613692-NOR, LB084434-NOR, LB202102-NOR, LH002513-NOR, LR026472-NOR, MT078552-NOR, N1093420-NOR, NA007913-NOR, NA011199-NOR, NB018732-NOR, nb257978-NOR, NG534503-NOR, NP217603-NOR, NP277060-NOR, P8224721-NOR, PG205617-NOR, PJ314582-NOR, PR025589-REM, PV008295-NOR, PYB14575-NOR, PYM39110-NOR, RB128362-NOR, RG122436-REM, RP004838-NOR, W1063629-NOR, WC902163-NOR.

**CONDIÇÕES:** OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. LUIZ EDUARDO GOMES LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 969. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

**CAMALEÃO RUSSO.** Longa revisita trajetória do escritor soviético, em adaptação de biografia romanceada do francês Emmanuel Carrère

# Filme faz releitura do polêmico Eduard Limonov

Os cineastas russos têm tido participação rara nos festivais de cinema desde o início da Guerra na Ucrânia, mas Kirill Serebrennikov tem sido uma notória exceção. Desde 2022, quando o conflito começou, já teve dois longas em competição no Festival de Cannes, e estará no mês que vem novamente no evento francês, sem disputar prêmios, com "The Disappearance of Josef Mengele".

Ex-preso político na Rússia por sua oposição ao conservadorismo da era Putin, o cineasta hoje radicado em Berlim também inclui visões críticas ao país natal em sua obra. Talvez isso explique seu bom trânsito em Cannes, onde no ano passado apresentou "Limonov: o Camaleão Russo", que estreou nesta quinta-feira (17) no Brasil.

No longa, revisita a trajetória do escritor e polemista soviético Eduard Limonov (1943-2020), em adaptação de uma biografia romanceada do francês Emmanuel Carrère. Figura irreverente durante a Guerra Fria, o poeta era visto por muitos como um grande defensor da União Soviética, por outros como uma voz contrária ao país, embora ele próprio dissesse não se identificar com nenhuma das duas vertentes.

Chegou a fundar, 1993, o Partido Nacional-Bolchevique, que mesclava tanto ideias extremas do campo da direita quanto do da esquerda. Gostava sobretudo de comprar brigas e de confundir a opinião das pessoas sobre si.

"Nos anos 1990, a juventude russa era fascinada por suas ideias de anticapitalismo, antiburguesia, anti-Ocidente, antitudo. E visualmente ele parecia um punk ou uma estrela de rock, o que o tornava muito atraente", disse Serebrennikov, quando lançou o longa em Cannes, em maio do ano passado.

O russo é conhecido por filmes em que fala sobre o seu país revisitando a trajetória de algumas personalidades importantes, mas mantendo uma certa liberdade criativa. Foi assim com "Verão", de 2018, em que narrava a história da Kino, uma das bandas de rock que fizeram sucesso enquanto a União Soviética dava seus últimos suspiros, nos anos 1980.

E quando contou a história de Antonina Miliukova, em "A Esposa de Tchaikovski", de 2022, livremente inspirado nos dramas da mulher de um dos maiores compositores russos, que sofria com a homossexualidade do marido.

"Para mim foi algo crucial que eu não precisasse seguir a vida de alguém real, mas a imaginação do Carrère e me basear na maneira como ele descreve esse personagem", conta o cineasta, que herdou o projeto que era do polonês Pawel Pawlikowski logo depois que o diretor de "Ida", de 2013, desistiu da empreitada.

"É um Limonov criado a partir dos livros que ele escreveu e de entrevistas que deu, mas é uma concepção nova. Então o filme é uma criação em cima de uma outra criação, e como eu tive liberdade de fazer artisticamente o que eu quisesse, aceitei dirigir", diz.

Interpretado por Ben Whishaw, o Limonov do filme surge como uma espécie de dândi, mulherengo e sempre capaz de atitudes inesperadas. Como quando foi parar no apartamento de um milionário em Nova York, onde viveu como mordomo. Ou quando se envolveu sexualmente com um homem negro que conheceu na rua, relatando detalhes picantes da experiência em um dos seus livros.

"Quando conversei com Whishaw sobre o personagem, expliquei que estava fazendo um filme sobre uma espécie de fanfarrão russo. Um homem com mais de uma face, a pessoa que morre e renasce em uma nova couraça, uma nova encarnação, e depois inicia uma nova etapa da sua trajetória, uma nova vida, na verdade."



DIVULGAÇÃO

Figura irreverente na Guerra Fria, poeta era visto como um grande defensor da União Soviética

O filme conta com trechos da vida de Limonov na Rússia natal, mas também na Nova York da década de 1970. A reconstituição de época dessa etapa americana foi o principal desafio, segundo Serebrennikov.

"Foi um dos pavores mais fortes da minha vida. Eu sei tudo sobre a Moscou de 1989. Mas o que sei eu da Nova York de 1974?", reconhece. Após um trabalho de pesquisa intenso com imagens de arquivo, chegou a um resultado realista. Mas antes mesmo de filmar as cenas nova-iorquinas, o projeto quase foi cancelado.

"O set foi construído duas vezes, a primeira em Moscou, mas aí começou a guerra [com a Ucrânia] e deixamos a Rússia. Achamos que estava tudo perdido, o set era muito caro. De repente, depois de seis ou sete meses, os produtores voltaram ao projeto", diz. O novo cenário foi reconstruído na Letônia, e o longa pôde continuar.

As dificuldades na Rússia o fizeram trocar o país pela Alemanha, ao menos por enquanto. "As pessoas procuram lugares onde possivelmente se sentirão mais felizes. Foi o que aconteceu comigo, deixei o país onde não posso trabalhar para outro onde tenho muito trabalho. E onde sigo abrindo portas." **(FP)**



## HORÓSCOPO

*Por João Bidu*
*ESPECIAL PARA A GAZETA*



**ÁRIES.** Cautela é a palavra do dia! A Lua traz uma queda na energia, então procure fazer tarefas sozinha logo de manhã. À tarde, mantenha os negócios e amigos separados para evitar prejuízos. Os assuntos de romance prometem tranquilidade.



**TOURO.** A Lua brilha em Peixes hoje e promete animar seu lado mais sonhador. Há sinal de novidades e estará mais aberta para expandir seus horizontes. No romance, os interesses em comum ajudam a manter a paixão em alta.



**GÊMEOS.** Seu lado mais competitivo e ambicioso dá as cartas logo cedo e vai sobrar energia para correr atrás dos seus interesses. A distância física ou emocional pode atrapalhar seus planos na convivência com quem ama.



**CÂNCER.** A Lua entra em Peixes nesta madrugada e vai sobrar energia para investir no seu crescimento pessoal através de um curso ou do contato com pessoas que moram longe. No romance, tudo indica uma fase agitada e gostosinha com quem ama.



**LEÃO.** O dia tem tudo para ser movimentado e você pode encarar novidades e reviravoltas com disposição redobrada, tirando o melhor de cada situação. A paixão tem tudo para pegar fogo nos momentos de intimidade.



**VIRGEM.** Nesta madrugada, a Lua entra em Peixes e envia as melhores vibes para os relacionamentos em geral. Mas será um desafio manter a atenção no trabalho à tarde, então redobre o foco. Sair da rotina com o par pode ser mais divertido do que esperava.



**LIBRA.** A Lua brilha em Peixes nessa madrugada, ajudando você a começar o dia com foco total nas tarefas. Há sinal de muito serviço pela frente, mas tenha jogo de cintura. À tarde, Sol e Plutão se desentendem e pode sobrar para o romance.



**ESCORPIÃO.** Você vai contar com a sorte ao seu lado nesta quarta, pois a Lua entra em seu paraíso astral nesta madrugada. Logo cedo, a dica é investir na diplomacia para dar conta de qualquer serviço. Tenha cautela com pessoas muito conservadoras e apegadas ao passado, inclusive no romance.



**SAGITÁRIO.** A Lua se muda para Peixes nesta madrugada e você pode aproveitar a manhã para cuidar de algumas coisas em casa antes de mergulhar totalmente no serviço. A dois, seu maior desafio será manter o ciúme sob controle.



**CAPRICÓRNIO.** Seu lado comunicativo fica mais evidente agora e você pode se destacar em qualquer área. O desejo de acelerar as coisas e resolver as pendências do trabalho pode crescer, mas mantenha o foco. Saia da rotina com o par, mas controle o ciúme também.



**AQUÁRIO.** A entrada da Lua em Peixes nesta madrugada avisa que as finanças contam com as melhores energias hoje. O seu esforço pode render uma grana extra, mas também há chance de receber um dinheiro que não estava esperando. O ciúme será seu maior desafio no romance.



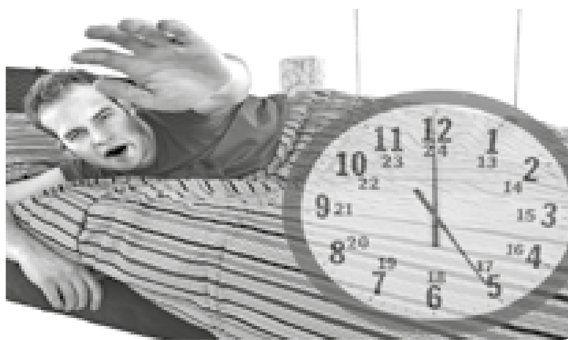
**PEIXES.** Você começa esta quarta com pique extra para encarar qualquer desafio! A tarde, um mal–entendido pode atrapalhar a concentração nas tarefas. Deixe a rotina de lado no romance e evite assuntos delicados.

## CAÇA-PALAVRA

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

### Ajuste do relógio biológico



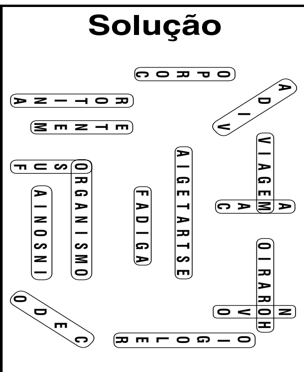
A mudança brusca ou rotineira no ~~HORÁRIO~~ de dormir confunde o **ORGANISMO** e causa **FADIGA**, **INSÔNIA** e sonolência durante o dia, afetando a **MENTE** e o **CORPO**. Para corrigir os efeitos de trocar o dia pela noite ou de enfrentar uma longa **VIAGEM** para um país que tem outro **FUSO** horário, é necessário montar uma **ESTRATÉGIA**.

O principal é ajustar a **VIDA** de acordo com o horário em que se quer acordar. É preciso antecipar ou adiar a **ROTINA** em uma hora a cada dois ou três dias para regular, aos poucos, o **RELÓGIO** interno. Por exemplo: se normalmente acordamos às 8h, mas teremos que despertar horas mais **CEDO**, é melhor sair da **CAMA** às 7h30 semanas antes, depois às 7h e assim por diante, até que o horário **NOVO** de acordar seja alcançado.

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Y | A | R | C | C | C | T | T | N | N | A | G | E | N | N | L | T | T | N | D | L |
| R | C | D | Y | I | V | I | A | G | E | M | L | T | O | I | R | A | R | O | H | T |
| H | H | F | I | S | F | C | R | N | R | A | D | L | D | N | T | C | F | V | C | O |
| O | L | L | F | V | R | N | F | C | N | C | G | T | F | F | G | B | D | O | B | I |
| P | E | C | L | D | R | D | C | F | B | F | N | G | E | L | C | L | H | D | Y | G |
| R | M | H | E | T | N | A | I | G | E | T | A | R | T | S | E | F | C | E | C | O |
| O | E | L | E | T | I | T | F | F | L | C | Y | C | C | C | L | E | Y | T | F | L |
| C | C | M | D | C | M | Y | G | R | F | A | D | I | G | A | L | R | L | N | L | E |
| F | T | R | E | E | C | D | T | C | B | D | H | C | Y | N | R | D | R | C | T | R |
| N | T | O | D | T | O | C | R | D | L | G | T | C | T | T | N | D | R | D | T | N |
| L | L | T | N | N | F | C | O | R | G | A | N | I | S | M | O | N | T | N | N | C |
| S | D | I | N | E | S | G | S | R | F | T | N | L | M | Y | N | L | A | T | E | O |
| D | D | N | F | M | E | T | U | T | A | I | N | O | S | N | I | N | B | D | M | L |
| E | C | A | N | E | G | T | F | N | T | N | T | D | D | L | L | T | O | N | M | Y |

12



OSCAR DO ESPORTE

# Rebeca ganha prêmio Laureus

**Ginasta se tornou a primeira mulher brasileira a ganhar o Laureus, prêmio considerado o Oscar do esporte**

Maior medalhista olímpica do Brasil, a ginasta Rebeca Andrade tornou-se a primeira mulher do País a vencer o prêmio Laureus, considerado o Oscar do esporte. A vitória foi anunciada em uma cerimônia em Madri, na Espanha, nesta segunda-feira (21). A paulista venceu na categoria "retorno do ano", que reconhece atletas que conseguiram voltar ao alto desempenho após adversidades. Ela passou por três cirurgias no joelho para reconstruir o ligamento cruzado anterior, o que não a impediu de levar quatro medalhas nos Jogos Olímpicos de 2024, em Paris: ouro no solo, prata no individual geral e no salto, e bronze por equipes. "Eu me sinto muito feliz e honrada por receber o meu primeiro Laureus".



RICARDO BUFOLIN/CBG



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

## Fafá lamenta morte de Papa

Fafá de Belém publicou uma mensagem em lamentação a morte do papa Francisco. Aos 88 anos, o pontífice morreu, na manhã desta segunda-feira (21), no Vaticano (Itália). A cantora fez três postagens em homenagem ao papa no Instagram. Na primeira publicação, a artista revela tristeza como falecimento do pontífice. "Não tenho palavras para expressar minha dor." Outra publicação de Fafá destaca que o "mundo está triste" com a morte de Francisco. A filmagem mostra os trabalhos sociais do pontífice com os mais necessitados. Fafá de Belém é conhecida como a "cantora dos papas" por apresentações para três pontífices.

## Regina Duarte não quer mais decorar textos

Regina Duarte afirmou em entrevista a Pedro Bial, exibida no início da madrugada desta terça-feira (22), que não quer mais decorar textos após 60 anos de carreira na televisão e, por isso, só aceitaria participar da próxima novela de Aguinaldo Silva, "Três Graças", se não tivesse que falar nada. "Fiz isso a minha vida inteira. Trabalhava 24 horas por dia: 12 gravando e 12 decorando", disse. A participação no Conversa com Bial reforça o movimento de reaproximação da Globo com a atriz, em uma relação abalada desde a saída da artista em 2020, para assumir a secretaria especial de Cultura do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL). Chamada de rainha por Bial, Regina pouco falou sobre seu apoio ao ex-presidente. "Fui defenestrada. Mas a sociedade já evoluiu, já aceita que posso fazer escolhas e não seguir o evangelho a, b ou c", ela respondeu, na única menção direta da noite ao bolsonarismo.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

## Término

Melody confirmou o fim de seu namoro com o fisiculturista João Pancera. A cantora anunciou o término após ser questionada por um seguidor se estava solteira. "Sim", respondeu Melody nos stories. Melody e João assumiram o relacionamento há cerca de um mês. "My love" (Meu amor)", escreveu a artista em uma foto publicada com o rapaz.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

## Presente

A influenciadora digital Viih Tube emocionou os fãs ao revelar, no domingo de Páscoa (20/4), que presenteou o pai, Fabiano Moraes, com um carro de luxo avaliado em cerca de R$ 500 mil. O veículo, um Porsche Cayenne Turbo S, foi entregue durante o tradicional almoço em família e simboliza a reaproximação entre os dois após um período conturbado na relação.

## Curtas



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

**SÉRIE.** A atriz brasileira Sônia Braga fará uma participação especial na série "M.I.A.", nova produção do serviço de streaming Peacock ambientada no sul da Flórida, nos Estados Unidos. A informação foi divulgada pelo site Deadline. Além dela, os atores Edward James Olmos, Billy Burke e Alberto Guerra também farão participações como convidados na série.

**LONGA.** Os fãs que esperavam por uma quarta temporada de "Heartstopper" terão de se contentar com um filme. Segundo a Netflix, um longa-metragem será o responsável por exibir o "capítulo final" da série que conta a história de Charlie (Joe Locke) e Nick (Kit Connor). "Nick e Charlie vão voltar! Vem aí um filme de Heartstopper, o capítulo final dessa história baseado no volume 6 da obra de Alice Oseman", disse o streaming em suas redes sociais.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

**CASADAS.** A atriz Kristen Stewart subiu ao altar com a atriz e roteirista e Dylan Meyer. Ambas estão juntas há seis anos e emitiram o certificado legal da união. Segundo o TMZ, ambas oficializaram o amor numa cerimônia íntima. O casal se conheceu em 2013, mas o namoro oficial foi revelado em 2019 após a separação de Kristen e Stella Maxwell.

## Frase



REPRODUÇÃO/RECORD TV

*"Dinheiro acaba e eu não sou de economizar, é para gastar".*

Maria Gladys ao revelar que nunca teve como hábito guardar dinheiro.

| Intimação sobre RECLAMAÇÃO POR DEPENDÊNCIA de acordo com a G. L. c. 119, § 39M | Docket No. MI25A0606SJ | O Tribunal de Julgamento de Massachusetts Tribunal de Família e Sucessões. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **Luciana Souza Vieira,** **Requerente**<br>**v.**<br>**Luciano Vieira,** **Réu "Pai/Mãe Um"**<br>**Se aplicável:**<br>**Réu "Pai/Mãe Dois"** | Tribunal de Família e Sucessões de Middlesex |

**Para o(s) réu(s) acima mencionado(s):**

**Luciana Souza Vieira, Autora**, entrou com uma Reclamação por Dependência no **Tribunal de Família e Sucessões de Middlesex**, nomeando-o como réu.
Você tem o direito de responder a essa reclamação preenchendo uma Resposta à Reclamação por Dependência (CJP 42), protocolando- a no tribunal e enviando uma cópia à Autora no endereço abaixo, no prazo de **20 dias** do recebimento desta intimação.

| | |
|---|---|
| Você pode apresentar a Resposta à Reclamação por Dependência pessoalmente no tribunal ou enviando-a pelo correio para<br><br>**Tribunal de Família e Sucessões de Middlesex**<br>**10-U Commerce Way,**<br>**Woburn, MA 01801** | E enviando pelo correio, entregando em mãos ou enviando por e-mail a Resposta à Reclamação por Dependência para:<br><br>**Gabriela A Macedo, Esq.**<br>cujo endereço é:<br>**Macedo Law LLC**<br>**91 Montvale Ave Suite 315**<br>**Stoneham, MA 02180** |

**Se você não** apresentar e notificar uma Resposta à Reclamação por Dependência ou se apresentar uma Resposta à Reclamação por Dependência admitindo as alegações da Reclamação por Dependência, o tribunal poderá decidir sobre essa Reclamação por Dependência administrativamente.

**Se você** apresentar e entregar uma Resposta à Reclamação por Dependência negando as alegações, o tribunal marcará uma audiência.

## Prefeitura Municipal de Carapicuíba

**Aviso de Licitação**
**Concorrência Eletrônica nº 11/25 Processo nº 5179/25** Objeto: Contratação de empresa para construção de 400 jazigos verticais tipo gavetas em uma ala com 04 pavimentos. Disputa dia 20/05/25 às 09:00 horas.

Editais disponíveis no site: https://bll.org.br/ /PNCP: https://www.gov.br/pncp/pt-br/ no portal www.carapicuiba.sp.gov.br e no depto. de Licitações e Compras, p/retirada com pendrive. Informações: (11) 4164-5500 ramal 5442.

Carapicuíba, 22 de abril de 2025.
José Roberto da Silva - Prefeito

## CIS Companhia Ituana de Saneamento - CIS

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**
A Companhia Ituana de Saneamento – CIS informa a abertura do **Pregão Eletrônico nº 18/2025** para o **REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO PARCELADO DE CADEIRAS ERGONÔMICAS**. O Edital completo estará disponível nos sites www.cis-itu.com.br/licitacoes e www.novobbmnet.com.br, ou diretamente na CIS, no qual o interessado deverá trazer um CD para cópia junto ao Depto. de Compras e Licitações, sito na Rua Bartira, nº 300/A, Vila Leis, das 08h00 às 11h30 e das 13h00 às 16h30. A entrega das PROPOSTAS será a partir das **09:00 horas do dia 24/04/2025**, no site www.novobbmnet.com.br, com a abertura da sessão no dia **12/05/2025 às 09:00 horas**. Itu, 22 de abril de 2025. Gilmar Souza dos Santos – Diretor Superintendente.

A Companhia Ituana de Saneamento – CIS informa a abertura do **Pregão Eletrônico nº 19/2025** para o **REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO PARCELADO DE MATERIAIS DE HIGIENE E DESCARTÁVEIS.** O Edital completo estará disponível nos sites www.cis-itu.com.br/licitacoes e www.novobbmnet.com.br, ou diretamente na CIS, no qual o interessado deverá trazer um CD para cópia junto ao Depto. de Compras e Licitações, sito na Rua Bartira, nº 300/A, Vila Leis, das 08h00 às 11h30 e das 13h00 às 16h30. A entrega das PROPOSTAS será a partir das **09:00 horas do dia 25/04/2025**, no site www.novobbmnet.com.br, com a abertura da sessão no dia **13/05/2025 às 09:00 horas**. Itu, 22 de abril de 2025. Gilmar Souza dos Santos – Diretor Superintendente.

**COMPLEXO PENAL DE SERRA AZUL/SP**
**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**Pregão Eletrônico 90018/2025**
**Alimentos - Farinhas - Participação Mista**
Encontra-se aberta neste **COMPLEXO PENAL DE SERRA AZUL (UASG 380197)**, com endereço à Rodovia Abrão Assed, km 28,7 – Serra Azul – SP, licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO nº 90018/2025**, tipo MENOR PREÇO, para aquisição de **Gêneros Alimentícios Farinhas**, para fornecimento parcelado no período de **MAIO A AGOSTO de 2025**, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021. A realização da Sessão Pública será na data **08/05/2025, às 09h00min** (horário de Brasília) no site: www.comprasnet.gov.br. O Edital está disponível na íntegra para conhecimento no site www.gov.br/pncp - Contratações, podendo ainda ser solicitado junto ao Serviço de Finanças e Suprimentos deste órgão pelo telefone (16) 3982-9200 – ramal 9212.

Anuncie:
11. 3729-6600

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO faz saber a quem possa interessar que: às 09:00 horas do dia 19/05/2025 (com recebimento das propostas até às 08h00min do dia 19/05/2025), realizará o Início da Disputa de Preços referentes à abertura do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2025, que tem como objeto a "REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MINI BERÇOS, CARRINHO DE BEBÊ, CARRO PASSEIO E CADEIRAS DE REFEIÇÃO EM ATENDIMENTO A REDE MUNICIPAL DE ENSINO". A sessão pública de processamento do Pregão será realizada exclusivamente por meio eletrônico/internet, mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases, através do Sistema de Pregão Eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ . A formalização de consultas poderão ser obtidas no Departamento de Licitações pelo endereço de e-mail: licitacoes@camposdojordao.sp.gov.br; e pelo telefone: (12) 3668-5450 ou (12) 3662-3685. O Edital completo poderá ser obtido pelos interessados pelo endereço eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ ; ou www.camposdojordao.sp.gov.br ; "acesso no link - Editais e Licitações".
Campos do Jordão, 22 de abril de 2025.
Heidy Gonzalez Teixeira da Costa
Secretária Municipal de Educação

- A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO faz saber a quem possa interessar que: * às 14:00 horas do dia 13/05/2025 (com recebimento das propostas até às 13h00min do dia 13/05/2025), realizará o Início da Disputa de Preços referentes à abertura da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2025, que tem como objeto a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA – PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DE RUA DO MUNICÍPIO (RUA EXPEDICIONÁRIO ANTÔNIO BENTO DE ABREU – VILA FERRAZ)". * às 09:00 horas do dia 13/05/2025 (com recebimento das propostas até às 08h00min do dia 13/05/2025), realizará o Início da Disputa de Preços referentes à abertura da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025, que tem como objeto a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA RECUPERAÇÃO DAS MARGENS DO RIBEIRÃO DOS MELLOS, NA RUA ELÍDIO GONÇALVES DA SILVA, BAIRRO DOS MELOS". A sessão pública de processamento da licitação será realizada exclusivamente por meio eletrônico/internet, mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases, através do Sistema Eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ . A formalização de consultas poderão ser obtidas no Departamento de Licitações pelo endereço de e-mail: licitacoes@camposdojordao.sp.gov.br; e pelo telefone: (12) 3668-5450 ou (12) 3662-3685. O Edital completo poderá ser obtido pelos interessados através do endereço eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ ; ou www.camposdojordao.sp.gov.br ; "acesso no link - Licitações".
Campos do Jordão, 22 de abril de 2025.
Carlos Alberto Rodrigues de Sá
SECRETÁRIO DE OBRAS
E INFRAESTRUTURA

**COMPLEXO PENAL DE SERRA AZUL/SP**
**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**Pregão Eletrônico 90019/2025**
**Alimentos - Estocáveis - Participação Restrita**
Encontra-se aberta neste **COMPLEXO PENAL DE SERRA AZUL (UASG 380197)**, com endereço à Rodovia Abrão Assed, km 28,7 – Serra Azul – SP, licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO nº 90019/2025**, tipo MENOR PREÇO, para aquisição de **Gêneros Alimentícios Estocáveis**, para fornecimento parcelado no período de **MAIO A AGOSTO de 2025**, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021. A realização da Sessão Pública será na data **08/05/2025, às 09h00min** (horário de Brasília) no site: www.comprasnet.gov.br. O Edital está disponível na íntegra para conhecimento no site www.gov.br/pncp - Contratações, podendo ainda ser solicitado junto ao Serviço de Finanças e Suprimentos deste órgão pelo telefone (16) 3982-9200 – ramal 9212.

**1ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara/SP**
**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1026870-56.2023.8.26.0003.** A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dra. Laura Mota Lima de Oliveira Baccin, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **Alan Hs Construcao Civil Ltda, CPF/CNPJ 41827703000175**, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de **Banco Bradesco S.A.**, com o seguinte objeto: Cobrança de valores decorrentes de contrato bancário. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO, por EDITAL**, para os atos e termos da ação proposta e para que, **no prazo de 15 dias**, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, **apresente resposta**. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 0006313-61.2023.8.26.0554**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). MARTA OLIVEIRA DE SA, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a todos os que virem ou tiverem conhecimento do presente edital, que nos autos do processo nº 0006313-61.2023.8.26.0554, **incidente de desconsideração da personalidade jurídica**, proposta por **Fernando Xavier Reis**, foi requerido que o sócio da empresa **AJBX EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 09.108.451/0001-11 responda pelas dívidas da referida empresa. Foram realizada diversas tentativas para localizar o réu **Elismar Moreira Viana**, brasileiro, divorciado, comerciante, RG 25.736.789-5 SSP/SP, CPF nº 849.784.736-91, e como esteja o réu em lugar incerto e não sabido, não sendo possível citá-lo pessoalmente, foi deferido citação pelo presente edital, para comparecer em juízo, para promover sua defesa e ser notificado dos ulteriores termos do processo, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos é passado o presente edital, cujo prazo para defesa é de 15 dias e fluirá após o decurso do prazo de 20 dias da publicação do presente edital. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 06 de março de 2025.

## VITTA Serviços em Saúde Ltda.

CNPJ/MF nº 29.287.952/0001-10 - NIRE 35.235.149.011
**17ª Alteração e Consolidação do Contrato Social**
Pelo presente instrumento particular: Vitta Tecnologia em Saúde S.A., CNPJ/MF nº 19.543.285/0001-35, representada por seus diretores: (a) Mateus Scherer Schwening, RG nº 4635419, CPF/MF nº 035.152.031-76; e (b) Cláudia Regina Galdino, RG nº 24.807.258-4 SSP/SP, CPF/MF nº 183.119.018-48 ("Vitta Tecnologia"); e STONE Franchising Ltda., CNPJ/MF nº 29.873.740/0001-14, representada por seus administradores: (a) Mateus Scherer Schwening; e (b) Tatiana Malamud, RG nº 076705201 IFP/RJ, CPF/MF nº 003.955.667-03, ("Stone Franchising"); Na qualidade de sócias detentoras das quotas representativas da totalidade do capital social da ("Sociedade"), Resolvem alterar o contrato social da Sociedade, de acordo com os seguintes termos e condições: **1. Redução do capital social da sociedade: 1.1.** Aprovar a redução de capital social da Sociedade no valor total de R$ 7.000.000,00, mediante o cancelamento de 7.000.000 de quotas, passando o capital social da Sociedade de R$ 9.199.183,00, dividido em 9.199.183 quotas para R$ 2.199.183,00, dividido em 2.199.183 quotas. **1.2.** A redução de capital social da Sociedade ora aprovada é realizada sob a justificativa de capital social excessivo em relação ao objeto social da Sociedade, nos termos do Artigo 1.082, II da Lei nº 10.406/2002, conforme alterada e será efetivada mediante a devolução proporcional de valores para as sócias da Sociedade. Ato contínuo, o quadro de sócias da Sociedade será composto da seguinte forma: (a) VITTA Tecnologia em Saúde S.A., passará a deter 1.831.234 quotas, no valor nominal de R$ 1,00 cada; e (b) STONE Franchising Ltda., passará a deter 367.949 quotas, no valor de R$ 1,00 cada. **1.3.** Em razão das deliberações aprovadas acima, aprovar a alteração da Cláusula Quinta do Contrato Social da Sociedade, que passará a vigorar com a seguinte nova redação: "Cláusula Quinta - O capital da Sociedade é de R$ 2.199.183,00, dividido em 2.199.183 quotas, com valor nominal de R$ 1,00 cada, totalmente subscrito e integralizado, distribuídas entre as sócias da seguinte forma: (a) VITTA Tecnologia em Saúde S.A., possui 1.831.234 quotas, no valor nominal de R$ 1,00 cada; e (b) Stone Franchising Ltda., possui deter 367.949 quotas, no valor nominal de R$ 1,00 cada. § Único - O capital social poderá ser reduzido no caso de perdas irreparáveis verificadas após a sua integralização, ou no caso de ser considerado excessivo em relação ao objeto social da Sociedade, mediante deliberação dos quotistas representando 75% do capital social." **1.4.** As sócias consignam que a restituição de valores, decorrentes da redução de capital social ora aprovada, será realizada após o decurso do prazo de 90 dias previsto no Artigo 1.084 da Lei nº 10.406/2002, conforme alterada. São Paulo/SP, 10 de abril de 2025.

## VITTA Corretora de Seguros Ltda.

CNPJ/MF nº 21.860.772/0001-73 - NIRE 35.228.966.484
**17ª Alteração e Consolidação do Contrato Social**
Pelo presente instrumento particular: VITTA TECNOLOGIA EM SAÚDE S.A., CNPJ/MF nº 19.543.285/0001-35, representada por seus diretores: (a) Mateus Scherer Schwening, RG nº 4635419, CPF/MF nº 035.152.031-76; e (b) Cláudia Regina Galdino, RG nº 24.807.258-4 SSP/SP, CPF/MF nº 183.119.018-48, ("Vitta Tecnologia"); e STONE FRANCHISING LTDA., CNPJ/MF nº 29.873.740/0001-14, representada por seus administradores: (a) Mateus Scherer Schwening; e (b) Tatiana Malamud, RG nº 076705201 IFP/RJ, CPF/MF nº 003.955.667-03 ("Stone Franchising"); Na qualidade de sócias da ("Sociedade"); Resolvem alterar o contrato social da Sociedade, de acordo com os seguintes termos e condições: **1. Redução do capital social da sociedade: 1.1.** Aprovar a redução de capital social da Sociedade, no valor total de R$ 7.000.000,00, mediante o cancelamento de 7.000.000 de quotas, passando o capital social de R$ 15.551.634,25, dividido em 15.551.634 quotas para R$ 8.551.634,25, dividido em 8.551.634 quotas. **1.2.** A redução de capital social da Sociedade ora aprovada é realizada sob a justificativa de capital social excessivo em relação ao objeto social da Sociedade, nos termos do Artigo 1.082, II da Lei nº 10.406/2002, conforme alterada e será efetivada mediante a devolução proporcional de valores para as sócias da Sociedade. Ato contínuo, o quadro de sócias da Sociedade será composto da seguinte forma: (a) Vitta Tecnologia em Saúde S.A., passará a deter 7.987.403 quotas, no valor nominal de R$ 1,00 cada, tendo sido desprezadas as frações por representar fração de quota; e (b) Stone Franchising Ltda., passará a deter 564.231 quotas, no valor de R$ 1,00 cada, tendo sido desprezadas as frações por representar fração de quota. **1.3.** Em razão das deliberações aprovadas acima, aprovar a alteração da Cláusula 5ª do Contrato Social da Sociedade, que passará a vigorar com a seguinte nova redação: "Cláusula 5ª - O capital da Sociedade é de R$ 8.551.634,25, dividido em 8.551.634 quotas, com valor nominal de R$ 1,00 cada, totalmente subscrito e integralizado, distribuídas entre as sócias da seguinte forma: (a) Vitta Tecnologia em Saúde S.A., possui 7.987.403 quotas, no valor nominal de R$ 1,00 cada; e (b) Stone Franchising Ltda., possui 564.231 quotas, no valor de R$ 1,00 cada. Parágrafo único - A responsabilidade dos quotistas é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, de acordo com o artigo 1.052 da Lei n. 10.406, de 10 de janeiro de 2002." **1.4.** As sócias consignam que a restituição de valores, decorrentes da redução de capital social ora aprovada, será realizada após o decurso do prazo de 90 dias previsto no Artigo 1.084 da Lei nº 10.406/2002, conforme alterada. São Paulo/SP, 10 de abril de 2025.

## COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP

**CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4**
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**
São convocados os Acionistas da **Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP**, a reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 30 de abril de 2025, às quinze horas, no Gabinete da Presidência, na Rua São Bento nº 405 - 14º andar, nesta Capital, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **- PAUTA: - Alteração da composição do Conselho de Administração da COHAB-SP - Processo SEI nº 6011.2025/0001484-7.**
**São Paulo, 17 de abril de 2025.**
**Alexandre Modonezi de Andrade**
**Presidente do Conselho de Administração**
**Diogo Batista Soares**
**Diretor Presidente da COHAB-SP**

## POLICLIN S/A SERVIÇOS MÉDICO-HOSPITALARES

CNPJ Nº 45.184.066/0001-17
**Edital de Convocação - Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária**
Ficam convocados os Srs. Acionistas da Policlin S/A Serviços Médico-Hospitalares para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a ser realizada no próximo dia 08 de maio de 2025, às 10:00 horas, na Diretoria da Empresa localizada na Rua Cel. José Domingues de Vasconcelos, nº 216, na cidade de São José dos Campos – SP, com a seguinte ordem do dia: 1 – Em AGO: a) Aprovação das demonstrações financeiras do exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; b) Outros assuntos correlatos de interesse social; 2 – Em AGE: Encerramento das atividades da Filial Policlin Sul e encerramento das atividades da subsidiária integral Policlin Serviços de Saúde Empresarial S/A e de suas filiais. São José dos Campos, 23/04/2025. A Diretoria

**Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária - Sindicato da Indústria de Material Plástico, Transformação e Reciclagem de Material Plástico do Estado de São Paulo - SINDIPLAST,** inscrito no CNPJ/MF sob nº 62.506.175/0001-22, com sede na Avenida Paulista, 2439, 8º andar, Cerqueira César, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo - convoca as empresas associadas deste Sindicato, nos termos do seu Estatuto Social, para a Assembleia Geral Ordinária, que será realizada de forma **por videoconferência** (o link será enviado aos que se inscreverem), no dia 30/04/2025 ás 8:30 horas em primeira convocação, ou as 9:00 horas em segunda e última convocação. A Ordem do dia da Assembleia constará dos seguintes itens: **I-** Prestação de contas do exercício 2024 **II-** Previsão orçamentária para exercício 2025. **Observação:** Obter-se-á, na primeira e na segunda convocação, o quórum legal e estatutário. São Paulo, 22 de abril de 2025. **José Ricardo Roriz Coelho - Presidente**.

**UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO**

**Modalidade:** Pregão Eletrônico RP. Nº 90299/2025 - **Nº Processo:** 145.00004929/2025-48 - **Objeto:** "BROCA PARA EQUIPAMENTO MEDICO DE 1,5 A 1,7 MM, BROCA PARA EQUIPAMENTO MEDICO CORTANTE 3MMX70MM, BROCA P/EQUIPAMENTO MEDICO 5,0MM,CABECA CORTANTE, BROCAS PARA EQUIPAMENTOS MEDICOS DIAMANTADAS: 2MMX100MM, 3MMX100MM, BROCA FRESA PARA EQUIPAMENTO MEDICO 1,6 A 2,3 MM, BROCA PARA EQUIPAMENTO MEDICO EXTRA LONGA DIAMANTADA 4 MM", com cessão em comodato de equipamentos, incluindo acessórios e insumos que lhes sejam inerentes e assistência técnica. **Total de Itens Licitados:** 7 (Sete) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 22/04/2025 **Horário:** das 08:00 às 17h59 - Endereço: Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 22/04/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 09/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2025 - PROCESSO Nº 57/2025**
Objeto: Registro de preços para a contratação de serviços de hospedagem nas cidades de Jaú e Barretos. Tipo: Menor Preço por Item. Recebimento das Propostas: Início as 09h00min do dia 30/04/2025, Término as 08h30min do dia 16/05/2025. Abertura das Propostas as 08h30min do dia 16/05/2025. Abertura da Sessão da Disputa de Preços às 09h00min do dia 16/05/2025. Edital completo no site: www.itabera.sp.gov.br. Marina Gomes Moreira Freitas - Sec. Mun. Saúde.

## PREFEITURA DE QUEIROZ

**EXTRATO DE ADITAMENTO N.º 02/2025**
**PREGÃO PRESENCIAL N.º 021/2024**
**DO CONTRATO N.º 063/2024**
CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUEIROZ
CONTRATADA: CITRY SOL RIO PRETO PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA
CNPJ. N.º 00.028.822/0001-80
OBJETO DO ADITAMENTO: Reajuste de Preços
O presente TERMO ADITIVO DE REAJUSTE DE PREÇOS, no contrato N.º 063/2024, dos itens AÇÚCAR CRISTAL BRANCO: Embalagem de 5KG, no valor atual registrado de R$: 16,47 (Dezesseis Reais e Quarenta e Sete Centavos), o reajuste será para R$: 18,68 (Dezoito Reais e Sessenta e Oito Centavos), LEITE EM PÓ: Embalagem de 1kg, no valor atual registrado de R$: 29,99 (Vinte e Nove Reais e Noventa e Nove Centavos), o reajuste será para R$: 37,05 (Trinta e Sete Reais e Cinco Centavos). Data da Assinatura do Termo de Aditamento: 22 de Abril de 2025.
Walter Rodrigo da Silva
Prefeito Municipal de Queiroz – SP.

**SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA**
**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**CENTRO DE MOTOMECANIZAÇÃO**
**PUBLICAÇÃO**
O Centro de Motomecanização – CMM publica a abertura do Pregão Eletrônico nº CMM-195/0009/25, Código Único: 20250374679, para a Contratação de Empresa especializada na prestação de Serviço de Manutenção Preventiva e Corretiva de viaturas – motocicletas triumph/tiger. A sessão pública será realizada no dia **09/05/2025**, às **09:00 horas**, através da plataforma compras.gov.br. Os interessados em participar do certame deverão acessar o Edital a partir de **23/04/2025** no site www.gov.br/compras. O Edital Eletrônico poderá ser consultado também no site www.imprensaoficial.com.br. Informações pelo telefone (11) 2221-1022 – Ramal 2246.

**PENITENCIÁRIA "AEVP CRISTIANO DE OLIVEIRA" DE FLÓRIDA PAULISTA**
AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90006/2025 - UASG 380229 – SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA - Modalidade: Pregão Eletrônico - Nº Processo: 006.00099642/2025-55 - Objeto: Contratação de serviços de coleta e tratamento de resíduos hospitalares da Penitenciária "AEVP Cristiano de Oliveira" de Flórida Paulista para o período de 15 (quinze) meses - Total de Itens Licitados: 01 (um). Valor total da licitação: R$ 14.250,00 (quatorze mil duzentos e cinquenta reais) - Disponibilidade do edital: 23/04/2025 - Horário: das 08h00 às 17h59 - Endereço: Estrada Vicinal Kiichiro Hatori km 06, Bairro: Agrelo, Flórida Paulista/SP - Link do PNCP: **https://www.gov.br/pncp** - Entrega das Propostas: a partir de 23/04/2025 às 08h00 no site: **www.gov.br/compras**. Abertura das Propostas: 09/05/2025 às 09h00 no site: **www.gov.br/compras**. Fonte: DOESP e PNCP

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

**Avisos de Licitação**
**PE RP 017/2025; PC 8659/2024**; Objeto: Fornecimento de gêneros alimentícios – Laticínios – para atender o Programa de Alimentação Escolar e demais secretarias. Abertura: 12/05/2025 as 09h00. Inf. (11) 4512-7821. O Edital encontra-se nos sites **www.maua.sp.gov.br, www.comprasbr.com.br** e **www.pncp.gov.br.** Inf: (11)4512-7821. Hélio Tomaz Rocha – Secretário de Segurança Alimentar e Nutricional. PE RP 018/2025; PC 9064/2024; Objeto: Fornecimento de medicamentos injetáveis para abastecimento da Rede de Saúde. Abertura: 13/05/2025 as 09h00. Inf. (11) 4512-7821. O Edital encontra-se nos sites **www.maua.sp.gov.br, www.comprasbr.com.br** e **www.pncp.gov.br.** Inf: (11)4512-7821. Eliene de Paula Pinto – Secretária de Saúde. **PE RP 019/2025; PC 9630/2024;** Objeto: Fornecimento de urnas e artigos funerários para atendimento das demandas municipais. Abertura: 08/05/2025 as 09h00. Inf. (11) 4512-7821. O Edital encontra-se nos sites **www.maua.sp.gov.br, www.comprasbr.com.br** e **www.pncp.gov.br.** Inf: (11)4512-7821. Leandro Oliveira Dias – Secretário de Serviços Urbanos. **PE RP 020/2025; PC 9650/2024;** Objeto: Fornecimento de serviços de buffet (coffee breack e brunch) para atendimento das demandas das secretarias do município. Abertura: 08/05/2025 as 09h00. Inf. (11) 4512-7821. O Edital encontra-se nos sites **www.maua.sp.gov.br**, **www.comprasbr.com.br** e **www.pncp.gov.br.** Inf: (11)4512-7821. Hélio Tomaz Rocha – Secretário de Segurança Alimentar e Nutricional.

**Aviso de Licitação - Retificação**
A PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CAMPINA Torna Público que se encontra aberta a Licitação, na Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO RP - Tipo Menor Preço por ITEM, tendo como Objeto: AQUISIÇÃO DE TESTES RÁPIDOS DE COVID 19, conforme melhor especificado no Edital do Pregão Eletrônico RP nº. 022/2025 – Proc. Adm. Nº. 1156/2025. Data e horário do recebimento das propostas: até às 09:00:00 horas do dia 07/05/2025. Data e horário do início da disputa: 09:00:01 horas do dia 07/05/2025; através da BBM - Bolsa Brasileira de Mercadoria. Edital na integra disponível no Endereço Eletrônico https://www.novacampina.sp.gov.br/ e www.novobbmnet.com.br, outras informações por meio do Fone (15) 3535-6100 - Coordenadoria de Compras e Licitações.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP

**PREGÃO PRESENCIAL 025/2025**
**Processo Administrativo 350/2025, Edital 027/2025, Pregão Presencial 025/2025. Tipo: Menor Preço por Item.** Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação, com fornecimento parcelado de materiais ambulatoriais e insumos hospitalares para uso nas Unidades Básicas de Saúde, SAMU-192 e Secretaria Municipal de Saúde, pelo período de 12 meses. A sessão será aberta as 09:00 horas do dia 12 de maio de 2025, no departamento de Compras da Prefeitura Municipal de Vargem/SP, sito a Rua Geraldino de Oliveira, nº. 236, Centro, CEP 12935-000, Vargem/SP. O edital na integra poderá ser obtido junto a Seção de Compras e Patrimônio ou site www.vargem.sp.gov.br. Maiores informações através do telefone (11) 4598-3000 ou pelo e-mail saude@vargem.sp.gov.br. Ana Paula Silva Garcia, Pregoeira.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005270-13.2023.8.26.0024. O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara, do Foro de Andradina, Estado de São Paulo, Dr. Paulo Victor Alvares Gonçalves, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FMS COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI EPP, CNPJ 28.757.917/0001-54, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de CGMP - Centro de Gestão de Meios de Pagamento S.A. inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.088.208/0001-65, objetivando o recebimento do valor de R$ 21.519,87 (08/2023), acrescidos de juros e correção monetária; referente ao débito das faturas nºs 2349321607 e 2366174420, nos valores de R$ 17.955,79 e R$ 2.288,41, respectivamente, oriundas do Contrato Termo de Adesão, para prestação de serviço de passagem e cobrança em pedágio. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague o valor supra, devidamente corrigido, e honorários advocatícios de 5% do valor atribuído à causa (Art. 701 do NCPC), que a tornará isenta das custas ou embargue, sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo judicial. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Andradina, aos 14 de março de 2025. N - 18 e 23

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 0001075-90.2025.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Bianca Ruffolo Chojniak, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) NASCIMENTO TRANSPORTE EIRELI, CNPJ 14142596000179, com endereço à Rua Clelia, 1031, Vila Pires, CEP 09130-010, Santo André - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por CGMP - CENTRO DE GESTAO DE MEIOS DE PAGAMENTO S.A.. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 25.130,87, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 10 de março de 2025. N - 18 e 23

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003197-82.2022.8.26.0063. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Barra Bonita, Estado de São Paulo, Dr(a). ANNA SYLVIA RODRIGUES E SILVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MANUEL GUSTAVO CAPELLAZZO, CPF 42334763896, pai MANUEL GUSTAVO CAPELLAZZO, mãe SILMARA CRISTINA MOIA CAPELLAZZO, Nascido/Nascida 26/04/1992, com endereço desconhecido que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de CGMP - Centro de Gestão de Meios de Pagamento S.A., alegando em síntese ter direito a receber os valores de FATURA 2272694195 venc. 25/04/2022 no valor de R$ 2.365,56; FATURA 2289400432 venc. 25/05/2022 no valor de R$ 2.732,59; FATURA 22106096553 venc. 25/06/2022 no valor de R$ 1.436,62; FATURA 22121829258 venc. 25/07/2022 no valor de R$ 36,17. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barra Bonita, aos 13 de fevereiro de 2025. N - 18 e 23

## COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP

**CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4**
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**
São convocados os Acionistas da **Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP**, a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 30 de abril de 2025, às quinze horas, no Gabinete da Presidência, na Rua São Bento nº 405 - 14º andar, nesta Capital, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **- PAUTA: - 1 - Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31/12/2024; 2 - Alteração da composição do Conselho Fiscal da COHAB-SP.**
**São Paulo, 10 de abril de 2025.**
**Alexandre Modonezi de Andrade**
**Presidente do Conselho de Administração**
**Diogo Batista Soares**
**Diretor Presidente**

## AJC Agropecuária S/A

CNPJ/MF nº 47.580.881/0001-20 – NIRE 35.300.006.356
**Assembleia Geral Ordinária**
Ficam convocados os Senhores Acionistas da **AJC Agropecuária S.A.** ("**Companhia**") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária ("**Assembleia**") a ser realizada, em primeira convocação, em 28 de abril de 2025, às 12h00, de modo presencial, nos termos do artigo 124, § 2º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("**Lei das S.A.**"), na cidade de Dois Córregos, Estado de São Paulo, na "Fazenda Santo Antônio", com a seguinte Ordem do Dia: **a)** Deliberar sobre as contas dos administradores e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; **b)** Aprovar a destinação do lucro líquido do exercício de 2024 e a distribuição de dividendos; **c)** Eleição da Diretoria; e **d)** Deliberar sobre remuneração dos administradores da Companhia para o exercício de 2025/2026. **Informações Gerais:** 1. **Documentos à disposição dos acionistas**. Todos os documentos e informações relacionados às matérias, e necessários ao exercício do direito de voto, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, ou foram a eles disponibilizados, tudo na forma da Lei das S.A. 2. **Documentos e Representação**. Poderão participar da Assembleia ora convocada os acionistas titulares de ações emitidas pela Companhia, seja por si ou por seus representantes legais ou procuradores, que estejam com seus respectivos nomes devidamente registrados no "Livro de Registro de Ações Nominativas", nos termos da Lei das S.A. e do Estatuto Social. Conforme dispõe o artigo 126 da Lei das S.A., o acionista, para participar da Assembleia, deverá apresentar documento hábil a comprovar sua identidade. Se o acionista for pessoa jurídica, deverão ser entregues cópias do contrato/estatuto social da pessoa jurídica representada, comprovante de eleição dos administradores e das pessoas que concederam a procuração. Na hipótese de representação por procuração, deverá ser apresentado instrumento de mandato devidamente formalizado e assinado, com menos de um ano. O outorgado deverá ser acionista, administrador da Companhia ou advogado. Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos diretamente com a Companhia. Dois Córregos, 17 de abril de 2025. **José Eduardo Mendes Camargo** – Diretor Presidente. (17, 18 e 23/04/2025)

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ

**Comunicado de abertura de Licitação**
**Pregão Eletrônica nº 036/2025**
**Processo Administrativo nº 051/2025**
Objeto: PREGÃO ELETRÔNICO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA FORNECER A TODAS AS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TATUÍ, comunica que se encontra aberta licitação para a finalidade acima mencionada, e a abertura será às 10h00 do 08/05/2025. O edital poderá ser adquirido sem custo via download no site **www.tatui.sp.gov.br/pregoes-eletrônicos**. Paulo César de Proença Weiss- Pregoeiro.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO DE ITARARE

**Secretaria de Administração**

**PREGAO PRESENCIAL Nº. 03/2025**
**TIPO- Menor preço por item**
**PROCESSO nº. 454/2025**
**OBJETO:** Registro de preços para aquisições futuras de materiais de construção, elétricos, hidráulicos e ferramentas, visando a manutenção das várias secretarias do Município de Bom Sucesso de Itararé/SP.
**DATA DA REALIZAÇÃO: 08 DE MAIO DE 2.025 AS 09h00.**
O edital em inteiro teor esta a disposição dos interessados no site: www.bomsucessoitarare.sp.gov.br/ e de 2ª a 6ª feira, das 8h30 as 11h30, das 13h30 as 16hs, na Rua Gregório Brizola, 70 – fone (15) 35331152- Bom Sucesso de Itararé/SP.
**DIRCEU PACHECO DE OLIVEIRA**
**PREFEITO MUNICIPAL**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO BONITO-SP

**ABERTURA DE PROCESSO LICITATÓRIO**
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 007/2025 – PROCESSO Nº 4411/2025 – SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS -** O presente objeto consiste a proposta mais vantajosa, para Aquisição de Kit Lanche para Pacientes do Transporte de Saúde, para a Secretaria Municipal de Saúde, deste município, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/ Especificações do objeto. A abertura dos envelopes das Propostas e Habilitação se darão no dia 06 de maio de 2025, às 14h00min.
Edvaldo Hilário de Queiroz
Pregoeiro Municipal/Agente de Contratação
Capão Bonito, 22 de abril de 2025.

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 006/2025 – PROCESSO Nº 5399/2025:** O presente objeto consiste a proposta mais vantajosa, contratação de empresa especializada visando Iluminação Pública em ruas diversas dos Bairros Vila Aparecida e Jardim da Amizade, para a Secretaria Municipal de Planejamento, deste Município, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. A abertura se dará no dia 12 de maio de 2025, às 09h00min.Capão Bonito/SP, 22 de abril de 2025.

**REABERTURA DE PROCESSO LICITATÓRIO**
**PREGÃO ELETRONICO Nº 018/2025 – PROCESSO N° 4427/2025:** O presente objeto consiste a proposta mais vantajosa, SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS - para Aquisição de Colchonetes, para uso em unidades escolares e prédios vinculados a Secretaria Municipal de Educação e Cultura, deste Município, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. A Reabertura se dará no dia 08 de maio de 2025, às 09h00min. O Edital na íntegra poderá ser obtido ou consultado através do site www.licitacao.capaobonito.sp.gov.br e o Eletrônico www.bnc.org.br "Acesso Identificado", objetivando o credenciamento ao sistema.
Capão Bonito/SP, 22 de abril de 2025.
Dr. Júlio Fernando Galvão Dias
Prefeito Municipal

## PREFEITURA DE Guararema

**AVISO DE LICITAÇÃO**

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO: 41/2025, PROCESSO: 122/2025, OBJETO RESUMIDO: REGISTRO DE PREÇO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO EM EDIFICAÇÕES.
• Recebimento das Propostas: até as 9 horas do dia 12/05/2025
• Início da sessão de disputa: 10 horas do dia 12/05/2025
• LOCAL: site www.bll.org.br.
• Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).
Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação, ou através do site www.guararema.sp.gov.br, ou ainda, no site www.bll.org.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8087. JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE, Prefeito Municipal.

**AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO**

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: 01/2025, PROCESSO: 26/2025, OBJETO RESUMIDO: CONCESSÃO DE USO DE BEM PÚBLICO, A TITULO ONEROSO, DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA DEZENOVE DE SETEMBRO, Nº 187, CENTRO, GUARAREMA - SP, PARA FINS DE EXPLORAÇÃO COMERCIAL DO "CINE GUARAREMA".
• Recebimento das Propostas: até as 8 horas do dia 16/06/2025
• Início da sessão de disputa: 9 horas e 30 minutos do dia 16/06/2025
• LOCAL: site www.bll.org.br.
• Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).
Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação, ou através do site www.guararema.sp.gov.br, ou ainda, no site www.bll.org.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8086. JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE, Prefeito Municipal.

**AVISO DE LICITAÇÃO**

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO: 43/2025, PROCESSO: 129/2025, OBJETO RESUMIDO: REGISTRO DE PREÇO PARA SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE VIDROS, COM FORNECIMENTO E MANUTENÇÕES CORRELATAS.
• Recebimento das Propostas: até as 8 horas do dia 13/05/2025
• Início da sessão de disputa: 9 horas do dia 13/05/2025
• LOCAL: site www.bll.org.br.
• Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).
Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação, ou através do site www.guararema.sp.gov.br, ou ainda, no site www.bll.org.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8014. JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE, Prefeito Municipal.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP

**EDITAL DE CHAMAMENTO PARA CREDENCIAMENTO N° 001/2025**
**(ART. 79, III DA LEI Nº 14.133/2021)**
Torna-se público que a Prefeitura do Município de Vargem/SP, por seu Prefeito, o Sr. Leodécio Alves de Lima, realizará **Chamamento para Credenciamento**, com base no artigo 79, inciso III, da Lei 14.133/2021. A apresentação da documentação deverá ser de forma presencial ou através dos e-mails: administracaogeral@vargem.sp.gov.br ou compras@vargem.sp.gov.br. Endereço e horários para apresentação da documentação: Rua Geraldino de Oliveira, n° 236, bairro centro, Vargem/SP, a partir do dia 23 de abril de 2025, das 09:00 às 12h00min e das 13h00 às 16h00. O presente processo de credenciamento será conduzido pelo agente de contratação e equipe de apoio. O presente Edital de Chamamento para Credenciamento ficará aberto permanentemente, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP

**LEILÃO 001/2025**
**Processo Administrativo 323/2025, Edital 020/2025, Leilão 001/2025. Tipo: Maior Lance.** Objeto: Alienação de veículos e bens inservíveis de propriedade da Prefeitura Municipal de Vargem, do tipo Maior Lance. A sessão será aberta as 09:00 horas do dia 19 de maio de 2025, no departamento de Compras da Prefeitura Municipal de Vargem/SP, sito a Rua Geraldino de Oliveira, nº. 236, Centro, CEP 12935-000, Vargem/SP. O edital na integra poderá ser obtido junto a Seção de Compras e Patrimônio ou site www.vargem.sp.gov.br. Maiores informações através do telefone (11) 4598-3000 ou pelo e-mail compras@vargem.sp.gov.br. Rogério de Amorim Santana, Leiloeiro.

**Aviso de Licitação**
A PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CAMPINA Torna Público que se encontra aberta a Licitação, na Modalidade CONCORRÊNCIA - Tipo Menor Preço GLOBAL, tendo como Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE OSSUÁRIO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL, conforme melhor especificado no Edital da Concorrência nº. 003/2025 – Proc. Adm. Nº. 1502/2025. Data e horário do recebimento das propostas: até às 09:00:00 horas do dia 16/05/2025. Data e horário do início da disputa: 09:00:01 horas do dia 16/05/2025; através da BBM - Bolsa Brasileira de Mercadoria. Edital na integra disponível no Endereço Eletrônico https://www.novacampina.sp.gov.br/ www.novobbmnet.com.br, outras informações por meio do telefone: (15) 3535-6100 - Coordenadoria de Compras e Licitações.




**Senhores Acionistas:** Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

**Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023** (Em milhares de reais)

| Ativo | Nota | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| Circulante | | | |
| Caixa e equivalente de caixa | 4 | 895 | 4.939 |
| Contas a receber de clientes | 5 | 54.229 | 63.135 |
| Estoques | 6 | 910 | 923 |
| Impostos a recuperar | 7 | 4.968 | 4.845 |
| Outras contas a receber | | 928 | 1.035 |
| Total do ativo circulante | | 61.930 | 74.877 |
| Não circulante | | | |
| Realizável a longo prazo | | | |
| Impostos diferidos | 7 | 258 | 271 |
| Depósitos judiciais | 9 | 516 | 270 |
| Total do realizável a longo prazo | | 774 | 541 |
| Intangível | 10 | 1.052 | 1.455 |
| Total do ativo não circulante | | 1.826 | 1.996 |
| Total do ativo | | 63.756 | 76.873 |

| Passivo | Nota | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| Circulante | | | |
| Fornecedores | 11 | 3.684 | 8.640 |
| Obrigações trabalhistas | 13 | 2.188 | 2.090 |
| Obrigações tributárias | 14 | 2.878 | 2.702 |
| Dividendos a pagar | 8 | 3.600 | 2.581 |
| Passivo de arrendamento | 12 | 267 | 173 |
| Adiantamentos de clientes | | 38 | 28 |
| Total do passivo circulante | | 12.655 | 16.214 |
| Não Circulante | | | |
| Impostos diferidos | 14 | 15.101 | 16.383 |
| Partes relacionadas | 15 | 21.550 | 21.550 |
| Passivo de arrendamento | 12 | 212 | 518 |
| Provisão para contingências | 16 | 759 | 798 |
| Total do passivo não circulante | | 37.622 | 39.249 |
| Patrimônio líquido | 17 | | |
| Capital social | | 10.511 | 10.511 |
| Reservas de lucros | | 2.968 | 10.899 |
| Total do patrimônio líquido | | 13.479 | 21.410 |
| Total do passivo e do patrimônio líquido | | 63.756 | 76.873 |

**Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido** (Em milhares de reais)

| | | Reserva de lucros | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Capital social | Reserva legal | Reserva de retenção de lucros | Lucros acumulados | Total |
| Saldos em 31 de dezembro de 2022 | 10.511 | 1.687 | 327 | – | 12.525 |
| Distribuição de dividendos | – | – | (11.000) | – | (11.000) |
| Lucro líquido do exercício | – | – | – | 19.885 | 19.885 |
| Destinação dos lucros: | | | | | |
| Reserva legal | – | 415 | – | (415) | – |
| Transferência para reserva de retenção de lucros | – | – | 19.470 | (19.470) | – |
| Saldos em 31 de dezembro de 2023 | 10.511 | 2.102 | 8.797 | – | 21.410 |
| Reversão distribuição de dividendos | – | – | 2.581 | – | 2.581 |
| Distribuição de dividendos | – | – | (26.000) | – | (26.000) |
| Lucro líquido do exercício | – | – | – | 15.488 | 15.488 |
| Destinação dos lucros: | | | | | |
| Transferência para reserva de retenção de lucros | – | – | 15.488 | (15.488) | – |
| Saldos em 31 de dezembro de 2024 | 10.511 | 2.102 | 866 | – | 13.479 |

**Demonstrações do Resultado dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023** (Em milhares de reais)

| | Nota | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| Receita líquida de serviços | 18 | 75.276 | 91.036 |
| Custo dos serviços prestados | 19 | (43.395) | (51.550) |
| Lucro bruto | | 31.881 | 39.486 |
| Receitas (despesas) operacionais | | | |
| Despesas com vendas | | (31) | (79) |
| Despesas gerais e administrativas | 20 | (9.369) | (9.793) |
| Outras receitas (despesas) operacionais líquidas | | 333 | 13 |
| Resultado antes das receitas (despesas) financeiras | | 22.814 | 29.627 |
| Resultado financeiro, líquido | 21 | 603 | 446 |
| Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social | | 23.417 | 30.073 |
| Imposto de renda e contribuição social | | | |
| Corrente | 22 | (8.318) | (5.614) |
| Diferido | 22 | 389 | (4.574) |
| Lucro líquido do exercício | | 15.488 | 19.885 |

**Demonstrações do Resultado Abrangente dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023** (Em milhares de reais)

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 15.488 | 19.885 |
| Outros resultados abrangentes | – | – |
| Total dos resultados abrangentes | 15.488 | 19.885 |

**Demonstrações dos Fluxos de Caixa dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023** (Em milhares de reais)

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 15.488 | 19.885 |
| Ajustes por: | | |
| Depreciação e amortização | 154 | 1.113 |
| Impostos diferidos | (1.269) | 8.215 |
| Provisão para contingências | (39) | 605 |
| Variações nos ativos e passivos : | | |
| Contas a receber | 8.906 | (35.145) |
| Estoques | 13 | 3 |
| Créditos tributários | (123) | (2.003) |
| Outras contas a receber | 117 | (18) |
| Depósitos judiciais | (246) | (124) |
| Fornecedores | (4.956) | 5.270 |
| Obrigações trabalhistas | 98 | (930) |
| Obrigações tributárias | 176 | 650 |
| Caixa líquido das atividades operacionais | 18.319 | (2.479) |
| Aquisições de ativo intangível | 249 | (387) |
| Caixa líquido das atividades de investimento | 249 | (387) |
| Partes relacionadas | – | 13.750 |
| Empréstimos e financiamentos | (212) | (195) |
| Dividendos pagos | (22.400) | (7.000) |
| Caixa líquido das atividades de financiamentos | (22.612) | 6.555 |
| Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa | (4.044) | 3.689 |
| No início do exercício | 4.939 | 1.250 |
| No fim do exercício | 895 | 4.939 |
| Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa | (4.044) | 3.689 |

**Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2024 e 2023** (Em milhares de reais)

**1. Contexto operacional:** A Ecotaubaté Ambiental S.A., concessionária de serviços públicos de limpeza urbana, com sede e foro na Rua Padre José Rubens Bonafé, 653 - Bairro Parque Bandeirantes, Taubaté - SP, foi constituída em 30 de maio de 2016. É uma Companhia de capital fechado e de propósito específico, com sede na cidade de Taubaté, São Paulo. As atividades de prestação de serviços públicos de limpeza e manejo de resíduos sólidos executados pela Companhia estão especificadas no contrato de concessão administrativa 24.800/14 (concorrência n°12/14), celebrado com a Prefeitura Municipal de Taubaté em 31 de maio de 2016, com duração de 30 anos. **Contrato de concessão:** O contrato de concessão firmado entre a Companhia e a Prefeitura de Taubaté traz mudanças em relação aos contratos tradicionais de prestação de serviço. Além de resguardar a qualidade do serviço, pelo planejamento para médio, curto e longo prazos, tem a garantia da concessionária na realização dos investimentos necessários ao setor, de acordo com cronograma compartido pelas partes.

| **18. Receita líquida de serviços:** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Receita bruta de serviços de limpeza urbana | 87.785 | 106.164 |
| Impostos incidentes: | | |
| ISS | (4.389) | (5.308) |
| PIS | (1.448) | (1.752) |
| COFINS | (6.672) | (8.068) |
| | 75.276 | 91.036 |

| **19. Custo dos serviços prestados por natureza:** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Pessoal | (17.253) | (20.797) |
| Materiais aplicados | (5.408) | (5.321) |
| Serviços contratados | (19.615) | (23.159) |
| Depreciação e amortização | (233) | (898) |
| Aluguéis de veículos, máquinas, equipamentos | (277) | (789) |
| Outros | (609) | (586) |
| | (43.395) | (51.550) |

**Diretoria**

**Hugo Nery dos Santos -** Diretor Geral

**Paulo Studart Neto -** Diretor Operacional

**Contador**

**Daniele Cristine Capoulade -** CRC - 021298-O-CE

Conforme requerido pela Lei nº 13.818 de 24 de abril de 2019, as demonstrações contábeis referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 foi publicada na integra e encontra-se disponível no formato eletrônico desse jornal no endereço https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/.

WWW.GRUPOMARQUISE.COM.BR

---

**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO COMANDO DE POLICIAMENTO DE ÁREA METROPOLITANA UM**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90005/2025**

O Dirigente da UGE 180185 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, objetivando a **Contratação de Serviço para Emissão de Projeto de AVCB/CLCB para CPA/M-1 e Subunidades CPA/M-1**. A sessão pública ocorrerá no dia **08/05/2025, às 08h30**, por meio do portal Compras. Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento de Área Um é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMANDO DE POLICIAMENTO DE ÁREA METROPOLITANA DOZE**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90004/2025**
**Processo SEI Nº 057.00093435/2025-82**
**Processo Nº 20250204491**

O Dirigente da UGE 180363 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando a contratação de serviço de impressão corporativa **para as Organizações Policiais Militares que compõe o Comando de Policiamento de Área Metropolitana Doze – CPA/M-12.** A sessão pública ocorrerá no dia **08/05/2025, às 08h00**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O CPA/M-12 é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR QUATRO – CPI-4**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90010/2025**

O Dirigente da UGE 180159 do Comando de Policiamento do Interior Quatro (CPI-4), torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de Licitação na modalidade Pregão Eletrônico (Nº 90010/2025), objetivando a contratação de empresa especializada em fornecer serviço de manutenção corretiva de viatura policial, localizada no Município de Marília/SP. A sessão pública ocorrerá no dia 07/05/2025, às 09h, por meio do portal Compras.gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o Edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. A Seção de Despesa Orçamento e Custos, UGE 180.159, é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90073/2025**
CONTRATANTE (UASG)090120
OBJETO Aquisição de Materiais de Uso Técnico e Hospitalar – Fita teste e lubrificante de instrumentais
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/05/2025 às 13:00h(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00644180502025**
**UASG – SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**
**Modalidade:** Pregão Eletrônico n° 90017/2025. **Nº Processo: 024.00045200/2025-71. Objeto:** Aquisição de Material de Higiene e Limpeza, Copa/ Cozinha e descartável, destinados a suprir as necessidades do Hospital Nestor Goulart Reis. **Total de Itens Licitados:** 15 (quinze). **Valor total da licitação:** sigiloso. **Disponibilidade do edital:** 22/04/2025. **Horário:** das 08h00 às 18h00. **Endereço:** Rua Pedro Frigeri, n° 10 - Bairro Santa Terezinha - Américo Brasiliense/SP - CEP: 14.812-140; e **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/46374500000194/2025/3039. **Entrega das Propostas:** a partir de 22/04/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 07/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

***AVISO DE LICITAÇÃO***
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90200/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 – **HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Aquisição de bateria recarregável
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 05/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003016/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

***AVISO DE LICITAÇÃO***
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90201/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 – **HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Contratação de empresa especializada para manutenção de bomba de seringa
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 06/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003017/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

********* AVISO DE LICITAÇÃO *********
**PREGÃO ELETRÔNICO: Nº 90213/25**
**CONTRATANTE (UASG): 90141--HOSPITAL GUILHERME ALVARO**
OBJETO: Aquisição DE IOPAMIDOL 612MG/ML(300MG/ML IODO).
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 07/05/2025 ás 08 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id CONTRATAÇÃO PNCP: 46374500000194-1-002890/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na integra, no Portal Nacional de Contratação Publica (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

********* AVISO DE LICITAÇÃO *********
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90217/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 – **HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Aquisição de tubo traqueal, filtro HMEF, fio de sutura e removedor de curativo
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 05/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
LINK ID: 46374500000194-1-003045/2025
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na integra, no Portal Nacional de Contratação Publica (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

**UASG 090158 - Hospital Geral Jesus Teixeira da Costa - Guaianases**
**Modalidade: Pregão eletrônico nº 90050/2025**
**Nº Processo: 024.00098480/2024-39**
**Objeto:** Aquisição de material de escritório
**Total de Itens Licitados:** 09 (nove)
**Disponibilidade do edital:** 23/04/2025
**Endereço:** Avenida Miguel Achiole da Fonseca, 135 - Jardim São Paulo - Guaianases - São Paulo - SP
**Link do PNCP:** www.gov.br/compras
**Entrega das Propostas:** a partir de 24/04/2025 no site: www.gov.br/compras.
**Abertura das Propostas:** 12/05/2025 às 10h00 no site: www.gov.br/compras.
**Fonte:** DOESP e PNCP

**HOSPITAL MATERNIDADE LEONOR MENDES DE BARROS**

Acha-se aberto, no Hospital Maternidade Leonor Mendes de Barros, **PREGÃO ELETRÔNICO nº 90039/2025**, objetivando a **AQUISIÇÃO DE ESTANTE E ARMÁRIO DE AÇO** a ser realizado através do sistema "Compras SP". A data da abertura do certame será no dia 15/05/2025 às 14h00m, no endereço eletrônico www.compras.sp.gov.br.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**COMPLEXO HOSPITALAR DO JUQUERY**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90020/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090165
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE ENFERMAGEM (KIT CIRÚRGICO)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 12/05/2025 ÀS 09:00HS (HORÁRIO DE BRASILIA)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**COMPLEXO HOSPITALAR DO JUQUERY**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90021/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090165
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE ENFERMAGEM (LENÇOL DESCARTÁVEL E OUTROS)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 12/05/2025 ÀS 09:00HS (HORÁRIO DE BRASILIA)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO no 90005/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090170 – CAISM DA ÁGUA FUNDA
OBJETO Contratação de empresa para prestação de serviços de Alimentação Hospitalar.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/05/2025 às 10h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003056/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90013/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090173 – "CAISM Philippe Pinel"
OBJETO Aquisição de material de higiene – desodorante e pasta dental
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90183/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de Solução Eletrolítica e Amiodarona
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90184/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de Sirolimus, Alteplase, Levobupivacaina e Outros
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90185/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de Sevoflurano, Loperamida, Anidulafungina e outros
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**
**INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"**
**PREGÃO ELETRÔNICO N: 90044/2025**
CONTRATANTE(UASG):090183
OBJETO( CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: *Aquisição de kit de identificação de toxina A e B*
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA:06/05/2025 HORÁRIO:08:00
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00039063/2025-35**
**CNPJ:46.374.500/0008-60**
**CONTRATO CSS Nº 002/2024**

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90013/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090190 INSTITUTO CLEMENTE FERREIRA
OBJETO Aquisição de centrifuga de bancada.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 07/05/2025 às 09:00h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: POR ITEM
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003046/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90072/2025**
CONTRATANTE (UASG)090120
OBJETO Aquisição de Materiais de Uso Técnico e Hospitalar - Curativo
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/05/2025 às 08:00h(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**CONJUNTO HOSPITALAR DO MANDAQUI**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90062/2025**
**CONTRATANTE (UASG) 090172**
**OBJETO** Aquisição de medicamentos
**DATA DA SESSÃO PÚBLICA** 07/05/2025 às 09:00h (horário de Brasília)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** Menor Preço
**MODO DE DISPUTA:** Aberto
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**CONJUNTO HOSPITALAR DO MANDAQUI**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90064/2025**
**CONTRATANTE (UASG) 090172**
**OBJETO** Aquisição de medicamentos
**DATA DA SESSÃO PÚBLICA** 07/05/2025 às 08:00h (horário de Brasília)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** Menor Preço
**MODO DE DISPUTA:** Aberto
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**CONJUNTO HOSPITALAR DO MANDAQUI**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90065/2025**
**CONTRATANTE (UASG) 090172**
**OBJETO** Aquisição de materiais para CPRE
**DATA DA SESSÃO PÚBLICA** 07/05/2025 às 09:00h (horário de Brasília)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** Menor Preço
**MODO DE DISPUTA:** Aberto
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** NÃO/SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**UASG 090158 - HOSPITAL GERAL DE GUAIANASES - JESUS TEIXEIRA DA COSTA**
**Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90051/2025**
**Nº Processo: 024.00033104/2025-80**
**Código Único : 20250381521**
**Objeto:** AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO - ÁLCOOL GEL
Disponibilidade do edital: 24/04/2025
**Modo de Disputa:** Aberto
**Critério de Julgamento :** Menor Preço
**Endereço:** Av. Miguel Achiole da Fonseca, 135 - Guaianases - São Paulo - CEP 08461-11
**Entrega das Propostas:** á partir de 24/04/2025 , no site: www.gov.br/compras.
**Abertura das Propostas:** 12/05/2025 das 09h00 no site: www.gov.br/compras.
**Fonte:** O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e DOESP.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 23/04/2025:
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90042/2025-SEI 024.00173265/2024-24**
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Serviço de desinsetização, desratização e controle de pragas urbanas do Hospital Heliópolis .Vistoria agendada.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 12/05/2025/2025 às 09h (horário de Brasília)Vistoria agendada .
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

**AVISO DE LICITAÇÃO**
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 23/04/2025:
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90043/2025-SEI 024.00017804/2025-27**
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de clips de aneurisma para o Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 08/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

**AVISO DE LICITAÇÃO**
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 23/04/2025 :
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90044/2025-SEI 024.00039025/2025-82**
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de medicamentos ceftazidima para o Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 09/05/2025/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**HOSPITAL MATERNIDADE LEONOR MENDES DE BARROS**

Acha-se aberto, no Hospital Maternidade Leonor Mendes de Barros, **PREGÃO ELETRÔNICO nº 46/2025**, objetivando a **Contratação de aquisição de Medicamentos Gerais de Uso Humano; Aminoacidos; Nitrogenio; Carboidratos; Lipideos;Eletrolitos; Osmolaridade Ou Equiv Acima de 1200mosmol Ou Equiv; Densidade Calorica Acima de 1,1kcal/ ml; Volume 1000 a 1500ml**, a ser realizado através do sistema "www.gov.br/compras". A data da abertura do certame será no dia 13/05/2025 às 10h00m, no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº: 90034/2025**
**CONTRATANTE (UASG):** 090167 - HOSPITAL REGIONAL DR. VIVALDO MARTINS SIMÕES
**OBJETO:** Aquisição de Medicamentos Almotolias (CLOREXIDINA 0,5%)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO
**MODO DE DISPUTA:** ABERTO
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

SÃOCAMILO

# Sociedade Beneficente São Camilo

C.N.P.J. 60.975.737/0001-51

## Balanço Patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em Reais)

| ATIVO | Nota | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa - Saúde | 2.5 (a) / 3 | 1.370.378.455,68 | 1.044.212.355,63 |
| Caixa e equivalentes de caixa - Educação | 2.5 (a) / 3 | 32.309.576,55 | 24.814.427,02 |
| **Caixas e equivalentes de caixa** | | **1.402.688.032,23** | **1.069.026.782,65** |
| Contas a Receber de Pacientes e Convênios - Saúde | 4 | 741.054.599,90 | 727.200.937,65 |
| **Contas a Receber de Pacientes e Convênios** | | **741.054.599,90** | **727.200.937,65** |
| Outros Créditos - Saúde | 5 | 17.980.880,63 | 31.946.408,67 |
| Outros Créditos - Educação | 5 | 1.233.366,74 | 3.107.933,70 |
| **Outros Créditos** | | **19.214.247,37** | **35.054.342,37** |
| Estoques - Saúde | 2.5 (b) / 6 | 56.981.344,86 | 55.422.516,39 |
| **Estoques** | | **56.981.344,86** | **55.422.516,39** |
| Despesas Antecipadas - Saúde | 2.5 (c) | 15.446.211,53 | 8.069.195,54 |
| Despesas Antecipadas - Educação | | - | - |
| **Despesas Antecipadas** | | **15.446.211,53** | **8.069.195,54** |
| **Total do Ativo Circulante** | | **2.235.384.435,89** | **1.894.773.774,60** |
| **Ativo Não Circulante** | | | |
| Contas a Receber - Saúde | 4 | 182.845.001,27 | 110.207.357,03 |
| **Contas a Receber** | | **182.845.001,27** | **110.207.357,03** |
| Outros Créditos - Saúde | 5 | 39.259.641,98 | 119.963.216,54 |
| **Outros Créditos** | | **39.259.641,98** | **119.963.216,54** |
| Investimento - Saúde | 2.5 (c/d) | 2,21 | 2,21 |
| **Investimentos** | | **2,21** | **2,21** |
| Imobilizado - Saúde | 2.5 (e) / 7 | 1.986.816.568,09 | 1.895.625.683,36 |
| Depreciação Acumulada - Saúde | 2.5 (e) / 7 | (810.507.523,91) | (716.999.658,61) |
| **Total Imobilizado Saúde** | | **1.176.309.044,18** | **1.178.626.024,75** |
| Imobilizado - Educação | 2.5 (e) / 7 | 70.130,11 | 70.130,11 |
| Depreciação Acumulada - Educação | 2.5 (e) / 7 | (70.130,11) | (70.130,11) |
| **Total Imobilizado Educação** | | **-** | **-** |
| **Imobilizado Líquido (Próprio)** | | **1.176.309.044,18** | **1.178.626.024,75** |
| Imobilizado - Saúde (Gestão Pública) | 2.5 (e) / 7 | 77.655.145,28 | 74.751.194,69 |
| Depreciação Acumulada - Saúde (Gestão Pública) | 2.5 (e) / 7 | (55.727.845,53) | (50.677.342,10) |
| **Imobilizado Líquido (Gestão Pública)** | | **21.927.299,75** | **24.073.852,59** |
| Intangível - Saúde | 2.5 (e) / 7 | 30.392.787,66 | 29.276.095,35 |
| Amortização Acumulada - Saúde | 2.5 (e) / 7 | (20.782.204,17) | (20.952.345,53) |
| **Total Intangível Saúde** | | **9.610.583,49** | **8.323.749,82** |
| **Intangível Líquido (Próprio)** | | **9.610.583,49** | **8.323.749,82** |
| Intangível - Saúde (Gestão Pública) | 2.5 (e) / 7 | 1.379.725,52 | 1.248.837,70 |
| Amortização Acumulada - Saúde (Gestão Pública) | 2. (e) / 7 | (1.270.586,71) | (1.208.565,54) |
| **Intangível Líquido (Gestão Pública)** | | **109.138,81** | **40.272,16** |
| **Total do Ativo Não Circulante** | | **1.430.060.711,69** | **1.441.234.475,10** |
| **Total do Ativo** | | **3.665.445.147,58** | **3.336.008.249,70** |

| PASSIVO | Nota | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | |
| Fornecedores - Saúde | 8 | 123.080.127,75 | 115.911.178,68 |
| Fornecedores - Educação | 8 | - | - |
| **Fornecedores** | | **123.080.127,75** | **115.911.178,68** |
| Obrigações Trabalhistas - Saúde | 9 | 117.165.692,65 | 112.985.946,45 |
| Obrigações Trabalhistas - Educação | 9 | 2.823.859,53 | 3.042.666,97 |
| **Obrigações Trabalhistas** | | **119.989.552,18** | **116.028.613,42** |
| Obrigações Sociais e Fiscais - Saúde | 9 | 32.899.132,13 | 30.537.595,05 |
| Obrigações Sociais e Fiscais - Educação | 9 | 474.201,37 | 454.375,79 |
| **Obrigações Sociais e Fiscais** | | **33.373.333,50** | **30.991.970,84** |
| Outras Obrigações - Saúde | 10 | 171.065.793,28 | 162.232.435,71 |
| Outras Obrigações - Educação | 10 | 24.298.520,41 | 18.483.273,35 |
| **Outras Obrigações** | | **195.364.313,69** | **180.715.709,06** |
| Empréstimos e Financiamentos - Saúde | 11 | 2.141,51 | 7.555,38 |
| Financiamentos BNDES - Saúde | 11 | - | 1.275.716,49 |
| **Empréstimos e Financiamentos** | | **2.141,51** | **1.283.271,87** |
| **Total do Passivo Circulante** | | **471.809.468,63** | **444.930.743,87** |
| **Passivo Não Circulante** | | | |
| Outras Obrigações - Saúde | 10.1 | 18.400.989,39 | 7.503.309,32 |
| **Outras Obrigações** | | **18.400.989,39** | **7.503.309,32** |
| Provisões para Demandas Judiciais | 12 | 47.988.348,54 | 71.353.480,13 |
| **Provisões para Demandas Judiciais** | | **47.988.348,54** | **71.353.480,13** |
| Receitas Diferidas | | 6.621.029,33 | 1.864.476,07 |
| **Receitas Diferidas** | | **6.621.029,33** | **1.864.476,07** |
| **Total do Passivo Não Circulante** | | **73.010.367,26** | **80.721.265,52** |
| **Patrimônio Líquido** | | | |
| Patrimônio Social | 2.5 (g) | 2.818.707.319,96 | 2.750.469.500,53 |
| Superávit do Exercício | 2.5 (f) | 301.917.991,73 | 59.886.739,78 |
| **Total do Patrimônio Liquido** | | **3.120.625.311,69** | **2.810.356.240,31** |
| **Total do Passivo + Patrimônio Liquido** | | **3.665.445.147,58** | **3.336.008.249,70** |

## Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em Reais)

| Descrição | Patrimônio | Transferências | Superávit/ (Déficit) do Exercício | Total Patrimônio Social |
|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 31/12/2022** | **2.822.653.324,30** | **-** | **(35.508.796,65)** | **2.787.144.527,65** |
| Incorporação do Superávit do Exercício Anterior | (35.508.796,65) | - | 35.508.796,65 | - |
| Transferências / Comodato | 1.125.639,59 | - | - | 1.125.639,59 |
| Cisão Parcial | (37.800.666,71) | - | - | (37.800.666,71) |
| Superávit do Exercício | - | - | 59.886.739,78 | 59.886.739,78 |
| **Saldos em 31/12/2023** | **2.750.469.500,53** | **-** | **59.886.739,78** | **2.810.356.240,31** |
| Incorporação do Superávit do Exercício Anterior | 59.886.739,78 | - | (59.886.739,78) | - |
| Transferências / Comodato | 8.351.079,65 | - | - | 8.351.079,65 |
| Superávit do Exercício | - | - | 301.917.991,73 | 301.917.991,73 |
| **Saldos em 31/12/2024** | **2.818.707.319,96** | **-** | **301.917.991,73** | **3.120.625.311,69** |

## Demonstração do Resultado em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em Reais)

| | Nota | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **Receitas - Saúde** | | | |
| **Receitas Operacionais - Saúde** | | | |
| Receitas - Convênios/Particulares | 14 | 2.986.965.139,97 | 2.612.465.622,25 |
| (-) Glosas - Convênios/Particulares | 14 | (220.316.965,39) | (148.413.108,85) |
| Receitas - SUS | 14 | 402.748.108,33 | 333.980.312,90 |
| (-) Glosas - SUS | 14 | (11.765.577,58) | (10.711.931,98) |
| **Serviços Voluntariado** | | | |
| Serviços Voluntariado | 16 | 36.967,16 | 34.986,77 |
| **Gratuidades** | | | |
| Gratuidades Concedidas | 14 / 15 | 647.539.082,16 | 496.488.555,07 |
| (-) Custo de Gratuidades Concedidas | 14 / 15 | (647.539.082,16) | (496.488.555,07) |
| | | **3.157.667.672,49** | **2.787.355.881,09** |
| **Receitas com Educação** | | | |
| **Receitas Operacionais - Educação** | | | |
| Receitas (Subvenções) com Educação | 14 | 30.028.089,45 | 27.521.916,90 |
| **Gratuidades** | | | |
| Gratuidades Concedidas | 14 / 15 | 30.028.089,45 | 27.197.436,16 |
| (-) Custo de Gratuidades Concedidas | 14 / 15 | (30.028.089,45) | (27.197.436,16) |
| | | **30.028.089,45** | **27.521.916,90** |
| **(=) Total de Receitas** | | **3.187.695.761,94** | **2.814.877.797,99** |
| **Custos** | | | |
| **Custos com Saúde** | | | |
| Ordenados e Encargos Sociais | | (635.940.927,63) | (618.024.029,64) |
| Serviços de Terceiros | | (951.677.676,73) | (857.165.204,34) |
| Materiais e Medicamentos Reembolsáveis | | (537.975.742,45) | (552.498.853,96) |
| Materiais e Medicamentos Não Reembolsáveis | | (125.077.469,13) | (108.420.409,15) |
| Conservação e Reparos | | (12.502.777,48) | (11.951.344,64) |
| Luz, Água e Telefone | | (32.993.271,86) | (29.883.592,10) |
| Depreciações e Amortizações | | (111.319.934,67) | (106.829.238,08) |
| Provisões para Custo do Exercício | | (151.954.755,72) | (207.277.309,42) |
| Custos Taxas e Contribuições | | (784.375,03) | (527.585,08) |
| Custos Gerais | | (31.710.462,12) | (31.727.254,50) |
| **Custos das Contribuições Previdenciárias/Sociais** | | | |
| Custo das Contribuições Previdenciárias | 17 | (226.380.550,25) | (205.737.243,06) |
| Custo das Contribuições Sociais | 17 | (122.046.652,22) | (99.787.268,19) |
| **(-) Isenções das Contribuições Previdenciárias/Sociais** | | | |
| (-) Isenção das Contribuições Previdenciárias | 17 | 226.380.550,25 | 205.737.243,06 |
| (-) Isenção das Contribuições Sociais | 17 | 122.046.652,22 | 99.787.268,19 |
| | | **(2.591.937.392,82)** | **(2.524.304.820,91)** |
| **Custos com Educação - Gratuidade** | | | |
| Ordenados e Encargos Sociais | | (19.983.378,74) | (19.094.525,30) |
| Serviços de Terceiros | | (1.371.545,07) | (976.889,30) |
| Materiais e Medicamentos Não Reembolsáveis | | (4.248.730,30) | (2.908.783,35) |
| Luz, Água e Telefone | | (548.985,93) | (584.813,50) |
| Depreciações e Amortizações | - | (7,34) | |
| Provisões para Custo do Exercício | | (3.454.762,65) | (3.386.189,22) |
| Custos Gerais | | (421.388,76) | (249.011,10) |
| **Custos das Contribuições Previdenciárias/Sociais** | | | |
| Custo das Contribuições Previdenciárias | 17 | (4.237.636,22) | (4.304.555,93) |
| Custo das Contribuições Sociais | 17 | (1.202.385,71) | (1.089.147,18) |
| **(-) Isenções das Contribuições Previdenciárias/Sociais** | | | |
| (-) Isenção das Contribuições Previdenciárias | 17 | 4.237.636,22 | 4.304.555,93 |
| (-) Isenção das Contribuições Sociais | 17 | 1.202.385,71 | 1.089.147,18 |
| | | **(30.028.791,45)** | **(27.200.219,11)** |
| **(=) Total de Custos** | | **(2.621.966.184,27)** | **(2.551.505.040,02)** |
| **(=) Superávit Bruto** | | **565.729.577,67** | **263.372.757,97** |
| **Serviços Voluntariado** | | | |
| Serviços Voluntariado | 16 | (36.967,16) | (34.986,77) |
| **(+/-) Despesas Gerais** | | | |
| Despesas Gerais com Saúde | | (468.674.118,68) | (428.684.415,93) |
| Despesas Gerais com Educação | | (765.451,61) | (729.965,54) |
| **(=) Total das Despesas Gerais** | | **(469.476.537,45)** | **(429.449.368,24)** |
| **(+/-) Outras Receitas e Despesas com Saúde** | | | |
| Subvenções | 14 | 37.987.044,94 | 78.104.504,61 |
| Doações | 14 | 9.109.612,17 | 15.128.409,99 |
| Outras Receitas Operacionais | 14 | 51.249.893,17 | 40.795.033,99 |
| Outras Despesas Operacionais | | (22.886.323,01) | (30.382.210,50) |
| | | **75.460.227,27** | **103.645.738,09** |
| **(+/-) Outras Receitas e Despesas com Educação** | | | |
| Outras Receitas Operacionais | 14 | 2.671,37 | 24.773,03 |
| | | **2.671,37** | **24.773,03** |
| **(=) Total das Despesas Gerais** | | **75.462.898,64** | **103.670.511,12** |
| **(=) Resultado Antes das Receitas / Despesas Financeiras Líquidas** | | **171.715.938,86** | **(62.406.099,15)** |
| **(+/-) Receitas (Despesas) Financeiras Líquidas com Saúde** | | | |
| Receitas Financeiras | 14 | 139.430.939,43 | 134.601.030,55 |
| Despesas Financeiras | | (9.260.274,60) | (12.338.291,37) |
| | | **130.170.664,83** | **122.262.739,18** |
| **(+/-) Receitas (Despesas) Financeiras Líquidas com Educação** | | | |
| Receitas Financeiras | 14 | 31.553,22 | 31.641,62 |
| Despesas Financeiras | | (165,18) | (1.541,87) |
| | | **31.388,04** | **30.099,75** |
| **(=) Resultado Financeiro** | | **130.202.052,87** | **122.292.838,93** |
| **(=) Superávit do Exercício** | 2.5. (f) | **301.917.991,73** | **59.886.739,78** |

## Demonstração dos Fluxos de Caixa em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (em Reais) (Método Indireto)

| Fluxo de caixa das atividades operacionais | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| **Superávit do Exercício** | **301.917.991,73** | **59.886.739,78** |
| **Ajustes:** | | |
| Depreciação | 111.319.934,67 | 106.829.238,08 |
| Transferência/ Comodato | 464.031,34 | 1.125.639,59 |
| Complemento (Redução) de Provisão para Demandas Judiciais | (23.365.131,59) | 21.292.230,23 |
| Complemento (Redução) de Perdas esperadas de Créditos | (10.450.906,51) | 46.305.229,06 |
| **Superávit ajustado** | **379.885.919,64** | **235.439.076,74** |
| **Variação de ativos e passivos** | | |
| Redução / (Aumento) de Contas a Receber e Outros Créditos | 17.307.077,24 | (170.130.122,98) |
| Redução / (Aumento) de Estoques | (1.558.828,47) | 15.511.815,09 |
| Redução / (Aumento) de Despesas Antecipadas | (7.377.015,99) | (73.532,32) |
| (Redução) / Aumento de Fornecedores | 7.168.949,07 | 9.767.855,61 |
| (Redução) / Aumento de Obrigações Trabalhistas | 3.960.938,76 | 5.064.970,33 |
| (Redução) / Aumento de Obrigações Sociais e Fiscais | 2.381.362,66 | 3.724.390,31 |
| (Redução) / Aumento de Outras Obrigações | 14.648.604,63 | 29.555.010,76 |
| (Redução) / Aumento de Outras Obrigações - Não Circulante | 15.654.233,33 | (2.371.973,60) |
| **Caixa líquido gerado nas atividades operacionais** | **432.071.240,87** | **126.487.489,94** |
| (Aquisição) / Baixa do Ativo Imobilizado | (95.881.280,80) | (74.715.473,85) |
| (Aquisição) / Baixa do Ativo Intangível | (1.247.580,13) | (1.834.175,54) |
| **Caixa liquido Consumido nas Atividades de Investimentos** | **(97.128.860,93)** | **(76.549.649,39)** |
| Aumento / (Redução) dos Empréstimos - Circulante | (1.281.130,36) | (6.959.187,94) |
| Aumento / (Redução) dos Empréstimos - Não Circulante | - | 1.663.569,74 |
| **Caixa liquido Consumido nas Atividades de Financiamentos** | **(1.281.130,36)** | **(5.295.618,20)** |
| **Aumento (Redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa** | **333.661.249,58** | **44.642.222,35** |
| **Demonstrado como segue** | | |
| **Caixa e equivalentes de caixa no inicio do período** | **1.069.026.782,65** | **1.024.384.560,30** |
| **Caixa e equivalentes de caixa no final do período** | **1.402.688.032,23** | **1.069.026.782,65** |
| **Variação de Caixa e Equivalentes de Caixa** | **333.661.249,58** | **44.642.222,35** |

## Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras de 31 de Dezembro de 2024 - Em Reais

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Em reais)**

**1. Contexto Operacional:** A **Sociedade Beneficente São Camilo - SBSC,** é uma associação civil de direito privado, de caráter confessional católico, filantrópica, entidade beneficente de assistência social com atuação preponderante na área da Saúde e possui atividade na Educação Infantil, de fins não lucrativos, apolítica, fundada pelo Estatuto Social de 17 de julho de 1923 e registrada no Conselho Nacional do Serviço Social, processo n° 23.065/38, em 02 de novembro de 1938. A SBSC tem as seguintes finalidades: I. Prestar assistência à saúde a tantos quantos demandarem os seus serviços; II. Desenvolver atividades educacionais tanto na área religiosa como na área da Saúde, podendo, para tanto, fundar e manter estabelecimentos de Educação, de ensino e de Assistência Social nos moldes recomendados e preconizados no Título VIII, da Constituição Federal, que dispõe sobre a Ordem Social; III. Elaborar e editar material didático relacionado às suas finalidades estatutárias; IV. Prestar serviços de assistência social aos menores, aos adolescentes e a todos aqueles que necessitem de amparo social; V. Organizar atividades que permitam a formação de profissionais que queiram dedicar-se à área da Saúde, aprimorando a qualidade de recursos humanos especializados; VI. Apoiar instituições com objetivos afins, para promover atividades conjuntas em parceria, podendo manter intercâmbios educacionais, culturais, beneficentes e informativos; VII. Apoiar, promover e desenvolver cursos de capacitação, atualização e aperfeiçoamento profissional, bem como ministrar cursos, palestras, congressos, seminários, simpósios e conferências - presenciais ou na modalidade digital - podendo comercializar e disponibilizar material didático e científico relacionado às suas áreas de atuação. Os serviços de Saúde a serem prestados pela SBSC poderão ter caráter de gratuidade, quando absolutamente necessário, vedada qualquer discriminação de clientela e respeitadas, quanto ao atendimento, as limitações econômico-financeiras da entidade. A SBSC poderá oferecer bolsas de estudo e financiar atividades que visem o preparo de recursos humanos nas áreas específicas das suas atividades estatutárias. **2. Apresentação das Demonstrações Financeiras e Principais Práticas Contábeis 2.1 Apresentação das Demonstrações Financeiras:** Na preparação de suas Demonstrações Financeiras, a Entidade adota os pronunciamentos e respectivas interpretações técnicas e orientações técnicas emitidos pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovados pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade, as resoluções do Conselho Federal de Contabilidade (NBC TG 1000-R1), além da ITG 2002 (R1) - Resolução 1.409/2012, que prescreve critérios contábeis aplicáveis às entidades sem fins lucrativos que, com as práticas contábeis incluídas na legislação societária brasileira, são denominados como práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP). As políticas contábeis estabelecidas na nota explicativa nº 2.5 foram uniformemente aplicadas na preparação das Demonstrações Financeiras dos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e 2023. A preparação das Demonstrações Financeiras, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, exige que a Administração efetue estimativas e adote premissas que afetam os montantes apresentados nas Demonstrações Financeiras e respectivas notas explicativas. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá ser efetuada por valores diferentes dos estimados devido a imprecisões inerentes ao processo de estimativa. **2.2 Base de Mensuração:** As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico com exceção dos seguintes itens: • Os instrumentos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado; e • Terrenos e edificações do ativo imobilizado, onde foi adotado o custo atribuído. **2.3 Moeda Funcional e Moeda de Apresentação:** Essas demonstrações financeiras **são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Entidade, exceto quando indicado de outra forma. 2.4 Demonstrações financeiras:** Essas demonstrações financeiras foram elaboradas pela Entidade em conformidade com os requisitos administrativos. Incluem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024, e respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e do fluxo de caixa nessa data, incluindo as notas explicativas. **2.5 Principais Práticas Contábeis: a) Caixa e equivalentes de Caixa:** Incluem dinheiro em caixa, fundos em contas bancárias de livre movimentação e aplicações financeiras de liquidez imediata mantidas em Instituições Financeiras de primeira linha. As aplicações financeiras são registradas ao custo acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço, que não supera o valor de mercado e são resgatáveis sem perda do valor. **b) Estoques:** Os estoques são demonstrados ao custo médio de aquisição, inferior ou igual ao preço atual de mercado. **c) Outros Ativos e Passivos Circulantes e Não Circulantes:** Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Entidade e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Entidade possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses. **d) Ajuste a Valor Presente de Ativos e Passivos (AVP):** A Entidade avalia periodicamente a necessidade de aplicação do AVP. Nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro 2024 não houve transações de longo prazo (ou relevantes de curto prazo) que se qualificassem a serem ajustadas. **e) Imobilizado e Intangível:** Registrados ao custo de aquisição, deduzido de depreciação acumulada e ajustes ao seu valor de recuperação (valor em uso) se aplicável. A depreciação é calculada pelo método linear às taxas que levam em consideração o tempo de vida útil estimado. A administração da Entidade efetuou análise do prazo de vida útil-econômica remanescente dos bens do ativo imobilizado, onde não foram identificadas diferenças significativas na vida útil-econômica dos bens, não tendo sido, portanto, efetuadas alterações nas taxas de depreciação do ativo imobilizado. **f) Apuração do resultado do exercício:** As receitas, custos e despesas são apropriadas de acordo com o regime de competência, observando também o princípio da oportunidade. **g) Patrimônio Líquido:** O Grupo Patrimônio Líquido é representado pelo Patrimônio Social, acrescido pelos superávits e ou diminuído pelos déficits apurados, após deliberação em Assembleia Geral Ordinária.

**3. Caixa e Equivalentes de Caixa:**

| **Saúde** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Caixa Geral | 155.450,24 | 267.622,79 |
| Contas Correntes - Bancárias | 8.407.065,91 | 12.965.160,88 |
| Aplicações Financeiras | 1.361.815.939,53 | 1.030.979.571,96 |
| **Total** | **1.370.378.455,68** | **1.044.212.355,63** |

| **Educação** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Contas Correntes - Bancárias | 8.269,42 | 213.524,35 |
| Aplicações Financeiras | 32.301.307,13 | 24.600.902,67 |
| **Total** | **32.309.576,55** | **24.814.427,02** |

**4. Créditos com Pacientes e Convênios:**

| **Saúde - Circulante** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Créditos com Pacientes Particulares | 28.689.134,45 | 64.120.702,58 |
| Créditos com Pacientes Convênios | 808.655.297,33 | 819.693.617,59 |
| Créditos de Pacientes do SUS | 78.703.279,66 | 81.622.384,23 |
| (-) Perdas Esperadas de Créditos | (174.993.111,54) | (238.235.766,75) |
| **Total** | **741.054.599,90** | **727.200.937,65** |
| **Saúde - Não Circulante** | **2024** | **2023** |
| Contas a Receber / Crédito de Pacientes | 258.816.066,83 | 270.786.495,81 |
| Jurídico (Particulares e Convênios) | 345.491.494,12 | 208.090.863,41 |
| (-) Perdas Esperadas de Créditos | (421.462.559,68) | (368.670.002,19) |
| **Total** | **182.845.001,27** | **110.207.357,03** |

**5. Outros Créditos:**

| **Outros Créditos - Saúde - Circulante** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Créditos de Funcionários | 6.114.422,89 | 6.126.227,96 |
| Adiantamentos de Fornecedores | 6.299.923,55 | 11.300.955,38 |
| Outros Créditos | 5.566.534,19 | 14.519.225,33 |
| **Total** | **17.980.880,63** | **31.946.408,67** |
| **Outros Créditos - Educação - Circulante** | **2024** | **2023** |
| Créditos de Funcionários | 1.223.434,49 | 1.235.566,33 |
| Outros Créditos | 9.932,25 | 1.872.367,37 |
| **Total** | **1.233.366,74** | **3.107.933,70** |
| **Saúde - Outros Créditos - Não Circulante** | **2024** | **2023** |
| Outros Créditos - Saúde | 39.259.641,98 | 119.963.216,54 |
| **Total** | **39.259.641,98** | **119.963.216,54** |

**6. Estoques:**

| **Saúde** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Drogas e Medicamentos | 18.330.183,23 | 18.968.372,83 |
| Materiais de Uso do Paciente Não Reembolsável | 1.363.992,90 | 2.951.101,03 |
| Materiais de Uso do Paciente Reembolsável | 18.163.117,77 | 17.176.141,79 |
| Gêneros Alimentícios | 1.268.857,40 | 949.441,15 |
| Produtos de Lavanderia | 271.405,72 | 224.060,77 |
| Produtos de Limpeza | 1.399.754,60 | 1.262.993,94 |
| Materiais de Manutenção | 2.210.958,30 | 1.831.801,99 |
| Impressos e Materiais de Expediente | 1.128.333,65 | 1.004.538,81 |
| Filmes e Químicos P/Radio | 196.630,28 | 81.729,91 |
| Tecidos e Confecções | 324.210,63 | 122.847,09 |
| Materiais de Laboratório | 2.052.814,41 | 367.934,88 |
| Materiais em Consignações | 637.970,67 | 659.174,07 |
| Dietas Enterais | 572.951,71 | 497.681,81 |
| Peças e Acessórios | 933.814,38 | 812.718,60 |
| Uniformes | 218.410,44 | 178.744,61 |
| Outros Materiais | 3.335.815,48 | 5.084.735,92 |
| Equipamento Proteção Individual - EPI | 81.948,96 | 108.746,82 |
| Órteses e Próteses | 1.673.613,26 | 1.668.468,97 |
| Materiais de Esterilização | 64.637,08 | 43.654,21 |
| Materiais de Informática | 5.543,62 | 23.594,58 |
| **Estoques - Saúde** | **54.234.964,49** | **54.018.483,78** |
| Drogas e Medicamentos | 1.479,04 | 86.549,16 |
| Materiais Uso do Paciente Não Reembolsável | 21.994,37 | 41.718,34 |
| Materiais de Uso do Paciente Reembolsável | 1.076.591,56 | 712.216,62 |
| Gêneros Alimentícios | - | 108,00 |
| Produtos de Lavanderia | - | 427,16 |
| Produtos de Limpeza | 117.815,68 | 205.526,19 |
| Impressos e Materiais de Expediente | - | 2.664,16 |
| Importação em Andamento (Mat/ Med) | 1.311.165,63 | 219.701,06 |
| Outros Materiais | - | 8.769,99 |
| **Estoques em Poder de Terceiros - Saúde** | **2.529.046,28** | **1.277.680,68** |
| Materiais em Consignações | 217.334,09 | 126.351,93 |
| **Estoques de Terceiros (Consignados) - Saúde** | **217.334,09** | **126.351,93** |
| **Total** | **56.981.344,86** | **55.422.516,39** |

**7. Imobilizado e Intangível:**

| **Imobilizado - Saúde** | 2023 | Adições | Baixas | Transferências | 2024 | Tx. Depr. Anual |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Terrenos | 131.574.376,82 | 276.701,83 | - | - | 131.574.376,82 | 0% |
| | 694.328.019,03 | 26.759.016,26 | (615.706,61) | - | 694.328.019,03 | |
| Edificações | 4.999.315,36 | 283.780,53 | - | - | 4.999.315,36 | 4% |
| Benfeitorias | 132.126.025,42 | 16.053.216,73 | (667.509,49) | 1.427.029,45 | 132.126.025,42 | 4% |
| Benfeitorias em Imóveis de Terceiros | 195.011.153,91 | 3.440.851,47 | (32.222,48) | - | 195.011.153,91 | 4% |
| Instalações | 282.129.318,54 | 24.301.320,16 | (721.224,83) | (24.291,08) | 282.129.318,54 | 10% |
| Aparelhos de Medicina e Cirurgia | 32.120.518,49 | 2.632.502,60 | (89.576,24) | 5.144,06 | 32.120.518,49 | 10% |
| Instrumentos de Medicina e Cirurgia | 54.152.862,61 | 11.594.989,58 | (3.616.798,86) | (1.427.470,77) | 54.152.862,61 | 10% |
| Equipamentos de Processamento de Dados | 153.516.160,57 | 12.585.636,08 | (1.755.915,80) | 35.162,71 | 153.516.160,57 | 20% |
| Móveis e Máquinas | 5.092.710,51 | 1.172.891,60 | - | (33.852,71) | 5.092.710,51 | 10% |
| Veículos | 2.619.662,10 | 219.977,77 | (9.180,93) | - | 2.619.662,10 | 20% |
| Colchões Roupas e Similares | 48.367.041,87 | 11.953.874,58 | (2.690.842,50) | 10.218,46 | 48.367.041,87 | 50% |
| Equipamentos Hospitalares | 1.146.051,93 | 947.607,13 | (138.593,33) | - | 1.146.051,93 | 10% |
| Equipamentos de Lavanderia | 923.692,97 | 172.075,00 | (9.983,15) | - | 923.692,97 | 10% |
| Equipamentos de Laboratório | 2.797.872,42 | 25.000,00 | - | - | 2.797.872,42 | 10% |
| Elevadores | 271.383,72 | 47.821,17 | (10.762,88) | - | 271.383,72 | 10% |
| Ferramentas Diversas | 35.694.679,19 | 1.475.932,65 | (210.090,59) | 4.731,96 | 35.694.679,19 | 10% |
| Utensílios Diversos | 14.868,51 | - | - | - | 14.868,51 | 10% |
| Biblioteca | 18.103,75 | - | - | - | 18.103,75 | 10% |
| Obras de Arte | 498.589,16 | - | (5.113,19) | 3.327,92 | 498.589,16 | 0% |
| Aparelhos Fisioterapia e Reabilitação | 131.574.376,82 | 276.701,83 | - | - | 131.574.376,82 | 10% |
| **Imobilizado - Saúde** | **1.777.402.406,88** | **113.943.195,14** | **(10.573.520,88)** | **-** | **1.880.772.081,14** | |
| (-) Depr. Acum. Edificações | (211.314.144,04) | (28.567.879,46) | - | - | (239.882.023,50) | |
| (-) Depr. Acum. Benfeitorias | (3.257.290,25) | 1.806.383,22 | - | - | (1.450.907,03) | |
| (-) Depr. Acum. Benf. em Imóv. de Terceiro | (16.895.117,84) | (5.020.893,24) | - | - | (21.916.011,08) | |
| (-) Depr. Acum. Instalações | (137.755.623,89) | (14.121.268,36) | - | - | (151.876.892,25) | |
| (-) Depr. Acum. Apar. de Med. e Cirurgia | (158.757.500,12) | (22.508.797,22) | - | - | (181.266.297,34) | |
| (-) Depr. Acum. Instr. de Med. e Cirurgia | (19.374.720,94) | (2.674.435,01) | - | - | (22.049.155,95) | |
| (-) Depr. Acum. Equip. de Proc. de Dados | (40.347.422,60) | (2.238.624,34) | - | - | (42.586.046,94) | |
| (-) Depr. Acum. Móveis e Máquinas | (85.008.345,24) | (11.605.394,93) | - | - | (96.613.740,17) | |
| (-) Depr. Acum. Veículos | (2.929.266,43) | (537.106,90) | - | - | (3.466.373,33) | |
| (-) Depr. Acum. Colchões Roupas e Simil. | (2.019.852,19) | (486.293,49) | - | - | (2.506.145,68) | |
| (-) Depr. Acum. Equip. Hospitalares | (14.233.442,15) | (4.484.657,60) | - | - | (18.718.099,75) | |
| (-) Depr. Acum. Equip. de Lavanderia | (303.457,45) | (97.639,88) | - | - | (401.097,33) | |
| (-) Depr. Acum. Equip. de Laboratório | (414.617,31) | (84.980,16) | - | - | (499.597,47) | |
| (-) Depr. Acum. Elevadores | (340.719,01) | (204.129,40) | - | - | (544.848,41) | |
| (-) Depr. Acum. Ferramentas Diversas | (113.446,38) | (21.971,39) | - | - | (135.417,77) | |
| (-) Depr. Acum. Utensílios Diversos | (23.735.406,49) | (2.608.641,09) | - | - | (26.344.047,58) | |
| (-) Depr. Acum. Biblioteca | (5.261,01) | (1.427,68) | - | - | (6.688,69) | |
| (-) Depr. Acum. Apar. Fisiot. E Reabilitação | (190.531,39) | (47.766,58) | - | - | (238.297,97) | |
| **(-) Depreciações Acumuladas-Saúde** | **(716.996.164,73)** | **(93.505.523,51)** | **-** | **-** | **(810.501.688,24)** | |
| **Imobilizações em Andamento-Saúde** | **118.198.110,44** | **45.561.547,00** | **(57.740.336,53)** | **-** | **106.019.320,91** | |
| **Bens recebidos em Comodato** | **25.166,04** | **-** | **-** | **-** | **25.166,04** | |
| **(-) Depreciações Acumuladas Bens Rec. Comodato** | **(3.493,88)** | **(2.341,89)** | **0,10** | **-** | **(5.835,67)** | |
| **Imobilizado Próprio-Saúde** | **1.178.626.024,75** | **65.996.876,74** | **(68.313.857,31)** | **0,00** | **1.176.309.044,18** | |

| **Imobilizado - Gestão Pública - Saúde** | 2023 | Adições | Baixas | Transferências | 2024 | Tx. Depr. Anual |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Benfeitorias em Imóveis de Terceiros | 29.682.099,89 | - | - | - | 29.682.099,89 | 4% |
| Instalações | 1.255.486,14 | - | - | - | 1.255.486,14 | 10% |
| Aparelhos de Medicina e Cirurgia | 25.146.893,66 | 325.691,35 | - | - | 25.472.585,01 | 10% |
| Instrumentos de Medicina e Cirurgia | 476.468,14 | 41.945,26 | - | - | 518.413,40 | 10% |
| Equipamentos de Processamento de Dados | 2.585.243,17 | 486.871,38 | - | - | 3.072.114,55 | 20% |
| Móveis e Máquinas | 13.682.433,78 | 858.044,06 | (0,01) | - | 14.540.477,83 | 10% |
| Veículos | 80.900,00 | - | - | - | 80.900,00 | 20% |
| Colchões Roupas e Similares | 306.462,95 | 21.564,07 | - | - | 328.027,02 | 50% |
| Equipamentos Hospitalares | 266.414,70 | - | - | - | 266.414,70 | 10% |
| Equipamentos de Laboratório | 185.718,80 | 6.411,96 | - | - | 192.130,76 | 10% |
| Ferramentas Diversas | 123.270,03 | 28.152,73 | - | - | 151.422,76 | 10% |
| Utensílios Diversos | 554.471,08 | 60.260,59 | - | - | 614.731,67 | 10% |
| Biblioteca | 28.083,88 | 1.302,00 | - | - | 29.385,88 | 10% |
| **Imobilizado - Gestão Pública- Saúde** | **74.373.946,22** | **1.830.243,40** | **(0,01)** | **-** | **76.204.189,61** | |
| (-) Depr. Acum. Benf. em Imóv. de Terceiros | (19.498.530,00) | (1.187.284,00) | - | - | (20.685.814,00) | |
| (-) Depr. Acum. Instalações | (1.239.086,99) | (3.533,64) | - | - | (1.242.620,63) | |
| (-) Depr. Acum. Apar. de Med. e Cirurgia | (16.387.681,76) | (2.632.036,19) | - | - | (19.019.717,95) | |
| (-) Depr. Acum. Instr. de Med. e Cirurgia | (381.462,01) | (28.394,14) | 0,01 | - | (409.856,14) | |
| (-) Depr. Acum. Equip. de Proc. de Dados | (1.975.054,23) | (255.388,95) | 0,01 | - | (2.230.443,17) | |
| (-) Depr. Acum. Móveis e Máquinas | (10.130.107,40) | (784.652,91) | 0,02 | - | (10.914.760,29) | |
| (-) Depr. Acum. Veículos | (80.900,00) | - | - | - | (80.900,00) | |
| (-) Depr. Acum. Colchões Roupas e Simil. | (222.377,84) | (69.331,53) | 0,02 | - | (291.709,35) | |
| (-) Depr. Acum. Equip. Hospitalares | (183.936,83) | (26.641,56) | - | - | (210.578,39) | |
| (-) Depr. Acum. Equip. de Laboratório | (178.173,67) | (4.052,39) | - | - | (182.226,06) | |
| (-) Depr. Acum. Ferramentas Diversas | (58.453,06) | (17.505,94) | 0,01 | - | (75.958,99) | |
| (-) Depr. Acum. Utensílios Diversos | (317.077,43) | (40.523,27) | - | - | (357.600,70) | |
| (-) Depr. Acum. Biblioteca | (24.500,88) | (1.158,99) | 0,01 | - | (25.659,86) | |
| **(-) Depr. Acumulada - Gestão Pública - Saúde** | **(50.677.342,10)** | **(5.050.503,51)** | **0,08** | **-** | **(55.727.845,53)** | |
| **Imobilizações em Andamento - Gestão Pública - Saúde** | **377.248,47** | **1.073.707,20** | **-** | **-** | **1.450.955,67** | |
| **Imobilizado - Gestão Pública - Saúde** | **24.073.852,59** | **(2.146.552,91)** | **0,07** | **-** | **21.927.299,75** | |
| **Imobilizado - Saúde** | **1.202.699.877,34** | **63.850.323,83** | **(68.313.857,24)** | **0,00** | **1.198.236.343,93** | |

| **Intangível - Saúde** | 2023 | Adições | Baixas | Transferências | 2024 | Tx. Depr. Anual |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Software | 28.436.527,68 | 1.116.692,31 | | - | 29.553.219,99 | 20% |
| **Software - Saúde** | **28.436.527,68** | **1.116.692,31** | **-** | **-** | **29.553.219,99** | |
| Marcas e Patentes | 839.567,67 | - | - | - | 839.567,67 | 0% |
| **Marcas e Patentes - Saúde** | **839.567,67** | **-** | **-** | **-** | **839.567,67** | |
| (-) Amort. Acum. Software | (20.952.345,53) | (2.556.759,91) | 2.726.901,27 | - | (20.782.204,17) | |
| **(-) Amort. Acum. Software - Saúde** | **(20.952.345,53)** | **(2.556.759,91)** | **2.726.901,27** | **-** | **(20.782.204,17)** | |
| **Intangível Próprio - Saúde** | **8.323.749,82** | **2.729.896,92** | **2.726.901,27** | **-** | **9.610.583,49** | |
| Software | 1.371.074,62 | 8.650,90 | - | - | 1.379.725,52 | 20% |
| **Software - Gestão Pública - Saúde** | **1.371.074,62** | **8.650,90** | **-** | **-** | **1.379.725,52** | |
| (-) Amort. Acum. Software | (1.208.565,54) | (62.021,17) | - | - | (1.270.586,71) | |
| **(-) Amort. Acum. Software - Gestão Pública - Saúde** | **(1.208.565,54)** | **(62.021,17)** | **-** | **-** | **(1.270.586,71)** | |
| **Intangível - Gestão Pública - Saúde** | **162.509,08** | **(53.370,27)** | **-** | **-** | **109.138,81** | |
| **Intangível - Saúde** | **8.486.258,90** | **2.676.526,65** | **2.726.901,27** | **-** | **9.719.722,30** | |

| **Imobilizado - Educação** | 2023 | Adições | Baixas | Transferências | 2024 | Tx.Depr.Anual |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Equipamentos de Processamento de Dados | 16.074,94 | - | - | - | 16.074,94 | 20% |
| Móveis e Máquinas | 54.055,17 | - | - | - | 54.055,17 | 10% |
| **Imobilizado - Educação** | **70.130,11** | **-** | **-** | **-** | **70.130,11** | |
| (-) Depr. Acum. Equip. de Proc. de Dados | (16.074,94) | - | - | - | (16.074,94) | |
| (-) Depr. Acum. Móveis e Máquinas | (54.055,17) | - | - | - | (54.055,17) | |
| **(-) Depreciações Acumuladas - Educação** | **(70.130,11)** | **-** | **-** | **-** | **(70.130,11)** | |

| **Intangível - Educação** | 2023 | Adições | Baixas | Transferências | 2024 | Tx. Depr. Anual |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Software | - | 3.990,00 | (3.990,00) | - | - | 20% |
| **Intangível - Educação** | **-** | **3.990,00** | **(3.990,00)** | **-** | **-** | |
| (-) Amort. Acum. Software | - | 4.630,52 | (4.630,52) | - | - | |
| **(-) Amort. Acum. Software - Educação** | **-** | **4.630,52** | **(4.630,52)** | **-** | **-** | |
| **Intangível - Educação** | **-** | **8.620,52** | **(8.620,52)** | **-** | **-** | |

**8. Fornecedores:**

| **Fornecedores-Saúde** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Fornecedores de Materiais e Medicamentos | 90.625.990,02 | 87.467.030,18 |
| Fornecedores de Serviços Médicos | 10.323.962,23 | 9.642.998,35 |
| Fornecedores de Serviços Diversos | 19.939.325,64 | 17.532.420,35 |
| Fornecedores de Imobilizado | 2.190.849,86 | 1.268.729,80 |
| **Total** | **123.080.127,75** | **115.911.178,68** |

**9. Obrigações Trabalhistas, Sociais e Fiscais:**

| **Obrigações - Saúde** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Ordenados a Pagar | 43.533.405,85 | 41.578.668,45 |
| Provisão de Férias e 13º e Encargos | 73.632.286,80 | 71.407.278,00 |
| **Obrigações Trabalhistas** | **117.165.692,65** | **112.985.946,45** |
| **Obrigações - Educação** | **2024** | **2023** |
| Ordenados a Pagar | 1.074.692,11 | 1.172.813,20 |
| Provisão de Férias e 13º e Encargos | 1.749.167,42 | 1.869.853,77 |
| **Obrigações Trabalhistas** | **2.823.859,53** | **3.042.666,97** |
| **Obrigações-Saúde** | **2024** | **2023** |
| FGTS a Recolher | 7.828.994,90 | 7.553.622,21 |
| INSS a Recolher | 5.880.135,52 | 5.626.895,16 |
| INSS a Recolher de Terceiros | 710.283,42 | 466.235,80 |
| IRRF a Recolher | 12.809.821,77 | 12.117.008,77 |
| IRRF a Recolher de Terceiros | 1.022.047,52 | 882.288,87 |
| PIS/COFINS/CSLL a Recolher | 3.681.132,08 | 3.083.269,73 |
| ISS na Fonte a Recolher | 893.395,48 | 752.217,58 |
| Outras Obrigações Sociais e Fiscais | 73.321,44 | 56.056,93 |
| **Obrigações Sociais e Fiscais** | **32.899.132,13** | **30.537.595,05** |
| **Obrigações-Educação** | **2024** | **2023** |
| FGTS a Recolher | 145.889,57 | 227.317,20 |
| INSS a Recolher | 116.899,23 | 153.931,59 |
| INSS a Recolher de Terceiros | 4.075,02 | - |
| IRRF a Recolher | 206.510,91 | 73.127,00 |
| IRRF a Recolher de Terceiros | 185,27 | - |
| PIS/COFINS/CSLL a Recolher | 641,37 | - |
| **Obrigações Sociais e Fiscais** | **474.201,37** | **454.375,79** |

**10. Outras Obrigações - Circulante:**

| **Outras Obrigações - Saúde** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Contas a Pagar | 27.436.129,85 | 11.860.110,96 |
| Adiantamento de Clientes e Pacientes | 5.696.364,78 | 4.146.371,66 |
| Outras Obrigações | 47.136.732,42 | 39.631.376,06 |
| Empréstimos a Repassar | 1.248.224,59 | 1.337.703,36 |
| Honorários Médicos a Pagar | 87.091.961,29 | 104.383.644,48 |
| Empréstimos de Medicamentos | 2.456.380,35 | 873.229,19 |
| **Outras Obrigações - Circulante** | **171.065.793,28** | **162.232.435,71** |
| **Outras Obrigações - Educação** | **2024** | **2023** |
| Contas a Pagar | 39.587,38 | 33.912,54 |
| Subvenções a Realizar | 24.258.933,03 | 18.449.360,81 |
| **Outras Obrigações - Circulante** | **24.298.520,41** | **18.483.273,35** |

**10.1 Outras Obrigações - Não Circulante**

| **Outras Obrigações - Saúde** | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Outras Obrigações | 18.400.989,39 | 7.503.309,32 |
| **Outras Obrigações - Não Circulante** | **18.400.989,39** | **7.503.309,32** |

**11. Empréstimos e Financiamentos:** Os empréstimos e financiamentos contabilizados referem-se aos saldos credores na conta 16469-0, no valor de R$ 711,98, e na conta 22237-2, no valor de R$ 1.429,53, no Banco do Brasil totalizando R$ 2.141,51, no passivo circulante. **12. Provisão para Demandas Judiciais:** A Entidade efetua uma avaliação permanente dos riscos envolvidos nos processos contenciosos que possam surgir no decorrer de suas atividades. Essa avaliação é efetuada com base nas informações disponíveis e nos fatores de riscos presentes em cada processo, com base na opinião dos seus assessores jurídicos. A avaliação e classificação entre perda provável, possível e remota, efetuada a partir desse trabalho, determinam os casos passíveis de constituição de provisão de acordo com os critérios determinados pela administração, incluindo bases históricas. Em 31 de dezembro de 2024 está registrado como possibilidade de perda provável na esfera civil o valor de R$ 21.211.477,52 e na esfera trabalhista o valor de R$ 26.776.871,02 totalizando para R$ 47.988.348,54 em 2023 eram R$ R$ 71.353.480,13.

**Demonstrativo das Contingências até 31/12/2024**

| | Probabilidade | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CHANCE DE PERDA** | **Cível** | **Trabalhista** | **Total** | **Contingência** |
| Provável | 21.211.477,52 | 26.776.871,02 | 47.988.348,54 | 47.988.348,54 |
| **Total** | **21.211.477,52** | **26.776.871,02** | **47.988.348,54** | **47.988.348,54** |

Em 31 de dezembro de 2024, para fins de divulgação, as perdas possíveis na esfera cível é de R$ 346.541.125,77 e a trabalhistas o valor de R$ 70.815.636,60, totalizando no exercício o saldo de R$ 417.356.762,37.

**Demonstrativo das Contingências até 31/12/2024**

| | Probabilidade | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CHANCE DE PERDA** | **Cível** | **Trabalhista** | **Total** | **Contingência** |
| Possível | 346.541.125,77 | 70.815.636,60 | 417.356.762,37 | 417.356.762,37 |
| **Total** | **346.541.125,77** | **70.815.636,60** | **417.356.762,37** | **417.356.762,37** |

**13. Certificado Beneficente De Assistência Social:** A Instituição **é portadora** o Certificado Beneficente de Assistência Social na área da saúde (CEBAS/Saúde), concedido pelo Ministério da Saúde. O certificado foi deferido (SEI nº 25000.178642/2015-39) conforme a Portaria SAS/MS nº 898, de 17/09/2020, publicada no Diário Oficial da União (DOU) em 22/09/2020, com validade de 01/01/2016 a 31/12/2018. O processo nº 25000.203986/2018-36, referente ao período de 2019 a 2021, protocolado em 27/11/2018, foi deferido conforme a Portaria SAES/MS nº 729, de 08/09/2023, publicada no DOU nº 175 em 13/09/2023, com validade de 01/01/2019 a 31/12/2021. O processo nº 25000.175559/2021-56, referente ao período de 2022 a 2024, protocolado em 01/12/2021, foi tempestivamente submetido e encontra-se em análise no Ministério da Saúde. O processo nº 25000.192202/2024-85, referente ao período de 2025 a 2027, protocolado em 14/11/2024, foi tempestivamente submetido e encontra-se em análise e aguardando a decisão final do processo anterior. Conforme o disposto no §2º, do art. 37, da Lei Complementar nº 187/2021, para os processos com o pedido de renovação não concluídos, a certificação permanece válida até a data da decisão administrativa definitiva sobre o requerimento de renovação tempestivamente apresentado. **14. Atendimento à Legislação das Entidades de Fins Filantrópicos: a) Na área da Saúde:** A entidade mantém controles que demonstram até 31 de dezembro de 2024 o cumprimento do percentual de 63% de atendimento à pacientes do SUS, medido por paciente-dia, complementado pela realização de atendimentos à pacientes externos do SUS superior a 10%, e ainda de forma adicional prestou serviços ao SUS nas seguintes ações: atenção obstétrica e neonatal; atenção oncológica; atenção às urgências e emergências; atendimentos voltados aos usuários de álcool, crack e outras drogas.

continua ➠

continuação

SÃOCAMILO

## Sociedade Beneficente São Camilo

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras de 31 de Dezembro de 2024 - Em Reais**

**Demonstrativopacientes/Dia-2024**
**Entidade:** Sociedade Beneficente São Camilo
**Departamento:** Consolidado
Sistemaaih/Ciha-2024

| Mês | Aih-Sus E Gratuitos | CIHA | Total Mensal | %SUS |
|---|---|---|---|---|
| Janeiro | 47.628 | 27.853 | **75.481** | 63% |
| Fevereiro | 45.813 | 28.468 | **74.281** | 62% |
| Março | 52.011 | 33.276 | **85.287** | 61% |
| Abril | 53.140 | 35.509 | **88.649** | 60% |
| Maio | 55.187 | 35.917 | **91.104** | 61% |
| Junho | 52.291 | 31.082 | **83.373** | 63% |
| Julho | 54.591 | 29.835 | **84.426** | 65% |
| Agosto | 53.185 | 30.131 | **83.316** | 64% |
| Setembro | 50.839 | 29.152 | **79.991** | 64% |
| Outubro | 52.857 | 29.014 | **81.871** | 65% |
| Novembro | 49.551 | 27.928 | **77.479** | 64% |
| Dezembro | 47.344 | 26.840 | **74.184** | 64% |
| Total | **614.437** | **365.005** | **979.442** | **63%** |

| **Demonstrativo Sintético da Receita e Gratuidade em 2024** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Receitas Convênios/Particulares | 2.986.965.139,97 | 2.612.465.622,25 |
| Receitas do SUS | 402.748.108,33 | 333.980.312,90 |
| (-) Glosas-SUS, Convênios e Devoluções | (232.082.542,97) | (159.125.040,83) |
| Doações | 9.109.612,17 | 15.128.409,99 |
| Receitas Financeiras | 139.430.939,43 | 134.601.030,55 |
| Subvenções | 37.987.044,94 | 78.104.504,61 |
| Outras Receitas Operacionais | 51.249.893,17 | 40.795.033,99 |
| **Total - Base de Cálculo** | **3.395.408.195,04** | **3.055.949.873,46** |
| **Custo com Gratuidade** | **647.539.082,16** | **496.488.555,07** |

**Área da Educação:** A entidade atendeu o determinado pela Lei Complementar 187/2021, que dispõem sobre as condições que vinculam a concessão do Certificado de Entidades Beneficentes de Assistência Social - CEBAS-Educação. Os alunos do ensino infantil são atendidos de forma totalmente gratuitos por meio de convênio com Secretária Municipal de Educação de São Paulo, conforme os demonstrativos abaixo:

**Demonstrativo Sintético de Alunos Bolsistas de dezembro de 2024 para cumprimento da Lei Complementar nº 187/2021**

| **Descrição** | **Quantidade de Matriculados** | **% dos Alunos Bolsistas** |
|---|---|---|
| **Total de Alunos** | **1.837** | |
| Bolsistas 100% | 1.837 | **100%** |
| **Total de Alunos Bolsistas** | **1.837** | |

| **Demonstrativo Sintético da Receita e Gratuidade em 2024** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Total das Receitas Líquidas - Educação Infantil | 30.028.089,45 | 27.521.916,90 |
| Outras Receitas | 2.671,37 | 24.773,03 |
| Receitas Financeiras | 31.553,22 | 31.641,62 |
| **Total - Base de Cálculo** | **30.062.314,04** | **27.578.331,55** |
| **Custo - Gratuidade Educação** | **30.028.089,45** | **27.197.436,16** |
| **Custo / Base de cálculo** | **99,89%** | **98,62%** |

**15. Gratuidades:** As gratuidades concedidas no exercício de 2024 através de seus programas e projetos atendem os requisitos da Lei Complementar nº 187/2021, que dispõe sobre o processo de certificação para obtenção de isenção das contribuições para a seguridade social e estão dispostos da seguinte forma: **- Gratuidades - Saúde:** representa o total de recursos aplicado no ano no atendimento à população em geral. A apuração do montante contabilizado reflete o custo efetivo dos pacientes atendidos através do SUS - Sistema Único de Saúde, durante o ano de 2024 o montante foi de R$ 647.539.082,16 (em 2023 - R$ 496.488.555,07). **- Gratuidades - Educação:** representa o total de recursos aplicados no ano em serviços assistenciais gratuitos na área de educação, durante o ano 2024 foi de R$ 30.028.089,45 (em 2023 - R$ 27.197.436,16). **16. Serviço Voluntário:** Conforme Resolução CFC nº 1.409/12 que aprovou a ITG 2002 (R1) - Entidades sem Finalidades de Lucros item 16, a Entidade reconhece pelo valor justo a prestação do serviço não remunerado do voluntariado o montante de R$ 36.967,16, que é composto essencialmente por pessoas que dedicam o seu tempo e talento uma importante participação em várias ações realizadas pela entidade. **17. Imunidade Previdenciárias, COFINS e CSLL:** Estão demonstradas conforme a Lei Complementar nº 187/2021, o montante das contribuições previdenciárias e tributárias apuradas até dezembro de 2024, que não foram pagas devido ao usufruto da isenção a que fazem jus as entidades beneficentes de assistência social, estando assim compostas:

| **Imunidade Usufruída - Saúde** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| INSS - Quota Patronal | 226.380.550,25 | 205.737.243,06 |
| COFINS e CSSL | 122.046.652,22 | 99.787.268,19 |
| **Total** | **348.427.202,47** | **305.524.511,25** |

| **Imunidade Usufruída - Educação** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| INSS - Quota Patronal | 4.237.636,22 | 4.304.555,93 |
| COFINS | 1.202.385,71 | 1.089.147,18 |
| **Total** | **5.440.021,93** | **5.393.703,11** |

**18. Aplicações de Recursos:** Os recursos da Entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais de conformidade com o seu Estatuto Social, demonstrados pelas suas despesas e investimentos patrimoniais. **19. Cobertura de Seguros (Não auditado):** Para atender medidas preventivas a entidade efetua contratação de seguro em valor considerado suficiente para cobertura de eventuais sinistros. Não faz parte do escopo dos auditores independentes avaliar a suficiência da cobertura de seguros. **20. Compromissos:** No encerramento do exercício a Entidade não possui outros contratos ou compromissos futuros que requeiram divulgação nas demonstrações financeiras.

**Diretoria**

**Pe. Mateus Locatelli**
Presidente - CPF: 047.394.789-78

**Pe. Justino Scatolin**
Superintendente - CPF: 170.252.499-04

Responsável Técnico
**Jair Gomes de Araújo**
Contador CRC 1SP123.639/O-5

**Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras**

Aos Administradores da **SOCIEDADE BENEFICENTE SÃO CAMILO** - São Paulo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da **SOCIEDADE BENEFICENTE SÃO CAMILO**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e do fluxo de caixa correspondentes ao exercício findo nessa data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **SOCIEDADE BENEFICENTE SÃO CAMILO** em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e seus fluxos de caixa para ao exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, bem como a aplicável a entidades sem fins lucrativos (ITG 2002-R1). **Base para Opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Entidade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Ênfase sobre as Demonstrações Financeiras:** Conforme mencionado na nota explicativa nº 13, a **SOCIEDADE BENEFICENTE SÃO CAMILO** possui o Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social na Área de Saúde - CEBAS, concedido pelo Ministério da Saúde conforme a Portaria SAES/MS nº 729, de 08/09/2023, publicada no DOU nº 175 em 13/09/2023, com validade de 01/01/2019 a 31/12/2021O processo nº 25000.175559/2021-56, referente ao período de 2022 a 2024, protocolado em 01/12/2021, foi tempestivamente submetido e **encontra-se em análise** no Ministério da Saúde. O processo nº 25000.192202/2024-85, referente ao período de 2025 a 2027, protocolado em 14/11/2024, foi tempestivamente submetido e encontra-se em análise e aguardando a decisão final do processo anterior. As demonstrações financeiras não refletem nenhum ajuste exigido, caso não seja renovado referido certificado. Nossa opinião não contém ressalva em decorrência desse assunto. **Responsabilidade da Administração sobre as Demonstrações Financeiras:** A Administração da Entidade é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Entidade de continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidade do Auditor pela Auditoria das Demonstrações Financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: − Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; − Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade; − Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração; − Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional; − Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada; Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 31 de janeiro de 2025.

MLEGATE
**Macso Legate Auditores Independentes**
CRC 2SP033482/O-3

**Rubens Lopes da Silva**
CRC CT Nº 1PR011811/O-1 T SP

---

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº: 90032/2025**
**CONTRATANTE (UASG):** 090167 - HOSPITAL REGIONAL DR. VIVALDO MARTINS SIMÕES
**OBJETO:** Aquisição de Consumo para Higiene Pessoal (Higienizador em Gel Antisséptico de Mãos - Beira Leito, a empresa vencedora deverá fornecer equipamentos em comodato)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO
**MODO DE DISPUTA:** ABERTO
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

---

**SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE PRESIDENTE PRUDENTE – UASG 180112**

**PROCESSO SEI: 058.00059937/2024-75 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90005/2025**
**EDITAL DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO nº 90005/2025**
Encontra-se aberto na Delegacia de Polícia de Presidente Prudente/SP o Pregão Eletrônico nº. 90005/2025 (Processo SEI nº 058.00059937/2024-75), consoante Lei Federal 14.133/2021, destinado à contratação de empresa para **PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REMOÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES EM RAZÃO DE ATIVIDADE DE POLÍCIA JUDICIÁRIA - GUINCHO,** total de itens licitados: 01, do tipo MENOR PREÇO, modo de disputa aberto de serviços comuns. A realização da sessão pública será nada data de 25/04/2025, às 09h30, no endereço eletrônico **www.gov.br/compras.** Consulta do edital e seus anexos poderão ser obtidos junto ao Núcleo de Finanças da Delegacia Seccional de Polícia de Presidente Prudente, localizada na rua Dr. Gurgel, nº. 720, Centro, em Presidente Prudente/SP, CEP 19015-140, bem como no endereço eletrônico **www.doe.sp.gov.br** e compras.gov.br . Esclarecimentos: **finanças.prudente@policiacivil.sp.gov.br,** ou através do telefone (18) 3221.9300, ramal 211.

---

# HARTE BAHIA INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ/MF: 17.340.866/0001-44 - NIRE: 35.2.2718029-1
**Extrato da Ata de Reunião de Sócios, Realizada em 31 de outubro de 2023**

**1. Data, Hora e Local:** 31/10/2023, às 10h00min, na Avenida Doutor Cardoso de Melo, 1470, Cj 903, 9º andar, Vila Olímpia, São Paulo – SP, CEP 04548-005. **2. Convocação E Presença:** dispensadas as formalidades de convocação prévia previstas no § 3º do art. 1.152 do Código Civil, tendo em vista o comparecimento de todos os sócios da Sociedade na reunião, a saber: **(I) VINCENT HÜBNER BETEILIGUNGSBERATUNGS GMBH,** CNPJ/MF nº 29.559.839/0001-46; e **(II) EDUARD MARIA CONSTANTIN HEINRICH FRIEDRICH ALFRED SCHONBURG**, RG nº 13.525.017-1 SSP/SP e CPF/MF nº 099.710.938-63. **3. Mesa:** Presidente: Eduard Maria; e Secretário: Otacílio Ferreira Neto. **4. Ordem do Dia:** discutir e deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade. **5. Deliberações:** os sócios deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições e/ou ressalvas, da seguinte forma: **5.1.** Fica aprovada a redução do capital social da Sociedade de 5.548.999,00 (cinco milhões, quinhentos e quarenta e oito mil e novecentos e noventa e nove mil reais) para R$ 2.198.999 (dois milhões, cento e noventa e oito mil, novecentos e noventa e nove reais), com decréscimo de R$ 3.350.000,00 (três milhões, trezentos e cinquenta mil reais), por excesso ao objeto social, nos termos do artigo 1.082, inciso II, do Código Civil. **5.2.** Em decorrência da redução de capital social, os sócios, por unanimidade, aprovaram o cancelamento da totalidade de 3.350.000 (três milhões, trezentas e cinquenta mil) quotas sociais, no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, de titularidade única e exclusivamente da sócia **Vincent Hübner**, totalizando o valor de R$ 3.350.000,00 (três milhões, trezentos e cinquenta mil reais), conforme quadro abaixo: **Sócios – Quotas pré redução – Quotas canceladas – Quotas pós redução**: Vincent Hübner Beteiligungsberatungs Gmbh – 5.548.998 – 3.350.000 – 2.198.998; Eduard Maria Constantin Heinrich Friedrich Alfred Schonburg – 1 – 0 – 1; **TOTAL** – 5.548.999 – 3.350.000 – 2.198.999. **5.3.** Como contrapartida ao cancelamento das quotas, a Sociedade pagou à sócia **Vincent Hübner** o valor integral de R$ 3.350.000,00 (três milhões, trezentos e cinquenta mil reais), conforme comprovado por: **a)** Remessa de R$ 599.999,97 (quinhentos e noventa e nove mil, novecentos e noventa e nove reais e noventa e sete centavos), conforme contrato de câmbio nº 375612304, lavrado em 20/10/2023, em posse da Sociedade; **b)** Remessa de R$ 2.749.999,99 (dois milhões, setecentos e quarenta e nove mil, novecentos e noventa e nove mil reais e noventa e nove centavos), conforme contrato de câmbio nº 377220781, lavrado em 31/10/2023, em posse da Sociedade; **c)** Pagamento em espécie de R$ 0,96 (noventa e seis centavos de real), em moeda corrente nacional, mediante recibo assinado por seu representante legal. **5.4.** Os sócios, por unanimidade, autorizam o administrador a praticar todos os atos complementares e/ou decorrentes da redução ora aprovada. **6. Encerramento:** nada mais havendo a deliberar, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como nenhum dos presentes se manifestou, lavrou-se a presente ata, a qual foi lida, aprovada e assinada por todos os presentes, sendo autorizada a sua publicação na forma de extrato. São Paulo, 31 de outubro de 2023.

---

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**
**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.512.381, em 14 de março de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA DE FATIMA MONTEIRO**, brasileira, divorciada, fotografa, portadora da Cédula de Identidade RG n° 18701430-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 136.178.248-03, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Manuel Alves Soares, n° 642, Jardim Colonial, CEP 04821-270; a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini,* desde 1992, adquirida através de Instrumento particular de promessa de cessão de direitos decorrente de instrumento particular de **compra** e venda datado de 07 de maio de 1992; posse essa que se refere ao PRÉDIO situado Avenida Manuel Alves Soares, n°s 626, 628, 634, 638 e 642, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 10-A da quadra nº 11, do loteamento denominado "Jardim Colonial" – Gleba C, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 172,20m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 175.173.0038-4; imóvel esse registrado conforme a matrícula nº 163.720 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ESTEBAN IGNÁCIO SCHREIBER WESOVA, ANNA VERA SCHREIBER, SUZANNA SCHREIBER, ARON TANDEITNIK, LUCIA KOILLER TANDEITNIK, MARIO TANDEITNIK, JOSÉ KREIMER, MINA KREIMER, BENJAMIN KLAJMAN, MARINEZ OSTI KLAJMAN, ANITA KLAJMAN GDANSKI, MARTHA KLAJMAN, ISÃO HAMASAKI, CLARICE KATSUE NOMURA HAMASAKI, JOSE MAURI GUEDES, DEBORAH MOREIRA DE ALCANTARA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 22 de abril de 2025. O Oficial.

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1146380-29.2024.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Cesar Fernandes Marinho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a FELIPE ADAMS SUN, CPF nº 233.150.868-26, que Marcos Antonio Rossi ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$2.348.178, 54 (Jul/24) decorrente da dívida confessada por meio do instrumento particular. Estando o executado em lugar incerto e não sabido, expede-se EDITAL de CITAÇÃO para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias decorrido o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Após os 20 dias supra, poderá apresentar embargos à execução em até 15 dias. No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá o executado valer-se do disposto no art. 916 e §§, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de março de 2025. P-23e24/04

---

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1032893-05.2021.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Anderson Pablo da Silva Almeida CPF 293.768.248-06 que Associação de Proteção Veicular e Serviços Sociais ajuizou Ação de Procedimento Comum para recebimento de R$10.230,00 (ago/21) decorrente dos prejuízos suportados a terceiro segurado em razão do acidente automobilístico ocorrido em 16.07.20, ocasião em que o veículo conduzido pelo réu, de placas HJE-6376 colidiu com o veículo segurado, de placas EEJ-9126. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 16 de abril de 2025 K-23e24/04

---

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1033597-73.2019.8.26.0002. O Dr. Fabricio Stendard, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a INVOICE CONSULTORIA E ASSESSORIA EM GESTÃO DE TELECOMUNICÕES LTDA CNPJ 05.753.228/0001-76 que Banco Bradesco S/A ajuizou Ação de Procedimento Comum para cobrança de R$14.829,66 (jun/19) decorrente da carteira e contrato nº 455/772333. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o EDITAL, para que em 15 dias, a fluir após oas 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da Lei. K-23e24/04

---

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002642-88.2023.8.26.0529 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Santana de Parnaíba, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCOS VINICIUS KRAUSE BIERHALZ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) público em geral, nos termos do artigo 726, §1º do Código de Processo Civil, que tramita neste Juízo a ação de Notificação, iniciada por Flávia Pereira Fernandes em face de Orley dos Santos, na qual restou decidido que: "Vistos. Notifiquem-se os requeridos do inteiro teor do pedido inicial, consoante o disposto no art. 726 e seguintes, do CPC. Cópia da presente decisão, assinada digitalmente, servirá como mandado. Cumpra-se na forma e sob as penas da Lei, observando-se o art. 212, §2º, do CPC. Se o requerido não for encontrado no local, o Oficial de Justiça deverá esclarecer as circunstâncias da diligência, inclusive se o réu reside no local, solicitando informações com vizinhos e arredores. Este procedimento de jurisdição voluntária não comporta defesa. Positiva a notificação, nos termos do art. 1.274, das NSCGJ, dê-se ciência à parte autora que os autos ficarão disponíveis para impressão pelo prazo de 30 dias (o que equivalerá à entrega dos autos, prevista no mencionado art. 729, do CPC). Decorrido o prazo supra, arquivem-se os autos, anotando-se a extinção. Intime-se.". Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei (arts. 257 e 258 do CPC). NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santana de Parnaíba, aos 12 de março de 2025. K-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0017143-81.2010.8.26.0606 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr. GUSTAVO HENRICHS FAVERO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a RANDA SULIMAN, Síria, Separada judicialmente, pai KALIM SULIMAN, mãe MILIA SULIMAN, Nascido/Nascida 11/08/1971, que lhe foi proposta uma ação de Conversão de Separação Judicial em Divórcio por parte de MICHEL TOUFIK AWAD, alegando que em 19/02/2009 foi decretada a separação judicial, requerendo, portanto, a conversão em divórcio. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 28 de março de 2025. K-23e24/04

---

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUÍ

**CREDENCIAMENTO**

**Chamamento público nº 03/2025 - Processo administrativo nº 3339/2025** - Credenciamento de empresas especializadas na prestação de serviços de alvenaria, encanador, carpinteiro, pintor, gesseiro e vidraceiro. A partir do 28 de abril de 2025, de segunda a sexta-feira, das 08h00min às 17h00min na sala do Sebrae-aqui, sito a praça 13 de março, n° 25, centro, Sarapuí/SP, junto a prefeitura municipal de Sarapuí, fará o recebimento da documentação relativa à habilitação dos candidatos ao credenciamento. O edital na integra encontra-se no site oficial da prefeitura municipal de Sarapuí – www.sarapui.sp.gov.br. Dúvidas poderão ser sanadas através no email licitacoes@sarapui.sp.gov.br ou pelo telefone (15) 32761177.

---

**SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE PRESIDENTE PRUDENTE – UASG 180112**

**PROCESSO SEI: 058.00012947/2025-28 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90006/2025**
**EDITAL DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO nº 90006/2025**
Encontra-se aberto na Delegacia de Polícia de Presidente Prudente/SP o Pregão Eletrônico nº. 90006/2025 (Processo SEI nº 058.00012947/2025-28), consoante Lei Federal 14.133/2021, destinado à aquisição de material de consumo – material de higiene pessoal e outros, total de itens licitados: 05, do tipo MENOR PREÇO, modo de disputa aberto de bens comuns. A realização da sessão pública será nada data de 06/05/2025, às 09h30, no endereço eletrônico **www.gov.br/compras**. Consulta do edital e seus anexos poderão ser obtidos junto ao Núcleo de Finanças da Delegacia Seccional de Polícia de Presidente Prudente, localizada na rua Dr. Gurgel, nº. 720, Centro, em Presidente Prudente/SP, CEP 19015-140, bem como no endereço eletrônico **www.doe.sp.gov.br** e **compras.gov.br** . Esclarecimentos: **finanças.prudente@policiacivil.sp.gov.br,** ou através do telefone (18) 3221.9300, ramal 211.

---

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**
**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.527.501, em 05 de junho de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.240 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **DARIO DE FREITAS**, brasileiro, engenheiro eletrônico, portador da Cédula de Identidade RG n° 17.353.403-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 105.456.608-90, e sua mulher **YAQUELENNIS SUAREZ BONILLA FREITAS**, brasileira, médica, portadora da Cédula de Identidade RG n° 1140496843-SSP/RS, inscrita no CPF/MF n° 067.749.571-45, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Viriato Leão de Moura n° 169, Bloco I, apartamento 103, Vila São José, CEP 04836-901, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2009, adquirida através de Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Imóvel datado de 15 de junho de 2009; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao APARTAMENTO nº 103, localizado no 1º andar ou 1º pavimento, no Bloco I, no Conjunto Residencial Vila São José, localizado na Rua Viriato Leão de Moura, nº 169, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte, sob o nº 178.058.0039-0; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 145.583 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos HELIO SEVERO DA SILVA, SONIA MARIA SEVERO DA SILVA, JAZON JOSE DE LIMA, YOLANDA APARECIDA DE LIMA, ROBERTO VOLPE, DEUZIMAR INACIO DA ROCHA, CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA SÃO JOSÉ, e WILLIAN FERREIRA DE ARAÚJO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 22 de abril de 2025. O Oficial.

---

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**
**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.536.553, em 22 de julho de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **ORLANDO ALVES CORREIA**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 5.753.216-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 075.281.834-15 e sua mulher **MARIA JOSE COSTA CORREIA**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 27.028.564-7-SSP/SP e inscrita no CPF/MF n° 167.840.628-76, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei nº 6.015/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Tiburcio Rodrigues, nº 354 - Parque Colonial – CEP 04821-160; os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini,* desde 1990, adquirida através de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 01 de agosto de 1990; posse essa que se refere ao PRÉDIO situado na Rua Tibúrcio Rodrigues, nº 354, antiga Rua Treze, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 9-A da quadra nº 21, do loteamento denominado "Jardim Colonial" – Gleba C, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 159,8239m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 175.169.0032-9, imóvel esse registrado conforme a matrícula nº 163.966 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ARON TANDEITNIK, LUCIA KOILLER TANDEITNIK, MARIO TANDEITNIK, JOSÉ KREIMER, MINA KREIMER, ESTEBAN IGNÁCIO WESOVA ou ESTEBAN IGNÁCIO SCHREIBER WESOVA, BENJAMIN KLAJMAN, MARINEZ OSTI KLAJMAN, MARTHA KLAJMAN, ANITA KLAJMAN GDANSKI, ANNA VERA SCHREIBER, SUZANNA SCREIBER, STÉLIO HUMBERTO MELO DE LIMA, SULAMITA RODRIGUES CLEMENTE DE LIMA, MARCELO RODRIGUES ROCHA, e ELISABETH RIBEIRO OKAMURA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 22 de abril de 2025. O Oficial.

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS PROCESSO Nº 1110247-22.2023.8.26.0100 O(A) Exmo(a) Sr(a). Dr(a). Rogério de Camargo Arruda, MM. Juiz(a) de Direito da 26ª Vara Cível do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, na forma da lei, Faz saber a LIZANDRASUELY CONCEIÇÃO SANTIAGO, CPF 039.437.361-80, que LUZIMAR GUEDES DE MELOCOSTA ajuizou Ação de Obrigação de Fazer objetivando a obrigação para entregar o veículo Chevrolet NISSAN KICKS, ano 2018, modelo 2019, cor prata, PLACAS: GGQ8765, Renavam1169085960, bem como, condenar ao pagamento de débitos que possam aparecer no período em que esteve na posse do veículo, ou, subsidiariamente, ao ressarcimento dos valores arcados pelos Requerentes, no valor de R$ 49.800,00 (ago/23). Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. SP, 31.03.2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1046389-51.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ricardo Dal Pizzol, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a AEROS CALCADOS ESPORTICOS EIRELI, CNPJ 15131100000124, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Selene Calçados Ltda, objetivando declarar a inexigibilidade da duplicata n. 021257-2, bem como, o imediato cancelamento do protesto e a retirada do nome da requerente DO SERASA, SPC e demais órgãos de restrição cadastral, e ainda, a condenação ao pagamento de indenização pelos danos morais causados, a ser arbitrada. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se EDITAL de CITAÇÃO para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 31 de julho de 2024. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1046377-37.2022.8.26.0100 O MM. Juiz de Direito da 34ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Douglas Iecco Ravacci, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a AEROS CALÇADOS ESPORTIVOS EIRELLI EPP, CNPJ nº 15.131.100/0001-24, que VITTAL CALÇADOSLTDA. ajuizou Ação Indenizatória objetivando o cancelamento do protesto e a exclusão do nome do autor do Serasa e/ou SPC, e demais órgãos de restrição cadastral, declarando-se, a inexigibilidade da dívida e dos títulos, bem como, a condenação ao pagamento de indenização pelos danos morais causados à requerente, a ser arbitrada por V. Exa. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. P-23e24/04

---

**EDITAL DE CITAÇAO.** Processo Digital nº: **1010614-41.2023.8.26.0099.** Classe: Assunto: **Usucapião - Usucapião Extraordinária** Requerente: **Márcio Teixeira e outro.** Requerido: **Prefeitura Municipal de Bragança Paulista e outro.** O M.M. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista/SP, Dr. André Gonçalves Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos os que o presente edital, com o prazo de 30 (trinta) dias virem ou dele tiverem conhecimento, que neste juízo corre seus trâmites uma ação de usucapião, ajuizada por MÁRCIO TEIXEIRA, processo n. 1010614-41.2023.8.26.0099, visando à declaração de propriedade sobre o imóvel localizado na Comarca de Bragança Paulista, transcrito sob nº 52.007, e descrito como: "Um prédio de natureza mista – residencial e comercial – consistindo em: um TERRENO sob forma triangular, situado à Rua Sta. Filomena, desta cidade, medindo 14,90 metros de frente para a mesma rua Sta. Bárbara, com a qual faz esquina, e 10,10 metros, onde confronta com Benedito Antônio de Lima, no imóvel descrito, foi construído um barracão que recebeu o número 89 da rua Sta Filomena (atualmente, sob n. 105) que o imóvel foi havido pela transcrição n. 52.007, do lime 3-AM, fls. 52, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, imóvel esse que se encontra cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade sob n. 2130509000100350100, situado com frente para rua Sta. Filomena, n. 105." Considerando que não foram localizados os eventuais proprietários, confrontantes, ou terceiros interessados, e que se encontram em lugar incerto e não sabido, FICA(M) CITADO(S), pelo presente edital, todos os terceiros incertos, eventuais interessados, proprietários ou confrontantes do referido imóvel, para, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contestarem a presente ação, contados após o término do prazo de 30 (trinta) dias da publicação deste edital. ADVERTÊNCIA: Não sendo apresentada contestação, o processo seguirá à revelia, nos termos da lei, presumindo-se verdadeiros os fatos alegados pela Requerente.E, para que chegue ao conhecimento de todos, e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei. **NADA MAIS**. Bragança Paulista, 09 de dezembro de 2024.

---

**EDITAL DE INTIMAÇAO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002711-90.2025.8.26.0037.** O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Araraquara, Estado de São Paulo, PAULO LUIS APARECIDO TREVISO, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** ao **PAULO APARECIDO DIAS DO PRADO**, Brasileiro, Solteiro, Motorista, RG 10.717.916, CPF 82174660849, que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de sentença, movida por **RODOVIARIO MORADA DO SOL LTDA**, CNPJ 43954460000161. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO** por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$50.391,47, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Araraquara, aos 14 de abril de 2025.

---

Edital de Citação com Prazo de 20 dias. Processo nº 1009634-66.2022.8.26.0152. O Dr. Rodrigo Aparecido Bueno de Godoy, MMº Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Cotia/SP. Faz Saber a CONSTRUHOUSE EMPREITEIRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ. 17.611.015/0001-99, que por parte de CARLOS ALBERTO KIKUCHI e Outros, foi ajuizada a presente ação referente o Imóvel rural com área de 268,613,72 metros² (duzentos e sessenta e oito mil, seiscentos e treze metros quadrados), objeto da Matrícula nº 3.435, do Cartório de Registro de Imóveis de Cotia e da Ação de Usucapião sob nº 1001107-38.2016.8.26.0152, que tramita perante a 2ª Vara local, cadastrado perante o INCRA sob nº 635.072.001.031-2 e na Receita Federal sob nº NIRF 1.862594-0. Valor da Causa R$ 1.388.000,00 (Setembro/2022). Estando a requerida em local incerto, expede-se o presente edital de CITAÇÃO, para que no prazo de 05 dias úteis, após fluir o prazo de 20 dias supra, querendo ofereça defesa, sendo advertida dos artigos 344 e 355, II do NCPC, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados, ficando advertida que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV. Será o presente edital afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Cotia, aos 07 de abril de 2025.

---

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS**

**AVISO DE RETIFICAÇÃO**

**Pregão Eletrônico N º 20/2025**
**Processo Administrativo nº 3.813/2025**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS**, Estado de São Paulo, pessoa jurídica de direito público, devidamente cadastrada no CNPJ/MFsob o nº 44.660.272/0001-93, através da Secretaria Municipal de Administração, torna pública a retificação de parte do texto de abertura do **Pregão Eletrônico Nº 20/2025**, tipo menor preço, cujo objeto é o **"Contratação de empresa Especializada para Serviço de Coleta, Transporte, Tratamento e Destinação Final de Resíduos dos Serviços de Saúde – RSS, dos Grupos "A (A1, A2, A3, A4, A5), B e E" de acordo com a Resolução RDC ANVISA nº 222/18, CONAMA nº 358/05 e CONAMA nº 316/02, gerados pelas unidades públicas relacionados à Secretaria de Saúde de Cordeirópolis-SP"**, publicado no Jornal Gazeta na data de 17/04/2025, página A4, na forma abaixo:
**Onde se lê:** Data da sessão 08/05/2025; **Leia-se:** Data da sessão 13/05/2025
Setor de Licitações – Secretaria Municipal de Administração

---

**ATO ORDINATÓRIO**
Processo Digital nº: **1184008-86.2023.8.26.0100.** Classe-Assunto: **Usucapião - Direito Civil.** Requerente: **Maria da Trindade da Silva Coelho.** Tipo Completo da Parte Passiva Principal. << Informação indisponível >>: **Nome da Parte Passiva Principal << Informação indisponível >>.** Prioridade Idoso. **Certidão - Ato Ordinatório.** Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s): Em cumprimento ao despacho que determinou a publicação do edital, a parte autora deverá se manifestar acerca da minuta abaixo, em 15 dias improrrogáveis. Em caso de concordância, para a publicação do edital no DJE deverá ser comprovado o recolhimento de **R$ 356,70,** na guia especial do Fundo de Despesas do TJSP, código 435-9, nos termos do Provimento CSM 1668/2009. Minuta: **Edital de Citação expedido nos autos da Ação de Usucapião, Processo nº 1184008-86.2023.8.26.0100.** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Natalia Cristina Torres Antonio, na forma da Lei, etc. **Faz Saber** a(o) Edifício Condominio Paulo Setúbal, Francisco José Jacomo Errichelli e Cacilda Silva Errichelli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria da Trindade da Silva Coelho ajuizou(ram) ação de Usucapião, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Martiniano de Carvalho, nº 629 (Edifício Condominio Paulo Setúbal), Apto. 74 (7º andar) e Vaga de Estacionamento, Liberdade, São Paulo/SP, CEP: 01321-001., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. São Paulo, 02 de abril de 2025. Eu, Vanessa Daura Lanzoni Ribeiro, Escrevente Técnico Judiciário. Certidão - Remessa ao DJE: Certifico e dou fé que remeti ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) ato(s) ordinatório(s) acima em _/_/_. Eu, Vanessa Daura Lanzoni Ribeiro, Escrevente Técnico Judiciário. Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Vanessa Daura Lanzone Ribeiro, liberado nos autos em 02/04/2025 às 13:22. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1184008-86.2023.8.26.0100 e código HBy7I2VW

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1067368-68.2021.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 21ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Carolina de Mattos Bertoldo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) YICHUAN JIN - CPF 23495317830 e PUHONG HUANG – CPF236.064.358-43, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Sui Jen Tei e Liau Jen Houn, alegando em síntese: ajuizaram Ação de Execução para recebimento de R$ 248.971,27 (Ago/21), decorrente do inadimplemento dos aluguéis vencidos de janeiro a junho de 2021, acrescido do encargo de IPTU, referentes ao Prédio comercial, localizado à rua Hannemann nºs 167/169 e 171 – Pari. Encontrando-se a parte executada em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias úteis, pagar a dívida no valor de R$ R$ 183.023,19, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito ou apresentar os Embargos à Execução, no prazo de 15 (quinze) dias úteis. Ambos os prazos fluirão após o decurso de prazo do presente edital. Não efetuado o pagamento do débito ou não sendo embargada a ação, a parte executada será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. ADVERTÊNCIAS: 1- Caso o(a) executado(a)efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art.827, § 1º, do CPC). 2- No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a)exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá o(a) executado(a) valer-se do disposto no art. 916 e§§, do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art. 916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de fevereiro de 2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1075198-90.2018.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA BARROS SOUTO MAIOR BAIAO, na forma da Lei, etc. Faz saber a ARNALDO FRANCO MERIAN, CPF: 914.102.237-87, que LEDCOM SOLUÇÕES EM LED LTDA. ajuizou Ação de Execução para recebimento de R$ 661.010,26 (Jun/23) decorrente da dívida confessada por meio do instrumento particular. Estando o executado em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias úteis. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. P-23e24/04

---

EDITAL DE INTERDIÇÃO Processo Digital nº: 1021040-71.2024.8.26.0554 Classe ? Assunto: Interdição/Curatela - Tutela de Urgência Requerente: Vanessa Leite da Silva Requerido: Orlanda de Moraes Stanzani Prioridade Idoso Tramitação prioritária EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE Orlanda de Moraes Stanzani, REQUERIDO POR Vanessa Leite da Silva - PROCESSO Nº1021040-71.2024.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Augusto de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 13/02/2025, foi decretada a INTERDIÇÃO de ORLANDA DE MORAES STANZANI, CPF 19230899860, declarando-o(a) relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). Vanessa Leite da Silva. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei.NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 14 de abril de 2025. K-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1029444-52.2023.8.26.0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 20ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Raquel Machado Carleial de Andrade, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) a CIBRAMAR (VOLKSWAGEN), CNPJ nº 60.850.336/0001-75, que SANDRA APARECIDA ANTONUCCI ajuizou AÇÃO DE USUCAPIÃO DE BEM MÓVEL, nos termos do art. 618 e seguintes do Código Civil, visando à declaração de domínio sob o veículo marca: FORD – modelo: RANGER XLT 11X – ano de fabricação/modelo: 1998 – cor: CINZA- CHASSI Nº BAFDR11XXWJ009325 – PLACA:CIP3737. Alega-se a posse, pelo prazo legal autorizativo de prescrição positiva de Usucapião de Coisa Móvel. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de março de 2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027041-13.2023.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Sang Duk Kim, na forma da Lei, etc. Faz saber a LUIS CLAUDIO CLAVERY DE ALMEIDA, CPF 126.221.768-55, que MAXXI HOLDING ADMINISTRAÇÃO DE BENS E PARTICIPAÇÕES EIRELI ajuizou Ação de Cobrança objetivando a condenação ao pagamento de R$ 79.617,59 (Mar/23) decorrente da dívida inadimplida confessada por meio do instrumento particular. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital de CITAÇÃO para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 10 de abril de 2025 P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1020014-68.2022.8.26.0405 A MM. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dra. Liege Gueldini de Moraes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao EDER WILSON GOMES DOS REIS, Brasileiro, Solteiro, DESEMPREGADO(A), CPF 32560198894, com endereço à Rua Apiacas, 130, Tupi, CEP 11703-510, Praia Grande - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de BANCO SANTANDER BRASIL S/A, alegando em síntese: cobrança por transações irregulares. Encontrandose o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 12 de fevereiro de 2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS PROC. 1021629-43.2024.8.26.0011 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). Augusto Drummond Lepage, na forma da Lei, etc. Faz saber a RÉUS INCERTOS E EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, e a todos que possam interessar, que GUILHERME BONOTTI COPPINI e INAE CRISTINA MATTOS DE LIMA ajuizaram Ação de MODIFICAÇÃO DE REGIME DE BENS, objetivando a alteração do regime matrimonial inicial de Comunhão Parcial de Bens, para separação total de bens, com efeitos ex nunc, por entenderem ser este regime mais adequado para o casamento e situação da família, dado que ambos desejam manter independência financeira completa e assegurar que futuras aquisições e investimentos que não se comuniquem. Expede-se edital para conhecimento do ato nos devidos termos do art. 734, parágrafo 1º, do CPC, para que querendo apresentem impugnação ou contestação. Será o presente EDITAL por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de fevereiro de 2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1023009-31.2024.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Silva e Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER à ré MARIANA TORRES DA SILVA, CNPJ nº 32.454.079/0001-17, na pessoa de sua representante legal, que Castanheiras Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda. ajuizou Ação Declaratória de Nulidade de Título de Crédito e Inexistência de Débito c.c. Indenização por Dano Moral, para fins de declaração de nulidade de títulos e inexistência de débitos e cancelamento de protestos em relação à três duplicatas mercantis por indicação DMI nos valores de R$ 4.532,33, R$ 4.532,33 e R$ 4.696,40, já acrescidos dos emolumentos, tendo como favorecido/sacador Mariana Torres da Silva e como apresentante Banco Santander S/A, em virtude da falta de causa (negócio subjacente) a embasar referidos títulos. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação da supramencionada ré, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias, conteste o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos narrados pela autora. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1023572-27.2021.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 40ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Fernando José Cúnico, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a RENEE PAULA ZANCHI SBRANA, CPF 143.631.998-65, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Condomínio Edifício Palacete Longchamp, para recebimento do valor de R$ 23.987,59 (Out/23) dado o não pagamento das despesas e contribuições condominiais da unidade VAGA DE GARAGEM desde outubro de 2020. Estando o executado em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de março de 2025. P-23e24/04

**DIVERSAS VAGAS.** Oportunidades são para profissionais de níveis fundamental, médio, técnico e superior

# Itatiba-SP retifica concurso

No estado de São Paulo, a Prefeitura Municipal de Itatiba, por meio da Secretaria de Administração, anunciou a retificação de um edital de Concurso Público, que tem como objetivo preencher 286 vagas para profissionais de níveis fundamental, médio, técnico e superior.

Conforme o documento (retificação I), houve alteração na carga horária para Técnico em Higiene Bucal, passando a ser de 40 horas semanais; nos requisitos para os cargos de Técnico de Segurança do Trabalho, Técnico em Edificações, Supervisor de Ensino, Psicopedagogo, Pintor/Letrista, Professor II - Artes Substituto e Titular, PEB I - Substituto e Efetivo, Orientador Educacional, Fiscal de Obras, Diretor de Escola e Coordenador Pedagógico.



DIVULGAÇÃO/PMI

Os interessados poderão se inscrever até o dia 29 de abril de 2025, pelo site da Fundação Vunesp

**ALGUMAS VAGAS.**
Agente de Trânsito (2 vagas); Agente Fiscal Ambiental (2 vagas); Agente Social (2 vagas); Almoxarife (2 vagas); Analista de Procurador (2 vagas); Analista de Recursos Humanos (1 vaga); Assistente Social (2 vagas); Auditor Fiscal de Rendas Municipais (2 vagas); Auxiliar Administrativo (20 vagas); Auxiliar de Controlador Geral (2 vagas); Auxiliar de Farmácia (1 vaga); Auxiliar de Saúde Bucal (1 vaga); Auxiliar de Serviços Gerais (2 vagas); Auxiliar de Veterinária (2 vagas); Biólogo (2 vagas);

No quantitativo de vagas, encontram-se as reservadas para candidatos (AC, PCD) que se enquadrem nos itens especificados no edital de abertura.

Para participar, é necessário que o candidato comprove o nível de escolaridade exigido para a função em que pretende atuar, tenha idade mínima de 18 anos, entre outros requisitos.

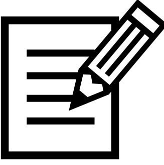
Os profissionais admitidos deverão cumprir jornadas de 20 a 44 horas semanais e contarão com remuneração mensal de R$ 1.518,00 a R$ 11.631,72, além de vale alimentação no valor de R$ 1.000,00, entre outros benefícios como plano de saúde e adicional por tempo de serviço.

**INSCRIÇÃO.**
Os interessados poderão se inscrever até o dia 29 de abril de 2025, pelo site da Fundação Vunesp, com taxas de R$ 54,90 a R$ 98,80. **(DL)**

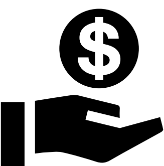
FIQUE LIGADO



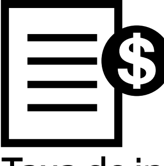
Vagas
**286**



Inscrições
**Até 29/04**
www.vunesp.com.br



Salário
**Até R$ 11.631**



Taxa de inscrição
**Até R$ 98,80**

# Câmara de Praia Grande promove concurso público

## A classificação dos candidatos será realizada por meio de prova objetiva

A Câmara Municipal de Praia Grande anuncia a abertura de um Concurso Público, com o objetivo de preencher seis vagas para profissionais de níveis médio/técnico e superior.

De acordo com o edital, as oportunidades são para os seguintes cargos: Técnico Audiovisual (1 vaga); Agente de Contratação (1 vaga); Analista de Recursos Humanos (1 vaga); Analista de Gestão Pública (1 vaga); Analista Legislativo (1 vaga); Controlador Interno (1 vaga).

Para participar, é necessário que o candidato comprove o nível de escolaridade exigido para a função em que pretende atuar e atenda a outros requisitos estabelecidos no edital.

Ao serem admitidos, os profissionais deverão cumprir jornadas de 30 a 40 horas semanais e contarão com remuneração mensal de R$ 4.432,30 a R$ 16.413,82.

**INSCRIÇÃO.**
Os interessados poderão se inscrever até o dia 15 de maio de 2025, pelo site da Fundação Vunesp. As inscrições possuem taxas de R$ 67,90 a R$ 98,80. Vale pontuar que a solicitação de isenção do valor poderá ser feita entre os dias 15 e 17 de abril de 2025.

A classificação dos candidatos será realizada por meio de prova objetiva, prevista para ser aplicada no dia 27 de julho de 2025.

O conteúdo programático da prova objetiva consistirá em questões de língua portuguesa, matemática, legislação, conhecimentos gerais e conhecimentos específicos.

**VIGÊNCIA.**
O prazo de validade do Concurso Público será de dois anos, contado da data da homologação, podendo ser prorrogado, a critério da Administração, uma única vez e por igual período. **(DL)**



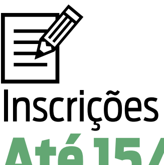

DIVULGAÇÃO/CMPG

A classificação dos candidatos será realizada por meio de prova objetiva, prevista para ser aplicada no dia 27 de julho de 2025

FIQUE LIGADO



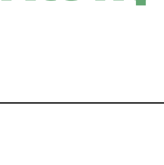
Vagas
**06**



Inscrições
**Até 15/05**
www.vunesp.com.br/CMPG2402



Salário
**Até R$ 16.413**



Taxa de inscrição
**Até R$ 98,80**

# Prefeitura de Guarujá publica processo seletivo

No estado de São Paulo, a Prefeitura de Guarujá, por meio da Secretaria Municipal de Saúde, anuncia a abertura de um Processo Seletivo, com o objetivo de preencher 1.092 vagas para profissionais de níveis médio, técnico e superior.

De acordo com o edital, as oportunidades são para os seguintes cargos: Atendente Administrativo (328 vagas); Assistente Social (4 vagas); Auxiliar de Farmácia (68 vagas); Auxiliar de Saúde Bucal (53 vagas); Cuidador em Saúde Mental (20 vagas); Enfermeiro (194 vagas); Farmacêutico (43 vagas); Fisioterapeuta (4 vagas); Fonoaudiólogo (8 vagas); Nutricionista (4 vagas); Odontólogo (47 vagas); Oficineiro (10 vagas); Psicólogo (4 vagas); Técnico de Enfermagem (292 vagas); Terapeuta Ocupacional (13 vagas).

No quantitativo de vagas acima mencionado, encontram-se as reservadas para candidatos (AC, PCD) que se enquadrem nos itens especificados no edital de abertura.

Para participar da seleção, é necessário que o candidato comprove o nível de escolaridade exigido para a função em que pretende atuar, tenha registro no respectivo conselho de classe (quando exigido) e atenda a outros requisitos estabelecidos no edital.

Ao serem admitidos, os profissionais deverão cumprir jornada de 20 a 40 horas semanais, ou escala de 12hx36h (para o cargo de Cuidador em Saúde Mental). A remuneração mensal varia de R$ 1.754,39 a R$ 4.941,19.

**SELEÇÃO.**
Os interessados poderão se inscrever até o dia 12 de maio de 2025 (horário de Brasília/DF), pelo site do IBAM, com taxas de R$ 80,00 a R$ 99,00. Vale pontuar que a solicitação de isenção do valor poderá ser feita até às 23h59 do dia 11 de abril de 2025.

A seleção dos candidatos será realizada por meio de prova objetiva, em caráter classificatório e eliminatório, prevista para ser aplicada no dia 1º de junho de 2025. O conteúdo programático consistirá em questões de língua portuguesa, matemática, informática e conhecimentos específicos.

**VIGÊNCIA.**
O prazo de validade do Processo Seletivo é de um ano, a contar da data de homologação, prorrogável por igual período, a juízo da Administração Municipal. **(DL)**




DIVULGAÇÃO/PMG

Para participar da seleção, é necessário que o candidato comprove o nível de escolaridade exigido para a função

FIQUE LIGADO



Vagas
**1.092**



Inscrições
**Até 12/05**
novo.ibamsp-concursos.org.br



Salário
**Até R$ 4.941**



Taxa de inscrição
**Até R$ 99**

NOTAS



AGENCIA BRASIL

A estimativa para o Produto Interno Bruto (PIB) ficou em 2,00% para 2025 e 1,70% para 2026

## Economistas elevam projeções do PIB

Os economistas consultados pelo Banco Central aumentaram as previsões para o PIB de 2025 mais uma vez e diminuíram as projeções para a inflação. As estimativas para o dólar e Selic foram mantidas para este ano, segundo o Boletim Focus divulgado ontem (22). A estimativa para o PIB ficou em 2,00% para 2025 e 1,70% para 2026. As taxas são haviam subido na última semana, a 1,98% para 2025 e 1,61% para 2026. É a segunda elevação consecutiva.

O levantamento também mostrou que as projeções para o IPCA diminuíram para 5,57% ao fim deste ano. A previsão para 2026 se manteve em 4,5%. O centro da meta perseguida pelo BC é de 3%.

Sobre a política monetária do Banco Central, houve manutenção na expectativa para a taxa básica de juros neste ano e no próximo. A mediana das projeções para a Selic em 2025 é de 15%, no que foi a 14ª semana consecutiva com essa expectativa, enquanto para 2026 a previsão é de que a taxa atinja 12,50%. No momento, a Selic está em 14,25% ao ano. **(FP)**

## FMI reduz projeção de crescimento

O FMI (Fundo Monetário Internacional) reduziu a previsão de crescimento da maioria dos países depois de o presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, deflagrar um embate comercial com o mundo.

O Brasil, que antes tinha a perspectiva de crescer 2,2 % em 2025 e em 2026 perdeu 0,2 ponto percentual e agora deve ter uma expansão projetada de 2%. O país acaba sendo um dos menos afetados se comparado às previsões para China, EUA e outras nações.

Os dados constam no relatório Perspectivas Econômicas Mundiais de abril, que foram revisados em comparação ao mesmo documento lançado em janeiro deste ano.

O FMI previa um crescimento global de 3,3% em 2025 e 2026 e agora reduziu esse índice para 2,8% em 2025 e 3% em 2026.

“Estamos entrando em uma nova era, pois o sistema econômico global que operou nos últimos 80 anos está sendo reconfigurado”, afirmou Pierre-Olivier Gourinchas, economista-chefe do FMI.

O documento do FMI aponta que as tarifas terão um impacto “a níveis não vistos em um século”. Os EUA serão fortemente afetados, de acordo com o fundo. As projeções de crescimento do país norte-americano para 2024 é de 1,8%, 0,9 a menos do que os 1,8% previstos em janeiro. Já a China teve sua perspectiva de crescimento para 2025 revisada de 4,6% para 4%, 0,6 ponto percentual inferior. **(FP)**

## Novo golpe do Imposto de Renda

A Receita Federal emitiu um alerta sobre um novo golpe virtual usado para enganar contribuintes por email. A fraude trata de uma suposta “pendência fiscal grave” no CPF do destinatário, em meio ao prazo de entrega do Imposto de Renda 2025.

O remetente aparece como “RECEITA” e utiliza um endereço real do órgão, o atendimentorfb.08@rfb.gov.br, ligado à unidade em São Paulo.

O problema é que essa correspondência é usada para rastrear o contribuinte e seus dados.

No golpe, os criminosos utilizam elementos visuais semelhantes aos da Receita Federal como logotipos, cores e linguagem técnica. O conteúdo da mensagem é alarmista, com trechos em destaque como “imediatamente” e “sanções graves”.

O email ainda diz que o contribuinte pode receber até 20% de multa sobre o imposto devido, além de ter seus bens penhorados e viagens restringidas. A Lei nº 9.430/1996, que trata da legislação tributária, é citada para transmitir credibilidade.

O objetivo é levar a vítima a clicar em links que, na prática, podem instalar malwares no dispositivo ou roubar dados sensíveis. A técnica usada pelos golpistas se chama spoofing, um tipo de fraude digital em que criminosos falsificam o endereço de email do remetente para parecer que a mensagem foi enviada por uma fonte confiável.

A Receita reitera que não envia emails com links, cobranças ou alertas de regularização fiscal. **(FP)**

# Governo retoma seguro de crédito

**EXPORTAÇÃO.** Seguro está disponível para empresas com embarques anuais de até US$ 3 milhões



BANCO MUNDIAL

Na prática, exportadores podem conceder a seus clientes estrangeiros condições de venda mais atrativas, com prazo

A partir deste mês, as micro, pequenas e médias empresas podem se proteger de riscos associados às exportações. O Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio Exterior e Serviços (Mdic) retomou o seguro de crédito à exportação (SCE) pós-embarque, interrompido em 2019.

O novo seguro está disponível desde o último dia 4 para empresas com exportações anuais de até US$ 3 milhões e faturamento anual de até R$ 300 milhões. No fim do ano passado, a pasta havia lançado o SCE na fase pré-embarque, quando a mercadoria ainda não foi embarcada.

“Com essas duas garantias, o governo age nas duas pontas [pré e pós-embarque] para assegurar às empresas maior capacidade para exportar mais e fortalecer sua presença no comércio exterior. Qual é o nosso objetivo? Estimular as micro, pequenas e médias empresas brasileiras a vender seus produtos lá fora no exterior, gerando empregos de qualidade e renda para a nossa população”, disse o vice-presidente e ministro do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços, Geraldo Alckmin, em vídeo gravado nas redes sociais.

A modalidade pós-embarque do seguro de crédito protege o exportador ou o financiador contra o não-pagamento da exportação. Na prática, permite que o exportador conceda a seus clientes estrangeiros condições de venda mais atrativas, com o pagamento a prazo. Essa proteção também facilita que bancos antecipem valores a receber, permitindo que o exportador receba à vista, mesmo oferecendo pagamento a prazo ao comprador da mercadoria em outro país.

Da mesma forma, na modalidade pré-embarque, o financiador que antecipa os recursos da exportação ao exportador fica protegido contra o risco de não-realização da exportação e também contra o risco de não pagamento pelo importador.

**JUROS.**
Tanto no pré como no pós-embarque, o SCE traz um benefício adicional ao promover o acesso a melhores condições de financiamento. Isso acontece porque o SCE reduz o risco para os bancos que concedem crédito ao exportador, seja como capital de giro pré-embarque seja como refinanciamento de crédito ao importador na fase de comercialização. O Programa de Financiamento ao Exportador (Proex), também do governo federal, aceita o seguro de crédito à exportação como garantia.

Com recursos do Fundo de Garantia à Exportação (FGE), o seguro de crédito ao exportador é operado pela Agência Brasileira de Fundos Garantidores e Garantias (ABGF), sob as diretrizes da Câmara de Comércio Exterior (Camex), vinculada ao MDIC. Em 2024, foram aprovadas coberturas no valor de US$ 9,15 milhões em 13 operações e 9 empresas beneficiadas.

**QUEM PODE.**
Empresas exportadoras com faturamento anual de até R$ 300 milhões. Além disso, elas precisam ter: receita anual de exportações de até US$ 3 milhões; receita anual de exportações de até US$ 5 milhões. **(AB)**

Fique ligado

# Sobe para R$ 5.100 multa para caminhoneiros na Serra da Cantareira

A Prefeitura de Mairiporã (SP) sancionou uma nova lei para proibir o tráfego de caminhões e transporte coletivo de fretamento na avenida Senador José Ermírio de Moraes, na Vila Albertina, um dos dois acessos para a serra da Cantareira. Agora, a multa para os caminhoneiros que desrespeitarem a regra passa a ser de R$ 5.104. A penalidade ainda poderá dobrar em casos de reincidência no mesmo ano.

O tráfego de caminhões e ônibus na Serra da Cantareira já é proibido com base no CTB (Código de Trânsito Brasileiro), no entanto, a administração de Mairiporã reconhece que o desrespeito é frequente.

“Muitos caminhoneiros dizem que compensava mais pagar a multa do que pegar a Fernão Dias”, conta o secretário adjunto de Segurança e Mobilidade Urbana, Ricardo Ventura.

**O tráfego de caminhões e ônibus na Serra da Cantareira é proibido, mas desrespeito é frequente**

O trajeto alternativo pela rodovia Fernão Dias (BR-381) é o adequado para os caminhoneiros e motoristas de ônibus, mas a distância é maior e há pedágio. Por isso, explica o secretário adjunto, desrespeitar o CTB saía mais barato: a multa era em torno de R$ 130.

Com a nova lei municipal, a expectativa é diminuir os acidentes na via da Vila Albertina, mas para isso é preciso colaboração da vizinha São Paulo.

A serra da Cantareira liga a zona norte da capital com Mairiporã e também é rota de destinos no interior. Em São Paulo, a administração usa o CTB para multar caminhoneiros que desrespeitam a sinalização e avançam no acesso proibido a veículos de grande porte, sem uma lei municipal específica.

Procurada, a CET (Companhia de Engenharia de Tráfego) afirmou à reportagem que irá intensificar a fiscalização no local.

A pasta afirmou que de 1º de janeiro a 14 de abril foram feitas 16 ações de fiscalização na avenida Senador José Ermírio e ressaltou que a via está devidamente sinalizada com placas que proíbem o tráfego de caminhões e ônibus no trecho de serra, além das placas orientando a redução de velocidade e advertências. **(FP)**




REPRODUÇÃO/REDES SOCIAIS

Agora, a multa para os caminhoneiros que desrespeitarem a regra passa a ser de R$ 5.104. A penalidade ainda poderá dobrar em casos de reincidência no mesmo ano.

## SPECTRA VI NEWCO S.A.

(Em constituição)

**RESUMO DA ESCRITURA PÚBLICA DE ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO**

Foi constituída a sociedade anônima subsidiária integral denominada SPECTRA VI NEWCO S.A., com sede na Rua Amauri, nº 255, 6º andar, Jardim Europa, São Paulo/SP, CEP 01448-000, com capital social de R$1.000,00, representado por 1.000 ações ordinárias nominativas, integralmente subscritas. Foi aprovado o Estatuto Social da Companhia, nomeado como Diretor sem designação específica o Sr. Rafael Honório Bassani, com mandato de dois anos, e autorizada a lavratura da ata em forma sumária. **JUCESP NIRE nº 3530066228-8 em 14/04/2025.** Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em exercício.

*A íntegra deste documento está disponível na versão digital do jornal.*

**EDITAL DE CONVOÇÃO DE ASSEMBLEIA PARA VOTAÇÃO DE ACORDO COLETIVO**

**(1) BRJT COMERCIO DE REFEICÕES RAPIDAS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 24.380.002/0001-11, com sede na Rua Francisco Leitão, 28, CEP 05414-020, Pinheiros, São Paulo/SP, **(2) MESTER RAW RESTAURANTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.786.642/0005-57, com sede na Avenida Rebouças, 1955, CEP 05401-300, Pinheiros, São Paulo/SP, **(3) MESTER RAW RESTAURANTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.786.642/0001-23, com sede na Rua Haddock Lobo, 1386, CEP 01414002, Cerqueira César, São Paulo/SP, **(4) MESTER RAW RESTAURANTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.786.642/0006-38, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Junior, 785, CEP 04542-011, Itaim Bibi, São Paulo/SP, representadas nas formas de seus Contratos Sociais, doravante denominadas "EMPRESAS", e, de **outro o SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS (FAST FOOD) DE SÃO PAULO - SINDIFAST**, organização sindical, inscrita no CNPJ nº 01.480.456/0001-69, com sede na Rua Irmã Pia, 422, sala 205, Jaguaré, CEP 05335-050, São Paulo/SP, doravante denominado "SINDICATO" convocam os empregados alocados nas EMPRESAS para Assembleias Virtuais que ocorrerão: Nas **EMPRESAS (1) e (2)** no dia 05/05/2025, com início às 16:00 e término às 17:00; Nas **EMPRESAS (3) E (4)** no dia 06/05/2025, com início às 16:00 e término às 17:00. Os endereços eletrônicos para votação serão divulgados através de comunicados que serão fixados nas dependências das empresas, bem como as minutas do Acordo Coletivo de Trabalho objeto das tratativas, serão discutidas e deliberadas a seguinte Ordem dos dia: piso e correção salarial, horista, tipos de jornada, jornada 12x36, trabalho intermitente, regime de tempo parcial especial, planos de cargos e salários, remuneração por produtividade e desempenho, apuração de remuneração, adicional de hora extra e noturna, fornecimento de refeição, vale transporte, concessão de benefícios, escala de folga, banco de horas, trabalho aos domingos e feriados, intrajornada, férias, marcação de ponto, homologação, gorjetas, contribuições e eventuais outros temas a serem abordados com previa ciência dos trabalhadores. As votações e a homologação dos instrumentos coletivos obedecerão às disposições estatutárias e às normas do ordenamento pátrio.

São Paulo, 23 de abril de 2025. **Ataíde Francisco de Morais Júnior – Diretor Presidente**

EDITAL DE CITAÇÃO. PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027145-35.2022.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Bianca Ruffolo Chojniak, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a EDNA OLIVEIRA SANTOURBANO, CPF 879.778.858-91, que lhe foi proposta Ação de Procedimento Comum por parte de BANCO BRADESCO S/A, para cobrança de R$ 106.371,29 (26/09/2022), referente ao empréstimo pessoal celebrado por meios eletrônicos em 01/04/2020 e renegociado em 22/12/2021. Encontrando-se a ré em lugar ignorado, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 15 de abril de 2025.

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1006914-70.2023.8.26.0224. O Dr. Sérgio Ricardo Duarte, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Antonio Horácio dos Santos CPF 010.193.998-13 e a Maria Aparecida de Amorin dos Santos CPF 098.190.188-38 que Sunao Kishi ajuizou Ação de Despejo por Falta de Pagamento c/c Cobrança para cobrança de R$23.000,00 (15.02.23 - fls. 19) em relação aos aluguéis e acessórios vencidos jan/20 a fev/23, já descontados os pagamentos parciais do imóvel sito a Rua Cândido Sales, 19, frente, Jardim Presidente Dutra, além dos vencidos até a desocupação. Estando os réus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra, purguem a mora, nos termos do que dispõe a lei 8.245/91, artigo 62, inciso II, além dos honorários fixados em 10% sobre o débito, podendo, no mesmo prazo, contestar o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da Lei. SP, 29.11.24. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1041064-77.2023.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Porto Mendes, na forma da Lei, etc. Faz saber à Andresa Gomes, CPF 443.023.118-43, que Sociedade Guarulhense de Educação ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$19.442,13 (ago/23) decorrente das mensalidades escolares vencidas de fevereiro a junho/20, bem como das parcelas vencidas de abril a agosto da confissão de dívida. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido, que a tornará isenta das custas e honorários advocatícios de 5% ou embargue, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. E para que produza os efeitos de direito é expedido o presente edital, que será publicado e afixado como de costume na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 16 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0005851-56.2025.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Porto Mendes, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Gustavo Cícero Silva da Hora CPF 465.094.168-75 que nos autos da Ação de Procedimento Comum, em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais foi deferida a sua intimação por edital para que, no prazo de 15 dias, pague o valor de R$26.597,98 (10.03.25), devidamente atualizado, acrescido de custas se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, além de honorários advocatícios de 10% sobre o total. Transcorrido o referido prazo sem pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação, prazos estes a fluir os 20 dias supra. Será o edital publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 16 de abril de 2025. K-18e23/04

Citação. Prazo 30 dias. Proc. 1007000-12.2021.8.26.0127. A Dra. Rossana Luiza Mazzoni de Faria, Juíza de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Carapicuíba/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Julio Cesar Lima Nicolau CPF 368.496.958-35 que Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais ajuizou Ação de Procedimento Comum para recebimento de R$12.173,06 (ago/21) decorrente dos prejuízos suportados pela autora a terceiro assegurado, em razão do processo administrativo nº 531.332951.2020, diante do acidente ocorrido em 01.12.20, por culpa do réu. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 15 dias, a fluir os 30 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. Carapicuíba, 11.02.25. K-18e23/04

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE TRINTA (30) DIAS. PROCESSO Nº 1164562-63.2024.8.26.0100 A MMª. Juíza de Direito da 10ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Vivian Wipfli, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Procedimento Comum Cível movida por Marcela Oyama do Carmo, portadora do CPF. 370.XXX.XXX.-32 e Raphael Silva Saraiva, portador do CPF. 354.XXX.XXX.-23,por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento de comunhão parcial de bens para SEPARAÇÃO TOTAL DE BENS. O presente edital é expedido nos termos do artigo 321, caput e parágrafo único do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de janeiro de 2025. K-18e23/04

Processo nº: 1086675-42.2020.8.26.0100 Classe – Assunto: Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços Requerente: Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial - SENAC Requerido: Wanessa de Lima Nascimento Vistos. Tendo em vista que já foram esgotados todos os meios hábeis para a localização da parte ré, defiro a citação editalícia requerida às fls. 534/535, servindo a presente decisão como edital. Este Juízo FAZ SABER a WANESSA DE LIMANASCIMENTO, CPF 472.437.528-02, domiciliado em local incerto e não sabido, que lhe foi movida Ação de Cobrança por Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial - SENAC, alegando em síntese: a parte ré lhe deve R$ 8.276,39, em razão da contratação de serviços educacionais. Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação, sob pena de revelia. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. Intimem-se. São Paulo, 9 de dezembro de 2024. K-18e23/04

Processo 0184189-90.2012.8.26.0100 (583.00.2012.184189) - Execução de Título Extrajudicial - Duplicata - Petrobras Distribuidora S/A - Auto Posto Dené Ltda e outros - EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 Dias PROCESSO Nº 0184189-90.2012.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 17ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LUCIANA BIAGIO LAQUIMIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) a todos os que o presente Edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e Secretaria se processam os autos da ação, EXECUÇÃO POR TÍTULO EXTRAJUDICIAL, movida por VIBRA ENERGIA S/A (atual denominação social de PETROBRAS DISTRIBUIDORA S/A, em face de AUTO POSTO DENE LTDA, REINALDO CAVALCANTE ROSA, CLAUDIA MENDONÇA DE QUEIROZ ROSA, ESPOLIO DE ADILSON EBIZERO e MARIA JOSEPHA EBIZERO. E, por se encontrar o ESPOLIO DE ADILZON EBIZERO, CPF: 695.575.948-53, representado por seu inventariante, FELIPE EBIZERO CARVALHO, em local incerto e não sabido, é expedido o presente EDITAL na modalidade de CITAÇÃO, com prazo de 30 (trinta) dias, para que, no prazo de 3 (três) dias, efetue o pagamento da dívida no valor de R$ 217.051,69 (Duzentos e dezessete mil e cinquenta e um reais e sessenta e nove centavos), acrescido de juros e correção monetária desde 20/08/2012 até a data do efetivo pagamento, bem como das custas judiciais e honorários advocatícios fixados em 10% (dez por cento), os quais serão reduzidos pela metade em caso de integral pagamento dentro do prazo legal. O prazo para a oposição dos embargos à execução é de 15 dias, oportunidade em que deverá justificar as provas que pretende produzir, bem como declarar de imediato o valor que entende correto, apresentando demonstrativo discriminado e atualizado da dívida (art. 917, §3º, CPC. Em caso de revelia, será nomeado ao citando curador especial, conforme art. 257, inciso IV, do Código de Processo Civil. O presente edital será publicado e afixado no local de costume, na forma da lei, NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 30 de julho de 2024. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000074-18.2025.8.26.0210 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Guaíra, Estado de São Paulo, Dr(a). HENRIQUE GERALDO CAMPOS JUNIOR, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ELIEL DONISETE FARIA, CPF 353.467.378-63, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Jeferson Zanelato Ribeiro Guimarães, (R$34.939,00 - 20.01.25), objetivando a busca e apreensão do veículo Freelander, cujo modelo I/L Freelander 2SE I6, Renavam 936492660, cor verde, placas FJC-3F55. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guaíra, aos 04 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1002871-65.2023.8.26.0006 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VI - Penha de França, Estado de São Paulo, Dr(a). Deborah Lopes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MHD KHAIR ADNAN AL JAWIESH, CPF 237.128.908-69 que HDI Seguros S.A. ajuizou Ação de Procedimento Comum para cobrança de R$4.579,24 (mar/23) decorrente dos débitos apurados e pagos pela autora em relação ao veículo sinistrado de propriedade do réu e de placas FQG-8235, após ter sido arrematado em leilão. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 30 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. São Paulo, aos 10 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000919-62.2023.8.26.0008 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Fábio Rogério Bojo Pellegrino, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ENGTECH CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE ENGENHARIA EIRELI, CNPJ 26.987.964/0001-69, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica - Assunto Duplicata, por parte de Incotep Industria e Comercio de Tubos Especiais de Precisão Ltda. Encontrando-se a(o) ré(u) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, se manifestar(em) e requerer(em) as provas cabíveis (NCPC 135, "caput"). Não sendo contestada a ação, a(o) ré(u) será considerada(o) revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0053816-19.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 22ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciana Novakoski Ferreira Alves de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) INTERCALL COMERCIO E SERVIÇOS EM TELECOMUNICAÇÃO LTDA, CNPJ 01.656.376/0001-11 e EPSILON INFORMÁTICA e TELECOMUNICAÇÕES LTDA, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por TELEFÔNICA BRASIL S/A. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 9.620.846,15 (20/02/2024), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10%sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001447-62.2022.8.26.0704 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciane Cristina Silva Tavares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ASSOCIACAO DOS MOTORISTAS AUTON RADIO TAXI COMUM DE SP, CNPJ 64019656000139, que Jorge Luiz Vieira da Silva ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$261.183,58 (08.03.22) decorrente dos contratos de mútuo firmados em 26.02.20 e 05.05.20. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias pague o débito, podendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 10 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS - PROCESSO Nº 1145251-86.2024.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Cavalcanti Lamêgo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALCATEIA ENGENHARIA DE SISTEMAS LTDA, CNPJ 56525025000163, com endereço à Rua Capitao Manuel Novaes, 130, APTO 202, Santana, CEP 02017-030, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Pedido de Falência por parte de Banco Sofisa S/A, com fundamento no artigo 94, I, da Lei 11.101/2005, por impontualidade no pagamento da(s) CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO EMPRESTIMO Nº PMT25750-5R01, no(s) valor(es) de R$ 331.458,28, devidamente protestada(s). Estando a ré em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 10 dias, a fluir após os 20 dias supra, apresente defesa, podendo, nos termos do art. 98, parágrafo único da Lei 11.101/2005, depositar a quantia correspondente ao total do crédito reclamado, que deverá ser atualizado até a data do depósito com juros e correção monetária, acrescida de custas, despesas processuais e honorários advocatícios fixados em 10% do valor do débito, sob pena de decretação da falência. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. E para que produza seus efeitos de direito, será o presente Edital afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS - PROCESSO Nº 1049424-48.2024.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Cavalcanti Lamêgo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HARTB TECNOLOGIA S A, CNPJ 26238507000171, com endereço à RUA DA AUSTRÁLIA, 138, PARIPE, CEP 40800-050, Salvador - BA, que lhe foi proposta uma ação de Pedido de Falência por parte de Banco Sofisa S/A, com fundamento no artigo 94, I, da Lei 11.101/2005, por impontualidade no pagamento Cédula de Crédito Bancário n. PMT32406-5, no(s) valor(es) de R$ 586.503,67, devidamente protestada(s). Estando a ré em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 10 dias, a fluir após os 20 dias supra, apresente defesa, podendo, nos termos do art. 98, parágrafo único da Lei 11.101/2005, depositar a quantia correspondente ao total do crédito reclamado, que deverá ser atualizado até a data do depósito com juros e correção monetária, acrescida de custas, despesas processuais e honorários advocatícios fixados em 10% do valor do débito, sob pena de decretação da falência. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. E para que produza seus efeitos de direito, será o presente Edital afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de abril de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO. Prazo 20 dias. Proc. 1003275-23.2017.8.26.0299. A Dra. Juliana Moraes Corregiari Bei, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Jandira/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber que, nos autos de Ação de Procedimento Comum de Cobrança, ajuizada por ASSOCIAÇÃO NOVA JANDIRA - RESIDENCIAL NOVA PAULISTA em face de MARIA DO CARMO RODRIGUES GUEDES, CPF 521.736.586-20, e DANIEL CAMILO, CPF 806.323.854-03, para cobrança de R$42.565,16 (ago/17) decorrente das taxas mensais do período de setembro/12 a julho/17, além das que vencerem no curso do processo em relação ao lote 01 da quadra F da Associação Autora. Estando os réus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jandira, aos 11 de março de 2025. K-18e23/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001834-10.2023.8.26.0268 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara, do Foro de Itapecerica da Serra, Estado de São Paulo, Dr(a). DJALMA MOREIRA GOMES JUNIOR, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PIUCA INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA, CNPJ 04.909.704/0001-32, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de Polimix Concreto Ltda., para recebimento de R$962.717,74 (julho/24) foi deferida a penhora do veículo Scania/T113 H 6X2 360, placas BWT-4460 (fls. 72/73) de sua propriedade. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que fique intimada da penhora, podendo no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra, oferecer impugnação, sob pena de prosseguimento dos atos expropriatórios, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapecerica da Serra, aos 01 de abril de 2025. K-18e23/04

## Ther Gold Participações e Administração S/A

CNPJ nº 30.860.444/0001-68

**Relatório da Administração**

**Senhoras e Senhores:** Submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Ther Gold Participações e Administração S/A, relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023.

**Demonstrações Financeiras para os Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023** (Valores expressos em milhares de reais - R$)

| Balanços Patrimoniais | Controladora 2024 | Controladora 2023 | Consolidado 2024 | Consolidado 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **Ativo** | | | | |
| **Circulante** | | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 88 | 31 | 184.296 | 105.189 |
| Contas a receber | - | - | 506.477 | 347.030 |
| Imóveis a comercializar | - | - | 620.074 | 850.174 |
| Adiantamento a terceiros | - | - | 11.507 | 4.369 |
| Depósitos judiciais | - | 162 | - | 4.037 |
| Total do ativo circulante | 88 | 193 | 1.322.354 | 1.310.799 |
| **Não Circulante** | | | | |
| Contas a receber | - | - | 212.691 | 309.734 |
| Imóveis a comercializar | - | - | 178.973 | 134.135 |
| Impostos a recuperar | 4 | 132 | 3.306 | 11.512 |
| Dividendos a receber | 550 | - | 550 | - |
| Partes relacionadas | 2.713 | 1.089 | 29.797 | 38.981 |
| Outros Ativos | 26 | - | 34.415 | 27.859 |
| Depósitos judiciais | 116 | - | 10.630 | 5.768 |
| Total do ativo não circulante | 3.409 | 1.221 | 470.362 | 527.989 |
| Investimentos | 838.228 | 889.948 | 98.256 | 141.473 |
| Imobilizado | - | - | 14.421 | 15.742 |
| Intangível | - | - | 13.804 | 9.387 |
| | **838.228** | **889.948** | **126.481** | **166.602** |
| **Total do Ativo** | **841.725** | **891.362** | **1.919.197** | **2.005.390** |
| **Passivo e Patrimônio Líquido** | **Controladora 2024** | **Controladora 2023** | **Consolidado 2024** | **Consolidado 2023** |
| Circulante | | | | |
| Fornecedores | 3 | 2 | 41.119 | 37.159 |
| Empréstimos e financiamentos | - | - | 3.403 | 103.946 |
| Debenturês | - | - | 79.420 | 51.398 |
| Certificados de Recebíveis Imobiliários | 49.733 | - | 93.722 | 16.189 |
| Obrigações trabalhistas | - | - | 9.341 | 8.373 |
| Obrigações tributárias | - | - | 5.879 | 6.170 |
| Impostos Diferidos | - | - | 19.580 | 13.315 |
| Adiantamento de clientes | - | - | 61.255 | 132.094 |
| Obrigação por aquisição de imóveis | - | - | 4.894 | 9.225 |
| Partes relacionadas | 154.425 | 110.602 | 180.502 | 165.338 |
| Distratos a pagar | - | - | 4.134 | 3.403 |
| Provisão para perdas em controladas | - | 679 | 2.927 | 679 |
| Total do passivo circulante | 204.161 | 111.283 | 506.176 | 547.289 |
| **Não Circulante** | | | | |
| Impostos Diferidos | - | - | 8.385 | 12.168 |
| Empréstimos e financiamentos | - | - | 238.627 | 112.559 |
| Debenturês | - | - | 58.740 | 102.151 |
| Certificados de Recebíveis Imobiliários | 26.857 | - | 207.049 | 109.254 |
| Adiantamento de clientes | - | - | 184.305 | 174.154 |
| Obrigação por aquisição de imóveis | - | - | 7.033 | 46.486 |
| Provisões para riscos | - | - | 24.387 | 28.712 |
| Outros débitos | - | - | 23.622 | 29.939 |
| Total do passivo não circulante | 26.857 | - | 752.148 | 615.423 |
| **Patrimônio Líquido** | | | | |
| Capital social | 609.950 | 759.265 | 609.950 | 759.265 |
| Gasto com Emissão de Ações | (2.986) | (2.986) | (2.986) | (2.986) |
| Lucros acumulados | 3.743 | 23.800 | 3.743 | 23.800 |
| Total do patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores | 610.707 | 780.079 | 610.707 | 780.079 |
| Total do patrimônio líquido atribuível aos acionistas não controladores no patrimônio líquido das controladas | - | - | 50.166 | 62.599 |
| Total do patrimônio líquido | - | - | 660.873 | 842.678 |
| **Total do Passivo e Patrimônio Líquido** | **841.725** | **891.362** | **1.919.197** | **2.005.390** |

| Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido | Capital social | Gasto com emissão de ações | Reserva de lucros | Patrimônio líquido dos acionistas controladores | Participação dos acionistas não controladores no patrimônio líquido das controladas | Patrimônio líquido consolidado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2022** | 427.248 | (2.986) | 19.757 | 444.019 | 214.120 | 658.139 |
| Aumento (redução) de Capital | 332.017 | - | (81.594) | 250.423 | (137.971) | 112.452 |
| Aumento (redução) de não controladores | - | - | - | - | (21.462) | (21.462) |
| Distribuição de dividendos | - | - | (421) | (421) | - | (421) |
| Lucro líquido do exercício | - | - | 86.058 | 86.058 | 7.912 | 93.970 |
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2023** | 759.265 | (2.986) | 23.800 | 780.079 | 62.599 | 842.678 |
| Aumento (redução) de Capital | (149.315) | - | - | (149.315) | - | (149.315) |
| Aumento (redução) de não controladores | - | - | - | - | (18.235) | (18.235) |
| Distribuição de dividendos | - | - | (71.926) | (71.926) | - | (71.926) |
| Lucro líquido do exercício | - | - | 51.869 | 51.869 | 5.802 | 57.671 |
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2024** | 609.950 | (2.986) | 3.743 | 610.707 | 50.166 | 660.873 |

| Demonstrações do Resultado | Controladora 2024 | Controladora 2023 | Consolidado 2024 | Consolidado 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **Receita Líquida** | - | - | **1.254.929** | **997.714** |
| Custo dos imóveis vendidos | - | - | (1.016.185) | (745.583) |
| **Lucro Bruto** | - | - | 238.744 | 252.131 |
| **(Despesas) Receitas Operacionais** | | | | |
| Gerais e administrativas | (1.447) | (1.209) | (112.796) | (89.708) |
| Despesas Comerciais | - | - | (57.818) | (53.605) |
| Despesas com Depreciações | - | - | (3.726) | (3.188) |
| Outras despesas/receitas | 2.951 | 16.157 | 16.592 | 3.766 |
| Resultado da equivalência patrimonial | 51.959 | 70.585 | 22.505 | 18.848 |
| | 53.463 | 85.533 | (135.243) | (123.887) |
| **Lucro Antes do Resultado Financeiro** | 53.463 | 85.533 | 103.501 | 128.244 |
| **Resultado Financeiro** | | | | |
| Despesas financeiras | (1.699) | (35) | (39.143) | (27.511) |
| Receitas financeiras | 105 | 560 | 18.393 | 14.706 |
| **Lucro Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social** | 51.869 | 86.058 | 82.751 | 115.439 |
| Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos | - | - | (25.080) | (21.469) |
| **Lucro Líquido do Exercício** | 51.869 | 86.058 | 57.671 | 93.970 |
| **Lucro Atribuível aos Acionistas Controladores** | - | - | 51.869 | 86.058 |
| **(Prejuízo) Lucro Atribuível aos Acionistas Não Controladores** | - | - | 5.802 | 7.912 |

| Demonstrações do Resultado Abrangente | Controladora 2024 | Controladora 2023 | Consolidado 2024 | Consolidado 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **Lucro Líquido do Exercício** | 51.869 | 86.058 | 57.671 | 93.970 |
| Outros resultados abrangentes | - | - | - | - |
| **Total do Resultado Abrangente do Exercício** | 51.869 | 86.058 | 57.671 | 93.970 |
| **Atribuível aos Acionistas Controladores** | - | - | 51.869 | 86.058 |
| **Atribuível ao Acionistas Não Controladores** | - | - | 5.802 | 7.912 |

| Demonstrações do Valor Adicionado | Controladora 2024 | Controladora 2023 | Consolidado 2024 | Consolidado 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **Receita** | | | | |
| Receitas por venda de imóveis | - | - | 1.254.929 | 1.020.373 |
| **Insumos Adquiridos de Terceiros** | | | | |
| Custo dos imóveis vendidos | - | - | (1.016.185) | (745.583) |
| Materiais, energia, serviços de terceiros e outros | (4.955) | (1.296) | (383.165) | (335.511) |
| **Valor Adicionado Bruto (Consumido)** | (4.955) | (1.296) | (144.421) | (60.721) |
| **Retenções** | | | | |
| Depreciação e Amortização | - | - | (3.726) | (3.188) |
| **Valor Adicionado (Consumido) Líquido Produzido Pela Companhia** | (4.955) | (1.296) | (148.147) | (63.909) |
| **Valor Recebido (Dado) em Transferência** | | | | |
| Receita financeira | 105 | 560 | 18.393 | 14.706 |
| Ganho/Perda com Participação Societária | 3.060 | 16.151 | 13.105 | 11.147 |
| Equivalência patrimonial | 51.959 | 70.585 | 22.505 | 18.848 |
| **Valor Adicionado Total a Distribuir** | 50.169 | 86.000 | (94.144) | (19.208) |
| **Distribuição do Valor Adicionado** | | | | |
| Pessoal, encargos e benefícios | - | - | (52.372) | (37.122) |
| Remuneração de capitais de terceiros: | | | | |
| Taxas, Impostos federais e municipais | (1) | (23) | (60.300) | (48.545) |
| Despesas financeiras | (1.699) | (35) | (39.143) | (27.511) |
| Remuneração de capitais próprios: | | | | |
| Lucros retidos no exercício | 51.869 | 86.058 | 51.869 | 86.058 |
| Participação dos acionistas não controladores nos lucros retidos (prejuízos) | - | - | 5.802 | 7.912 |
| **Valor Adicionado Total a Distribuído** | 50.169 | 86.000 | (94.144) | (19.208) |

| Demonstrações dos Fluxos de Caixa | Controladora 2024 | Controladora 2023 | Consolidado 2024 | Consolidado 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS** | | | | |
| Lucro líquido do exercício | 51.869 | 86.058 | 57.671 | 93.970 |
| Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa líquido aplicado nas operações: | | | | |
| Depreciação | - | - | 3.726 | 3.188 |
| Impostos correntes e diferidos | - | - | 25.080 | 21.469 |
| Ganho (Perda) com Investimentos | 3.060 | (16.151) | 13.105 | (11.147) |
| Equivalência patrimonial | (51.959) | (70.585) | (22.505) | (18.848) |
| Participação de Não Controladores | - | - | (5.802) | (7.912) |
| Ajuste a valor presente | - | - | 9.854 | 11.804 |
| Provisão para riscos trabalhistas, cíveis e tributários, líquidos de reversões | - | - | (480) | 4.623 |
| Encargos financeiros capitalizados | - | - | 47.290 | 30.911 |
| Juros sobre empréstimos e debêntures e amortização de custos de transação | - | - | 28.914 | 22.606 |
| Variação nos ativos e passivos operacionais: | | | | |
| Contas a receber | - | 122 | (62.404) | (322.664) |
| Imóveis a comercializar | - | - | 185.262 | (37.000) |
| Impostos a recuperar | 128 | (89) | 8.206 | (1.925) |
| Dividendos a receber | 550 | 634 | 550 | 634 |
| Outros ativos | 20 | - | (14.519) | 4.680 |
| Fornecedores | 1 | 2 | 3.960 | 11.471 |
| Obrigações trabalhistas | - | - | 968 | 2.722 |
| Obrigações tributárias | - | (4) | 2.191 | 15.108 |
| Distratos a pagar | - | - | 731 | 23 |
| Dividendos a pagar | 32.000 | - | 32.550 | - |
| Outros passivos | 46.708 | - | 2.493 | (8.422) |
| Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais | 82.377 | (13) | 316.841 | (184.709) |
| Juros pagos | (1.508) | - | (71.069) | (50.838) |
| Imposto de Renda e Contribuição Social Pagos | - | - | (24.140) | (20.797) |
| **Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais** | 80.869 | (13) | 221.632 | (256.344) |
| **Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento** | | | | |
| Partes relacionadas | 43.823 | (47.051) | (48.631) | (43.586) |
| Participações Societárias | (51.720) | 32.570 | (43.217) | 66.800 |
| Imobilizado | - | - | (6.822) | 801 |
| Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de investimento | (7.897) | (14.481) | (98.670) | 24.015 |
| **Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento** | | | | |
| Aumento de Capital Social | (149.315) | - | (160.293) | 49.190 |
| Captações de empréstimos, financiamentos, debêntures e CRI, líquido dos custos de captação | 80.000 | - | 529.887 | 299.314 |
| Pagamento do principal de empréstimos, financiamentos, debêntures e CRI | (3.600) | - | (346.976) | (152.359) |
| Credores por aquisição de imóveis | - | - | (66.473) | (16.113) |
| Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento | (72.915) | - | (43.855) | 180.032 |
| **Aumento do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa** | 57 | (14.494) | 79.107 | (52.297) |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício | 31 | 14.525 | 105.189 | 157.486 |
| Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício | 88 | 31 | 184.296 | 105.189 |
| **Aumento do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa** | 57 | (14.494) | 79.107 | (52.297) |

**Diretoria**

**Emilio Rached Esper Kallas** – Diretor Presidente

**Rodrigo de Godoy Camargo** – Contador - CRC 1SP 265.890/O-5

## S.A. PAULISTA DE CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

SA PAULISTA

CNPJ 60.332.319/0001-46

**Relatório da Diretoria**

**Senhores Acionistas:** Em obediência às determinações legais e estatutárias submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras (expressas em milhares de reais), relativas aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que forem julgados necessários.

**A Diretoria**

**Balanços Patrimoniais Levantados em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023 - em milhares de reais**

| ATIVO | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Circulante** | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 32.063 | 2.259 |
| Aplicações financeiras | 75.754 | 34.454 |
| Contas a receber de clientes | 304.500 | 320.809 |
| Impostos a recuperar | 17.797 | 15.024 |
| Adiantamentos | 10.111 | 32.501 |
| Contas a receber – sociedades ligadas | 1.011 | 13.830 |
| Outros ativos circulantes | 16.617 | 8.642 |
| **Total ativo circulante** | **457.853** | **427.519** |
| **Não Circulante** | | |
| **Realizável a Longo Prazo** | | |
| Contas a receber de clientes | 286.759 | 288.071 |
| Contas a receber – sociedades ligadas | 1.674 | 5.763 |
| Depósitos Judiciais | 795 | 907 |
| Investimento | 112.852 | 118.823 |
| Imobilizado | 61.869 | 88.682 |
| **Total ativo não circulante** | **463.949** | **502.246** |
| **Total do Ativo** | **921.802** | **929.765** |

| PASSIVO | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Circulante** | | |
| Fornecedores | 68.917 | 113.153 |
| Salários e encargos a pagar | 17.990 | 14.054 |
| Impostos e obrigações a recolher | 30.597 | 29.623 |
| Parcelamento de Tributos | 1.356 | 1.795 |
| Empréstimos e Financiamentos | 10.711 | 18.120 |
| Adiantamento e Outras Contas a Pagar | 25.342 | 8.780 |
| **Total passivo circulante** | **154.913** | **185.525** |
| **Não Circulante** | | |
| **Exigível a Longo Prazo** | | |
| Parcelamento de Tributos | 202 | 322 |
| Empréstimos e Financiamentos | 3.315 | 2.320 |
| Obrigações com terceiros | 27.634 | 21.790 |
| Contas a pagar – sociedades ligadas | 103.916 | 111.318 |
| Contingências | 31.583 | 35.216 |
| Impostos e contribuições diferidos | 14.815 | 14.815 |
| **Total passivo não circulante** | **181.465** | **185.781** |
| **Patrimônio Líquido** | | |
| Capital social | 108.363 | 108.363 |
| Reserva de Lucros e Legal | 477.061 | 450.096 |
| **Total do patrimônio líquido** | **585.424** | **558.459** |
| **Total do Passivo e do Patrimônio Líquido** | **921.802** | **929.765** |

**Demonstração do Resultado para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023**
Em Milhares de Reais

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Receita Bruta de Serviços** | **545.435** | **429.573** |
| Impostos sobre Serviços Prestados | (50.413) | (31.951) |
| **Receita Líquida de Serviços** | **495.004** | **397.622** |
| Custo dos Serviços Prestados | (454.621) | (363.433) |
| **Lucro/Prejuízo Bruto** | **40.383** | **34.189** |
| Despesas gerais e administrativas | (29.627) | (23.090) |
| Equivalência patrimonial/Lucro | 11.527 | 21.413 |
| Receitas/(despesas) financeiras | (7.964) | (3.200) |
| Outras Receitas/(Despesas) operacionais | 12.722 | 1.803 |
| **Lucro (Prejuízo) antes do IRPJ e CSLL** | **27.041** | **31.115** |
| Imposto de Renda e Contribuição Social | (76) | (664) |
| **Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício** | **26.965** | **30.451** |

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023** - Em Milhares de Reais

| | Capital Social | Reserva de Lucros | Lucro Acumulados | Total |
|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2022** | **108.363** | **419.645** | **-** | **528.008** |
| Resultado do Período | - | - | 30.451 | 30.451 |
| **Destinação dos Lucros acumulados:** | - | - | - | - |
| Reserva Legal | - | 1.523 | (1.523) | - |
| Reserva de Lucros a Realizar | - | 28.928 | (28.928) | - |
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2023** | **108.363** | **450.096** | **-** | **558.459** |
| Resultado do Período | - | - | 26.965 | 26.965 |
| **Destinação dos Lucros acumulados:** | | | | |
| Reserva Legal | - | 1.348 | (1.348) | - |
| Reserva de Lucros a Realizar | - | 25.617 | (25.617) | - |
| **Saldos em 31 de Dezembro de 2024** | **108.363** | **477.061** | **-** | **585.424** |

**Demonstrações do Fluxo de Caixa para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023**
Em Milhares de Reais

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Atividades Operacionais** | | |
| **Resultado do período** | **26.965** | **30.451** |
| **Aumento (diminuição) dos itens que não afetam o caixa:** | | |
| Depreciação e amortização | 34.625 | 7.069 |
| Variação monetária e encargos sobre empréstimos | 3.367 | 2.165 |
| Provisão/Reversão de impostos diferidos | - | 1.451 |
| Distribuição de lucros | 36.683 | 4.093 |
| Perdas (ganhos) na alienação sobre imobilizado | 1.034 | 297 |
| Equivalência patrimonial | (11.527) | (21.413) |
| **Redução (aumento) do ativo** | | |
| Contas a receber | 16.291 | (56.108) |
| Partes relacionadas | 18.238 | 12.719 |
| Adiantamentos | 22.390 | (27.514) |
| Outros créditos | (10.636) | 2.075 |
| **Aumento (redução) do passivo** | | |
| Fornecedores | (44.236) | 76.042 |
| Salários e encargos | 3.936 | 1.529 |
| Impostos e contribuições | 974 | (2.448) |
| Parcelamento de tributos | (559) | (147) |
| Outros passivos | 11.371 | 57.296 |
| **Geração (utilização) de caixa das atividades operacionais** | **108.916** | **87.557** |
| **Atividades de Investimentos** | | |
| Aquisições de ativo imobilizado e intangível | (8.846) | (78.927) |
| Investimento em Sucursal / Subsidiária / SCP | (19.185) | (20.591) |
| **Geração (utilização) de caixa em atividades de investimentos** | **(28.031)** | **(99.518)** |
| **Atividades de Financiamentos** | | |
| Recebimentos de empréstimos e financiamentos | 12.000 | 18.436 |
| Pagamentos de empréstimos e financiamentos | (21.781) | (10.779) |
| **Geração (utilização) de caixa em atividades de financiamentos** | **(9.781)** | **7.657** |
| **Aumento (diminuição) no caixa e equivalentes** | **71.104** | **(4.304)** |
| Caixa e equivalentes no início do período | 36.713 | 41.017 |
| Caixa e equivalentes no fim do período | 107.817 | 36.713 |
| **Aumento (diminuição) no caixa e equivalentes** | **71.104** | **(4.304)** |

**A Diretoria**
**O Conselho de Administração**

**Contadora - Adriana Pérez**
CRC 1SP 222.436/O-0

A Nota Explicativa completa está disponível no portal:
**https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/**

**Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras**

Aos administradores da **S.A. Paulista de Construções e Comércio -** São Paulo - SP **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da **S.A. Paulista de Construções e Comércio**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **S.A. Paulista de Construções e Comércio** em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. • O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 11 de abril de 2025.

SGS
SGS Auditores Independentes – CRC 2 SP 020.277/O-5
**Presley José Godoy** – CRC 1 SP 185.052/O-5

## Onete Consultoria Empresarial Ltda.

CNPJ nº 36.279.336/0001-82 - NIRE-SP 35235861048

**Extrato de Termo de Deliberação de Única Sócia em 2.12.2024**

Por este instrumento particular, **Ume Desenvolvimento de Software Ltda.**, com sede em Belo Horizonte/MG, CNPJ 29.311.808/0001-71, representada por **Berthier Correa Ribeiro**, RG 14.914.048 SSP/MG, CPF 103.772.996-00, única sócia; Resolve (i) aprovar a proposta contida no "*Instrumento Particular de Protocolo e Justificação de Incorporação da Onete Consultoria Empresarial Ltda. pela Ume Serviços de Crédito Ltda.*", celebrado nesta data entre a administração da **Ume Serviços de Crédito Ltda.**, com sede em Belo Horizonte/MG, CNPJ 44.272.505/0001-80, NIRE 31212670838 ("Incorporadora") e da Sociedade (o "Protocolo"), com o objetivo de seguirem com a incorporação total da Sociedade pela Incorporadora (a "Incorporação"), conforme descrito no Protocolo; (ii) ratificar a contratação da empresa especializada HGM Consultoria Contábil Ltda., com sede em Joinville/SC, CRC/SC nº SC-011631/O e CNPJ 44.449.165/0001-10, NIRE 42206880124, para proceder à avaliação, a valores contábeis, do patrimônio líquido da Sociedade a ser incorporado pela Incorporadora no âmbito da Incorporação, nos termos dos artigos 1.113 a 1.122 do Código Civil; (iii) consignar que a Incorporação será levada a efeito nesta data, tendo por base balanço patrimonial da Sociedade de 30.11.2024, adotando-se os valores do patrimônio líquido constantes do laudo de avaliação, com base no Balanço Patrimonial; (iv) aprovar o Laudo de Avaliação, que procedeu à avaliação do patrimônio líquido da Sociedade a ser incorporado pela Incorporadora em virtude da Incorporação; (v) consignar que, com base nos critérios acima, o patrimônio líquido é de R$ 622.492,72 negativos, com base no Balanço Patrimonial; (vi) aprovar a Incorporação, mediante a incorporação do patrimônio líquido da Sociedade pela Incorporadora, nos termos e condições estabelecidos no Protocolo e pelo valor apurado no Laudo de Avaliação, com a consequente extinção da Sociedade; (vii) consignar que a Incorporação acarretará o aumento do prejuízo acumulado da Incorporadora em R$ 622.492,72, sem modificação de seu capital social; (viii) autorizar a administração a praticar todos e quaisquer atos ou documentos necessários à implementação da Incorporação e das deliberações acima, bem como a consequente extinção da Sociedade, bem como ratificar atos já praticados por estes relativos às matérias ora aprovadas. E, para os fins do art. 1.072, § 3º, do Código Civil, a Única Sócia (i) declara estar ciente e concordar com os termos e condições aqui dispostos, e (iii) assina eletronicamente este instrumento, em conformidade com o artigo 10, §2º, da Medida Provisória 2.200-2/01, e artigo 784, §4º do Código de Processo Civil, sendo esta assinatura eletrônica um meio plenamente válido e aceito, produzindo todos os legais e regulares efeitos. São Paulo, 2.12.2024. **Onete Consultoria Empresarial Ltda.** - Por: Berthier Correa Ribeiro. JUCESP nº 48.596/25-5 em 04.02.2025, Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

**12ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL II – SANTO AMARO/SP.**

Edital de Citação - Prazo de 20 dias. Processo nº 0033573-23.2023.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 12ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Théo Assuar Gragnano, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **CARLOS HELANOR WANDERLEY PEÇANHA COUTINHO**, CPF nº 048.062.178-08, que **FABIO KAGAN DRUKIER**, lhe ajuizou Ação de incidente da desconsideração da personalidade jurídica em face de **BAL NEGÓCIOS DE FESTAS, ESPETÁCULOS E HOTELARIA LTDA. (LALUNA BUFFET)**, ref. ao encerramento de suas atividades irregularmente e visando a efetividade do cumprimento de sentença, condenando-os ainda, ao pagamento das custas, verbas e cominações legais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de abril de 2025.

## TIVIT INFRAESTRUTURA DE TECNOLOGIA S.A.

CNPJ/MF 46.076.909/0001-24 - NIRE 35300591020

**Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária a ser Realizada em 30 de abril de 2025**

**TIVIT INFRAESTRUTURA DE TECNOLOGIA S.A**, sociedade por ações sem registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na Cidade de São Paulo, Estado de Paulo, na Rua Bento Branco de Andrade, nº 621, Jardim Dom Bosco, CEP 04757-000, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o n.º 46.076.909/0001-24, neste ato representada nos termos de seu estatuto social ("Companhia"), vem, pela presente, nos termos do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"), convocar os senhores acionistas para reunirem-se em assembleia geral ordinária ("Assembleia Geral Ordinária"), no dia 30 de abril de 2025, às 9h, em primeira convocação, na sede social da Companhia, para examinar, discutir e votar a respeito da seguinte ordem do dia: (i) apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; (ii) proposta de destinação do resultado da Companhia do exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; (iii) a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia; (iv) a fixação do limite de valor da remuneração global anual dos Conselheiros e Diretores da Companhia; (v) a ratificação da alteração do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia para refletir o aumento do capital social da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, mediante subscrição particular, de modo a atender ao exercício de opção de compra de ações por beneficiários do Plano de Emissão de Ações Restritas (RSU´s) da Companhia, aprovado por meio de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 31 de julho de 2023, nos termos do artigo 168, § 3º, da Lei nº 6.404/76 ("Plano"); (vi) a consolidação do Estatuto Social da Companhia; e (vii) outros assuntos de interesse da Companhia. **Informações Gerais:** As pessoas presentes à Assembleia Geral Ordinária deverão provar a sua qualidade de acionista nos termos do artigo 126 da Lei das Sociedades por Ações. Ainda, consoante o artigo 126, § 1º, da Lei das Sociedades por Ações, o acionista somente poderá ser representado na Assembleia Geral Ordinária por procurador constituído há menos de 1 (um) ano, que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado. Com relação aos fundos de investimento, a representação dos cotistas na Assembleia Geral Ordinária caberá à instituição administradora ou gestora, observado o disposto no regulamento do fundo a respeito de quem é titular de poderes para exercício do direito de voto das ações e ativos na carteira do fundo. Em cumprimento ao disposto no artigo 654, § 1º, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi outorgada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga com a designação e a extensão dos poderes conferidos. Os documentos e informações relativos às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral Ordinária encontram-se à disposição dos acionistas na sede social da Companhia. São Paulo, 17 de abril de 2025. **Juan Pablo Moncayo -** Presidente do Conselho de Administração.

**9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO**

**FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L -** FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, CNPJ n° 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2235, Bloco A, Vila Olímpia, São Paulo/SP, **INTIMA** a devedora fiduciante: **ALAN TADEU VIEIRA DA SILVA,** brasileiro, maior, coordenadora de vendas, solteiro, RG N° 28.278.861-X-SSP/SP, CPF/MF Nº 181.642.838-86, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$19.198,56,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **247.724** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 03 de abril de 2025. (Protocolo 835.027)

**PREFEITURA DE QUEIROZ**
**EXTRATO DE PUBLICAÇÃO**
**ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**
**TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

Walter Rodrigo Da Silva, Prefeito Municipal de Queiroz, torna público que, em conformidade ao artigo 71, IV da Lei federal N.º 14.133/21, ADJUDICA o objeto Contratação de empresa para execução de passeio público em concreto, em favor da empresa RAMEZ JARDIM ENGENHARIA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ N.º 04.058.212/0001 - 80, totalizando o valor total do contrato de R$: 89.000,00 (Oitenta e Nove Mil Reais), HOMOLOGA a licitação formalizada na modalidade Dispensa N.º 03/2025 - Processo Licitatório N.º 017/2025,

Prefeitura Municipal de Queiroz - SP, 22 de Abril de 2025.

Santander

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º LEILÃO: 05 de maio de 2025, às 14h30min *.**
**2º LEILÃO: 07 de maio de 2025, às 14h30min *. *(horário de Brasília)**

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010334764, de 21/09/2022, com os Fiduciantes **PRICILA DE OLIVEIRA VALLETTA**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 25185530-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 277.717.298-60, e seu cônjuge **JOÃO PAULO PRESENTE**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 43.637.489-4-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 297.905.778-93, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados em Guarulhos/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.520.715,31** (um milhão quinhentos e vinte mil setecentos e quinze reais e trinta e um centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua Doutor Nicolino Morena, nº 103, Lote 05 da quadra 22, Vila Constança, São Paulo/SP. Área construída: 296,17m² e Área de terreno: 318,40m², melhor descrito na matrícula nº 138.901 do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.321.867,76** (um milhão trezentos e vinte e um mil oitocentos e sessenta e sete reais e setenta e seis centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24345).

Santander

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º LEILÃO: 18 de junho de 2025, às 14h30min *.**
**2º LEILÃO: 20 de junho de 2025, às 14h30min *. *(horário de Brasília)**

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 070119230005260, de 08/05/2012, com os Fiduciantes **RICARDO DOS REIS**, brasileiro, administrador de empresas, portador do RG nº 17.733.621-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 113.455.498-22, e sua mulher **JÚLIA DE CÁSSIA CAETANO DOS REIS**, brasileira, do lar, portadora do RG nº 17.961.301-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 127.826.088-94, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 2.770.293,35** (dois milhões setecentos e setenta mil duzentos e noventa e três reais e trinta e cinco centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 194**, localizado no 19º andar do Edifício Welcome Residenciais Verticais, situado na Rua da Meação, nº 197, Paula Souza, São Paulo/SP, com direito a 4 vagas de garagem e 1 armário no subsolo. Área privativa: 202,82m² e Área total: 357,47m², melhor descrito na matrícula nº 237.894 do 9º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.325.000,00** (um milhão trezentos e vinte e cinco mil reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 22841).

bradesco

**LEILÃO SOMENTE ONLINE 18 IMÓVEIS**
**FECHAMENTO: 05/05/2025 a partir das 13h30**

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

**LOCALIDADES:** AM BA GO MA MT PA PE PI PR RJ RS SP

✔ À VISTA COM 10% DE DESCONTO ✔ PARCELAMENTO EM 12 MENSAIS IGUAIS OU EM ATÉ 48 PARCELAS*

**LOTE 18 - SÃO PAULO/SP - CASA**
Rua Alexandre Cheid, 354 (Lt. 57B da qd. 23) - **VILA MATILDE**
**Área Terreno: 81,84m² | Área Construída: 47,86m²**
**Lance Mínimo: R$ 117.000,00**
**Mínimo à Vista: R$ 105.300,00**

Lances "on-line", *condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: **https://VITRINEBRADESCO.com.br/**
**(11) 3117.1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br**
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316
**www.freitasleiloeiro.com.br**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E INTIMAÇÃO**

**TGSP-80 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Av. das Nações Unidas, nº 14401 – cj. 12, 13, 14 e 21 – São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 33.575.011/0001-59, vem, pelo presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO e INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL**, com fulcro no Artigo 63 e seus Parágrafos da Lei 4.591/64, c/c Artigo 1º, inciso VI, da Lei nº 4.864/65, c/c o Artigo 397 do Código Civil Brasileiro e o Decreto Lei 745 de 07.08.69, **NOTIFICAR E INTIMAR: SIZUE PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 10.941.259/0001-90, representada pelo sócio administrador André Luiz Rogério Iwamoto Almada, portador do RG nº 24.434.163, inscrito no CPF nº 170.365.838-86, **ESTANDO REFERIDA EMPRESA EM LOCAL INCERTO E NÃO SABIDO, conforme certificado em 03/04/2025 pelo 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, PARA QUE NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS EFETUE O PAGAMENTO EM FAVOR DA NOTIFICANTE, DAS PARCELAS VENCIDAS E NÃO PAGAS, ATUALIZADA ATÉ 15/04/2025** NO VALOR DE **R$ 857.530,73 (oitocentos e cinquenta e sete mil, quinhentos e trinta reais e setenta e três centavos)**, oriundas do "Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda e Outros Pactos de Unidade Autônoma", celebrado em 31/01/2022, referente à unidade autônoma e sua Fração Ideal no Terreno representada pela **UNIDADE 1501 – Bloco Ária Higienópolis do empreendimento "Ária Higienópolis" e** NO VALOR DE **R$ 481.819,79 (quatrocentos e oitenta e um mil, oitocentos e dezenove reais e setenta e nove centavos)**, oriundos do "Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda e Outros Pactos de Unidade Autônoma", celebrado em 31/01/2022, referente à unidade autônoma e sua Fração Ideal no Terreno representada pela **UNIDADE 1503 – Bloco Ária Higienópolis do empreendimento "Ária Higienópolis"**, situado na Rua Coronel José Eusébio, 141. Incorporação Imobiliária registrada na matricula nº 109.163 do 5º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Os valores serão atualizados monetariamente até a data do efetivo pagamento, quando serão apresentados os demonstrativos dos débitos, os quais serão acrescidos de todas as cominações legais e contratuais, bem como as despesas com notificações, editais e honorários advocatícios de 10% sobre o total do débito. **O pagamento deverá ser feito no horário comercial, de 2ª à 6ª feira, à Av. das Nações Unidas, nº 14401 – cj. 12, 13, 14 e 21, São Paulo/SP, com agendamento através do TELEFONE: (11) 98232-4868**, sob pena de aplicação do disposto no art. 63 e seus parágrafos da Lei Federal nº 4.591/64 e artigo 1º, incisos VI e VII, da Lei nº 4.864/65, e cláusula 6.3 letra "c" dos referidos instrumentos particulares, e demais disposições aplicáveis à matéria, com a realização dos **PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS** para venda dos direitos sobre as promessas de compra e venda acima mencionadas. O presente edital tem o caráter de prevenir responsabilidade, prover a conservação e ressalva de direitos.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**
**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.485.338, em 18 de setembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARISA POTZMAN**, brasileira, solteira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 10.320.220-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 948.126.678-87, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Jequirituba, nº 621, Jardim Colonial, CEP 04821-035, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1980, adquirida através de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 21 de janeiro de 1980; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Jequirituba, nº 621, antiga Estrada Velha do Bororé, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 7-B da quadra nº 13, do loteamento denominado "Jardim Colonial", no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 175.162.0014-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 156.512 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ARON TANDEITNIK, LÚCIA KOILLER TANDEITNIK, ESTEBAN IGNÁCIO SCHREIBER WESOVA, ANNA VERA SCHREIBER, JOSÉ KREIMER, MINA KREIMER, BENJAMIN KLAJMAN, MARTHA KLAJMAN, MARIO TANDEITNIK, SUZANNA SCHREIBER, MARINEZ OSTI KLAJMAN, DANIEL KLAJMAN, ANITA KLAJMAN, CRISTIAN SILVA FONTANEZ, ANDRÉ DALLABENETA FONTANEZ, ABELURDES BASTOS POLEZEIN, ANA LUIZA POLEZEIN BAPTISTA, ANA CLAUDIA BASTOS POLEZEIN, ANA CAROLINA BASTOS POLEZEIN, ROQUE LAGANARO, e MARIA DAS DORES NORONHA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 22 de abril de 2025. O Oficial.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Sindicato dos Servidores Públicos Municipais de Morungaba/SP com sede na Rua: Pereira Cardoso, número trezentos e noventa e dois, centro, Morungaba – SP, inscrito sob o número de CNPJ: 19.900.766/0001-50, neste ato, por seu Presidente no uso de suas atribuições legais e estatutárias, nos termos do Capitulo XIII, Cc Capitulo XVIII, e seus artigos, parágrafos, incisos e alíneas do estatuto social vigente, convocar as eleições para o cumprimento de mandato sindical de cinco anos com início em doze de maio de dois mil e vinte e cinco á doze de maio de dois mil e trinta. As eleições sindicais serão realizadas no dia nove de maio de dois mil e vinte e cinco das oito horas às dezessete horas com urnas fixa na sede do Sindicato, e, urnas itinerantes quantas se fizerem necessárias, que percorrerão todos os locais de trabalho dos servidores públicos municipais de Morungaba, associados aptos a votarem. O prazo de inscrição de chapa para preenchimento dos cargos para Diretoria Executiva, Conselho Fiscal, Delegados Representantes junto a Federação, efetivos e seus respectivos suplentes, será de três dias, iniciando-se no dia vinte e três de abril e termino no dia vinte e cinco de abril de dois mil e vinte e cinco, que deverá o associado obedecer todos os requisitos do estatuto social da entidade para fazer a inscrição de chapa, na secretaria eleitoral do sindicato que atenderá das oito horas às quatorze horas, onde haverá pessoa habilitada para atender os associados aptos para fazer a inscrição de chapa na Rua: Pereira Cardoso, número trezentos e noventa e dois, Centro, Morungaba – SP. O prazo de impugnação contra candidatos ou chapas, será de vinte e quatro horas de conformidade com artigo sessenta e seis, inciso terceiro do estatuto social vigente. O quórum previsto é de trinta por cento mais um dos associados em condições de votar em conformidade com Artigo cinquenta e nove, e não atingindo o quórum, as eleições terão prosseguimento nos dias subsequentes até se atingir o quórum conforme Artigo sessenta e seu parágrafo único.

Luis Carlos Stranieri Junior – Presidente. Morungaba - SP, 22 de abril de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013720-04.2023.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Alberto Gentil de Almeida Pedroso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SERGIO GUILHERME BELENTANI, Brasileiro, Viúvo, Comerciante, RG6651958, CPF 61648760872, com endereço à Rua Egidio Gazolla, 299, Vila Guarani, CEP09310-140, Mauá - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Fernando de Oliveira Silva Neto, alegando em síntese que ajuizou Ação Reivindicatória objetivando condenar o réu a restituir ao autor a fração ideal de 50% do imóvel constituído na Travessa José Villegas, nº 52, CEP 09015-360, neste Município de Santo André-SP, matrícula nº4.315, do 2º CRI de Santo André. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 19 de março de 2025. P-23e24/04

Edital de intimação – Prazo de 20 dias Processo nº: 0016371-02.2024.8.26.0001 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Claudia Dabus Guimarães e Souza, na forma da Lei, etc., Faz saber que NORIVAL DE SOUZA vem dar publicidade do presente Cumprimento de Sentença, sendo devidamente INTIMADA a executada DENISE REGINA DE OLIVEIRA, CPF nº 086.716.518-94. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO para pagamento da dívida, no valor de R$ 223.498,84 (Out/2024), no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir do prazo do presente edital, devidamente atualizada pela tabela prática do TJSP, acrescida de custas (art. 523, CPC). No caso do executado, regularmente intimado, permanecer inerte, decorrido o prazo legal, o débito será acrescido de multa de dez por cento, bem como de honorários de advogado de dez por cento (art. 513, §1º, CPC), expedindo-se, desde logo, mandado de penhora e avaliação. Transcorrido o prazo sem pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação (art. 525, CPC). Em caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada mais.. SP, 31/03/2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1019889-85.2021.8.26.0001 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). ADEVANIR CARLOS MOREIRA DA SILVEIRA, na forma da Lei. FAZ SABER a(o) MARCELO SANTA PAULA VERGUEIRO DE SAMPAIO, CPF 11803046830, que ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL E PRIMEIRO GRAU GENTE MIÚDA LTDA. ME ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$ 14.962,99 (Jun/21), ante o inadimplemento das mensalidades nos meses de julho a dezembro de 2016 decorrentes do contrato de prestação de serviços educacionais pactuado em favor da filha G. D. V. de S. Estando o réu em lugar incerto e não sabido, expede-se edital para que em 15 dias decorrido o prazo do edital, pague o débito atualizado, acrescido dos honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, restando isento de custas processuais, ou em igual prazo poderá apresentar embargos ao mandado monitórios, sob pena de conversão em título executivo judicial sem qualquer formalidade. Decorrido os prazos supra sem manifestação ser-lhe á nomeado Curador Especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de Abril de 2025. Eu, Ricardo Ramon Rivarolli, Coordenador, conferi. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1017151-69.2022.8.26.0008 A MMª Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dra. Juliana Maria Maccari Gonçalves, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a RESULT INFORMACAO E DECISAO LTDA, NA PESSOA DE MARIADA CONCEIÇÃO GOMES DA SILVA ALBINO, CNPJ 24976353000190, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Sci Brasil Sistema de Credito e Informacao Ltda, alegando em síntese: Em 08 de Fevereiro de 2021 celebrou com a requerente Termo de confidencialidade e não Concorrência, termo esse que tem validade mesmo após o fim do vínculo contratual, sendo dever da requerida cumprir com exatidão todas as cláusulas ali pactuada, sob pena, de sanções administrativa, civis e criminais. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de março de 2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1018243-82.2022.8.26.0008 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr. Cláudio Pereira França, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a UNIFICA TRANSPORTES LTDA, CNPJ 10.694.381/000100, na pessoa de seu representante legal, que lhe foi proposta ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Ali Youssef Khalil, Objetivando a cobrança de R$ 2.907,40 (dezembro/2022) mais juros e atualização monetária até a data do efetivo pagamento, decorrente de cheques sustados. Estando o executado em lugar ignorado, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para pagamento voluntário em 03 dias, fixada em 10% a verba honorária, montante que será reduzido à metade em caso de pagamento voluntário no prazo referido. Fica advertida a parte executada de que o reconhecimento do crédito e o depósito de 30% do valor em execução, incluindo-se custas e honorários integrais, no prazo para oferecimento de embargos (15 dias), permitirá o parcelamento do saldo remanescente em 06 meses, acrescidos de correção monetária e juros de 1% ao mês. Aparte executada, independentemente de penhora, poderá opor-se à execução, por meio de embargos, em 15 dias. Não oferecidos embargos, o exequente será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na formada lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de fevereiro de 2025. P-23e24/04

**PREFEITURA DE QUEIROZ**
**EXTRATO DE PUBLICAÇÃO**
**ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**
**TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

Walter Rodrigo Da Silva, Prefeito Municipal de Queiroz, torna público que, em conformidade ao artigo 71, IV da Lei federal N.º 14.133/21, ADJUDICA o objeto aquisição de frutas e legumes para compor a Cesta Verde, em favor das empresas CRISTIANO YASSUITI AKUTAGAWA - EPP, inscrita no CNPJ N.º 48.672.644/0001 - 52, vencedora dos Itens N.º 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 e 09, o valor total do contrato será de R$: 84.000,00 (Oitenta e Quatro Mil Reais), HOMOLOGA a licitação formalizada na modalidade Pregão Presencial N.º 08/2025 - Processo Licitatório N.º 016/2025,

Prefeitura Municipal de Queiroz - SP, 22 de Abril de 2025.

**RAICHER LEILÕES**, (www.raicherleiloes.com.br) sito a Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1.690, 11º andar, Jardim Paulistano, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela credora fiduciária CHAMANTÁ DIÁLOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, empresa inscrita no CNPJ nº 12.919.219/0001-78, com sede na Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha, nº 153, 11º andar, conjunto 111, sala 40, Itaim Bibi, CEP 04543-904, São Paulo/SP, nos termos da escritura pública lavrada em 11/08/2017, registrada na matrícula nº 222.701, perante o 6º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, na qual figuram como fiduciantes MARIO AUGUSTO JUNIOR, brasileiro, casado, maior, gerente, RG nº 7.909.644-SSP/SP, CPF/MF nº 037.038.828-32 e MARY TERESINHA GAMBERINI AUGUSTO, brasileira, casada, maior, coordenadora administrativa, RG nº 14.092.533-8-SSP/SP, CPF/MF nº 083.785.128-94, levará à PÚBLICO LEILÃO, de modo on-line no site www.raicherleiloes.com.br, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, em **PRIMEIRO LEILÃO** iniciando dia 17/04/25 às 10:00 e finalizando dia 28/04/25 às 10:00, com lance mínimo igual ou superior à **R$ 1.118.359,25** (um milhão cento e dezoito mil trezentos e cinquenta e nove reais e vinte e cinco centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por **IMÓVEL: APARTAMENTO nº 13, localizado no 1º pavimento do empreendimento denominado "RESIDENCIAL RESERVA CHAMANTÁ", situado na Rua Chamantá, nº 236, no 26º subdistrito – Vila Prudente**, com a área real privativa de 113,430m2 (nesta incluído 1 depósito sob nº 55 localizado no 1º subsolo e 2 vagas sob nºs 144P/145P localizadas no 1º subsolo, destinadas ao estacionamento de 1 automóvel de passeio em cada uma), a área real comum de 70,187m², a área real total de 183,617m² e coeficiente de proporcionalidade de 0,0117890. O terreno que também faz frente para a Rua Coronel Joviniano Brandão e Rua Arthur Luiz Adriano, constituído pelos lotes 52, 53, 102, 103, 104, 105, 106 e 107 da quadra 83 do Parque da Mooca, no qual está construído o referido empreendimento, encerra a área de 2.785,23m2. OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO**, no mesmo site (www.raicherleiloes.com.br), iniciando dia 28/04/25 às 10:00 e finalizando dia 30/04/25 às 10:00, com lance mínimo, igual ou superior a **R$ 1.018.976,02** (um milhão dezoito mil novecentos e setenta e seis reais e dois centavos) e neste será aceito o maior lance oferecido ao imóvel, desde que igual ou superior à somatória do valor da dívida reajustada até aquela data, acrescido das despesas, dos encargos legais e contratuais, dos tributos, das despesas condominiais eventualmente em aberto, inclusive do imposto de transmissão recolhido para a consolidação da propriedade, despesas com edital e leilão; o bem será vendido, observada a Convenção de Condomínio vigente no condomínio onde situa-se o imóvel relacionado, a quem maior lance oferecer, pelo valor maior ou igual ao estipulado para o imóvel, reservando-se ao comitente vendedor, o direito de retirar, liberar ou não o bem pelo maior preço alcançado por intermédio do leiloeiro. A venda será efetuada «ad corpus» e no estado de conservação que se encontra. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.raicherleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (um) dia antes de finalizar as praças, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.raicherleiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso de não cumprimento da obrigação assumida, no prazo estabelecido, estará o proponente sujeito a sanções e a responsabilização por perdas e danos. Em caso de acordo ou arrematação com direito de preferência, o fiduciante ficará obrigado a pagar a comissão do leiloeiro no importe de 5% do valor ofertado/acordado. A total responsabilidade deste leilão, bem como valores, datas e produto é de total responsabilidade do comitente vendedor, isentando o leiloeiro e a organização de leilões de quaisquer responsabilidades. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº. 21.981 de 19 de outubro de 1.932 com as alterações introduzidas pelo decreto nº. 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial – LEILOEIRO OFICIAL SR. SAMI RAICHER (JUCESP930SP) Informações (11) 2501-0018 ou e-mail do Leiloeiro: juridico@raicherleiloes.com.br- As informações aqui disponibilizadas foram obtidas em bases públicas, para a finalidade específica de dar ciência ao potencial comprador sobre a real situação jurídica do imóvel, não devendo ser utilizadas, em hipótese alguma, para outras finalidades.

**Leilão Judicial Eletrônico (On-line), em 1ª e 2ª Praça**; Sítio eletrônico: www.silvaleiloes.com.br; Leiloeiro: Renan Souza Silva, JUCESP n° 1.076; **Processo: 4003236-35.2013.8.26.0001** – **TJSP**; **Executado: AUTO POSTO MAJOR LTDA (CNPJ/MF Nº 61.487.575/0001-75), AMÉRICO AUGUSTO (CPF/MF Nº 320.579.978-04), NEIDE DE ARAUJO SAVIOLI (CPF/MF Nº 086.081.678-83),** e seu cônjuge: **SÉRGIO PASCHOAL SAVIOLI (CPF/MF Nº 090.166.008-68),** do credor: **COMPANHIA DE GÁS DE SÃO PAULO – COMGÁS (CNPJ/MF Nº 61.856.571/0001-17). Bem:** imóvel localizado na Rua Marieta da Silva, nº 1.125, e fundos para a Travessa Embaúba, nº 47, Vila Guilherme, São Paulo/SP, CEP: 02066-031; **Descrição:** Uma casa com 342m² de área construída e 143m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: Um terreno situado na Rua Marieta da Silva, antiga Rua 08, fundos para a Travessa Embaúba (antiga Passagem Particular Um), designado como lote 37, na planta da regularização do SERLA, no 47º Subdistrito – Vila Guilherme, medindo 6,50 metros de frente para a Rua Marieta da Silva, por 16,40 metros da frente aos fundos do lado direito, de quem do imóvel olha para a rua, confrontando com o lote 38; 15,40 metros do lado esquerdo, visto da mesma posição, confrontando com o lote 36, tendo os fundos a largura 6,50 metros onde confronta com a Travessa Embaúba (antiga Passagem Particular Um), encerrando a área de 103,35 metros quadrados. **Matrícula Imobiliária:** 49.208 - 17º CRI de São Paulo/SP. **Inscrição Municipal:** 304.067.0034-3. **Ônus: Av. 05**. 14/05/2018, Penhora Exequenda: Proc. nº 4003236-35.2013.8.26.0001. **OBS. 01:** No terreno encontra-se edificado um sobrado residencial com 342m² de área construída. O pavimento térreo é composto por uma sala de estar, uma sala de jantar, um lavabo, uma copa/cozinha; o pavimento superior é composto por 04 (quatro) dormitórios sendo 02 (duas) suítes, 04 (quatro) banheiros, 02 (duas) áreas de serviço, 02 (dois) terraços sendo um contendo uma área de serviços, um hall da escada e um quarto, e possui garagem para 02 (dois) automóveis (Laudo de Avaliação 439/531). **OBS. 02:** No Laudo de Avaliação e na Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel consta uma área construída de 342m² e uma área total de terreno de 143m², entretanto, na Certidão de Matrícula Imobiliária consta uma área total de terreno de 103,35m². Eventuais regularizações registrais e cadastrais serão de responsabilidade do Arrematante. **OBS. 03:** Foi requerido a penhora no rosto dos autos (Fls. 775/779), em favor da Companhia de Gás de São Paulo – COMGÁS (CNPJ/MF nº 61.856.571/0001-17), no valor de R$ 629.590,38, para junho de 2023, (Processo nº 0138478-67.2009.8.26.0100), com anotação às Fls. 780. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 713.000,00 (Mai/2019 – Laudo de Avaliação às Fls. 439/531 – Homologação às Fls. 543/546). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 974.608,49 (Fev/2025). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 50.628,02 (Fev/2025) – R$ 46.515,84 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 4.112,18 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO EXEQUENDO: 519.985,15 (Fev/2024 – Fls. 826)**. **Datas e horários: 1ª Praça** – início em 05/05/2025, 15:00, e término em 08/05/2025, 15:00 **/ 2ª Praça** – início em 08/05/2025, 15:00, e término em 28/05/2025, 15:00. **Lance mínimo:** 50% do valor da avaliação; **Formas de pagamento**: à vista ou parcelado; **Comissão do Leiloeiro:** 5% sobre o preço de arrematação.

**Fiuggi Investimentos e Participações Ltda.**
CNPJ: 57.832.079/0001-34 - NIRE: 35265294249
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Ficam os sócios da Fiuggi Investimentos e Participações Ltda. convocados para a Reunião de Sócios a ser realizada na Avenida da Saudade, nº 197, Bairro São Benedito, Morungaba/SP, CEP 13.265.016, no dia **29 de abril de 2025, às 14:30 horas em 1ª convocação, e às 15:00 horas em 2ª convocação**, para tratarem sobre a aprovação das contas da administração, nos termos da Cláusula Décima Terceira do Contrato Social da Sociedade.

Morungaba/SP, 17 de abril de 2025.
**ANTONIO GRECO**
**SÓCIO ADMINISTRADOR**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA PARA VOTAÇÃO DE ACORDO COLETIVO**
**GB CAFE EIRELI.,** inscrita no CNPJ nº 33.793.881/0001-02, com endereço na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n° 1461– Térreo,CEP: 01462-921, Jd. Paulistano, São Paulo/SP, representada na forma de seu Contrato Social, doravante denominada "**EMPRESA**", e, de outro o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS (FAST FOOD) DE SÃO PAULO - SINDIFAST**, organização sindical, inscrita no CNPJ nº 01.480.456/0001-69, com sede na Rua Irmã Pia, 422, sala 205, Jaguaré, São Paulo, SP, doravante denominado **"SINDICATO"** convocam os empregados alocados na **EMPRESA** para Assembleia Virtual, que ocorrerá no dia **25/04/2025, com início às 10:30 h e término às11:30 h**. O endereço eletrônico para votação será divulgado através de comunicado que será fixado nas dependências da empresa, bem como a minuta do Acordo Coletivo de Trabalho objeto das tratativas, será discutida e deliberada a seguinte Ordem do dia: trabalho aos domingos e feriados, substituição de benefícios, escala 12x36,banco de horas, pisos, correções salariais, escala de folgas,contribuições e eventuais outros temas a serem abordados com previa ciência dos trabalhadores.A votação e a homologação do instrumento coletivo obedecerão às disposições estatutárias e às normas do ordenamento pátrio.
São Paulo, 23 de abril de 2025. **Ataíde Francisco de Morais Júnior – Diretor Presidente**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1010249-19.2022.8.26.0229 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Hortolândia, Estado de São Paulo, Dr(a). Marta Brandão Pistelli, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a M V B LOPES COMÉRCIO DE ALIMENTOS, CNPJ sob nº36.604.821/0001-84, e na qualidade de avalista, MARCOS VINICIUS BARBOSA LOPES, CPF n.º 111.281.166-42, que COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB OURO VERDE ajuizou Ação de Execução para recebimento de R$ 61.803,73 (Nov/22), decorrente do inadimplemento da Cédula de Crédito Bancário sob o nº 1565212. Estando o executado em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 30 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias. Ficando advertido deque no caso de revelia será nomeado curador especial. S Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Hortolândia, aos 27 de março de 2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1011695-41.2023.8.26.0320. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Limeira, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Salvatto Whitaker, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ZETHO TRANSPORTES EIRELI ME, CNPJ 08575723000120, com endereço à Rua 3 A, 2274, Jardim America, CEP 13506-000, Rio Claro - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Sem Parar Instituição de Pagamento Ltda, alegando em síntese: Requerida não manteve numerário suficiente para a quitação dos valores devidos em razão das ?passagens? efetuadas por seus veículos e cobrados pelas faturas do plano contratado. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Limeira, aos 12 de março de 2025. N - 18 e 23

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO 20 DIAS. Processo 0001112.09.2025.8.26.0008. O MM Juiz de direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional VIII Tatuapé, Dr. Luís Fernando Nardelli, na forma da lei FAZ SABER, que CLAUDETE DOMINGOS KAFER vem dar publicidade do presente cumprimento de sentença, sendo devidamente intimada a executada ROBERTA BORBA DE SOUZA PORTILHO CPF 303.286.708-80, para efetuar o pagamento da condenação no valor de R$ 2.541,66 (Fev/25). Expede-se edital para que pague a quantia fixada devidamente atualizada, acrescida de custas, em até 15 dias decorrido o prazo do edital. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo legal, será acrescida de multa e honorários em 10%. Transcorrido o período sem pagamento poderá apresentar impugnação em até 15 dias úteis conforme artigo 525 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital afixado e publicado na forma da lei. SP. 21/03/2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001434-49.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 34ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Douglas Iecco Ravacci, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) NASSER AKRAM MAHMOUD RIZK, CPF nº 271.249.788-07, que MARIA CECÍLIA PORTELLA ajuizou Incidente de Desconsideração da Personalidade Jurídica em face da ré OFFRIZK COMÉRCIO, REPRESENTAÇÃO E PARTICIPAÇOES EIRELI, alegando em síntese que nenhuma diligência foi suficiente para satisfazer o valor devido no montante de R$81.123,60 (Jan/22). Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que manifeste e requeira as provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do edital, conforme art. 135 do NCPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de abril de 2025. P-23e24/04

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0009444-80.2025.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Adilson Araki Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CPM INVESTIMENTOS, CNPJ 42478426000103 e VINÍCIUS DOS SANTOS CRESPO, CPF 06593959162, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por RENATO FERNANDES RUIZ. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 315.808,28 (Mar/25), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de abril de 2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS PROCESSO Nº 1000486-91.2024.8.26.0562 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a). Sheyla Romano Dos Santos Moura, na forma da lei, Faz saber a J&S SUPERMERCADO LTDA., CNPJ 47.258.353/0001-50, por seu representante JAILTON DOMINGOS DE JESUS, CPF nº 307.438.378-00, que DIA BRASIL SOCIEDADE LIMITADA ajuizou Ação de Execução para recebimento do valor de R$ 416.793,21 (Jan/24) decorrente da ausência do repasse sobre o percentual de venda da mercadoria fornecida. Estando os executados em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que paguem o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. SP, 24.02.2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004941-21.2024.8.26.0006 A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VI - Penha de França, Estado de São Paulo, Dra. João Aender Campos Cremasco, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a REGINA TORRES, CPF 006.841.018-23, que MARIA AMELIA SANTOS VAZ ajuizou Ação de Execução para recebimento do valor de R$ 10.732,76 (Abr/24) dado o não pagamento dos aluguéis, taxa de condomínio e IPTU, como estipulado no contrato de locação de imóvel RESIDENCIAL, situado na Rua Azevedo Soares, 803, apartamento 32, Tatuapé/SP. Estando a executada em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de março de 2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007413-75.2022.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Cindy Covre Rontani Fonseca, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MSK OPERAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA., CNPJ 23.206.780/0001-26 que Nelson Garban Bueno, ajuizou Ação de Execução para recebimento do valor de R$ 309.000,00 (fevereiro/2022) decorrente do termo de distrato não cumprido. Estando a executada em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital, para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o decurso do prazo do presente edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme artigo 827 do Código de Processo Civil, sendo que poderá apresentar embargos em até 15 dias. Ficando advertida de que no caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009358-23.2023.8.26.0565. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 41ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCELO AUGUSTO OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a VOLTZSHOWROOM LTDA, CNPJ 37947647000135, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Rapport Suporte e Conservação Em Instalções Físicas e Edifícios Ltda, objetivando o recebimento da quantia de R$ 35.838,96 (nov/23), decorrente de dívida de contrato de prestação de serviços, entabulado em 13/01/2023. Encontrando-se a executada em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para, no prazo de 3dias, a contar do prazo de publicação, pagar a dívida, atualizada até o efetivo pagamento. Os honorários advocatícios, a serem pagos pela Executada em 10% sobre o valor da execução, serão reduzidos pela metade, em caso de integral pagamento no prazo. Independentemente de penhora, depósito ou caução, poderá opor-se à execução por meio de embargos, no prazo de15 dias. Ainda neste prazo, reconhecendo o crédito da Exequente e comprovando o depósito de30% do valor em execução, inclusive custas e honorários de advogado, poderá a executada requerer autorização do juízo para pagar o restante do débito em até 6 parcelas mensais corrigidas monetariamente e acrescidas de juros de 1% ao mês. Decorridos os prazos supra sem manifestação, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 27 de janeiro de 2025 P-23e24/04

PARA 5,57%

# Mercado reduz previsão da inflação

» A previsão do mercado financeiro para o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) – considerado a inflação oficial do país – passou de 5,65% para 5,57% este ano. A estimativa está no Boletim Focus desta terça-feira (22), pesquisa divulgada semanalmente pelo Banco Central (BC), em Brasília, com a expectativa de instituições financeiras para os principais indicadores econômicos.

Para 2026, a projeção da inflação foi mantida em 4,5%. Para 2027 e 2028, as previsões são de 4% e 3,8%, respectivamente.

A estimativa para 2025 está acima do teto da meta de inflação que deve ser perseguida pelo BC. Definida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN), a meta é de 3%, com intervalo de tolerância de 1,5 ponto percentual para cima ou para baixo. Ou seja, o limite inferior é 1,5% e o superior 4,5%.

Em março, a inflação fechou em 0,56%, pressionada principalmente pelos preços dos alimentos, de acordo com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). Apesar dessa pressão, o IPCA perdeu força em relação a fevereiro, quando marcou 1,31%. No acumulado em 12 meses, a inflação soma 5,48%.

**Definida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN), a meta é de 3%, com intervalo de tolerância de 1,5 ponto percentual para cima ou para baixo**

**JUROS BÁSICOS.**
Para alcançar a meta de inflação, o Banco Central usa como principal instrumento a taxa básica de juros, a Selic, definida em 14,25% ao ano.

A alta do preço dos alimentos e da energia e as incertezas em torno da economia global fizeram o BC aumentar mais uma vez os juros em um ponto percentual na última reunião, em março, o quinto aumento seguido da Selic em um ciclo de contração na política monetária.

Em comunicado, o Copom informou que a economia brasileira está aquecida, apesar de sinais de moderação na expansão. Segundo o BC, a inflação cheia e os núcleos - medida que exclui preços mais voláteis, como alimentos e energia - continuam em alta. O órgão alertou que existe o risco de que a inflação de serviços permaneça alta e informou que continuará a monitorar a política econômica do governo.

Em relação às próximas reuniões, o Copom informou que elevará a Selic "em menor magnitude" na reunião de maio e não deixou pistas para o que acontecerá depois disso.

Até dezembro próximo, a estimativa do mercado financeiro é que a taxa básica suba para 15% ao ano. Para 2026, 2027 e 2028, a previsão é que ela seja reduzida para 12,5% ao ano, 10,5% ao ano e 10% ao ano, respectivamente. **(AB)**

EM INVESTIMENTOS

# Região de Sorocaba recebe mais de R$ 17 mi

» O Fundo Estadual de Recursos Hídricos (Fehidro) aprovou um total de R$ 17,3 milhões em recursos destinados aos municípios de Araçoiaba da Serra, Boituva, Capela do Alto, Cesário Lange, Sarapuí e Sorocaba. O objetivo é aprimorar os sistemas de drenagem urbana, especialmente em áreas que sofrem com alagamentos recorrentes. Entre os principais projetos contemplados estão obras de infraestrutura em ruas e avenidas, ações para reduzir a poluição difusa — que tem diferentes origens — e, ainda, a elaboração de planos de drenagem.

O subsecretário de Recursos Hídricos e Saneamento da Secretaria de Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística (Semil) destacou a importância desses sistemas: "Os sistemas de drenagem são responsáveis por conduzir as águas pluviais de forma ordenada, em harmonia com os cursos d'água naturais. Ter uma estrutura eficiente é essencial para evitar transtornos à população", afirmou. Ele também ressaltou que a instalação dessas estruturas deve ocorrer tanto em residências e condomínios quanto em vias públicas, como nas intervenções realizadas pelas prefeituras.

**INVESTIMENTOS POR MUNICÍPIO.**
Capela do Alto foi uma das cidades com mais projetos pleiteados, com R$ 10,5 milhões destinados a obras de drenagem na microbacia hidrográfica do Rio Iperó, com o objetivo de mitigar alagamentos na cidade. Também está prevista a ampliação do sistema de macrodrenagem em outro trecho do afluente, além de melhorias na Avenida Francisca Salas Sanches e nas ruas Sete de Setembro e adjacentes, visando minimizar os impactos das enchentes.

Araçoiaba da Serra receberá cerca de R$ 2,4 milhões para revitalizar o sistema de drenagem urbana e reconstruir uma travessia no bairro Colinas. Já Boituva contará com R$ 900 mil para melhorias no sistema de drenagem do bairro Lorenzi. Em Cesário Lange, está prevista a construção de uma nova estrutura de drenagem na Rua Joaquim Ribeiro da Silva, com investimento de R$ 647 mil. Sarapuí, por sua vez, receberá R$ 2,3 milhões para implantar um sistema de drenagem no bairro Morada do Sol, com foco na contenção da poluição difusa e na proteção dos recursos hídricos locais. Por fim, o Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE) de Sorocaba receberá R$ 557 mil para a revisão do Plano Diretor de Macrodrenagem do município.

**RECUPERAÇÃO DOS CURSOS D'ÁGUA.**
Além dos recursos do Fehidro, a região também foi beneficiada no último ciclo do programa Rios Vivos, coordenado pela SP Águas, órgão vinculado à Semil. A iniciativa destinou R$ 11 milhões em 2024 para a recuperação de corpos hídricos nos municípios de Itapetininga, Manduri, Pilar do Sul, Pratânia, São Manuel, São Miguel Arcanjo, Sorocaba e Tatuí. Entre os rios contemplados estão o Rio Sorocaba, o Córrego Catanduva, o Ribeirão Manduca, entre outros afluentes da região. **(GSP)**

## SIQ Participações Ltda.

CNPJ/MF: 28.386.223/0001-58 - NIRE 35.235.051.534 - (“Sociedade”)

**Edital de Convocação para**
**Reunião Ordinária Extraordinária de Sócios**

O administrador da Sociedade, Sr. Bruno Sérgio Heilberg, nos termos da Cláusula 8ª do Contrato Social e do artigo 1.072 do Código Civil, convoca todos os sócios a se reunirem em Reunião Ordinária e Extraordinária de Quotistas, a se realizar, no dia 06/05/2025, às 10:00h, em primeira convocação, e às 10:30h, em segunda convocação, na Alameda Joaquim Eugênio de Lima, 598, 11º andar, SP/SP, CEP 01403-000, a fim de deliberar sobre as matérias abaixo relacionadas: **1. Ordem do dia.** Deliberar sobre: (i) As contas da administração relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2024, balanço patrimonial e resultado econômico; (ii) deliberação sobre a destinação do resultado; e, (iii) A dissolução da Sociedade e os desdobramentos decorrentes, incluindo a nomeação de liquidante e definição dos poderes a ele conferidos. **2. Consulta às demonstrações financeiras:** As demonstrações financeiras que serão objeto das deliberações constantes da ordem do dia estão disponíveis para consulta de todos os sócios na Alameda Joaquim Eugênio de Lima, 598, 11º andar, SP/SP, CEP 01403-000, podendo ser consultados por qualquer sócio, em dias comerciais, entre às 9h e 18h., e a administração poderá enviar as demonstrações financeiras por e-mail, se assim solicitado pelo sócio. **3. Representação.** Os sócios deverão comparecer pessoalmente à reunião de sócios ora convocada, ou ser representado por outro sócio ou por advogado, mediante outorga de mandato com especificação dos atos autorizados, nos termos do artigo 1.074, parágrafo 1º do Código Civil. **4. Voto escrito:** Faculta-se a todos sócios a apresentação de votos por escrito, conforme formulário que será posteriormente enviado e que deverá ser anexado à ata de reunião de sócios. Os quóruns de instalação e deliberação observarão o disposto no Código Civil e no Contrato Social da Sociedade. Bruno Sérgio Heilberg - Administrador da SIQ Participações Ltda.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.392.260, em 18 de janeiro de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SANTINA VIEIRA FILHA**, brasileira, solteira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 11.392.600-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 954.413.528-68, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Catarina Mauad, n° 305 – Jardim das Palmeiras, São Paulo – SP, CEP 05883-020, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1995, adquirida por seu companheiro através de Instrumento particular de compromisso de venda extraviado; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Catarina Mauad, n° 305, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 5-A da quadra “I” do loteamento denominado “Sagrado Coração de Jesus”, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 136,60m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 167.153.0045-2; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 51.581 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos PEDRO ARAUJO GOMES, RAIMUNDO NONATO GOMES, ORLANDO PEREIRA DE SOUZA, EDELEIDE GRIGORIO DE LIMA SOUZA, CARLOS MUCILO, e SEBASTIANA APARECIDA MUCILI, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de abril de 2025. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.471.083, em 20 de junho de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238, 1.243 e 1.207 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **OSMAR DIAS DOS SANTOS**, eletricista, portador da Cédula de Identidade RG n° 6.191.958-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 649.057.308-30 e sua mulher **MARIA HELENA DE OLIVEIRA SANTOS**, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 36.696.164-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 416.277.568-09, casados na vigência da Lei nº 6.015/77, pela comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Lucilo de Almeida, n° 486, Parque Arariba, CEP 05778-250, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1974, adquirida através de Instrumento Particular extraviado, datado de 01 de junho de 1974, que se refere ao PRÉDIO situado na Rua Macajuba, n° 22, antiga Rua I, e seu respectivo terreno, correspondente a parte do lote nº 10 da quadra “Q”, do loteamento denominado “Vila Maracanã”, Bairro da Capelinha, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 124,38m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte em área maior sob o nº 122.100.0010-5; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições n°s 37.529 e 38.318 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos URANIO BONOLDI ou seu espólio, URANIO BONOLDI JUNIOR, ANA ELISA COLEHO BONOLDI, FABIO LUIZ COELHO BONOLDI, MARIA COELHO BONOLDI, RUGGIERO PACILÉO, ROSA PACILÉO ARAKAKI, MARIA DIAS DE SOUZA, MARGARIDA ALVES DE ANDRADE, FRANCISCO FELIX DE ANDRADE, JOSE LAURINDO DE SOUSA, TANIA MARIA OLIVEIRA DE SOUSA, JOSÉ ERIVAN ANDRADE DE SOUSA, OFÉLIA RODRIGUES MONTEIRO, ANA MARIA BARBOSA DE MELO SILVA, DELZIRA DE PAULA PENHA, MARCO ANTONIO CANDIDO PENHA, DAGMAR APARECIDA DE PAULA SILVA, DJALMA SAMPAIO SILVA, DARCI ZACHARIAS DE PAULA, DINILDO ZACHARIAS DE PAULA, DOUGLAS ZACHARIAS DE PAULA, e JOAQUIM AUGUSTO ALMEIDA SANTIAGO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 16 de abril de 2025. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.496.223, em 28 de novembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 e 1.242 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **PRISCILA NUNES DE ALMEIDA SANTOS**, brasileira, contadora, portadora da Cédula de Identidade RG n° 34.414.944-4-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 226.264.148-08 e seu marido **JOABE SANTOS**, brasileiro, eletricista mecânico, portador da Cédula de Identidade RG n° 36.415.267-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 292.565.628-55, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.015/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Arthur Bliss, n° 552, Jardim Casa Blanca, CEP 05842-020; os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini,* desde 2013, adquirida através de Compromisso de Compra e Venda de Bem Imóvel entre pessoas fisicas e Cessão de Direitos Hereditários, vantagens e obrigaçãoes, datado de 20 de julho de 2013; posse essa que se refere aos PRÉDIOS situados na Rua João Meimberg n° 230, antiga Rua Três, e seu respectivo terreno, correspondente a parte do lote nº 01 da quadra nº 53, do loteamento denominado “Jardim São Luiz”, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 75,62m², imóvel esse cadastrado em área maior na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 122.074.0086-6; e Rua João Meimberg n° 236, antiga Rua Três, e seu respectivo terreno, correspondente a parte do lote nº 01 da quadra nº 53, do loteamento denominado “Jardim São Luiz”, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 88,67m², imóvel esse cadastrado em área maior na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 122.074.0086-6, imóveis esses registrados em área maior conforme as transcrições nºs 29.690, 37.032 e 37.557 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos SOCIEDADE PAULISTANA DE TERRENOS S/A, OLINDO ARISTOTELES, MARIA ZULEIDE ARISTOTELES, JOSÉ DOS SANTOS FILHO, IZILDINHA DE CASSIA SANTOS, PETER LUIS DOS SANTOS, JOSE EDUARDO DOS SANTOS, CASSIA REGINA DOS SANTOS AZEREDO, ROBSON CANDIDO AZEREDO, DALVA DOS SANTOS, DIVA DOS SANTOS, ALEXANDRINA SANTOS DE SOUZA, ANGELA ARISTOTELES, GILMAR CUSTODIO DE OLIVEIRA, e CECILIA NUNES DE OLIVEIRA ALMEIDA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 16 de abril de 2025. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.496.789, em 01 de dezembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA VITÓRIA DE OLIVEIRA MUNIZ**, brasileira, viúva, divorciada, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 7.381.527-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 769.581.248-04, domiciliada e residente nesta Capital, na Rua Victorio de Paiva, n° 162 – Cidade Júlia – CEP 04421-010, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1967, adquirida por seu companheiro através de contrato de compromisso de venda e compra, datado de 08 de janeiro de 1967; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado Rua Victorio de Paiva, n° 162, antiga Rua Amantina, e seu respectivo terreno, correspondente a parte dos lotes nºs 15 e 16 da quadra nº 01, do loteamento denominado “Cidade Júlia”, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 159,00m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 172.067.0052-6; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 182.188 e inscrição nº 236 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos AMANTINA HAYDEE GILARDI CORAZZA, ADOLPHO CORAZZA, ANGELINA GILIARDI FAZZINI, MARIA DORA FAZZINI, AILTON BATISTA FARIAS, LIDIA SOARES FARIAS, MANOEL JOSÉ DA SILVA, MARIVONE SANTOS MOREIRA DA SILVA, ALAN OLIVEIRA MUNIZ, e ALEX OLIVEIRA MUNIZ, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de abril de 2025. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.504.979, em 31 de janeiro de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 e 1.243 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **PAULO FRANCISCO DE LIMA SOBRINHO**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n° 9.170.343-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n° 813.308.808-97, e sua mulher **CLARICE ALVES REIS DE LIMA**, brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 6.002.275-9-SSP/SP e inscrita no CPF/MF 811.188.138-04, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Nelson Herling, n° 05 – Eldorado – CEP 04476-380, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1994, adquirida através de escritura de venda e compra datada de 13 de maio de 1994, lavrada pelo 29° Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Nelson Herling, nº 05, e seu respectivo terreno correspondente à parte dos lotes nºs 25 e 25-A da quadra nº 01 do bairro Mato Virgem, do loteamento denominado “Sítio Eldorado”, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 161.101.0048-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 19.908 do 6º Cartório de Registro de Imóveis. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JOSE MORAES HERLING, NELSON JOSE HERLING, JOSE AMERICO HERLING, LIGIA ROSSI, VITOR FRANCISCO ANGÉLICO HERLING, HELENO BATISTA DOS SANTOS, MARIA ABIGAIL MARCOLINO DOS SANTOS, JUDITH LACERDA CAMARGO, JOANA DARC DE OLIVEIRA, e ANTÔNIO CARLOS DE OLIVEIRA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de abril de 2025. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.508.843, em 26 de fevereiro de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **CARLOS ALBERTO DA SILVA**, brasileiro, porteiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 11.482.185-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 006.976.938-99, casado na comunhão parcial de bens com **MARIA SUELY LEAL DA SILVA**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 13.526.119-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 011.335.448-78, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Inácio Couto, n° 530, Jardim Aracati, CEP 04949-030, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1993, adquirida através de contrato particular de compromisso de compra e venda de bem imóvel, datado de 20 de maio de 1993; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado Rua Inácio Couto, n° 530, antiga Rua Cinco, e seu respectivo terreno, correspondente a parte do lote nº 10 da quadra “R”, do loteamento denominado “Jardim Aracati”, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 127,49m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, em área maior pelo contribuinte sob o nº 164.073.0010-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 222.475 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos LUIZ JOSE DE ALCANTARA, ANISIA FEIJÓ VALENTE, JOSE GOMES VALENTE, ESMERALDA, HELVECIO DE ASSIS LOPES, ANEZIA DE VASCONCELOS PARIZI, FERRUCIO PARIZI FILHO, DARCI VARGAS PARIZI, MARIA DAS GRAÇAS PARIZI, LUIZ CARLOS PARIZI, EDSON ANTONIO PARIZI, SERGIO DE VASCONCELOS PARIZI, GHARDENIA PARIZI, e CAROLINA HAIDEE PARIZI, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de abril de 2025. O Oficial.

## Associação de Instrução Popular e Beneficência - SIPEB

CNPJ : 50.228.097/0001-62

### Balanços Patrimoniais Encerrados em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Em Reais)

| ATIVO | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| **CIRCULANTE** | **27.053.158,56** | **26.959.508,13** |
| Caixa e Equivalentes de Caixa | 26.807.215,92 | 26.768.406,07 |
| Créditos a Receber | 101.818,14 | 72.417,52 |
| Estoques | 140.594,99 | 95.279,63 |
| Impostos a Recuperar | 3.529,51 | 8.529,51 |
| Adiantamento a Fornecedor | - | 183,98 |
| Despesas Antecipadas | - | 14.691,42 |
| **NÃO CIRCULANTE** | **33.146.222,28** | **33.838.131,47** |
| Realizável a Longo Prazo | - | - |
| Imobilizado | 33.133.032,44 | 33.825.339,15 |
| Intangível | 13.189,84 | 12.792,32 |
| **TOTAL DO ATIVO** | **60.199.380,84** | **60.797.639,60** |

| PASSIVO | Nota | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **CIRCULANTE** | | **1.248.953,53** | **1.191.983,63** |
| Fornecedores | 8 | 253.103,99 | 168.567,84 |
| Obrigações Trabalhistas | 13 | 623.636,74 | 633.563,67 |
| Obrigações Previdenciarias/Sociais | 13 | 353.350,83 | 370.665,03 |
| Obrigações Tributárias | 13 | 18.067,90 | 18.698,44 |
| Obrigações Sindicais | 13 | 794,07 | 488,65 |
| **NÃO CIRCULANTE** | | - | - |
| **PATRIMÔNIO LÍQUIDO** | 25 | **58.950.427,31** | **59.605.655,97** |
| Patrimônio Social | | 59.602.996,19 | 59.277.301,86 |
| Déficit do Exercício | | (652.568,88) | - |
| Reserva de Superávit | | - | 328.354,11 |
| **TOTAL DO PASSIVO** | | **60.199.380,84** | **60.797.639,60** |

### Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023

| Eventos | Patrimônio Social | Déficit/Superávit do Exercício | Reserva de Superávit | Ajuste de Exercícios Anteriores | Resultado do Exercício | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo em 31/12/2022** | **62.562.902,25** | **(2.996.035,87)** | - | - | - | **59.566.866,38** |
| Transferência Patrimonial | - | 2.996.035,87 | - | 289.564,52 | - | 3.285.600,39 |
| Ajuste de Exercícios Anterior | (289.564,52) | - | - | (289.564,52) | - | (579.129,04) |
| Déficit Acumulado | (2.996.035,87) | - | - | - | - | (2.996.035,87) |
| Reserva de Superávit | - | - | - | - | (328.354,11) | (328.354,11) |
| Resultado do Exercício | - | - | 328.354,11 | - | 328.354,11 | 656.708,22 |
| **Saldo em 31/12/2023** | **59.277.301,86** | - | **328.354,11** | - | - | **59.605.655,97** |
| Transferência Patrimonial | - | - | (328.354,11) | 2.659,78 | - | (325.694,33) |
| Ajuste de Exercícios Anterior | (2.659,78) | - | - | (2.659,78) | - | (5.319,56) |
| Déficit Acumulado | - | - | - | - | 652.568,88 | 652.568,88 |
| Reserva de Superávit | 328.354,11 | - | - | - | - | 328.354,11 |
| Resultado do Exercício | - | (652.568,88) | - | - | (652.568,88) | (1.305.137,76) |
| **Saldo em 31/12/2024** | **59.602.996,19** | **(652.568,88)** | - | - | - | **58.950.427,31** |

### Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Em Reais).

**I - Contexto Operacional: Nota 01 -** A **Associação de Instrução Popular e Beneficência**, aqui denominada **Associação SIPEB**, fundada em 16 de junho de 1911 na cidade e Comarca de Itu, Estado de São Paulo. Possui registro no Conselho Nacional de Assistência Social sob o nº. 42.137/54, é reconhecida como Utilidade Pública Federal pelo Decreto nº. 46.929/59; Utilidade Pública Estadual pelo Decreto nº. 33.378/58 e Utilidade Pública Municipal pela Lei Municipal de Itu nº. 759 de 26/11/1963. A **Associação SIPEB** é uma pessoa jurídica de direito privado, associação sem fins lucrativos, de natureza beneficente, religiosa, criada pela Congregação das Irmãs de São José de Chambéry, inscrita no CNPJ sob o nº 50.228.097/0001-62, e está organizada de conformidade com a legislação. A ASSOCIAÇÃO SIPEB tem como missão promover iniciativas de significativa importância nos âmbitos social, educacional e ambiental, com base nos princípios da fraternidade humana e da promoção de uma sociedade mais justa, com objetivo de desenvolver a educação, assistência social, cultura, esporte, lazer, saúde e meio ambiente podendo atuar em qualquer parte do território nacional. A **Associação SIPEB** desenvolve suas atividades e cumpre suas finalidades estatutárias diretamente ou através de seus Estabelecimentos Mantidos, inspirando-se e orientando-se pelos princípios humanitários e cristãos, pela filosofia e carisma de Unidade da Congregação das Irmãs de São José de Chambéry. **II - Apresentação das Demonstrações Contábeis: Nota 02 -** As Demonstrações Financeiras foram elaboradas em conformidade com a Lei nº. 6.404/76 e alterações introduzidas pela Lei nº11.638.07 e 11.941/09 e Lei nº.8.212/91 Decretos nº. 2536/98 e nº. 3.504/00, do Ministério da Previdência Social; Resolução nº. 177/2000 do CNAS, parecer CJ/MPS 3069/03, Lei complementar nº.187/2021, Decreto nº 11.791/2023 e Resolução nº 1.409 de 29.09.12 do Conselho Federal de Contabilidade que aprovou a ITG 2002- Entidade sem finalidade de lucros. **III - Resumo das Principais Práticas Contábeis: As principais políticas contábeis aplicadas em 2024 e 2023 estão apresentadas a seguir: Nota 03 -** As **receitas e despesas** são apropriadas pelo regime de competência do exercício. **Nota 04 -** O **caixa e equivalentes de caixa** compreendem dinheiro, depósitos bancários e aplicações financeiras que estão registradas pelo valor de aplicação acrescido dos rendimentos incorridos até a data do balanço. **Nota 05 -** Os **ativos intangíveis** incluem direitos de uso de “software” e patentes. **Nota 06 - Outros Ativos Circulantes e não Circulantes:** são apresentados pelo valor líquido de realização. **Nota 07 - Outros Passivos Circulantes e não Circulantes:** são apresentados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até a data do balanço. **Nota 08 - Fornecedores:** Refere-se à contratação de serviços.

| **Nota 09 -** Caixa e Equivalentes de Caixa: | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Caixa e Bancos | 740.283,73 | 554.647,41 |
| Aplicações Financeiras | 26.066.932,19 | 26.213.758,66 |
| Total | **26.807.215,92** | **26.768.406,07** |

**Nota 10 - Composição do Estoque em 31/12/2024:**

| Descrição do item | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Gênero Alimentício | 63.545,99 | 37.902,13 |
| Higiene Limpeza | 21.194,99 | 22.588,88 |
| Material Descartável | 103,20 | 252,00 |
| Material de Escritório | 9.577,73 | 12.472,11 |
| Copa Cozinha | 977,53 | 892,58 |
| Material de Consumo | 6.161,13 | 5.858,35 |
| Artigos Religiosos | 4.643,18 | 5.319,10 |
| Material Escolar | 33.891,28 | 9.959,28 |
| Matérias para Eventos | 475,66 | 0,00 |
| Medicamentos/ Farmácias | 24,30 | 35,20 |
| Total do Estoque | 140.594,99 | 95.279,63 |

**Nota 11-** O imobilizado da entidade é composto de bens tangíveis e o registro da depreciação é feito de acordo com as normas contábeis vigentes.

| NOMENCLATURA | 31/12/2024 | 31/12/2023 | TAXAS |
|---|---|---|---|
| Edifícios | 27.422.979,98 | 27.422.979,98 | 4% |
| Terrenos | 22.720.000,00 | 22.720.000,00 | - |
| Benfeitorias | 374.405,06 | 0,00 | 10% |
| Móveis e Utensílios | 1.622.077,08 | 1.579.594,01 | 10% |
| Equipamentos de Informática | 783.901,36 | 793.024,40 | 20% |
| Aparelhos Diversos | 535.151,94 | 512.249,29 | 10% |
| Máquinas e Equipamentos | 611.706,37 | 540.589,88 | 10% |
| Veículos | 281.617,74 | 313.653,40 | 20% |
| (-) Depreciação Acumulada | (21.218.807,09) | (20.056.751,81) | |
| | **33.133.032,44** | **33.825.339,15** | |

**Nota 12 -** O intangível é formado pelos bens intangíveis e o registro da amortização é feito de acordo com as normas contábeis vigentes. **Nota 13 -** Composição de Obrigações Trabalhistas:

| Descrição | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Salários a Pagar (Obrigações trabalhistas) | 484.059,96 | 497.483,06 |
| Encargos Sociais (Obrigações Previdenciárias Sociais) | 353.350,83 | 370.665,03 |
| Obrigações c/ encargos terceiros (Obrigações Tributárias) | 18.067,90 | 18.698,44 |
| Contribuições Sindical (Obrigações Sindical) | 794,07 | 488,65 |
| Provisão Trabalhista (Obrigações trabalhistas) | 139.576,78 | 136.080,61 |
| **Total** | **995.849,54** | **1.023.415,79** |

**Nota 14 - As Doações** recebidas de pessoas físicas e jurídicas referem-se a doações em espécie (moeda nacional) bem como de itens doados como: brinquedos, produtos alimentícios, limpeza e higiene e material pedagógico entre outros que são valorizados através de pesquisa de mercado.

**Quadro De Doações - 2024**

| | Pessoa Jurídica | | Pessoa Física | |
|---|---|---|---|---|
| **Unidades** | **Espécie** | **Mercadoria** | **Espécie** | **Mercadoria** |
| | **R$** | **R$** | **R$** | **R$** |
| Centro Promocional São José | - | 84.855,99 | - | - |
| Colégio São José | 1.552,00 | - | 1.960,00 | - |
| Sede São Paulo | - | - | 342,50 | - |
| Sede Itu | - | - | 4.837,50 | - |
| Casa Repouso | - | - | 560,00 | - |
| Centro Promocional Nossa Sra. Lourdes | - | 181.226,40 | 1.750,00 | - |
| Centro Educaçao São José | - | 310,00 | 3.390,00 | 1.615,19 |
| Centro Promocional Madre Teodora | 171.745,55 | - | 109.043,06 | - |
| Csc-Nossa Senhora Patrocínio | - | - | 44.562,00 | - |
| Escola Filantrópica Tabor | - | - | 6.055,50 | - |
| **Total** | **173.297,55** | **266.392,39** | **172.500,56** | **1.615,19** |

**Nota 15 -** Demonstrativo da proporção de bolsas de estudo ofertadas de acordo com a Lei Complementar nº 187/2021 e Decreto nº 11.791/2023 nas unidades educacionais mantidas de acordo com o perfil socioeconômico definido pela legislação em vigor.

Demonstrativo de Bolsas Ofertadas em 2024:

| **Educação Básica** | **Quantidade** | **Valores R$** |
|---|---|---|
| Número de alunos matriculados dezembro de 2024 | 798 | 15.624.743,51 |
| Bolsas integrais da Lei Complementar nº 187/21 | 206 | 1.471.681,66 |
| Bolsas integrais para alunos com deficiência | 0 | - |
| Bolsas integrais e em tempo integral | 0 | - |
| Outras bolsas integrais (100%) Convenção Coletiva | 25 | 672.138,11 |
| Bolsas parciais 50% da Lei Complementar nº 187/21 | 44 | 410.304,87 |
| Outros tipos de bolsas parciais (especificar) | 0 | - |
| Benefícios (especificar o tipo) | 0 | - |

**Nota 16 -** Demonstrativo do cumprimento da obrigatoriedade de bolsas de estudo, conforme a Lei Complementar n º 187/2021 e Decreto nº 11.791/2023 em dezembro de 2024.

Demonstrativo da oferta de gratuidade em 2024:

| | |
|---|---|
| **Alunos Matriculados em dezembro/2024** | **798** |
| (-) Bolsas integrais (100%) LC 187/21 | 206 |
| (-) Outras bolsas integrais (100%) Convenção Coletiva | 25 |
| **= Alunos Pagantes em dezembro/2024** | **567** |
| Obrigatoriedade- Educação Básica | |
| Bolsas integrais por aluno pagante 1x9 - LC 187/21 | 63 |
| Bolsas integrais por aluno pagante 1x5 - LC 187/21 | 113 |
| Cumprimento 1x5 - Educação Básica | |
| Bolsas parciais (50%) LC 187/21 | 44 |
| **Total Geral de bolsas integrais concedidas considerando a conversão das bolsas de 50% em integrais- LC 187/21 em dezembro/2024** | **228** |

**Nota 17 - Subvenções:** Os recursos de subvenções da Área de Assistência Social, aplicados no Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos- SCFV, se referem a repasses financeiros governamentais decorrentes substancialmente dos seguintes convênios, conforme quadro abaixo. A **Associação SIPEB**, por meio da unidade Centro Promocional Madre Teodora, realizou uma devolução referente ao Termo de Colaboração 1349/2023 em favor da Prefeitura da Estância Turística de Itu, no valor de R$ R$ 1,45 (um real e quarenta e cinco centavos); efetuou ainda duas restituições à Prefeitura Municipal de Jaú, uma referente ao Termo de Colaboração 10645/2022 no valor de R$ 6.792,98 (seis mil setecentos e noventa e dois reais e noventa e oito centavos) e a outra referente à Emenda Parlamentar Nº 87/2024 no valor de R$ R$ 241,69 (duzentos e quarenta e um reais e sessenta e nove centavos); O valor líquido da Subvenção equivale ao montante de R$ 1.113.190,68.

**Subvenção Federal e Municipal: R$ 1.120.226,80.**

| Concedente | Proponente | Aplicação de Recurso | Responsabilidades | Termo de Colaboração | Número de Atendimentos |
|---|---|---|---|---|---|
| Prefeitura da Estância Turpistica de Itú/SP, por meio de recursos oriundos do Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente-FMDCA | Centro Promocional Madre Teodora | R$ 25.000,00 | Ofertar o Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos para crianças de 6 a11 anos de idade,por meio do projeto Geração de Talentos | Termo de Fomento Processo Administrativo nº. 7801/2024,Vigência de 19/04/2024 a 31/12/2024 | Número de atendidos: 321 |
| Prefeitura da Estância Turística de Itú/SP, por meio de recursos oriundos de Fundo Municipal de Assistência Social | Centro Promocional Madre Teodora | R$ 40.174,80 | Ofertar o Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos para crianças de 6 a11 anos de idade,por meio do projeto Geração de Talentos | Termo de Colaboração Processo Administrativo nº. 1190/2024,Vigência de 01/02/2024 a 31/12/2024 | Número de atendidos: 321 |
| Prefeitura Municipal de Jaú/SP | Centro Promocional São José | R$ 1.055.052,00 | Ofertar o Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vinculos-SCFV para crianças e adolescentes de 6 a 15 anos de idade | Primeiro termo aditivo ao Termo Coloboração nº. 10.645/2022, Vigência de 6 meses. Início:29/12/2023 Segundo termo aditivo ao Termo Colaboração nº.10645/2022, Vigência de 6 meses. Início: 01/07/2024 | Subvencionado: 300 usuários Número de atendidos: 367 crianças e adolescentes |

**Nota 18 -** Os recursos de subvenções da Área de Educação, aplicados no Contraturno Escolar e na Educação Infantil (Berçário I e II), se referem a repasses financeiros governamentais decorrentes substancialmente dos seguintes convênios: **Subvenção Verba de Custeio: R$ 705.232,71**

| Concedente | Proponente | Aplicação de Recurso | Responsabilidades | Termo de Colaboração | Total de atendidos no ano de 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| Prefeitura Municipal de Franca/Secretaria Municipal de Educação | Centro Promocional Nossa Senhora de Lourdes | R$ 654.662,03 | Oferecimento de atividades educacionais,no horário oposto ao da sala de aula, visando a complementação e continuidade da jornada escolar do aluno, com duração de 4 (quadro) horas diárias, de 2ª a 6ª feira. | Primeiro termo de aditamento ao Termo de Colaboração nº0068/2023 Início: 01/01/2024 Vigência de 12 meses | Subvencionado: 170 crianças Número de atendidos: 243 crianças |
| Prefeitura Municipal de Franca/Secretaria Municipal de Educação | Centro Promocional Nossa Senhora de Lourdes | R$ 50.570,68 | Colaboração e articulação da rede pública e privada de serviços para operacionalização da política pública de ~~Educação Infantil~~ da cidade de Franca/SP | Termo de colaboração nº.0061/2024 Início: 01/11/2024 Término:31/12/2024 | Subvencionado: 32 crianças (Berçária I e II) Número de atendidos: 16 matriculados |

**Nota 19 -** Em 1º/11/2024, foi firmado com o município de Franca por meio da Secretaria Municipal de Educação um novo convênio (Termo de Colaboração nº 0061/2024), com vigência até 31/12/2024 para implantação e atendimento na Educação Infantil - Creche, e prevê o montante de recursos financeiro no total de R$ 50.570,68 (cinquenta mil, quinhentos e setenta reais e sessenta e oito centavos). **Nota 20 -** Em 28/03/2024 a **Associação SIPEB** efetuou uma devolução à Prefeitura Municipal de Franca referente ao 4º Termo de Aditamento do termo de colaboração nº 232/2018 alusivo ao processo nº 028983/201 no valor de R$ 85.983,95 (oitenta e cinco mil novecentos e oitenta e três reais e noventa e cinco centavos), em razão de inconformidades nas despesas efetuadas pela entidade. **Nota 21** - Atendimentos com recursos próprios na área de Assistência Social referentes ao ano de 2024, somaram R$ 2.011.969,08

| Serviço, projeto e atividades sociais desenvolvidos com recursos próprios | Unidades | Recursos próprios para complementação dos atendimentos | Número de atendidos e de atendimentos ao beneficiário e suas famílias |
|---|---|---|---|
| Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos para crianças e adolescentes | Centro Promocional Madre Teodora | R$ 919.243,56 | 321 atendidos |
| | Centro Promocional São José | R$ 559.230,63 | 367 atendidos |
| Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos para adolescentes, jovens e adultos | Centro de Educação São José | R$ 533.494,89 | 251 atendidos |
| **TOTAL** | | **R$ 2.011.969,08** | **939 atendimentos** |

**Nota 22 - Recursos Próprios- Área de Educação:** Atendimentos com recursos próprios na área de educação referentes ao ano de 2024 somaram R$ 477.909,57.

| Serviço, projeto e atividades sociais desenvolvidos com recursos próprios | Unidade | Recursos próprios para complementação e continuidade dos atendimentos | Número de atendidos |
|---|---|---|---|
| Atividades educativas no contraturno escolar e Educação Infantil (Berçário I e II) | Centro Promocional Nossa Senhora de Lourdes | R$ 477.909,57 | 259 atendidos |
| **TOTAL** | | R$ 477.909,57 | **259 atendidos** |

**Nota 23 -** Os recursos da entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais, em conformidade do seu Estatuto Social. **Nota 24 -** A isenção da quota patronal de Previdência Social usufruída pela entidade foi no valor de R$ 1.740.138,61 para o exercício de 2024 e R$ 1.952.814,40 em 2023. **Nota 25 -** O Patrimônio Líquido compreende o Patrimônio Social, acrescido dos Superávits ou diminuído dos Déficits, ajustes e doações ocorridos anualmente. **Nota 26 -** A entidade mantém seguro patrimonial para cobrir sinistros dos seus bens patrimoniais em montantes julgados suficientes pela administração. **Nota 27 - Trabalho Voluntário:** a **Associação SIPEB** identificou e valorou os trabalhos voluntários dos membros da Diretoria e do corpo de voluntários técnicos em base em estimativas de valores praticados no mercado correspondente a cada um de seus serviços recebidos, conforme segue abaixo:

| **Trabalho voluntário** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Membros da Diretoria | R$ 574.938,48 | R$ 603.249,12 |
| Voluntários técnicos (lei nº 9.608/1998) | R$ 414.451,40 | R$ 347.078,37 |

Nenhum dos valores acima teve o desembolso de caixa por parte da Associação, e todos eles foram registrados na receita e despesas em montantes iguais, sem feito no superávit/ déficit do exercício fiscal. **Nota 28 - Imunidade Tributária**: Enfatiza-se que a Associação de Instrução Popular e Beneficência-SIPEB é detentora de imunidade ampla tributária, em consonância com as previsões do ordenamento jurídico vigente, especialmente da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988 e do Código Tributário Nacional, considerando, sobretudo, esta Entidade não distribui, a qualquer título, qualquer parcela de seu patrimônio ou de suas rendas, aplica integralmente no País os seus recursos na manutenção dos seus objetivos institucionais e mantém escrituração de suas receitas e despesas em livros revestidos de formalidades capazes de assegurar sua exatidão. Tal cenário inclusive é reconhecido e referendado pelos órgãos públicos através da concessão da Certificação de Entidade Beneficente de Assistência Social- CEBAS, que lhe foi conferida, inicialmente, através da Portaria 16, de 21 de janeiro de 2019, publicada no DOU aos 24 de janeiro de 2019, para o período de 01 de janeiro de 2016 a 31 de dezembro de 2018.Frisa-se, em relação a tal certificação, que a Entidade diligentemente apresentou os competentes processos de renovação que ainda se encontram pendentes de análise ( 23000.038851/2018-68, protocolado em 29/11/2018, para o interregno temporal 01 de janeiro de 2019 a 31 de dezembro de 2021 e 23000.033259/2021-75, protocolado em 14/12/2021, para o interregno temporal 01 de janeiro de 2022 a 31 de dezembro de 2024 ), motivo pelo qual se mantém a validade do CEBAS nos termos da Lei 12.101/09 (atualmente revogada pela Lei Complementar 187/21, mas aplicável aos citados processos). Ressalta-se, ainda, que a Entidade requereu a renovação do CEBAS EDUCAÇÃO, por meio do processo sob o nº 23000.052200/2024-29, protocolado tempestivamente em 12/12/2024, o qual também se encontra aguardando análise. Desta forma, nos termos da legislação vigente, a instituição possui Certificado ativo.

### Demonstrações de Resultados dos Superávits e Déficits dos Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023

| | Nota | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **Receita Operacional** | | **26.178.225,46** | **25.547.704,24** |
| **Receita Bruta Serviços Educacionais** | | **24.187.299,69** | **22.692.851,34** |
| **Receita Educação Básica** | **15** | **15.624.743,51** | **15.683.896,94** |
| Anuidades de alunos pagantes | | 10.447.726,35 | 10.676.559,33 |
| Bolsas Integrais (100%) LC 187/21 | 15 | 1.471.681,66 | 1.287.096,97 |
| Bolsas Parciais (50%) LC 187/21 | 15 | 410.304,87 | 424.039,91 |
| Bolsas de Estudos Integrais (100%) - Convenção Coletiva | 15 | 672.138,11 | 594.687,40 |
| Outros Descontos Próprios | | 2.605.929,32 | 2.684.535,79 |
| Devolução / Cancelamento de Anuidade | | 16.963,20 | 16.977,54 |
| **Receitas de Subvenções** | | **619.248,76** | - |
| Termo de Colaboração nº, 0061/2024 - Educação Infantil (Creche conveniada) | 19 | 50.570,68 | - |
| Termo de Colaboração nº, 0068/2023 - Contraturno Escolar | 19-20 | 568.678,08 | - |
| **Outras Receitas** | | **7.943.307,42** | **7.008.954,40** |
| Receitas de Serviços | | 1.099.599,00 | 1.142.402,67 |
| Outras Receitas | | 1.019.087,37 | 957.319,40 |
| Receita de Aluguéis | | 3.304.685,84 | 2.659.696,32 |
| Doações de Pessoas Físicas | 14 | 59.507,50 | 36.612,10 |
| Doações de Pessoas Jurídicas | 14 | 182.778,40 | 200,00 |
| Serviços Voluntários obtidos (Lei nº 9,608/98) | 27 | 265.574,40 | 231.168,51 |
| Serviços Voluntários Estatutários | 27 | 574.938,48 | 603.249,12 |
| Imunidades Usufruídas | 24 | 1.437.136,43 | 1.378.306,28 |
| **Deduções da Receita Bruta de Educação** | | **(7.489.190,07)** | **(7.257.804,24)** |
| **Bolsas de Estudos Concedidas - Educação Básica LC 187/21** | | **(1.881.986,53)** | **(1.711.136,88)** |
| Bolsas Integrais (100%) LC 187/21 | 15 | (1.471.681,66) | (1.287.096,97) |
| Bolsas Parciais (50%) LC 187/21 | 15 | (410.304,87) | (424.039,91) |
| **Outras Deduções** | | **(5.607.203,54)** | **(5.546.667,36)** |
| Bolsas de Estudos Integrais(100%) - Convenção Coletiva | 15 | (672.138,11) | (594.687,40) |
| Outros Descontos Próprios | | (2.605.929,32) | (2.684.535,79) |
| Devolução de Mensalidades / Anuidades | | (16.963,20) | (16.977,54) |
| Perdas Taxas Bancárias | | (34.523,60) | (37.742,72) |
| Imunidades Usufruídas | 24 | (1.437.136,43) | (1.378.306,28) |
| Serviços Voluntários obtidos | 27 | (265.574,40) | (231.168,51) |
| Serviços Voluntárias Estatutárias | 27 | (574.938,48) | (603.249,12) |
| **Receita Líquida Educação (Receita Bruta Educ. - Deduções Receitas)** | | **16.698.109,62** | **15.435.047,10** |
| **Custos dos Serviços Educacionais** | | **(17.309.607,67)** | **(15.420.828,62)** |
| Pessoal | | (9.134.876,39) | (7.880.893,30) |
| Encargos Sociais e Trabalhistas | | (804.550,67) | (710.019,47) |
| Tributárias (Impostos e Taxas) | | (85.319,64) | (84.963,05) |
| Administrativos | | (6.679.197,43) | (6.182.748,70) |
| Material Didático | | (605.663,54) | (562.204,10) |
| **Resultado c/ Educação** | | **(611.498,05)** | **14.218,48** |
| **Resultado c/ Assistência Social (Serviço Certificável)** | | **(1.672.866,54)** | **(1.427.248,41)** |
| **Receita Líquida de Assistência Social** | | **1.953.977,17** | **2.028.091,88** |
| **Receita Bruta de Assistência Social** | | **1.953.977,17** | **2.028.091,88** |
| **Receitas de Subvenções** | **17** | **1.113.190,68** | **1.295.974,35** |
| Subvenção Federal | 17 | 162.000,00 | 161.936,80 |
| Subvenção Municipal | 17 | 951.190,68 | 918.902,58 |
| Emenda Parlamentar | | - | 215.134,97 |
| **Outras Receitas- Assistência Social** | | **840.786,49** | **732.117,53** |
| Doações de Pessoa Física | 14 | 114.048,25 | 114.245,76 |
| Doações de Pessoa Jurídica | 14 | 256.911,54 | 181.275,19 |
| Receitas Eventuais | | 30.030,70 | 28.522,65 |
| Reembolsos Diversos | | 5.481,48 | - |
| Serviços Voluntários obtidos (Lei nº 9,608/98) | 27 | 148.877,00 | 107.816,81 |
| Imunidades Usufruídas | 24 | 285.437,52 | 300.257,12 |
| **Custo do Serviço de Assistência Social Gratuita (Serviço Certificável)** | | **(3.626.843,71)** | **(3.455.340,29)** |
| **Pessoal** | | **(2.097.638,71)** | **(2.028.320,26)** |
| Pessoal da área de Assistência Social | | (1.929.171,41) | (1.894.988,54) |
| Encargos Sociais Trabalhistas | | (168.467,30) | (133.331,72) |
| **Outros Custos** | | **(1.529.205,00)** | **(1.427.020,03)** |
| Tributárias (Impostos e Taxas) | | (1.607,36) | (1.958,51) |
| Outros Custos Administrativos | | (1.093.283,12) | (1.016.987,59) |
| Imunidades Usufruídas | 24 | (285.437,52) | (300.257,12) |
| Serviços Voluntários obtidos (Lei nº 9,608/98) | 27 | (148.877,00) | (107.816,81) |
| **Resultado Serviço Não Certificável** | | **(332,06)** | **(259.001,38)** |
| **Receita Liquida Serviço Não Certificável** | | **-** | **826.761,02** |
| **Outras Receitas Operacionais (Serviço Não Certificável)** | | **-** | **826.761,02** |
| Doações de Pessoas Jurídicas | 14 | - | 168.939,06 |
| Imunidades Usufruídas | 24 | - | 90.383,84 |
| Outras Receitas | | - | 8.356,43 |
| Serviços Voluntários obtidos (Lei nº 9,608/98) | 27 | - | 8.093,05 |
| Termo Colaboração Contraturno Escolar (Subvenção Municipal) | | - | 550.988,64 |
| **Outras Despesas Operacionais (Serviço Não Certificável)** | | **(332,06)** | **(1.085.762,40)** |
| Pessoal Área Administrativa | | - | (535.818,79) |
| Encargos Sociais e Trabalhistas | | - | (42.594,73) |
| Tributárias (Impostos e Taxas) | | (332,06) | (524,06) |
| Administrativas | | - | (390.552,20) |
| Imunidades Usufruídas | 24 | - | (90.383,84) |
| Depreciação | | - | (17.795,73) |
| Serviço Voluntários Obitidos (Lei nº 9,608/98) | 27 | - | (8.093,05) |
| **Resultado da Captação de Recursos** | | **(491.315,31)** | **(1.361.170,36)** |
| **Receitas - Outras Atividades de Captação de Recursos** | | **36.948,60** | **826.339,14** |
| Doações de Pessoas Físicas | 14 | 560 | 2.621,00 |
| Imunidades Usufruídas | 24 | 17.564,67 | 183.867,16 |
| Outras Atividades de Captação de Recursos | | 18.823,93 | 639.850,98 |
| **Despesas - Outras Atividades de Captação de Recursos** | | **(528.263,91)** | **(2.187.509,50)** |
| Pessoal área Administrativa | | (103.511,78) | (1.258.066,44) |
| Encargos Sociais e Trabalhistas | | (8.129,15) | (175.126,68) |
| Tributárias (Impostos e Taxas) | | (2.643,00) | (14.290,18) |
| Administrativas | | (408.379,45) | (548.529,89) |
| Imunidades Usufruídas | 24 | (17.564,66) | (183.867,16) |
| Depreciação | | 11.964,13 | (7.629,15) |
| **RESULTADO FINANCEIRO** | | **2.123.443,08** | **3.361.555,78** |
| Receitas Financeiras | | 2.214.698,48 | 3.469.616,36 |
| Despesas Financeiras | | (91.255,40) | (108.060,58) |
| **Superávit / Déficit do Exercício** | | **(652.568,88)** | **328.354,11** |

### Demonstração dos Fluxos de Caixa Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023

| **Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Superávit do Exercício | (652.568,88) | 328.354,11 |
| Ajustes por: | | |
| Depreciações e Amortizações | 1.165.782,76 | (1.575.984,97) |
| Ajuste Exercícios Anteriores | (2.659,78) | (289.564,52) |
| (Aumento) Diminuição em Ativos Operacionais: | | |
| Créditos a Receber | (24.400,62) | 204.179,21 |
| Adiantamento a Funcionários | - | - |
| Estoques | (45.315,36) | 44.523,61 |
| Adiantamento a Fornecedor | 183,98 | (183,98) |
| Férias Antecipadas | 14.691,42 | 7.941,51 |
| Outros Créditos a Recuperar | - | (86.263,68) |
| Aumento (Diminuição) em Passivos Operacionais: | | |
| Fornecedores | 84.536,15 | 129.310,58 |
| Obrigações Trabalhistas | (9.926,93) | 51.020,24 |
| Obrigações Previdenciarias | (17.314,20) | (17.130,58) |
| Obrigações Tributárias | (630,54) | 3.262,21 |
| Contribuições Sindicais | 305,42 | (26,94) |
| Contingências Fiscais e Trabalhistas | - | - |
| **Caixa líquido proveniente das atividades operacionais** | **512.683,42** | **(1.028.035,84)** |
| **Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos** | | |
| Aquisição do Imobilizado | (469.748,57) | 2.641.848,69 |
| Aquisição do Intangível | (4.125,00) | (4.405,62) |
| **Caixa líquido usado nas atividades de investimentos** | **(473.873,57)** | **2.637.443,07** |
| **Redução de caixa e equivalentes de caixa** | **38.809,85** | **1.609.407,23** |
| Caixa e equivalentes de caixa no inicio do período | 26.768.406,07 | 25.158.998,84 |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do período | 26.807.215,92 | 26.768.406,07 |
| | **38.809,85** | **1.609.407,23** |

### Sessão 85ª - Parecer do Conselho Fiscal

Aos vinte e cinco dias do mês de março de dois mil e vinte cinco, com início às nove horas, na Sala de Reunião do Prédio da Unidade Gestão e Desenvolvimento - SIPEB, à Rua Martinico Prado, nº 232, São Paulo-Capital, realizou-se a reunião do Conselho Fiscal da ASSOCIAÇÃO DE INSTRUÇÃO POPULAR BENEFICENCIA - SIPEB, com o objetivo de análise das Demonstrações Contábeis e Balanço do Exercício de 2024. Estando presente as Senhoras Maria Sizílio, presidente do Conselho Fiscal Fiscal e Lurdes Tanhos Gastin. As Sras. Edna Carvalho e Orfila Carmelita Gobbi, justificaram ausência por motivo de saúde. Conforme autoriza o Estatuto Social, no **Art. 54- “*Para o exercício de suas funções, o Conselho Fiscal pode ser assessorado por técnicos, peritos, auditores externos e profissionais qualificados, desde que autorizados pela Diretoria Geral, contratados a expensas da ASSOCIAÇÃO SIPEB.*”** Foi chamada para ajudar na análise dos demonstrativos contábeis a Sra. Josiane Garcia Leopoldino - especialista em contabilidade. Dando início à reunião, a Sra. Maria Sizílio passou a palavra ao Sr. Juarez Medeiros Ferreira - CRC nº 17.3277/0-2 e sua assistente Sra. Alessandra Pereira da Silva que iniciaram a apresentação das demonstrações fiscais e respectivo balanço referente ao Exercício de 2024. O Sr. Juarez confirma que para o exercício de 2024 ocorreu um déficit no valor de R$652.568,88. A Sra. Lurdes Tanhos Gastin pergunta se é possível esclarecer a causa desse déficit apresentado. O Sr. Juarez responde afirmando que, dentre outras causas, como por exemplo as despesas com a manutenção do imóvel da Unidade Casa de Repouso São José, que embora tenha encerrado suas atividades em 2023, o imóvel requer cuidados até que se tenha uma destinação. Ele lembrou também que houve um aumento significativo nas despesas administrativas em toda a instituição. A Sra. Maria Sizilio, presidente do Conselho Fiscal, lembra que a entidade precisa se manter atenta nas despesas que devem ser maiores na educação conforme a Lei Complementar Nº 187/2021 que diz: ***“Art. 35, § 3º No caso em que a entidade atue em mais de uma das áreas a que se refere o art. 2º desta Lei Complementar, será dispensada a comprovação dos requisitos específicos exigidos para cada área não preponderante, desde que o valor total dos custos e das despesas nas áreas não preponderantes, cumulativamente: I - não supere 30% (trinta por cento) dos custos e das despesas totais da entidade.”*** Sendo assim, ela comenta que, de acordo com as informações contidas no Demonstrativo Fiscal, foram aplicados na área de preponderância os 70% exigidos por lei. Tanto a Sra. Maria Sizilio, quanto a Sra. Lurdes Gastin, em nome do Conselho Fiscal, sugerem à Diretoria que faça uma revisão das atuais despesas administrativas com o objetivo de reduzir o déficit para exercícios futuros. O Conselho Fiscal reconhece todos os esforços e iniciativas que a Diretoria da **Associação SIPEB** tem demonstrado no cumprimento de suas atribuições. Após ouvir as informações fornecidas pela Sr. Juarez Medeiros Ferreira - CRC Nº 17.3277/0-2, assim como também fazer a leitura do Parecer emitido pela Auditoria Paez e Menezes, no cumprimento das atribuições expressas no ***“Art. 52 - Compete ao Conselho Fiscal examinar os livros de escrituração e de registro contábeis, balancetes, e todos os documentos financeiros e apreciar os inventários que acompanham o Relatório e o Balanço Anual da ASSOCIAÇÃO SIPEB, emitindo parecer; examinar e conferir a exatidão dos livros de escrituração da entidade, juntamente com o balancete apresentado pela Diretoria Geral; lavrar no Livro de Atas do Conselho Fiscal seus pareceres e o resultado dos exames acima referidos; exarar no mesmo livro e apresentar à Assembleia Geral, anualmente, parecer sobre os negócios e as operações sociais do exercício em que servirem, tomando por base o balanço patrimonial e o de resultado econômico; exarar parecer, quando solicitado, sobre assuntos econômicos, financeiros, administrativos, patrimoniais e contábeis, bem como opinar sobre a aquisição e alienação de bens; denunciar os erros, fraudes ou crimes que eventualmente descobrirem, sugerindo providências úteis a ASSOCIAÇÃO SIPEB.”*** Do Estatuto Social aprovado em 19/08/2024, o presente Conselho Fiscal **APROVA** o Balanço Patrimonial e Respectivas Demonstrações Fiscais, referentes ao Exercício de 2024. Nada mais a ser tratado, encerrou-se a reunião da qual foi lavrada a presente ata que vai assinada por mim, Presidente do Conselho Fiscal, e pelos demais membros presentes.

**Maria Sizilio** - Presidente do Conselho

**Lurdes Tanhos Gastin** - Membro do Conselho

### Diretoria

**Adriana Aparecida Romão** - Diretora Presidente - CPF 200.098.828-80
**Maria Conçuela Andrade Mota** - Diretora Tesoureira - CPF 894.071.648-53

**JMF Consultoria Contábil Ltda** - CRC: 2SP 021283/07
**Juarez Medeiros Ferreira** - CRC: 1SP 173.277/0-2

### Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras

Aos diretores da **Associação de Instrução Popular e Beneficência - SIPEB** - São Paulo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da **Associação de Instrução Popular e Beneficência - SIPEB**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Associação de Instrução Popular e Beneficência - SIPEB** em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a **Associação de Instrução Popular e Beneficência - SIPEB**, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outros assuntos: Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor** A Administração da Associação é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades sem lucrativos com registro no CNAS (Conselho Nacional de Assistência Social) e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela administração da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional. Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São João da Boa Vista - SP, 17 de março de 2025

**Paes de Menezes Auditores Associados S/S** - CRC - 2SP023510/O-6
**Jose Benedito Paes de Menezes** - Contador CRC-1SP-058194/O-0

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1111945-32.2024.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 12ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Théo Assuar Gragnano, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a VITOR ROSSINI S G THEODORO (VR AUTOS), CNPJ nº34.411.329/0001-67, e VITOR ROSSINI SANTOS GOMIDE THEODORO, CPF n°355.358.098-45, que PATRICK BAZI BARONE ajuizou Ação Declaratória objetivando declarara inexigibilidade da dívida do financiamento do veículo NISSAN LIVINA XGEAR, ano/modelo2014/2014, Placa FQM-3B29, chassi 94DTBAL10RJ257152, Cinza, Flex, Renavam01003645531, objeto do contrato nº 47080148/00658450867, bem como, cancelar a procuração particular outorgada pelo Autor em favor do réu, além da condenação na indenização por danos materiais no valor de R$ 19.758,80 (dez/24) e pelos danos morais causados no valor de R$15.000,00. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de abril de 2025. P-23e24/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1030186-92.2014.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 36ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA DA ROCHA E SILVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a NEILOR CEZAR DUTRA, CPF 028.149.821-09 e ALEX SATELES, CPF 002.629.521-06 que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de CORREIAS SCHNEIDER LTDA, objetivando a quantia de R$ 22.468,18 (Setembro/2019), representada pelo título descrito como Duplicatas. Encontrando-se o(s) réu(s) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que em 03 dias, a fluir dos 20dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um porcento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de março de 2025. P-23e24/04

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL**
**SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL**
**DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS**

RESUMO DO 3º TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO– AO CONTRATO Nº 39/2023 - PROC. Nº 300.073/2023-Oriundo do proc.409/2023. CONTRATADA: COOPERATIVA DE PROD. DOS ASSENTADOS E PEQ. PROD. DA REG. N. DO EST. SP - COAPAR – OBJETO: Prorrogação pelo prazo de 12 (doze) meses, a contar de 29 de maio de 2025. O valor total da prorrogação é de R$ 2.352.500,00. DATA DA ASSINATURA: 17/04/2025. CONTRATANTE: SEEDUC. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025.

RESUMO DO 1º TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO E ALTERAÇÃO– AO COONTRATO Nº 02/2024- PROC. 300.001/2024-oriundo do proc.3786/2023. CONTRATADA: VERSÁTIL ENGENHARIA LTDA – OBJETO: Prorrogação por 120 (cento e vinte dias), a contar de 09 de abril de 2025 e acréscimo de R$ 4.401.293,88, equivalente a 22,62%. DATA DA ASSINATURA: 09/04/2025. CONTRATANTE: SEGOV. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025

PROCESSO 7998/2024 - MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025 - REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE MATERIAL GRÁFICO. DATA DE ABERTURA: “Fica designada para o dia 24 de abril de 2025 às 09:30 horas, a sessão de prosseguimento da licitação a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025. Carolina Morales Duwe - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos

PROCESSO 1047/2025 - MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 20/2025 - REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE CONFECÇÃO E INSTALAÇÃO DE TELAS MOSQUITEIRAS E TELAS DE PROTEÇÃO. DATA DE ABERTURA: “Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 08 de maio de 2025 às 09:30 horas, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/ O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefone para contato 4233-7236” Caio Lessio Previato - Secretário Municipal de Gestão e Governo Digital – 22/04/2025. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025. Carolina Morales Duwe - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

RESUMO: PROCESSO Nº 11262/2024 - MODALIDADE DISPENSA ELETRÔNICA nº 16/2025 – OBJETO: AQUISIÇÃO DE INSUMOS PARA COLETA DE AMOSTRAS PRO-ÁGUA. DATA DE ABERTURA: “Fica agendada a sessão pública para escolha da proposta mais vantajosa para a contratação supra descrita, para o dia 29 de abril de 2025 às 09:00 hs, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/. O Aviso de interesse e Termo de Referência poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web”. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025. Carolina Morales Duwe - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

RESUMO: PROCESSO Nº 2741/2025 - MODALIDADE DISPENSA ELETRÔNICA nº 17/2025 – OBJETO: AQUISIÇÃO DE MICROFILMES PRATA, FIXADOR E REVELADOR. DATA DE ABERTURA: “Fica agendada a sessão pública para escolha da proposta mais vantajosa para a contratação supra descrita, para o dia 30 de abril de 2025 às 09:00 hs, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/. O Aviso de interesse e Termo de Referência poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web”. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025. Carolina Morales Duwe - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

RESUMO: PROCESSO Nº 3060/2024 - MODALIDADE DISPENSA ELETRÔNICA nº 18/2025 – OBJETO: AQUISIÇÃO DE CAIXAS DE PAPELÃO PARA ACONDICIONAR DOCUMENTOS. DATA DE ABERTURA: “Fica agendada a sessão pública para escolha da proposta mais vantajosa para a contratação supra descrita, para o dia 05 de maio de 2025 às 09:00 hs, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/. O Aviso de interesse e Termo de Referência poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web”. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025. Carolina Morales Duwe - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

RESUMO: PROCESSO Nº 2533/2025 - MODALIDADE DISPENSA ELETRÔNICA nº 19/2025 – OBJETO: AQUISIÇÃO DE CÂMARA DE AR PARA CARRINHO DE TRANSPORTE. DATA DE ABERTURA: “Fica agendada a sessão pública para escolha da proposta mais vantajosa para a contratação supra descrita, para o dia 06 de maio de 2025 às 09:00 hs, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/. O Aviso de interesse e Termo de Referência poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web”. São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025. Carolina Morales Duwe - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

**Prefeitura Municipal de Tabapuã**
**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PROCESSO Nº 049/2025**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 14/2025**

Órgão Licitante: Município de Tabapuã/SP. Objeto: Registro de Preços aquisição de Curativos, insumos e medicamentos tópicos, destinado aos atendimentos das ações de enfermagem das Unidades Básicas de Saúde do Município, conforme as estimativas previstas no Termo de Referência. As propostas e os documentos de habilitação serão recebidos exclusivamente por meio do sistema eletrônico (http://transparencia.tabapua.sp.gov.br:5656/compraseditai/), até as 09h00min do dia 13/05/2025, com abertura da sessão pública e disputa em seguida, no mesmo endereço eletrônico. Informamos que a íntegra do Edital e seus anexos poderão ser lidos ou obtidos no site http://transparencia.tabapua.sp.gov.br:5656/transparencia/ e www.tabapua.sp.gov.br . Mais informações estarão disponíveis pelo telefone (17) 3562-9022 ou pelo e-mail: licitacao@tabapua.sp.gov.br. Tabapuã, 22 de abril de 2025. SILVIO CESAR SARTORELLO - Prefeito Municipal. PUBLIQUE-SE.

USCS

**UNIVERSIDADE MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL**
**Aditivo de Contrato**

Contrato 1269/21/04 – Processo de Compras 123/21 – Contratada: Lance Já Consultoria e Assessoria em Gestão de Negócios Eireli - Objeto: Termo aditivo de prorrogação de prazo ao contrato de prestação de serviços de Leiloeiro Oficial, para organização, assessoria, loteamento e divulgação para realização de Leilões Públicos de bens inservíveis: móveis em geral, veículos, máquinas, equipamentos, mobiliários, informática, materiais de propriedades da USCS– Vigência: 12 meses - Data de Assinatura: 11/04/2025

**Termo de Cooperação**

Gr nº 032/25 – Cooperados: Universidade Municipal de São Caetano do Sul - USCS X Secretaria da Saúde de Santo André - Objeto: O presente instrumento versa a utilização dos serviços da rede de saúde de Santo André como senários de práticas para realização de estágios e residências através de atividades de ensino, aprendizagem e formação no âmbito do Sistema único de Saúde SUS – Vigência: 02 (dois) anos – Data de assinatura: 09/04/2025

Gr nº 037/25 – Cooperados: Universidade Municipal de São Caetano do Sul - USCS X Ministério Público do Estado de São Paulo - Objeto: Objeto: O presente termo tem por objeto a mútua cooperação entre os signatários visando ao atendimento multidisciplinar ás vítimas de crimes violentos no âmbito trabalho do MPSP, com a participação da USCS, por meio dos graduandos e respectivos professores orientadores na área da Psicologia – Vigência: 28 (vinte e oito) meses– Data de assinatura: 11/04/2025.

Gr nº 030/25 – Cooperados: Universidade Municipal de São Caetano do Sul - USCS X Câmara Municipal de São Bernardo do Campo – Objeto: O presente termo de cooperação visa o desenvolvimento de atividades conjuntas, visando a operacionalização de Programas de Estágio Curricular obrigatório e/ou não obrigatório para alunos regularmente matriculados e com frequência regular, nos cursos de ensino superior – Vigência: 01 (um) ano – Data de assinatura: 14/04/2025.

São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025
Prof. Dr. Leandro Campi Prearo – Reitor

**LEILÃO GAMER DIA: 24 / ABRIL / 2025 às 9h SOMENTE ONLINE nossoleilão TEL: (11) 5586-3000**
**PERIFÉRICOS GAMER - CADEIRAS - TECLADOS - GABINETES - MONITORES - HARDWARE - CONTROLE - FONES - PLACAS**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO PARA VENDA - I – DA DATA E LOCAL: O Leilão será online no site www.nossoleilao.com.br, daseguinte forma:Encerramento: 24/04/2025 às 9h00.LEILOEIRO OFICIAL: Paulo César de Carvalho - JUCESP Nº: 882CONDIÇÕES PARA PARTICIPAR DO LEILÃO: Os interessados emparticipar do leilão deverão estar com 18 anos completos (menores somenteemancipados ou assistidos, por seu representante legal), estar de acordo comeste Edital e também com as condições de participação no leilão via internet dosite www.nossoleilao.com.br, além de estarem com seu CPF/CNPJ em situaçãoregular junto à Receita Federal. As habilitações para participação do leilão onlinedevem ser solicitadas através do site www.nossoleilao.com.br com antecedênciaindicada no link no próprio leilão. O SITE www.nossoleilao.com.br NÃOCANCELA NEM TAMPOUCO ANULA LANCES EFETUADOS ATRAVÉS DAINTERNET EM NENHUMA HIPÓTESE. LANCES EFETUADOS SÃO IRREVOGÁVEIS E IRRETRATÁVEIS E SIGNIFICAM COMPROMISSO ASSUMIDO. O Usuário é responsável por todas as ofertas elances registrados em seu nome.IV – BENS: Os bens serão vendidos NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EMQUE SE ENCONTRAM, SEM GARANTIA DE FUNCIONAMENTO e SEMDIREITO A TROCA, podendo ser sucata(s), apresentar avarias, amassados,riscos, sujeira, ausência de embalagem, dos manuais e de algunsacessórios, componentes e/ou peças.A comitente vendedora reserva-se o direito de liberá-los, ou não, a quem maiorlance oferecer, bem como retirar, alterar preços, desdobrar ou reunir os bens emlotes, de acordo com o seu critério ou necessidade, por intermédio do Leiloeiroaté o momento do encerramento do Leilão. O Leiloeiro e o portal (website) peloqual se está realizando o Leilão são meros mandatários da(s) comitente(s), não se responsabilizando pela origem, procedência, validade, evicção, vícios ocultosou existência de impedimentos ou ônus sobre os bens ora em Leilão, nemtampouco pelo pagamento de impostos/tributos referentes à mercadoria (taiscomo ICMS, etc).Os bens constantes em cada lote serão apregoados em quantidades e medidasaproximadas, sendo possível margem de erro de até 10% (dez por cento) paramais ou para menos na medida/pesagem/quantidade dos referidos bens, semque seja devido qualquer pagamento adicional e/ou reembolso do valor pago.O Arrematante poderá agendar a visitação pelo telefone (11) 5586-3000 ou (11)96866-2185. Em caso de dúvida ou na impossibilidade de testar/obterinformações ou visitar os bens, sugerimos que não efetue lances, pois osmesmos não poderão ser cancelados e também não serão aceitas reclamaçõesou devoluções após a arrematação.LEILÃO: O Leilão será realizado no dia 09 de Abril de 2025 à partir das10h00. Através da Internet (site www.nossoleilao.com.br), cada lote seráfinalizado separado e sequencialmente com um intervalo de alguns segundosentre eles. Caso algum lance seja ofertado nos 10 (dez) últimos segundos dofechamento do lote, o cronômetro retroagirá, de maneira que voltem a faltar 10(dez) segundos para o encerramento do referido lote e assim sucessivamente acada lance efetuado nos últimos 10 (dez) segundos de cada lote, para que todosos Usuários interessados tenham a oportunidade de efetuar novos lances.Lances prévios (e durante o leilão) podem ser enviados pela internet (através dosite www.nossoleilao.com.br), desde que os usuários estejam previamentehabilitados.RETIRADA: A retirada dos bens arrematados ocorrerá mediantedisponibilidade de agendamento através do NOSSO LEILÃO, sendo o prazopara retirada de até 3 (TRÊS) dias após o leilão.Caso os bens arrematados não sejam retirados no prazo máximo de 3 (três)dias após o leilão, será cobrada pela guarda dos mesmos uma taxa de R$10,00/dia (Dez Reais por dia) por lote arrematado.Decorrido o período de 10 (dez) dias de guarda cobrada, os bens que nãotenham sido retirados, serão vendidos para terceiros, perdendo o arrematante,neste caso, a integralidade do valor pago.IMPORTANTE: Não será permitida a retirada parcial do lote. O arrematantedeverá comparecer com transporte adequado para a retirada de todos bens deuma única vez. É proibido entrar de bermuda, camiseta regata, chinelo, comanimais, portando bolsas, mochilas e sacolas. Por favor evitar levar crianças. Aretirada acontece SOMENTE por agendamento, com horário das 10:00 ás 12:00e das 13:00 ás 16:00, mediante a compensação do pagamento do valor dolance/proposta, da comissão do Leiloeiro e despesas administrativas. Oarrematante/procurador deve estar necessariamente de posse da Nota deVenda.Correrão por conta do arrematante a mão de obra, as despesas e/ou custosrelativos à desmontagem, remoção, transporte e impostos incidentes sobre osbens arrematados. Eventuais danos causados aos bens durante aretirada/visitação - seja em bens de outros Usuários, da Comitente, do Leiloeiro oudo NOSSO LEILÃO - deverão ser ressarcidos por quem os causou em até 3 (três)dias úteis através de depósito em conta corrente, podendo o NOSSO LEILÃO retero bem arrematado visando garantir o ressarcimento do dano gerado.A designação de terceiros (procurador ou Empresa terceirizada) para a retiradado(s) lote(s) é de inteira responsabilidade do Arrematante, que o faz por suaconta e risco, isentando o portal do NOSSO LEILÃO e o leiloeiro de qualquerproblema advindo de sua escolha.O Leiloeiro Oficial e o NOSSO LEILÃO não têm qualquer responsabilidade pelaentrega do(s) bem(ns) arrematado(s) e respectiva documentação ao(s)arrematante(s).Na retirada dos bens, o arrematante/procurador deverá conferir o(s) referido(s)lote(s) (natureza, quantidade, estado ou condições em que o(s) mesmo(s)estiver(em). Não poderá o arrematante alegar qualquer irregularidade e/oudivergência após a remoção do(s) bem(ns).Caso algum lote não seja encontrado no momento da retirada, o montante totalpago pelo mesmo (ou algum valor proporcional em comum acordo com oArrematante) será devolvido em até 3 dias (três) dias úteis através de depósitoem cheque a ser depositado na mesma conta que o arrematante realizou opagamento do lote, salvo se outra conta for informada pelo arrematante em até24 horas a contar da data da retirada.Na retirada do(s) bem(ns) arrematado(s), o arrematante/procurador deverárespeitar e cumprir todas as normas internas de segurança estabelecidas pelacomitente vendedora e/ou do local de retirada- no que se refere à utilização deveículo apropriado, pessoal devidamente identificado e portando todos osequipamentos obrigatórios de segurança estabelecidos pela legislação em vigor,não cabendo à comitente vendedora/proprietária do espaço de retirada qualquerresponsabilidade por acidentes que venham a ocorrer durante e em função dasoperações de carregamento e retirada.A falta de utilização dos equipamentos obrigatórios de segurança, seja porexigência do local, seja determinado em lei, poderá impedir a retirada do(s) lote(s)e, caso não retirado(s) no prazo do edital, não haverá restituição de valores porlote(s) não retirado(s).Considerando a obrigatoriedade de assinatura da via de retirada do leiloeiro,documento único e que não pode conter rasuras, o arrematante deverá retirartodos os lotes arrematados no dia e horário previamente agendados para aretirada, não sendo permitida em hipótese alguma qualquer retirada parcial dositens arrematados.PENALIDADE: O não pagamento do preço do bem arrematado, dacomissão do Leiloeiro e das despesas administrativas, no prazo de 02 (dois) diasúteis a contar da cobrança após o encerramento do leilão, configurarádesistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multaequivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) edespesas (30% - trinta por cento do valor de arremate mais o valor integral dadespesa administrativa) no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão.Poderá o Leiloeiro ou o NOSSO LEILÃO emitir título de crédito (Conta) para acobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, sefor o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilõesdivulgados no site www.nossoleilao.com.br.O NOSSO LEILÃO, a seu exclusivo critério, poderá cancelar qualquer lance,sempre que não for possível autenticar a identidade do interessado, ou caso estevenha a descumprir as presentes Condições de Venda e Pagamento do Leilão.As presentes Condições de Venda estão de acordo com o“Termo deCompromisso de Ajustamento de Conduta”nº 12/99, assinado entre o MinistérioPúblico e o Sindicato dos Leiloeiros do Estado de São Paulo. As demaiscondições obedecerão ao que dispõe o Decreto Federal nº 21.981, de 19 deoutubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1ºde fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.O Usuário declara estar ciente e de acordo com os termos constantes destedocumento, ficando desde já eleito como competente o Foro de São Paulo/SP para dirimir todas e quaisquer questões oriundas do seu cumprimento.

**PAULO CÉSAR DE CARVALHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP 882**

**LEILÃO METRÔ**
**www.nossoleilao.com.br**
**28 Abril às 10 horas**
**SOMENTE ONLINE**
**( CADASTRE-SE EM NOSSO SITE )**
**INFORMAÇÕES**
**11 5586-3000**
**11- 96866-2185**
**BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS**
**PNEUMÁTICO - COFRES - MADEIRAS**
**TRANSFORMADOR - EMPILHADEIRA**
**DORMENTES DE MADEIRA**
**SUCATA DE AÇO - SUCATA DE ALUMÍNIO**
**AÇO CARBONO - ARMÁRIOS DE AÇO**
**PAULO CÉSAR DE CARVALHO - Leiloeiro Oficial - JUCESP 882**

SAESA
Sistema de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental
SÃO CAETANO DO SUL

**SISTEMA DE ÁGUA, ESGOTO E SANEAMENTO AMBIENTAL DE SÃO CAETANO DO SUL**
**TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO**
Contrato nº **15/2025**
Processo Administrativo nº **5993/2022**
Concorrência nº **04/2023**

**Objeto:** Termo aditivo de prorrogação à contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de otimização/atualização dos equipamentos em operação que monitoram e controlam as redes de distribuição de água do município, considerando o fornecimento de equipamentos e os serviços de retirada e instalações necessárias. **Assinatura:** 10/03/2025. **Contratada:** INGAP Consórcio. **Prazo:** 60 (sessenta) dias.

São Caetano do Sul, 22 de abril de 2025
Ubiratan Dormerice Garcia Junior
Superintendente do SAESA-SCS.

**EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO**
**SÃO PAULO/SP**

Data do leilão: 23/04/2025 a partir das 11:00 as 11:15 horas.
Local: Na agência da Caixa Econômica Federal – AG. ESTADOS UNIDOS – COD. 2887 NA RUA ESTADOS UNIDOS, Nº 1898, JARDIM AMERICA, SÃO PAULO/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, contrato firmado anterior a 30/10/2023, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, IPTU e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED 1365 - Contrato: 918649000030 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: OXY COMPANHIA HIPOTECÁRIA S.A. DEVEDOR(ES): NERILTON DE JESUS AMIRATI, BRASILEIRO, COMERCIÁRIO, RG. Nº 13.143.938-SSP/SP, CPF: 036.062.828-18, CASADO sob o REGIME DA COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, após a lei 6.515/77 COM ANA MARIA DE OLIVEIRA BARBOSA AMIRATI, BRASILEIRA, DO LAR, RG. Nº 12.477.278-SSP/SP, CPF: 053.702.798-02. Imóvel sito à ESTRADA ITAQUERA GUAIANAZES, Nº 2415, CS. G-10, DO TIPO B, LOCALIZADA NA VIA DE CIRCULAÇÃO G, DO CONJUNTO CONDOMINIO JARDIM DOS PINHEIROS, DISTRITO DE GUAIANAZES, SÃO PAULO/SP. Com a área construída real de 90,28m2 e a fração ideal correspondente de 0,2586% com referência à propriedade da totalidade do terreno do Conjunto e das coisas comuns e seu respectivo terreno com as seguintes medidas e confrontações: de quem da via de circulação respectiva olha a unidade autônoma, na frente mede 3,40m, medindo 20,00m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com a unidade autônoma G-11, 20,00m do lado direito, confrotando com a unidade autônoma G-9 e 3,40m nos fundos confontrando com a unidade autônoma H-10, encerrando a área total de 68,00m2. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
São Paulo, 01 de abril de 2025
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
01/04/2025, 11/04/2025 e 23/04/2025

Publique em jornal de grande circulação.
11. 3729-6600
comercial@gazetasp.com.br
GAZETA DE S.PAULO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARIRI**
**AVISO DE LICITAÇÃO**
**EDITAL READEQUADO**
**PROCESSO Nº. 360/2025**
**PREGÃO PRESENCIAL Nº. 14/2025**

Acha-se aberto na Prefeitura Municipal de Itariri, a Licitação Modalidade Pregão Presencial nº. 14/2025, em conformidade com o Processo nº. 360/2025, tipo menor preço, para AQUISIÇÃO DE AMBULÂNCIA PARA ATENDER AOS ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE VINCULADOS AO DEPARTAMENTO DE SAÚDE, DESTE MUNICÍPIO, de acordo com o Termo de Referência, Anexo I, do Edital.
DATA/HORÁRIO DA REALIZAÇÃO DO CERTAME: 12/05/2025 ÀS 09h00min
Os envelopes contendo a proposta e os documentos de habilitação serão recebidos na sessão de processamento logo após o credenciamento dos interessados
LOCAL DA SESSÃO PUBLICA – Prefeitura Municipal de Itariri – Rua Nossa Senhora do Monte Serrat, 133, Centro, Itariri/SP. (Sala de Licitações).
FUNDAMENTO LEGAL: Regido pela a Lei Federal 14.133/2021 e demais legislações pertinentes.
O Edital encontra-se à disposição dos interessados no site oficial da Prefeitura de Itariri- endereço eletrônico: www.itariri.sp.gov.br;/licitacoes e /ou ainda, no Departamento de Compras e Licitações, sito à Rua Nossa Senhora do Monte Serrat, 133, Centro, Itariri/SP- CEP: 11760-000, telefone: (13) 34187282, sem custos, neste caso, devendo os interessados trazer mídia para que o Edital seja fornecido.

Publique em jornal de grande circulação.
Ligue já:
11. 3729-6600

PLACA COM FINAL 9

# Quarta parcela do IPVA 2025 vence nesta quarta



DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

Calendário segue até o dia 24 com o vencimento da quarta parcela aos proprietários de veículos com placa final 0

A quarta parcela do IPVA 2025 dos veículos paulistas com final de placa 9 vence nesta quarta-feira (23). Desta vez, os proprietários de veículos com placas de final 9 devem ficar atentos à data-limite a fim de evitar juros e multas ou a quebra do parcelamento.

O calendário segue até o dia 24 com o vencimento da quarta parcela aos proprietários de veículos com placa final 0. A consulta do valor pode ser realizada em toda a rede bancária, a partir do número de Renavam (Registro Nacional de Veículo Automotor) ou diretamente no portal da Sefaz-SP.

**CAMINHÕES.**
Os caminhões possuem prazos diferenciados: o pagamento integral foi realizado em janeiro, com desconto de 3%, e a possibilidade de optar pelo parcelamento se encerrou no mês passado. Os proprietários puderam realizar o pagamento em cota única sem desconto até 22 de abril.

**FORMAS DE PAGAMENTO.**
O meio de pagamento preferencial é o Pix, que permite o recolhimento pelo QR code junto a cerca de 900 instituições financeiras.

Para utilizar a modalidade, é necessário acessar a página do IPVA no portal da Sefaz-SP, informar os dados do veículo e gerar um QR code, que servirá para o pagamento. O QR code Pix tem validade de 15 minutos, após o qual expira. Não tendo sido pago, será necessário emitir um novo QR code (sempre pelo site da Sefaz-SP). Na tela do QR code, há um contador temporal de “tempo restante” indicando quando o código expirará. Ao ler o QR code com o aplicativo de banco ou instituição de pagamento, aparecerá a informação de que o pagamento é destinado à “Secretaria da Fazenda e Planejamento”, sob o CNPJ 46.377.222/0003-90 em conta do Banco do Brasil.

Continuam valendo as demais opções de recolhimento diretamente na rede bancária. Para efetuar o pagamento do IPVA 2025, basta o contribuinte utilizar o número do Renavam (Registro Nacional de Veículo Automotor). É possível efetuar o pagamento pela internet, nos terminais de autoatendimento ou outros canais oferecidos pela instituição bancária.

Também é possível realizar o pagamento em casas lotéricas e com cartão de crédito, nas empresas credenciadas à Secretaria da Fazenda e Planejamento. As operadoras financeiras conveniadas têm autonomia para definir o número de parcelas e adequar a melhor negociação com o contribuinte. Os valores pagos ao correspondente bancário são repassados ao Governo do Estado de forma imediata, e sem qualquer desconto ou encargo.

**LICENCIAMENTO.**
Os proprietários que desejam antecipar o licenciamento anual deverão quitar todos os débitos que recaiam sobre o veículo, incluindo o IPVA, a taxa de licenciamento e, se for o caso, multas de trânsito.

**ATRASO DE PAGAMENTO DO IPVA.**
O contribuinte que deixar de recolher o imposto fica sujeito a multa de 0,33% por dia de atraso e juros de mora com base na taxa Selic. Passados 60 dias, o percentual da multa fixa-se em 20% do valor do imposto.

Permanecendo a inadimplência do IPVA, o débito será inscrito na Dívida Ativa, além da inclusão do nome do proprietário no Cadin Estadual, impedindo-o de aproveitar eventual crédito que possua por solicitar a Nota Fiscal Paulista. A partir do momento em que o débito de IPVA estiver inscrito, a Procuradoria Geral do Estado poderá vir a cobrá-lo mediante protesto.

A inadimplência do IPVA impede o novo licenciamento do veículo. Após a data limite fixada pelo Detran para o licenciamento, o veículo poderá vir a ser apreendido, com multa aplicada pela autoridade de trânsito e sete pontos na Carteira Nacional de Habilitação (CNH).

Todas as informações sobre IPVA podem ser consultadas na página do IPVA no portal da Sefaz-SP. **(GSP)**

# EcoOsasco

## ECOOSASCO AMBIENTAL S.A.

CNPJ nº 09.294.054/0001-81

GRUPO MARQUISE




**Senhores Acionistas:** Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

### Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de reais)

| Ativo | Nota | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 4 | 17 | 749 |
| Contas a receber de clientes | 5 | 40.298 | 28.369 |
| Estoques | 6 | 2.240 | 2.423 |
| Impostos a recuperar | 7 | 2.190 | 1.891 |
| Adiantamento de dividendos | 8 | 11.729 | 330 |
| Outras contas a receber | | 3.836 | 2.890 |
| **Total do ativo circulante** | | **60.310** | **36.652** |
| **Não circulante** | | | |
| **Realizável a longo prazo** | | | |
| Depósitos judiciais | 9 | 927 | 513 |
| **Total do realizável a longo prazo** | | **927** | **513** |
| Imobilizado | 10 | 3.779 | 751 |
| Intangível | 11 | 10.170 | 10.193 |
| **Total do ativo não circulante** | | **14.876** | **11.457** |
| **Total do ativo** | | **75.186** | **48.109** |

| Passivo | Nota | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **Circulante** | | | |
| Fornecedores | 12 | 2.550 | 2.154 |
| Empréstimos e financiamentos | | 520 | – |
| Obrigações trabalhistas | 13 | 5.631 | 5.090 |
| Obrigações tributárias | 14 | 6.987 | 6.047 |
| Outras obrigações | | 278 | 221 |
| **Total do passivo circulante** | | **15.966** | **13.512** |
| **Não circulante** | | | |
| Empréstimos e financiamentos | | 569 | – |
| Partes relacionadas | 15 | 29.172 | 1.000 |
| Provisão para contingência | 16 | 6.437 | 3.096 |
| Impostos diferidos | 14 | 4.319 | 4.342 |
| **Total do passivo não circulante** | | **40.497** | **8.438** |
| **Patrimônio líquido** | 17 | | |
| Capital social | | 15.100 | 15.100 |
| Reservas de lucros | | 3.623 | 11.059 |
| **Total do patrimônio líquido** | | **18.723** | **26.159** |
| **Total do passivo e patrimônio líquido** | | **75.186** | **48.109** |

### Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido (Em milhares de reais)

| | Capital social | Reserva de lucros: Reserva legal | Reserva de lucros: Reserva de retenção de lucros | Lucros acumulados | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 31 de dezembro de 2022** | **15.100** | **3.020** | **2.359** | **–** | **20.479** |
| Distribuição de dividendos | – | – | (19.000) | – | (19.000) |
| Lucro líquido do exercício | – | – | – | 24.680 | 24.680 |
| Destinação dos lucros: | | | | | |
| Transferência para reserva de lucros | – | – | 24.680 | (24.680) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2023** | **15.100** | **3.020** | **8.039** | **–** | **26.159** |
| Distribuição de dividendos | – | – | (8.039) | – | (8.039) |
| Lucro líquido do exercício | – | – | – | 22.564 | 22.564 |
| Destinação dos lucros: | | | | | |
| Dividendo mínimo obrigatório de 25% | – | – | – | (5.641) | (5.641) |
| Dividendos adicionais | – | – | – | (16.320) | (16.320) |
| Transferência para reserva de lucros | – | – | 603 | (603) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2024** | **15.100** | **3.020** | **603** | **–** | **18.723** |

### Demonstrações do Resultado dos exercícios findos em 31 de dezembro 2024 e 2023 (Em milhares de reais)

| | Nota | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| Receita líquida de serviços | 18 | 156.509 | 139.955 |
| Custo dos serviços prestados | 19 | (100.413) | (82.153) |
| Lucro bruto | | 56.096 | 57.802 |
| (Despesas)/receitas operacionais | | | |
| Despesas com vendas | | (2.528) | (2.503) |
| Despesas gerais e administrativas | 20 | (20.438) | (18.426) |
| Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas | | 332 | 269 |
| Resultado antes das receitas financeiras | | 33.462 | 37.142 |
| Resultado financeiro, líquido | 21 | 556 | 635 |
| Lucro antes do imposto de renda e contribuição social | | 34.018 | 37.777 |
| Imposto de renda e contribuição social | | | |
| Corrente | 22 | (11.522) | (11.719) |
| Diferido | 22 | 68 | (1.378) |
| Lucro líquido do exercício | | 22.564 | 24.680 |

### Demonstrações do Resultado Abrangente dos exercícios findos em 31 de dezembro 2024 e 2023 (Em milhares de reais)

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | 22.564 | 24.680 |
| Outros resultados abrangentes | – | – |
| **Total dos resultados abrangentes** | **22.564** | **24.680** |

### Demonstrações dos Fluxos de Caixa dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de reais)

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | **22.564** | **24.680** |
| **Ajustes por:** | | |
| Depreciação e amortização | 1.614 | 2.880 |
| Resultado na alienação de ativo imobilizado | 9 | 12 |
| Impostos diferidos | (23) | 1.650 |
| Provisão para contingência | 3.341 | 2.242 |
| | 27.505 | 31.464 |
| **Variações nos ativos e passivos** | | |
| Contas a receber | (11.929) | (15.878) |
| Estoques | 183 | (757) |
| Impostos a recuperar | (299) | (633) |
| Depósitos judiciais | (414) | (85) |
| Outras contas a receber | (946) | (1.763) |
| Fornecedores | 396 | (104) |
| Obrigações trabalhistas | 541 | 319 |
| Obrigações tributárias | 940 | (321) |
| Outras contas a pagar | 57 | (3) |
| **Caixa líquido gerado pelas /(aplicado nas)das atividades operacionais** | **(11.471)** | **(19.225)** |
| **Atividades de investimentos** | | |
| Aquisições de ativo imobilizado | (3.323) | (444) |
| Aquisições de ativo intangível | (1.305) | (168) |
| **Caixa líquido(aplicado) nas atividades de investimento** | **(4.628)** | **(612)** |
| **Atividades de financiamentos** | | |
| Captação de financiamentos | 1.292 | – |
| Pagamento de empréstimos e financiamentos | (203) | – |
| Empréstimos partes relacionadas | 28.172 | 1.000 |
| Pagamento de dividendos | (41.399) | (12.863) |
| **Caixa líquido das atividades de financiamento** | **(12.138)** | **(11.863)** |
| **Redução do caixa e equivalentes de caixa** | **(732)** | **(236)** |
| No início do exercício | 749 | 985 |
| No fim do exercício | 17 | 749 |
| **Redução do caixa e equivalentes de caixa** | **(732)** | **(236)** |

### Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais)

**1. Contexto operacional:** A Ecoosasco Ambiental S.A., concessionária de serviços públicos de limpeza urbana, com sede e foro na Rua Manoel Antônio Portela, 270 - Bairro Presidente Altino, Osasco - SP, foi constituída em 8 de janeiro de 2008. É uma Companhia de capital fechado e de propósito específico, com sede na cidade de Osasco, São Paulo. As atividades da Companhia estão especificadas no contrato de concessão administrativa 017/2008, celebrado com a Prefeitura Municipal de Osasco em 12 de março de 2008, com duração de 30 anos. De acordo com o estabelecido, a Companhia é responsável: (a) pela coleta regular manual e pelo transporte, ao destino final, de resíduos sólidos domiciliares, de varrição e de feiras livres; (b) pela coleta regular e pelo transporte, ao destino final, de resíduos sólidos domiciliares oriundos de áreas de difícil acesso (favelas); (c) pela coleta seletiva regular e pelo transporte, ao destino final, de resíduos domiciliares (material reciclável inerte); (d) pela coleta regular, pelo transporte, pelo tratamento e pela disposição final de resíduos sólidos de serviços de saúde; (e) pela implantação, operação, manutenção e pelo monitoramento do Aterro 2; (f) pela implantação e operação de Usina de Compostagem no Aterro 2; (g) pela implantação e operação de unidade de tratamento de resíduos de saúde no Aterro 2; (h) pela captura e pelo tratamento de efluentes líquidos e gasosos; (i) pela implantação, operação e manutenção de estação de tratamento de efluentes líquidos e gasosos no Aterro 2; (j) pela manutenção, pelo monitoramento e encerramento do Aterro 1; e (k) pela implantação de programa de conscientização ambiental, pesquisa, opinião e caracterização de resíduos. **Contrato de concessão:** O contrato de concessão firmado entre a Companhia e a Prefeitura de Osasco traz mudanças em relação aos contratos tradicionais de prestação de serviço. Além de resguardar a qualidade do serviço, pelo planejamento para médio, curto e longo prazos, tem a garantia da concessionária na realização dos investimentos necessários ao setor, de acordo com cronograma compartido pelas partes.

**18. Receita líquida de serviços:**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Receita bruta de serviços de limpeza urbana | 182.518 | 163.213 |
| Impostos incidentes: | | |
| ISS | (9.126) | (8.161) |
| PIS | (3.012) | (2.693) |
| COFINS | (13.871) | (12.404) |
| | 156.509 | 139.955 |

**19. Custo dos serviços prestados:**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Pessoal | (43.239) | (40.846) |
| Materiais aplicados | (16.001) | (10.602) |
| Serviços contratados | (20.101) | (16.437) |
| Depreciação e amortização | (1.560) | (2.825) |
| Aluguéis de veículos, máquinas, equipamentos | (19.399) | (11.158) |
| Outros | (113) | (285) |
| | (100.413) | (82.153) |

**Diretoria**

**Hugo Nery dos Santos** - Diretor Presidente

**Paulo Studart Neto** - Diretor de Operações

**Contadora**

**Daniele Cristine Capoulade** - CRC - 021298-O-CE

Conforme requerido pela Lei nº 13.818 de 24 de abril de 2019, as demonstrações contábeis referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, bem como o relatório do auditor independente foram publicados na integra e encontram-se disponíveis no formato eletrônico desse jornal no endereço https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/. O relatório do auditor independente sobre as citadas demonstrações foi emitido, sem ressalva em 04 de abril de 2025 pela empresa BDO RCS Auditores Independentes SS.

WWW.GRUPOMARQUISE.COM.BR

---

## NGE EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ nº 19.020.033/0001-21

**Demonstrações Financeiras – Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023** ( Em milhares de reais)

**Balanços Patrimoniais**

| Ativo | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Circulante** | | |
| Disponibilidades | 1 | 29 |
| Impostos a recuperar e outros | 1 | 1 |
| | 2 | 30 |
| **Não circulante** | | |
| Investimentos | 8.111 | 6.254 |
| Imobilizado | 7.087 | 7.165 |
| | 15.198 | 13.419 |
| | 15.200 | 13.449 |
| **Passivo** | **2024** | **2023** |
| **Circulante** | | |
| Fornecedores e outros | 5 | – |
| **Não circulante** | | |
| Contas correntes - acionistas | 17 | 69 |
| **Patrimônio líquido** | | |
| Capital social | 8.273 | 8.273 |
| Reservas de lucros | 6.905 | 5.107 |
| | 15.178 | 13.380 |
| | 15.200 | 13.449 |

**Demonstrações dos Resultados**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Receita operacional bruta: | | |
| Resultado de equivalência patrimonial | 1.917 | 2.032 |
| Aluguel de imóveis e outros | 240 | – |
| | 2.157 | 2.032 |
| Deduções | | |
| Impostos incidentes sobre as vendas e devoluções | (9) | – |
| Lucro Bruto | 2.148 | 2.032 |
| Despesas operacionais: | | |
| Administrativas e gerais | (102) | (91) |
| Financeiras liquidas | 6 | (2) |
| | (96) | (93) |
| Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social | 2.052 | 1.939 |
| Imposto de renda e contribuição social | (20) | – |
| Lucro do exercício | 2.032 | 1.939 |
| Lucro por mil ações do capital final - R$ | 271,37 | 259,07 |

**Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido**

| | Capital Social | Reservas de Lucros: Reserva Legal | Reservas de Lucros: Retenção de Lucros | Lucros acumulados | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 01 de Janeiro de 2023** | 8.273 | 105 | 3.082 | – | 11.460 |
| Lucro do exercício | – | – | – | 1.939 | 1.939 |
| Destinação do resultado do exercício: | | | | | |
| Reserva Legal | – | 97 | – | (97) | – |
| Dividendos distribuídos | – | – | – | (19) | (19) |
| Reserva de lucros | – | – | 1.823 | (1.823) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2023** | 8.273 | 202 | 4.905 | – | 13.380 |
| Lucro do exercício | – | – | – | 2.032 | 2.032 |
| Destinação do resultado do exercício: | | | | | |
| Reserva Legal | – | 102 | – | (102) | – |
| Dividendos distribuídos | – | – | – | (234) | (234) |
| Reserva de lucros | – | – | 1.696 | (1.696) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2024** | 8.273 | 304 | 6.601 | – | 15.178 |

**Demonstrações dos Fluxos de Caixa - Método Indireto**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Atividades Operacionais** | | |
| **Lucro do Exercício** | 2.032 | 1.939 |
| **Ajustes para conciliar o resultado líquido as disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:** | | |
| Resultado da equivalência patrimonial | (1.917) | (2.032) |
| Depreciação | 78 | 78 |
| **Variações nos ativos e passivos** | | |
| (Aumento) redução em contas a receber | – | 2 |
| Aumento (redução) em fornecedores | 5 | – |
| Aumento (redução) em contas correntes - acionistas | (52) | 86 |
| **Caixa liquido gerado nas operações** | **146** | **73** |
| **Atividades de investimentos** | | |
| Dividendos recebidos de controlada | 60 | 2.212 |
| Aquisição de ativo permanente | – | (2.239) |
| **Disponibilidades (aplicadas) geradas nas atividades de investimentos** | **60** | **(27)** |
| **Atividades de financiamentos** | | |
| Dividendos distribuídos | (234) | (19) |
| **Disponibilidades aplicadas nas atividades de financiamentos** | **(234)** | **(19)** |
| **(Diminuição) aumento liquida nas disponibilidades** | (28) | 27 |
| Disponibilidades em 01 de Janeiro | 29 | 2 |
| Disponibilidades em 31 de dezembro | 1 | 29 |

**A DIRETORIA**

**Antonio Agnaldo Zandoná** - Contador - CRC 1SP-144.787/O-0

---

## LENDINARA EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ nº 23.150.008/0001-30

**Demonstrações Financeiras - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023** ( Em milhares de reais)

**Balanços Patrimoniais**

| Ativo | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Circulante** | | |
| Disponibilidades | – | 1 |
| **Não circulante** | | |
| Conta corrente controlada | 4 | 26 |
| Investimentos | 8.560 | 7.659 |
| | 8.564 | 7.685 |
| | 8.564 | 7.686 |
| **Passivo** | **2024** | **2023** |
| **Não circulante** | | |
| Contas correntes - sócios | 48 | 129 |
| **Patrimônio líquido** | | |
| Capital social | 4.915 | 4.915 |
| Reservas de lucros | 3.601 | 2.642 |
| | 8.516 | 7.557 |
| | 8.564 | 7.686 |

**Demonstrações dos Resultados**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Receita operacional bruta: | | |
| Resultado de equivalência patrimonial | 1.018 | 971 |
| Despesas operacionais: | | |
| Administrativas e gerais | (9) | (5) |
| Financeiras liquidas | (2) | (2) |
| | (11) | (7) |
| Lucro do exercício | 1.007 | 964 |
| Lucro por mil ações do capital final - R$ | 193,25 | 184,99 |

**A DIRETORIA**

**Antonio Agnaldo Zandoná**
Contador - CRC 1SP-144.787/O-0

**Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido**

| | Capital Social | Reservas de Lucros: Reserva Legal | Reservas de Lucros: Retenção de Lucros | Lucros Acumulados | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 01 de janeiro de 2023** | 4.915 | 61 | 1.662 | – | 6.638 |
| Lucro do exercício | – | – | – | 964 | 964 |
| Destinação do resultado do exercício: | | | | | |
| Reserva Legal | – | 48 | – | (48) | – |
| Dividendos distribuídos | – | – | – | (45) | (45) |
| Reserva de lucros | – | – | 871 | (871) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2023** | 4.915 | 109 | 2.533 | – | 7.557 |
| Lucro do exercício | – | – | – | 1.007 | 1.007 |
| Destinação do resultado do exercício: | | | | | |
| Reserva Legal | – | 50 | – | (50) | – |
| Dividendos distribuídos | – | – | – | (48) | (48) |
| Reserva de lucros | – | – | 909 | (909) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2024** | 4.915 | 159 | 3.442 | – | 8.516 |

**Demonstrações dos Fluxos de Caixa - Método Indireto**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Atividades Operacionais** | | |
| **Lucro do Exercício** | 1.007 | 964 |
| **Ajustes para conciliar o resultado liquido as disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:** | | |
| Resultado da equivalência patrimonial | (1.018) | (971) |
| Aumento em contas correntes | (59) | 44 |
| **Caixa liquido (aplicado) gerado nas operações** | **(70)** | **37** |
| **Atividades de investimentos** | | |
| Dividendos recebidos de controlada | 117 | 9 |
| **Disponibilidades geradas nas atividades de investimentos** | **117** | **9** |
| **Atividades de financiamentos** | | |
| Dividendos distribuídos | (48) | (45) |
| **Disponibilidades aplicadas nas atividades de financiamentos** | **(48)** | **(45)** |
| **(Diminuição) aumento líquida das disponibilidades** | (1) | 1 |
| Disponibilidades em 01 de Janeiro | 1 | – |
| Disponibilidades em 31 de dezembro | – | 1 |

---

## PIEMONTI EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ nº 23.048.351/0001-78

**Demonstrações Financeiras – Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023** ( Em milhares de reais)

**Balanços Patrimoniais**

| Ativo | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Circulante** | | |
| Disponibilidades | 1 | 1 |
| **Não circulante** | | |
| Conta corrente controlada | – | 15 |
| Investimentos | 7.567 | 6.771 |
| | 7.567 | 6.786 |
| | 7.568 | 6.787 |
| **Passivo** | **2024** | **2023** |
| **Não circulante** | | |
| Contas correntes - sócios | 43 | 108 |
| **Patrimônio líquido** | | |
| Capital social | 4.345 | 4.345 |
| Reservas de lucros | 3.180 | 2.334 |
| | 7.525 | 6.679 |
| | 7.568 | 6.787 |

**Demonstrações dos Resultados**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Receita operacional bruta: | | |
| Resultado de equivalência patrimonial | 900 | 859 |
| Despesas operacionais: | | |
| Administrativas e gerais | (10) | (6) |
| Financeiras liquidas | (2) | (1) |
| | (12) | (7) |
| Lucro do exercício | 888 | 852 |
| Lucro por mil ações do capital final - R$ | 340,88 | 327,06 |

**A DIRETORIA**

**Antonio Agnaldo Zandoná**
Contador - CRC 1SP-144.787/O-0

**Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido**

| | Capital Social | Reservas de Lucros: Reserva legal | Reservas de Lucros: Retenção de Lucros | Lucros Acumulados | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 01 de janeiro de 2023** | 4.345 | 53 | 1.469 | – | 5.867 |
| Lucro do exercício | – | – | – | 852 | 852 |
| Destinação do resultado do exercício: | | | | | |
| Reserva Legal | – | 43 | – | (43) | – |
| Dividendos distribuídos | – | – | – | (40) | (40) |
| Reserva de lucros | – | – | 769 | (769) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2023** | 4.345 | 96 | 2.238 | – | 6.679 |
| Lucro do exercício | – | – | – | 888 | 888 |
| Destinação do resultado do exercício: | | | | | |
| Reserva Legal | – | 44 | – | (44) | – |
| Dividendos distribuídos | – | – | – | (42) | (42) |
| Reserva de lucros | – | – | 802 | (802) | – |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2024** | 4.345 | 140 | 3.040 | – | 7.525 |

**Demonstrações dos Fluxos de Caixa - Método Indireto**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Atividades Operacionais** | | |
| **Lucro do Exercício** | 888 | 852 |
| **Ajustes para conciliar o resultado líquido as disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:** | | |
| Resultado da equivalência patrimonial | (900) | (859) |
| **Variações nos ativos e passivos** | | |
| Aumento (redução) em contas correntes - acionistas | (50) | 39 |
| **Caixa (aplicado) gerado nas operações** | **(62)** | **32** |
| **Atividades de investimentos** | | |
| Dividendos recebidos de controlada | 104 | 9 |
| **Disponibilidades geradas nas atividades de investimentos** | **104** | **9** |
| **Atividades de financiamentos** | | |
| Dividendos distribuídos | (42) | (40) |
| **Disponibilidades aplicadas nas atividades de financiamentos** | **(42)** | **(40)** |
| **Aumento liquida nas disponibilidades** | – | 1 |
| Disponibilidades em 01 de Janeiro | 1 | – |
| Disponibilidades em 31 de dezembro | 1 | 1 |

---

**MÉLIUZ S.A.** (Companhia Aberta)
CNPJ/ME n° 14.110.585/0001-07 NIRE 35.300.616.316
**EDITAL DE CONVOCAÇÃOASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

Ficam convocados os senhores acionistas ("Acionistas") do Méliuz S.A. ("Companhia") a se reunirem na Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), sob a forma exclusivamente digital, nos termos do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei 6.404/76") e do artigo 5º, §2º, inciso I e artigo 28, §§2º e 3º da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 81, de 17 de janeiro de 2022, conforme alterada ("RCVM 81"), a ser realizada no dia **23 de maio de 2025, às 15:00 horas**, através da plataforma digital indicada no Manual de Participação e Proposta da Administração da Companhia ("Manual" e "Plataforma Digital", respectivamente), para deliberarem sobre ("Ordem do Dia"): (i) a eleição de 1 (um) membro do Conselho de Administração da Companhia, com mandato unificado com os demais conselheiros eleitos em 30 de agosto de 2024 e 14 de abril de 2025; (ii) a caracterização da independência do candidato para o cargo de membro independente do Conselho de Administração. **INFORMAÇÕES GERAIS 1. Documentos à Disposição dos Acionistas.** Os documentos pertinentes à Ordem do Dia a serem analisados ou discutidos na AGE, incluindo este Edital de Convocação, o Manual e a Proposta da Administração (que incluem informações detalhadas sobre as matérias da Ordem do Dia bem como as regras e procedimentos para participação e/ou votação à distância) ("Manual"), bem como aqueles exigidos pela Lei 6.404/76 e pela RCVM 81 encontram-se disponíveis aos Senhores Acionistas na sede social da Companhia e nos *websites* da Companhia (ri.meliuz.com.br), da CVM (gov.br/cvm) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") (www.b3.com.br). **2. Participação dos Acionistas na AGE.** A participação dos acionistas na AGE poderá ser pessoal, por si próprio ou por meio de representante legal, ou por meio de procurador devidamente constituído, observado o disposto no art. 126 da Lei nº 6.404/76 e no Manual. Conforme permitido pela Lei 6.404/76 e pelo §3º do Artigo 28 da RCVM 81, a AGE será realizada **de modo exclusivamente digital**, razão pela qual os Acionistas poderão: a) votar nas matérias da Ordem do Dia por meio do Boletim de voto a Distância ("Boletim"), sendo que as orientações detalhadas para votação a distância constam do Manual e do Boletim, que podem ser acessados nos *websites* da Companhia (ri.meliuz.com.br), da CVM (www.gov.br/cvm) e da B3 (www.b3.com.br); ou b) participar virtualmente da AGE, por meio da Plataforma Digital, pessoalmente ou por procurador devidamente constituído nos termos do artigo 28, §§2º e 3º da RCVM 81. Nesse caso, o Acionista poderá: (i) simplesmente participar da AGE, tenha ou não enviado o Boletim; ou (ii) participar e votar na AGE, observando-se que, quanto ao Acionista que já tenha enviado o Boletim e que, caso queira, vote na AGE, todas as instruções de voto do referido Acionista recebidas por meio de Boletim, devem ser desconsideradas. **3. Votação a Distância.** Os Acionistas poderão exercer o direito de voto por meio do envio do Boletim de Voto, até 4 (quatro) dias antes da data de realização da AGE, nos termos do artigo 27 da RCVM 81, ou seja, até 19 de maio de 2025 (inclusive): (i) ao escriturador das ações de emissão da Companhia; (ii) aos seus agentes de custódia que prestem esse serviço; (iii) ou através da Área do Investidor da B3, no caso dos acionistas titulares de ações depositadas em depositário central; ou (iv) diretamente à Companhia. Informações detalhadas sobre as regras e procedimentos para participação e/ou votação a distância na Assembleia Geral, estarão disponíveis na Proposta e demais documentos a serem divulgados nos *websites* da Companhia (ri.meliuz.com.br), da CVM (www.gov.br/cvm) e da B3 (www.b3.com.br). **4. Participação via Plataforma Digital.** Os Acionistas poderão, pessoalmente ou por procurador devidamente constituído, participar virtualmente da AGE por meio da Plataforma Digital, nos termos dos §§2º e 3º do artigo 28, da RCVM 81. Nesse caso, o Acionista poderá: (i) simplesmente participar da AGE, tenha ou não enviado o Boletim de Voto; ou (ii) participar e votar na AGE, observando-se que, quanto ao Acionista que já tenha enviado o Boletim de Voto e que, caso queira, vote na AGE, todas as instruções de voto do referido Acionista recebidas por meio de Boletim de Voto, devem ser desconsideradas. Para participarem virtualmente da AGE por meio da Plataforma Digital, os Acionistas deverão enviar solicitação à Companhia neste sentido, para o endereço eletrônico ri@meliuz.com.br, até 2 (dois) dias antes da data de realização da AGE (isto é, até o dia 21 de abril de 2025), nos termos do artigo 6, §3º da RCVM 81. A solicitação deverá estar acompanhada da identificação do Acionista e, se for o caso, de seu representante legal ou procurador constituído que comparecerá à AGE, incluindo os nomes completos e o CPF ou CNPJ (conforme o caso), além de e-mail e telefone para contato, bem como deverá contemplar os documentos necessários para a sua participação, conforme esclarecimentos no item 5 abaixo. **O acesso ao sistema eletrônico será restrito aos Senhores Acionistas da Companhia que se credenciarem no prazo previsto (isto é, até o dia 21 de maio de 2025), nos termos do Manual. Dessa forma, caso os Senhores Acionistas não enviem a solicitação de cadastramento no prazo acima referido, não será possível a participação na AGE. Ademais, ainda que o Acionista tenha seu cadastro aprovado pela Companhia, caso ele não tenha ações registradas na última relação da base acionária da Companhia, ele não conseguirá acessar o ambiente da AGE. 5. Documentos Necessários para a Participação**. Para participação do acionista na AGE será exigida a apresentação dos documentos relacionados a seguir, os quais deverão ser encaminhados para o e-mail da Companhia (ri@meliuz.com.br): **(i) no caso de pessoas físicas:** documento de identidade válido com foto do acionista ou, se for o caso, documento de identidade válido com foto de seu procurador e a respectiva procuração; **(ii) no caso de pessoas jurídicas:** (ii.a) último estatuto social ou contrato social consolidado e os documentos societários/procurações que comprovem a representação legal do acionista/procurador; e (ii.b) documento de identidade válido com foto do representante legal/procurador; e **(iii) no caso de fundos de investimento:** (iii.a) último regulamento consolidado do fundo (caso regulamento não contemple a política de voto do fundo, apresentar documento equivalente); (iii.b) estatuto ou contrato social do seu administrador ou gestor, conforme o caso, observada a política de voto do fundo e documentos societários que comprovem os poderes de representação; e (iii.c) documento de identidade válido com foto do representante legal. Para orientações mais detalhadas, vide o Manual, o qual se encontra disponível (i) na página de Relações com Investidores da Companhia na rede mundial de computadores (ri.meliuz.com.br), bem como na sua sede social, (ii) na página da CVM na rede mundial de computadores (www.gov.com.br); (iii) na página da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão na rede mundial de computadores (www.b3.com.br). Visando facilitar a participação dos acionistas da AGE, a Companhia dispensará a necessidade de envio das vias físicas dos documentos de representação dos acionistas para o escritório da Companhia, bastando o envio de cópia simples das vias originais de tais documentos. Caso os documentos acima estejam em língua estrangeira, deverão ser vertidos para o Português por tradutor juramentado, observado que: (a) não será necessário o apostilamento, a notarização e a consularização dos mesmos e que (b) os documentos em Inglês e Espanhol também estão dispensados de tradução. **6. Informações Adicionais:** A Companhia não se responsabiliza por qualquer erro ou problema operacional ou de conexão que o Acionista venha a enfrentar, bem como por qualquer outra eventual questão que não esteja sob o controle da Companhia e que venha a dificultar ou impossibilitar a participação do Acionista na AGE por meio da Plataforma Digital. Os Acionistas que solicitem sua participação por meio eletrônico deverão se familiarizar previamente com o uso da Plataforma Digital, bem como garantir a compatibilidade de seus respectivos dispositivos eletrônicos com a utilização da plataforma (por vídeo e áudio). Eventuais esclarecimentos adicionais poderão ser solicitados por meio do e-mail ri@meliuz.com.br. São Bernardo do Campo, 23 de abril de 2025.
**Israel Fernandes Salmen,** Presidente do Conselho de Administração

---

## ARIE PROPERTIES S.A. - CNPJ/MF nº 50.448.249/0001-32

**Demonstrações Financeiros em 31 de Dezembro de 2024 e 2023** *(Em milhares de Reais)*

**Balanços patrimoniais**

| Ativos | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Caixa e equivalentes de caixa | 374 | 2 |
| Adiantamento a fornecedores | 8 | - |
| **Total do ativo circulante** | **382** | **2** |
| Partes relacionadas | 2.188 | - |
| Investimentos | 23.038 | - |
| Imobilizado | 119 | 10 |
| Intangíveis | 52 | - |
| **Total do ativo não circulante** | **25.397** | **10** |
| **Total do ativo** | **25.779** | **12** |

| Passivo | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Fornecedores e outras contas a pagar | 47 | - |
| Tributos a pagar | 1 | 2 |
| **Total do passivo circulante** | **48** | **2** |
| Empréstimos e financiamentos | 3.000 | - |
| Terrenos a pagar | 14.000 | - |
| Permutas a liquidar | 9.037 | - |
| **Total do passivo não circulante** | **26.037** | **-** |
| **Patrimônio líquido** | | |
| Capital social | 100 | 10 |
| Reserva de lucros | - | - |
| Resultado | (406) | - |
| **Total do patrimônio líquido** | **(306)** | **10** |
| **Total do passivo e patrimônio líquido** | **25.779** | **12** |

**Demonstrações de resultados**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Operações em continuidade** | | |
| Receita | 19 | 64 |
| Custo das vendas | - | - |
| **Lucro bruto** | **19** | **64** |
| Despesas com pessoal | (120) | - |
| Despesas gerais | (231) | (57) |
| Despesas tributárias | (13) | - |
| Despesas comerciais | (4) | - |
| Outras despesas | (1) | (4) |
| **Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas e impostos** | **(350)** | **3** |
| Receitas financeiras | - | - |
| Despesas financeiras | (51) | - |
| **Receita (despesas) financeiras líquidas** | **(51)** | **-** |
| **Resultado antes dos impostos** | **(401)** | **3** |
| Imposto de renda e contribuição social | (5) | (3) |
| **Resultado líquido** | **(406)** | **-** |

**A Diretoria** — **Rafael Nunes Battaglini - Contador - CRC 1SP330465/O-0**

As Demonstrações Financeiras completas, estão à disposição na sede da Companhia

---

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.539.805, em 08 de agosto de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **JOSÉ ALMIR ALVES DE SIQUEIRA**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n° 26.840.257-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n° 297.970.474-15, casado no regime da comunhão universal de bens com **JUCILENE JUBILEU ALVES DE SIQUEIRA**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 36.605.853-8-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 380.843.924-68, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Miguel Yunes, n° 351, Apartamento n° 71, Torre "A", Bairro Usina Piratininga – CEP 04444-000; os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini,* desde 1996, adquirida através de Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra quitado, datado de 28 de agosto de 1996; posse essa que se refere ao PRÉDIO situado Rua Portela da Cerdeira, n°s 360 e 362, antiga Rua 42, e seu terreno com área de superfície de 422,60m², correspondente ao lote n° 35 da quadra 53, do loteamento denominado "Parque do Cocaia", no bairro do Cocaia, no 32° Subdistrito – Capela do Socorro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 174.083.0049-9; imóvel esse registrado conforme a matrícula nº 169.507 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos SEBASTIÃO SOUZA DE ALMEIDA, PERFORMANCE SAÚDE S/C LTDA ME, MARIA APARECIDA CARDOSO, ISRAEL AMARO DE SOUZA, OSMARIO DA SILVA CARDOSO, MARIA APARECIDA CARDOSO, ISRAEL AMARO DE SOUZA, MARIA MARTA DA SILVA SOUZA, MAURICIO MARCIANO DUARTE, ELISANGELA MOTA DA SILVA DUARTE, MERCEDES DE ANDRADE MARTINS, EUGÊNIO DE ANDRADE MARTINS, NYLZA IVONE PAIVA MARTINS, TITO LIVIO MARTINS NETO, MARIA CECILIA DE FREITAS MARTINS, MERCEDES MARTINS MONTEIRO, RUBENS MONTEIRO, LI GUANGZONG, GERSON ROSCHEL LOPES, PATRÍCIA MOTIZUKI LEPORE, DANIEL QUINTILLAN VASQUEZ, JOSÉ QUINTILLAN BERMUDEZ ou JOSÉ QUITILLAN BERMUDEZ, SEGUNDA VASQUEZ VIDAL ou SEGUNDA VASQUES VIDAL, ALFREDO FILIPE PINTO NUNES DA SILVA, LUCIANA MATIAS NUNES DA SILVA, PAULO ALEXANDRE PINTO NUNES DA SILVA, FERNANDO NUNES DA SILVA, MARIA FERNANDA CECÍLIA ALVES PINTO, e COELHO FERNANDES EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 16 de abril de 2025. O Oficial.

---

EDITAL DE CITAÇÃO.PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº00 19289-57.2022.8.26.0224.O(A)MM.Juiz(a)de Direito da 8ª Vara Cível,do Foro de Guarulhos,Estado de São Paulo,Dr(a).Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Djanira Maribel Eslava Rengifo, RG nº14.600.287-8 e CPF nº287.771.058-00,que Comissaria Pibermat Ltda, ajuizou Ação Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica em face de DWR Comercial Exportadora e Importadora Ltda. e outros, nos autos da Ação de Cobrança(Processo nº00 15171-09.2020.8.26.0224) para recebimento de R$3.945,94 (Novembro/2017). Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital,para que no prazo de 15dias,após os 30dias supra,nos termos do artigo 135 do CPC, se manifestem sobre o pedido de desconsideração e requeiram as provas cabíveis, sendo que no caso de revelia será nomeado curador especial.Será o editalpublicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 03 de abril de 2025.

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1015499-32.2022.8.26.0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). Laura Mota Lima de Oliveira Baccin, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a RC Assessoria Imobiliaria e Financeira – Eireli Rr Trade Brazil e Ronaldo Ruiz Moreno, CPF/CNPJ 18177202000179 e 10345415876, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Maria Izabel da Silva Agostinho e outro, com o seguinte objeto: revisão contratual. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada asua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 10 de abril de 2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE INTIMAÇÃO- PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0005142-70.2023.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ASSOCIAÇÃO MORADIA BELA VISTA, CNPJ 07.816.302/0001-81, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de Gildo Alves Farias e outro, onde procedeu-se o bloqueio judicial de valores através do sistema SISBAJUD, nos valores de R$ 1.004,12. Encontrando-se os executados em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 05(cinco) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, manifeste-se sobre o bloqueio de valores, nos termos do art. 854, § 3º, do CPC. Não havendo manifestação, será nomeado curador especial Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de abril de 2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009701-62.2023.8.26.0001 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Clovis Ricardo de Toledo Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) C3 NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 18821171000147, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Alessandra Regina Ferreira de Almeida, objetivando rescindir o contrato de empreitada firmado entre as partes, condenando, ainda, a empresa requerida ao pagamento de R$ 232.037,97 (mar/23), a título de ressarcimento de valores contidos na cláusula 5ª do contrato, bem como pela inadimplência da não entrega do imóvel na data aprazada (cláusula 6ª do Instrumento). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 17 de fevereiro de 2025. P-23e24/04

---

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001871-04.2024.8.26.0009 A MMª. Juíza de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dra. Cláudia Ribeiro, na forma da Lei etc., Faz saber que INDUSTRIA E COMÉRCIO MAIA & MAIA vem dar publicidade do presente Cumprimento de Sentença, INTIMANDO a executada ISABEL CRISTINA FELIPE, CPF 101.429.368-55, para efetuar o pagamento da condenação no valor de R$ 175.714,69 (março/24). Expede-se edital para que pague a quantia fixada devidamente atualizada, acrescida de eventuais custas, em até 15 dias decorrido o prazo do edital. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo legal, será acrescida de multa e honorários em 10%. Transcorrido o período sem pagamento poderá apresentar impugnação em até 15 dias úteis conforme artigo 525 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS PROCESSO Nº 1006565-28.2020.8.26.0562 O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 11ª Vara Cível do Foro de Santos, Dr(a). Daniel Ribeiro de Paula, na forma da lei, Faz saber a PAULO BARBOSA JUNIOR, CPF nº159.171.418-43, que ESCOLA PRESIDENTE KENNEDY LTDA-EPP ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$ 12.272,18 (Abr/20), ante o inadimplemento das mensalidades dos meses de maio a dezembro de 2018 decorrentes do contrato de prestação de serviços educacionais pactuado em favor da filha Manuela de Castro Barbosa. Estando o réu em lugar incerto e não sabido, expede-se edital para que em 15 dias decorrido o prazo do edital, pague o débito atualizado, acrescido dos honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa. A fluir após os 30 supra, poderá apresentar embargos ao mandado monitório em 15 dias nos termos do art. 701 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. P-23e24/04

---

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1011820-26.2019.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Raphael Garcia Pinto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) IAGO FELIPE DE ABEU FERRAZ, CPF 143.412.936-56, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Construtora Anastácio S/A, objetivando condenar o réu ao pagamento da importância de R$ 2.730,00(set/19), com as devidas atualizações, decorrente do acidente acometido pela motocicleta placa DRZ 1655-SP, MARCA HONDA, COR PRETA, por ele conduzida, no dia 01/07/2019, por volta das 14:00h, deixando avarias na porta direita dianteira, bem como, a quebra do retrovisor. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de março de 2025. P-23e24/04

## ÁTRIO — EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

**1º LEILÃO: 05/05/2025 ÀS 15:00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA) - 2º LEILÃO: 15/05/2025 ÀS 15:01 (HORÁRIO DE BRASÍLIA)**

Ana Claudia Camargo de Oliveira, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 1129, com escritório na Avenida Andrômeda, 885, salas 1401 e 1402, Edifício Brascan, Alphaville, Barueri, São Paulo, CEP 06473-000, FAZ SABER a todos quanto o presente **EDITAL** virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **ON-LINE EXTRAJUDICIAL**, nos termos da forma da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.769.451/0001-08, nos termos do Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, na forma do art. 38, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, firmado com os devedores fiduciantes Aldo Aparecido Palmeira, CPF/MF sob o nº 513.985.248-91, Ana Maria Vallone Palmeira, CPF/MF sob o nº 805.970.928-34, Carolina Vallone Palmeira Emerle, CPF/MF sob o nº 278.341.498-81 e Joshua S Emerle, passaporte 589327776 em **PRIMEIRO LEILÃO: 05/05/2025 às 15:00** (horário de Brasília), oportunidade em que o bem será vendido pelo valor lance mínimo igual ou superior de **R$ 583.250,00 (quinhentos e oitenta e três mil, duzentos e cinquenta reais) correspondente ao valor de avaliação em 03/2021,** não havendo licitantes, seguirá sem interrupção para o **SEGUNDO LEILÃO** em **15/05/2025 às 15:01** (horário de Brasília), com encerramento em **30/05/2025 às 15:00** (horário de Brasília), e lance mínimo de **R$ 361.955,20 (trezentos e sessenta e um mil, novecentos e cinquenta e cinco reais e vinte centavos).** (valores sujeitos a atualizações, conforme disposições contratuais), imóvel constituído por: "Uma casa e respectivo terreno, situado a Rua Marechal Pimentel n° 102, no 18º Subdistrito-IPIRANGA, medindo o terreno 5,00m de frente para a referida Rua por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, perfazendo a área de 125,00m2 confrontando de um lado, o direito, de quem da rua olha para o imóvel com Granimar S/A. Marmores e Granitos, do lado esquerdo com o prédio nº 109 de Ana Maria Dutra da Costa e outros e nos fundos com Granimar S/A. Marmores e Granitos, assim descrita na **MATRÍCULA Nº 82.128 DO 6º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP**." Imóvel ocupado. Venda em caráter *ad corpus*, ou seja, no estado de conservação em que se encontra. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no portal www .atrioleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Pagamento à vista. Comissão devida à leiloeira: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Observação: gravames e demais ônus e condições, veja a íntegra deste edital no *site* www.atrioleiloes.com.br. Informações pelo telefone (11) 97363-9856 ou *e-mail* contato@atrioleiloes.com.br.

**www.ATRIOLEILOES.com.br**

---

**SATO Leilões**

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **BANCO RIBEIRÃO PRETO S/A – CNPJ 00.517.645/0001-04,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Lote residencial n° 09, quadra C, situado na Rua Judite Nemézio, Paulínia/SP, com área total de 300m². Ocupado. **Matrícula nº 36.104 – 4º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas/SP. 1º LEILÃO 29/04/2025 às 11:00 - VALOR: R$ 212.625,00. 2º LEILÃO 30/04/2025 às 11:00 - VALOR: R$ 330.833,86.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 25/03/2025. O Fiduciante** - MARCIO ROSA SANTOS – CPF 080.129.238-74 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

**SATO Leilões**

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA – CNPJ sob nº 58.113.812/0001-23,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Terreno lote 22, quadra 15, situado na Rua Sinfonia Escocesa, Parque do Terceiro Lago, Capela do Socorro, com área total de 504m². **Matrícula nº 92.073 – 11º Cartório do Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Desocupado. 1º LEILÃO 29/04/2025 às 11:30 - VALOR: R$ 215.000,00. 2º LEILÃO 30/04/2025 às 11:30 - VALOR: R$ 172.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R$130.000,00 Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 07/02/2025. Os Fiduciantes** - FABIANA DE OLIVEIRA – CPF 091.297.714-04 e FREDERICO RODRIGUES NEVES – CPF 407.158.308-80 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

**SATO Leilões**

**EDITAL DE LEILÃO DE EQUIPAMENTO HOSPITALAR GA3026 GRADIENT AMPLIFIER MODULE.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **24 de abril de 2025 às 11:00**. Local do bem: Carapicuiba/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

**SATO Leilões**

**EDITAL DE LEILÃO DE 64 CAIXAS DO VINHO CABERNET SAUVIGNON E 38 CAIXAS DO VINHO CARMENERE | TOTALIZANDO 612 GARRAFAS.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **24 de abril de 2025 às 14:00**. Local do bem: Itajaí/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

**SATO Leilões**

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **JARDIM CONQUISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA – CNPJ sob nº 35.328.242/0001-93**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Terreno sem benfeitorias, correspondente ao lote nº 25, da quadra "C", do loteamento "Jardim Conquista", do Prolongamento da Rua Antonio Avelino Ferrari, em Igaraçu do Tietê/SP, com área de 186m². Imóvel esse Cadastrado na Municipalidade de Igaraçu do Tietê-SP., sob nº 10273. Ocupado. **Matrícula nº 31.393 – Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Barra Bonita/SP. 1º LEILÃO 05/05/2025 às 11:00 - VALOR: R$ 80.000,00. 2º LEILÃO 06/05/2025 às 11:00 - VALOR: R$ 63.081,90.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 17/02/2025. Os Fiduciantes** - RAQUEL LUCIENE FATORI DA CONCEIÇÃO – CPF 180.888.928-21 e VALCEDIR PEREIRA DA CONCEIÇÃO – CPF 082.123.058-13 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

**SATO Leilões**

**EDITAL DE LEILÃO DE FORRO DE PVC.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **25 de abril de 2025 às 10:00**. Local do bem: Espera Feliz/MG. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

**SATO Leilões**

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **COOPERATIVA DE CRÉDITO COOPLIVRE – CNPJ sob nº 49.389.307/0001-15**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado à rua 12, lado par, constituído pelo lote n°14 da quadra L, do loteamento Jardim São Bento, Porto Feliz/SP, encerrando a área de 330,43m². Av. 05/48.616: a requerimento datado de 27 de agosto de 2018, é feita a presente averbação a fim de ficar constando que no terreno objeto desta matrícula foi construído, posteriormente a 21 de novembro de 1966, um prédio que recebeu o n° 60 da Rua Pedro Francisco de Oliveira, contendo 547,20m2 de área construída, (valor sinduscon R$ 1.088.446,46) e cadastrado sob n° 01.3.330.0225.001.051, conforme comprova o habite-se n° 188/2017 (processo n°2866/1/2016), expedido pela prefeitura local, em 24 de outubro de 2017, apresentado e digitalizado. Foi também apresentada e digitalizada a certidão negativa de débito (CND) do INSS sob n° 002092018-88888620, emitida pela Diretoria de Arrecadação e Fiscalização, em 27 de agosto de 2018, confirmada em 3 de setembro de 2018. Ocupado. Caso o imóvel esteja ocupado, a desocupação será de responsabilidade do arrematante. **Matrícula nº 48.616 – Registro de Imóveis e Anexos de Porto Feliz/SP. 1º LEILÃO 29/04/2025 às 15:00 - VALOR: R$ 2.590.000,00. 2º LEILÃO 30/04/2025 às 15:00 - VALOR: R$ 1.220.502,86.** O IPTU anterior a consolidação da propriedade será de responsabilidade do arrematante. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 14/04/2025. O Fiduciante** - M.M.S.SAN – DISTRIBUIDORA DE OVOS LTDA – CNPJ 10.994.136/0001-18 representada por Manoel Mendes dos Santos – CPF 939.785.708-82 e avalistas: Manoel Mendes dos Santos – CPF 939.785.708-82 e Sonia Maria Thome – CPF 126.626.368-31 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

**SATO Leilões**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 23/04/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 10 FOGÕES. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

---

**SATO Leilões**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 23/04/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 1 BIG BAG DE SEMENTES RX 330 CARBONXTREME. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

---

**SATO Leilões**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 23/04/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** ITENS DIVERSOS. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

---

**loop — WWW.LOOPBRASIL.COM** — LEILÃO ONLINE

**LEILÃO EXCLUSIVO SUCATA**
**14/02/2025 às 13:00hrs**

ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES
www.loopbrasil.com | sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 Vila BRÁS CUBAS - mogi das cruzes - cep- 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

**loop — WWW.LOOPBRASIL.COM** — LEILÃO ONLINE

**LEILÃO EXCLUSIVO SUCATA**
**14/02/2025 às 13:00hrs**

797771 - 240888 - 000120 - 021924 - 406656 - 506533 - 007941
112075 - 173643 - 849055 - 856576 - 441635 - 191950 - 779956
269512 - 395627 - 575250 - 556228 - 187688 - 108124 - 011694
158681 - 500067 - 127971 - 804695 - 242237

ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES
www.loopbrasil.com | sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 Vila BRÁS CUBAS - mogi das cruzes - cep- 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

**loop — WWW.LOOPBRASIL.COM** — LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

**LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI**
**22/04/2025 às 11:00hrs**

ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES
www.loopbrasil.com | sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 Vila BRÁS CUBAS - mogi das cruzes - cep- 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

**loop — WWW.LOOPBRASIL.COM** — LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

**LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI**
**22/04/2025 às 11:00hrs**

978886 - 100497 - 063919 - 401679 - 006894 - 051260 - 020382 - 139691 - 218598 - 566729 - 631592 - 128007 - 000813
007589 - 093655 - 086100 - 006366 - 719794 - 189800 - 425795 - 298917 - S05678 - 113372 - 136487 - 568190 - W00142
S04159 - 542160 - 149188 - 220843 - 169674 - 382466 - 035173 - 243277 - 096294 - 001746 - 007183 - 035983 - 061299
463715 - 339726 - 225696 - 126688 - 792906 - 385868 - 147194 - 074762 - 011538 - 361833 - 007252 - 502538 - 104619
519828 - 709919 - 140146 - 275008 - 183513 - 110914 - 023796 - 403053 - 053458 - 525046 - 004857 - 167271 - 222508
571053 - 956174 - 501345 - 491650 - 030682 - 923812 - 576472 - 035053 - A00126 - 018161 - 094424 - 140127 - 544161
R213310 - 276817 - T26509 - 261672 - 022496 - 129566 - 494357 - 007512 - 066252 - 859842 - 516353 - 058630 - 540293
040340 - 568664 - 137552 - 819345 - 175386 - 154651 - 030644

ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES
www.loopbrasil.com | sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 Vila BRÁS CUBAS - mogi das cruzes - cep- 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

**LEILÕES ONLINE:**

**•24/04/2025, a partir das 14h00 - Comitente: RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA** - Imóveis localizados nos estados de BA, CE, GO, MG, PB, PE, PR, RJ, RN, RS, SC, SP. **•29/04/2025, a partir das 11h00 - Comitente: ITAÚ UNIBANCO S/A** - Imóveis localizados nos estados de ES, GO, MG, PR, RJ, RO, RS, SC, SP. **•30/04/2025, a partir das 14h00 - Comitente: ENFORCE COMMUNITY** - Imóveis localizados nos estados de BA, GO, MG, MS, PB, PR, RJ. **•06/05/2025, a partir das 11h00 - Comitente: BANCO COOPERATIVO SICOOB S.A.** - Imóveis localizados no estado de MG. **•06/05/2025, a partir das 10h00 - Comitente: BANCO COOPERATIVO SICOOB S.A.** - Imóveis localizados no estado de MG. **•06/05/2025, a partir das 11h00 - Comitente: OUTROS COMITENTES** - Imóveis localizados no estado de SP. **•06/05/2025, a partir das 10h30 - Comitente: BANCO COOPERATIVO SICOOB S.A. - LOTE 001 - MONTE ALEGRE/RN** - Expansão Urbana - Terreno, designado por Área A, situado na Estrada Acesso a Monte Alegre (retiro), s/n°, Cooperativa de Crédito Potiguar, Expansão Urbana. Área terreno: 60.000,00m². Matrícula n° 2.840 do RI local. **Lance Inicial: R$ 1.088.000,00. •08/05/2025, a partir das 13h00 - Comitente: BANK OF CHINA - LOTE 001 - FORTALEZA/CE – CENTRO** - Prédio Comercial, situado na Rua Barão do Rio Branco, nº. 905, Centro. Área terreno: 838,00m² (IPTU), Área total construída: 5.655,72m². Matrícula nº 22.702 do 2º RI local. **Lance Inicial R$ 1.990.000,00. •12/05/2025, a partir das 10h00 - Comitente: BANCO COOPERATIVO SICOOB S.A.** - Imóveis localizados no estado de BA. •15/05/2025, a partir das 11h00 - Comitente: Creditas Soluções Financeiras Ltda - Imóveis localizados nos estados de BA, PB, SP. **•20/05/2025, a partir das 11h30 - Comitente: CASHME SOLUÇÕES FINANCEIRAS S/A** - Imóveis localizados nos estados de BA, CE, GO, MG, MT, PB, PR, RJ, RS, SC, SP.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editais completos no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744

**MAIS INFORMAÇÕES: (11) 99514-0467**
**PORTALZUK.com.br**

---

**PECINI LEILÕES** — **EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS, COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE** — **TRUE**

**DATAS: 1º Público Leilão: 28/04/2025, às 11h45 | 2º Público Leilão: 30/04/2025, às 11h45**

**ANGELA PECINI SILVEIRA**, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **TRUE SECURITIZADORA S.A.**, inscrita no CNPJ nº 12.130.744/0001-00, tendo como atual denominação social **TRUE ADMINISTRADORA FIDUCIÁRIA DE GARANTIAS S.A.**, **VENDERÁ**, em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, nos termos dos artigos 26 e 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, em execução da garantia fiduciária expressa no Contrato de Abertura de Limite de Crédito, Contemplando Empréstimo com Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI) e Outras Avenças, firmado em 15/12/2022, na cidade de São Paulo/SP, e posterior Cessão de Crédito Imobiliário, o seguinte **IMÓVEL**: **APARTAMENTO Nº 11, LOCALIZADO NO 1º ANDAR, "EDIFÍCIO PERFIL SANTANA",** situado à Avenida do Guacá, nº 277, no 8º Subdistrito - Santana, São Paulo/SP. Áreas: Privativa: 85,728m²; Comum: 74,063m²; Total: 159,791m²; FIT: 0,010610; cabendo-lhe o direito de estacionar 02 veículos de passeio, em 02 vagas individuais e indeterminadas, na garagem localizada no 1º, 2º subsolos ou no andar térreo. Matrícula Imobiliária nº 140.431 do 3º CRI de São Paulo/SP. Inscrição Municipal nº 071.374.0428-6. **Lances Mínimos: 1º Leilão: R$ 957.438,89. 2º Leilão: R$ 727.612,30. Regras, Condições e Informações: 1.** Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; **2.** O Arrematante pagará, nos termos do Edital de Leilão e Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, **à vista**, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; **3.** Débitos de IPTU e Condomínio existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **4.** Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes e vencidos antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; **5. IMÓVEL DESOCUPADO**. Em caso de eventual ocupação, a desocupação ficará a cargo do Arrematante, bem como todas as custas e despesas para o ato; **6.** A venda será feita em caráter ***AD CORPUS***. Imóvel entregue no estado em que se encontra**; 7.** Consta Processo nº 1028613-73.2024.8.26.0001, em trâmite junto a 2ª Vara Cível do Foro Regional I – Santana, da Comarca de São Paulo/SP, o qual não impede a realização dos leilões, cuja análise é de responsabilidade do interessado; **8.** As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica a Fiduciante **JULIANA JUNQUEIRA RIBEIRO**, CPF nº 305.153.398-06 e o Devedor **DIEGO JIMENEZ GUIMARÃES CINTRA**, CPF nº 291.053.938-50, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fones (19) 3794-2044 / (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

---

**Anuncie:**
**11. 3729-6600**
comercial@gazetasp.com.br

---

**Santander** — **SOLD LEILÕES**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º LEILÃO: 02 de maio de 2025, a partir das 09h30min**
**2º LEILÃO: 06 de maio de 2025, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)**

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 073336230010247, firmado em 30/08/2017, com o(s) **Fiduciante(s) NILSON SILVA SOARES/VERA LUCIA RODRIGUES PANIZZA**, maior/maior, inscrito no CPF n° 898.755.918-15/ 935.937.598-53, no dia **02 de maio de 2025, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 834.135,07 (Oitocentos e trinta e quatro mil, cento e trinta e cinco reais e sete centavos)**, **o imóvel matriculado sob n° 50.733 do 2° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo Apartamento n° 24, situado a Rua Aimberê, nº 1.769, 1º andar ou 2º pavimento do Bloco B, Edifício Aimberê, Bairro Sumaré, em São Paulo/SP, com área útil de 58,22m², área comum de 12,98m², totalizando a área construída de 71,20m²". Cadastro Municipal: 012.090.0102-0. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado**. E o imóvel matriculado sob n° 50.734 do 2° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pela vaga de garagem indeterminada, localizada no 2º sub-solo dos Blocos "A" e "B" do Edifício Aimberê, situado na Rua Aimberê, nº 1.769, Bairro Sumaré, em São Paulo/SP, com área útil de 17,980m², e a área comum de 4,017m², encerrando a área construída de 21,997m². Cadastro Municipal: 012.090.0102-0. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Recai sobre o imóvel ação nº 1051418-82.2022.8.26.0100. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **06 de maio de 2025, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 644.246,29 (Seiscentos e quarenta e quatro mil, duzentos e quarenta e seis reais e vinte e nove centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97)**. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.17813).

---

**MILAN LEILÕES**
**LEILOEIROS OFICIAIS**

facebook.com/milanleiloes
@ milanleiloes
(11) 3845-5599

**23 / Abril 2025 - Quarta 9:30h.**
www.milanleiloes.com.br — PRESENCIAL E ONLINE
APROX. 210 VEÍCULOS

bradesco — **23 / Abril 2025 - Quarta 11h.**
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
BRADESCO C/ 15 IMÓVEIS

bradesco / previsul — **1º Praça: 22/04 - 2ª: 25/04 - A partir das 15:30h.**
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
LEILÃO C/ 10 IMÓVEIS

bradesco — **24 / Abril 2025 - Quinta 19h.**
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
BRADESCO C/ 15 IMÓVEIS

Consultar edital completo e detalhado no site www.milanleiloes.com.br — Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

---

**MJ LEILÕES** — **SICOOB CREDIMOTA**

**EDITAL DE LEILÃO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º leilão: 12/05/2025, às 10:00 hrs. 2º leilão: 19/05/2025 às 10:00 hrs.**

**Mauricio José de Sousa Costa, Leiloeiro Oficial, Jucesp Nº1296**, escritório na Av. São Paulo, nº 199, Jd Nova Veneza, Sumaré/SP - **FAZ SABER** a todos, que levará a **público leilão, on-line** através da plataforma www.mjleiloes.com.br, **(Mj Leilões)** do tipo **Maior Lance**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos e as alterações, autorizada pela **Credora Fiduciária - Cooperativa de Crédito Credimota – Sicoob Credimota, pessoa jurídica, CNPJ sob nº66.788.142/0001-73,** nos termos das **Cédulas de Crédito Bancário**, firmado com os **Fiduciantes lote 01, Fausto Euplio Maresciallo**, CPF n.º351.141.498-90, **Realtech – Nutrição Animal LTDA**, CNPJ: 41.392.254/0001-80, **Pascoalina Giannetta Maresciallo**, CPF: 061.798.988-55, **fiduciantes lote 02, Milton Batista Nunes, CPF: 104.067.038-50, Rafael Honorato Nunes, CPF: 418.228.688-07, Kariane dos Santos Nunes, CPF: 418.229.998-12. Lote 01 – Área Rural denominada Fazenda Itália com área de 30,6626 hectares**, situada na Fazenda Manoel José, município de Campos Novos Paulista, Comarca de Palmital/SP. **Matrícula: 27.642** Cartório de Imóveis de Palmital/SP, **INCRA nº 627.038.003.727-0 - Receita Federal nº 0.726.365-1. Imóvel ocupado. 1º leilão, lance inicial R$4.719.000,00 - 2º leilão, lance inicial R$$4.215.771,95. Lote 02 - Área Rural**, denominada SÍTIO SANTA MARIA – **GLEBA B3 DESMEMBRADA**, COM 2,038366 hectares situada no município de Quintana/SP, Comarca de Pompéia SP. **Matrícula: 15.476** - Cartório de Imóvel de Pompéia/SP. **Objeto do leilão 25% do imóvel da referida matrícula, Av 11 – construção averbada na matrícula, casa com 238 metros quadrados de área construída. INCRA nº 621.145.002.780-7 – Receita Federal nº 3.098.033-0 – Imóvel ocupado. 1º leilão, lance inicial R$1.100.000,00 - 2º leilão, lance inicial R$ 804.034,25.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **segundo leilão** (data/horário acima). O fiduciante será comunicado das datas do leilão na forma do págrafo 2° A do Art 27 da leil 9.514/97 e as alterações, caso as notificações sejam negativas o mesmo será comunicado por meio do presente edital, para o exercício da preferência na aquisição, devendo apresentar manifestação formal. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site, www.mjleiloes.com.br encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 1 horas do término do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, edital completo no site: www.mjleiloes.com.br. Informações pelo tel. 19-3199-0036 – contato@mjleiloes.com.br . Desta forma, fica os fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem projuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

**CUNHA**

**LEILÃO ONLINE - Veículos**
**Leilão: 29/11/2024 a partir das 11h00**

**Roberto Leite de Camargo Russo**, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n° 1450, com escritório na Alameda dos Maracatins, 1435 - conjunto 211 - Moema, São Paulo - SP, devidamente autorizado. Venderá em Leilão os Veículos GM Monza – GL – 93/94 – Chassi – 9BGJG11GRPB011994 e o Caminhão Volvo/NL 10 320 4x2T EDX – 96/96 – Chassi - 9BVN4B9A0TE654783. Comissão Leiloeiro: O Arrematante pagará ao Leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação mais encargos. Edital completo no site do Leiloeiro.

**CONDIÇÕES:** os bens serão vendidos no estado em que se encontram e sem garantia, débitos de ipva, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. no ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrecorrível, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas.

**MAIORES INFORMAÇÕES: (11) 2362-7252 OU ACESSE: www.CUNHALEILOEIRO.com.br**

---

**leiloaria smart**

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

**LUCAS ANDREATTA DE OLIVEIRA,** leiloeiro oficial inscrito na **JUCESP n° 1116,** com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora **COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO** doravante designada **VENDEDORA,** inscrita no CNPJ sob n° 04.200.649/0001-007, com sede na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, São Paulo-SP, CEP: 04571-000, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo **On-line,** através do site: **www.leiloariasmart.com.br**, de acordo com os termos da Lei n° 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 12/05/2025 às 14:00 hrs,** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior **a R$ 1.135.675,00 (um milhão, cento e trinta e cinco mil, seiscentos e setenta e cinco reais),** o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA N° 100.033 DO 16º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO-SP: Localização:** Rua José Getúlio, nº 334, apto 141, Ed. Cozumel, bairro Aclimação, São Paulo/SP - CEP 01509-001. **Descrição**: APARTAMENTO Nº 141, localizado no 14º do "EDIFICIO COZUMEL", situado na Rua José Getúlio nº 334, no 37º subdistrito - Aclimação, contém a área útil de 133,40m2, a área comum de 96,12m2, e a área total construída de 229,52m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 3,1951% no terreno e nas partes comuns, cabendo-lhe o direito ao estacionamento de 02 (DOIS) automóveis de passeio na garagem de uso comum do condomínio em locais indeterminados. **Inscrição Municipal**: 033.051.0364-7. **DEVEDORES FIDUCIANTES: SUN LIN SHEUE YU,** inscrita no CPF/MF sob o nº 784.550.739-34. **SUN HOU KAI,** inscrito no CPF/MF sob o nº 025.890.169-13. **FERNANDO HOU EN SUN,** inscrita no CPF/MF sob o nº 384.213.098-89. **Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **14/05/2025**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 627.853,01 (seiscentos e vinte e sete mil, oitocentos e cinquenta e três reais e um centavo).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leiloariasmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloariasmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloariasmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

---

**hisa LEILÕES HANBAI**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **LOGÍSTICA REVERSA.** O leilão será realizado **24 de abril de 2025 às 14:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

---

**SATO Leilões**

**EDITAL DE LEILÃO DE 2.666 METROS DE CABOS ELÉTRICOS.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **25 de abril de 2025 às 14:00**. Local do bem: Fortaleza/CE. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

**SATO Leilões**

**EDITAL DE LEILÃO DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS.** Comitente vendedor: **MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A., CNPJ: 61.074175/0001-38**. O leilão será realizado **25 de abril de 2025 às 10:00**. Visitação agendada: (17) 99123-1039 com Elaine - Endereço: Av. Amapá, 72 – Santa Terezinha – Barretos/SP – CEP: 14787-015 - Dias de funcionamento: Segunda-feira a Sexta-feira. Período da manhã: 8:30h às 11:00h. Período da tarde: 14:30h às 17:30h. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

**CUNHA** — **TEGRA INCORPORADORA**

**EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL**
**1º Leilão: 29/04/2025 às 10h00**
**2º Leilão: 29/04/2025 às 11h00**

**ROBERTO LEITE DE CAMARGO RUSSO**, Leiloeiro Oficial, Jucesp nº. 1450, com escritório à Alameda dos Maracatins, 1435, Conjunto 211 - Moema, São Paulo/SP, devidamente autorizado por **TEGRA INCORPORADORA S/A – CNPJ 07.700.557/0001-84** e suas coligadas descritas em cada lote, venderá em 1º e 2º Público Leilão, nas datas, horários e local acima citados, na modalidade online pelo sítio www.cunhaleiloeiro.com.br, de acordo com o art. 63 e parágrafos da Lei nº. 4.591/64 c/c Lei 4.864/65, os direitos aquisitivos decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, concluída ou em construção, e suas frações ideais do terreno, acessões e benfeitorias, referente aos imóveis a seguir: **•LOTE 1 - SÃO PAULO/SP**. Higienópolis. Sala Comercial 316, 3º andar**.** Rua Coronel José Eusébio, 141. **Empreendimento** ÁRIA HIGIENÓPOLIS**.** Direito a 1 vaga descoberta para carga e descarga. Área aprox. priv. 33,000m², área total 48,931m² e FIT 0,0021587. Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 109.163 do 5º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio correm por conta do comprador. Obs.: Construído. Ocupado. Desocupação por conta do arrematante. **1º leilão: R$ 391.051,13 – 2º leilão: R$ 284.865,97. Comitente vendedor:** TGSP-80 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 33.575.011/0001-59. **Inadimplentes:** FERNANDO FERRENHA CERQUEIRA, CPF: 296.363.048-40 e LUCIANA POLI FERRENHA CERQUEIRA, CPF: 266.355.368-92. **•LOTE 2 - SÃO PAULO/SP**. Vila Anastácio. Apartamento 2402, 24º andar, Torre B**.** Rua Fortunato Ferraz, 365. **Empreendimento** CONDOMÍNIO ELO & ELO DUO CAMINHOS DA LAPA**.** Direito a 1 vaga indeterminada. Áreas aprox. priv. 55,530m², área total 104,892m² e FIT 0,001421. Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 157.695 do 10º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio correm por conta do comprador. Obs.: Construído. Ocupado. Desocupação por conta do arrematante. **1º leilão: R$ 600.768,11 – 2º leilão: R$ 512.011,03. Comitente vendedor:** TGSP-36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 25.424.017/0001-05. **Inadimplentes:** GISELE MISLENE DELMIRO, CPF: 284.845.568-32 e ROBERTO DIAS STANGANELLI, CPF: 125.155.998-00. As **Comitentes terão preferência na aquisição dos bens** (§ 3º art. 63, Lei 4591/64 c/c cláusulas contratuais). Em não havendo o exercício do direito de preferência pelo Vendedor, o arrematante se sub-rogará nos direitos do título aquisitivo e pagará: a) o valor do lance à vista sem desconto, mais 5% de comissão ao leiloeiro; b) Eventuais débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, vencidos e a vencer, até a data do leilão; c) Despesas para transferência do imóvel (Escritura e tributos). Hipoteca/ônus bancário, será baixado pela comitente no prazo informado nas condições de venda e pagamento disponíveis no portal Cunha Leiloeiro (site). Os imóveis serão vendidos em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontram. Unidades concluídas e desocupadas, eventual ocupação irregular, desocupação por conta do arrematante. Os interessados deverão tomar conhecimento de todas as **condições de venda e pagamento**, disponíveis no portal Cunha Leiloeiro, parte integrante deste edital. Ao ofertar o lance o participante concorda c/ todas as regras e normas disponibilizadas no site. Infs: (11) 2362-7252 - lances On-Line através do site **www.cunhaleiloeiro.com.br**.

**Alameda dos Maracatins | 1435 | Cj. 211 | Moema**
**São Paulo/SP | Cep: 04089 – 015 | Tel: 11-5543 – 5312**

---

**Leilão Judicial Eletrônico (On-line), em 1ª e 2ª Praça**; Sítio eletrônico: www.silvaleiloes.com.br; Leiloeiro: Renan Souza Silva, JUCESP n° 1.076; **Processo: 0021522-27.2016.8.26.0001**– **TJSP**; **Executado: RAFIK MOURCHED OLSSOUF CHAOUD (CPF/MF Nº 039.709.658-53),** e seu cônjuge se casado for; bem como do terceiro interessado: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO (CNPJ Nº 46.395.000/0001-39). Bem:** imóvel localizado na Travessa Maestro Pisendel, nº 02, Vila Ede, São Paulo/SP, CEP: 02203-060; **Descrição:** Um imóvel residencial com 269m² de área construída e 260m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: Um prédio sob nº 02 da Travessa Antônio Boschetti (atual Travessa Maestro Pisendel), que tem entrada pelo nº 452 da Rua Padre Marcos Simoni, na Vila Boschetti, no 22º Subdistrito Tucuruvi, medindo o terreno 10,00 metros de frente para a referida Travessa Antônio Boschetti, por 26,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 260,00 metros quadrados, confinando do lado direito de quem da travessa olha para o imóvel com o prédio nº 03 de propriedade de Sebastiana Simplício, pelo lado esquerdo com o prédio nº 7 de propriedade de Expedido Gonçalves Peixoto, e pelos fundos, com o terreno de propriedade de Milton Medeiros, anteriormente confinava de ambos os lados e nos fundos com propriedade de Milton Medeiros e outros ou sucessores, dito imóvel está localizado no lado par e dista 30,00 metros da Rua Padre Marcos Simoni. **Matrícula Imobiliária:** 67.166, 15º CRI de São Paulo/SP. **Inscrição Municipal** 068.413.0028-9. **Ônus: Av. 10**. 01/10/2019, Penhora Exequenda: Proc. nº 0021522-27.2016.8.26.0001. **OBS. 01:** O executado Rafik Mourched Olssouf Chaoud impugnou o laudo de avaliação. A impugnação foi rejeitada pelo Juiz, resultando na homologação do Laudo de Avaliação (Fls. 756/757). Contra a referida decisão, foi interposto Agravo de Instrumento (Processo nº 2329037-62.2023.8.26.0000), o qual foi negado provimento. Trânsito em Julgado em 26/06/2024. **OBS. 02:** O executado impugnou a penhora do imóvel, objetivando o reconhecimento de impenhorabilidade, por supostamente se tratar de bem família. Em decisão de Fls. 95/96, a impugnação não foi acolhida. Da referida decisão, houve interposição de Agravo de Instrumento (Processo nº 2237739- 62.2018.8.26.0000), o qual foi negado provimento. Deste Acórdão foi interposto Recurso Especial, que foi inadmitido. Da referida decisão foi interposto Agravo em Recurso Especial, o qual não foi conhecido, interpondo Agravo Interno, que também foi negado provimento. Trânsito em Julgado em 25/05/2021. **OBS. 03:** O executado requereu a aplicação do deságio em 20%, alegando incapacidade (Fls. 312). O Juiz indeferiu tal pleito em decisão de Fls. 316 e desta decisão foi interposto Agravo de Instrumento (Processo nº 2300229-52.2020.8.26.0000), que foi negado provimento. Trânsito em Julgado em 23/08/2021. **AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 805.000,00 (Ago/2023 – Laudo de Avaliação às Fls. 612/717 –Homologação às Fls. 756/757). **AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 864.148,29 (Mar/2025). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 102.216,44 (Fev/2025) – R$ 87.826,73 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 7.462,69 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são subrogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO EXEQUENDO: R$ 384.548,18 (Mai/2024 – Fls. 884)**. **Datas e horários: 1ª Praça** – Início em: 06/05/2025, às 14 horas e término em: 09/05/2025, às 14 horas **/ 2ª Praça** - Início em: 09/05/2025, às 14 horas e término em: 29/05/2025, às 14 horas; **Formas de pagamento**: à vista ou parcelado; **Comissão do Leiloeiro:** 5% sobre o preço de arrematação.

---

**Santander** — **FRAZÃO Leilões**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**
**1º LEILÃO: 12 de maio de 2025, às 14h30min *.**
**2º LEILÃO: 14 de maio de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)**

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010440818, firmado em 12/06/2024, com o **Fiduciante TIAGO DE AZEVEDO LIMA,** maior, inscrito no CPF nº 367.416.838-36, no dia 12/05/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 758.555,15** (setecentos e cinquenta e oito mil quinhentos e cinquenta e cinco reais e quinze centavos), o imóvel matriculado sob nº **151.595 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas/SP,** constituído por "Apartamento nº 125, localizado no 12º pavimento do Condomínio Helbor DNA Taquaral, situado na Rua Doutor Mario Natividade, nº 1.266, na cidade de Campinas e 1ª Circunscrição Imobiliária, constituído de sala de estar/jantar, terraço, cozinha, área de serviço, 02 dormitórios, entre eles uma suíte casal, e banho social, com direito à utilização da vaga de garagem simples nº 21, localizada no 2º subsolo, com área privativa de 66,170m², comum de 62,720m² (comum coberta edificada de 42,947m² e comum descoberta de 19,773m²), total de 128,890m² e fração ideal de 0,8542% ou 26,07m² no terreno condominial, que corresponde ao lote 01 do quarteirão 2750, com área de 3.052,09m², descrito na matrícula 134.103.". **Cadastro Municipal:** 3421.23.92.0206.01701. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 14/05/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 612.039,49** (seiscentos e doze mil trinta e nove reais e quarenta e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária **para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24275_ML_3185-14).